

**INFORME GERENTE GENERAL
EJERCICIO ECONOMICO 2005**

Guayaquil, 20 de Abril de 2006

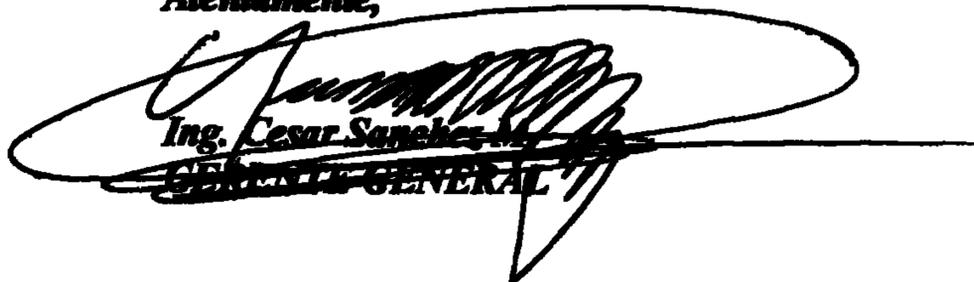
Señores Accionistas de Inmobiliaria Blanar S.A.

En cumplimiento de las Obligaciones Legales y estatutarias pertinentes, Pongo a consideración de ustedes el Balance General con sus anexo, el Estado de Ganancias y Perdidas y este informe del General General, sobre el desempeño de la Compañía durante el periodo del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2005.

- 1. Los Objetivos previstos para el año 2005 no se cumplieron parcialmente, como consecuencia de varios factores, No permitieron una mayor inversión.**
- 2. Se ha dado Cumplimiento a las disposiciones emitidas por la Junta General.**
- 3. No se ha producido hechos extraordinarios en el ámbito Administrativo, Laboral, no Legal que deban reflejarse en este informe, debido a que la empresa mantiene una política salarial acorde a lo dispuesto por la ley.**
- 4. La situación financiera de la compañía al cierre del Ejercicio Económico y los resultados Económicos del 2005, están reflejado en el Balance General y en el Estado de Perdida y Ganancias respectivamente los que constan a este informe.**
- 5. Respecto a las Utilidades de este Ejercicio, comunico a los señores accionistas que para este año 2006 sea de mejor productividad para la empresa.**
- 6. Recomendación a la Junta General:
Aprobar como estrategia el mejorar la solvencia Administrativa, Financiera y Técnica, Optimizar los gastos, de tal forma que se consiga proporcionar un mejor servicio a nuestros clientes al menor costo operativo posible.**
- 7. Considero que para el Año 2006, Si se de un entorno Favorable, puede significar la consolidación administrativa y financiera de Inmobiliaria Blanar S.A.**

Aprovecho la oportunidad para agradecer a Ustedes, la confianza y apoyo brindado a esta Administración.

Atentamente,


Ing. Cesar Sanchez M.
GERENTE GENERAL

