

INMOBILIARIA COMERCIAL FABIAN PATRICIO SOCIEDAD ANONIMA (INCOFAPASA)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(En dólares Americanos)

1. INFORMACIÓN GENERAL

INMOBILIARIA COMERCIAL FABIAN PATRICIO SOCIEDAD ANONIMA (INCOFAPASA), (En adelante "La empresa") Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 8 de Julio de 1986 Notaría Undécimo del Cantón Guayaquil, e inscrita en el Registro Mercantil Cantón Guayaquil, con fecha 3 de Diciembre de 1986.

OBJETO SOCIAL: La empresa se dedicará a la administración de Bienes Inmuebles.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: Eloy Alfaro No.407 y Alberto Reyna.

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Guayaquil con RUC: 0990861277001.

2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

De acuerdo a las Normas Internacionales Financieras se procedió a realizar el reconocimiento de Activos y Pasivos, esto es la comparación entre lo contable y la evidencia física de este proceso de reconocimiento y valoración, se refleja debidamente las transacciones que tuvieron lugar en el transcurso del ejercicio.

3. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

No se tiene conocimiento de hechos ocurridos con posterioridad al cierre de estos estados financieros, que pudieran afectarlos significativamente a su presentación.

4. APROBACION DE CUENTAS ANUALES

Estos estados financieros, han sido aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de Socios incluidos: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas a los Estados Financieros.



Econ. CPA. Mercy Lara Vivas

CONTADOR

cc.0907383061

REG.021546