

LAMIA S.A.
Estado de Situación Financiera
Por el período terminado el 31 de diciembre de 2012
(En dólares)

Activo	Nota	2012
Activo no Corriente		
Propiedad Planta y Equipo		
Propiedad de Inversión	3-A	59,042.75
(-) Depreciación Acumulada	-	25,659.98
Total Activo no Corriente		33,382.77
Total de Activos		33,382.77
Pasivo		
Pasivo no Corriente		
Préstamos de Accionistas	3-B	1,868.90
Total Pasivo no Corriente		1,868.90
Patrimonio		
Capital Social	3-C	800.00
Reserva Legal		11.61
Resultados Acumulados Provenientes de la Adopción por primera vez de las NIFF		30,656.45
Utilidades acumuladas Ejercicios Anteriores		45.81
Total Patrimonio		31,513.87
Total (Pasivo y Patrimonio)		33,382.77

LAMIA S.A.
Estado del Resultado Integral
Por el período terminado el 31 de diciembre del 2012
(En dólares)

Ingresos	Nota	2012
Ventas Brutas		0.00
Costo de Ventas		0.00
Utilidad Bruta		0.00
Gastos de Operación:		
Gastos de Administración		0.00
Utilidad de Operación		0.00
 Ingresos Financieros (Dividendos)		 0.00
 Resultado del Ejercicio		 0.00

LAMIA S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2012

1. Declaración de Normas de Contabilidad

LAMIA S.A., declara que sus estados financieros han sido elaborados y presentados de acuerdo con todos los criterios relativos al registro, valuación, presentación y revelación de políticas contables, bases de medición, transacciones y demás hechos relevantes que son exigidos por las Normas Internacionales de Contabilidad.

2. Domicilio, Actividad, Registro Moneda

LAMIA S.A., está domiciliada en Salinas, Ecuador. La Compañía surgió como entidad el 3 de Agosto de 1987, siendo su actividad económica de Administración de Bienes Inmuebles.

Sus registros contables, se registran en dólares (\$), moneda oficial de Ecuador.

3. Detalle de Cuentas

a. Propiedad Planta y Equipo

Propiedades de Inversión	59,042.75
(-) Depreciación Acumulada	<u>-25,659.98</u>
TOTAL	<u>33,382.77</u>

b. Pasivo no corriente

Préstamo de Accionistas	1,868.90
TOTAL	<u>1,868.90</u>

c. Capital Social

Constituido por 800 acciones comunes y nominativas de \$ 0.04 centavos cada una. El Accionista mayoritario posee un 99.995 % del capital y el otro Accionista el 0.005%:

Mercedes María Díaz Villacis	799.96	
María Mercedes Plaza Díaz	<u>0.04</u>	800.00
Reserva Legal		11.61
Resultados Acumulados Provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF		30,656.45
Utilidades Acumuladas de Ejercicios anteriores		<u>45.81</u>
TOTAL		<u><u>31,513.87</u></u>

4. Otras Revelaciones Importantes

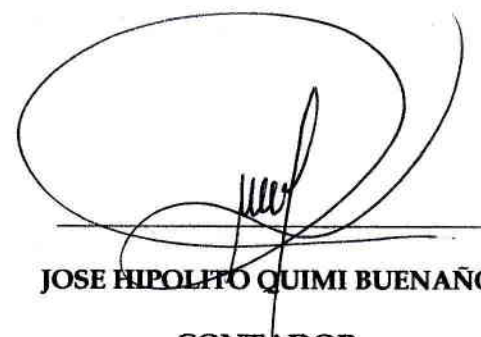
a. Pasivos Contingentes

Fiscal

Las declaraciones del impuesto sobre la renta, están a disposición de las autoridades fiscales, para su revisión.

La entidad mantiene la contingencia de cualquier ajuste a las declaraciones presentadas ante la administración tributaria, que pueda resultar por revisiones futuras. Sin embargo, la gerencia considera que las declaraciones presentadas a la fecha, no serían sustancialmente ajustadas como resultado de revisiones a futuro.



DR. LEONIDAS EFRAIN PLAZA VERDUGA
GERENTE GENERAL

JOSE HIPOLITO QUIMI BUENAÑO
CONTADOR