

Guayaquil, Abril 1 de 1998.

Señores  
ACCIONISTAS INMOB. COMERCIAL FABIAN PATRICIO S.A.  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en cumplimiento con lo estipulado por la Ley de Compañías y los estatutos que rigen a la empresa y en calidad de representante Legal que soy de INMOB. COMERCIAL FABIAN PATRICIO S.A. me permito presentar a través del siguiente informe los resultados obtenidos durante el ejercicio contable correspondiente al ejercicio económico de 1997.

Como Uds. podrán observar en este ejercicio económico los ingresos por arrendamiento fueron por un valor de S/15'600.000,00 que restados de los gastos efectuados por mantenimientos y otros nos deja utilidad de S/246.874,00. De igual forma debo manifestar que se ha cumplido con todos los pagos y obligaciones fiscales y municipales.

Dejo constancia de mi agradecimiento al personal que ha colaborado para el buen cumplimiento de mi gestión administrativa.

Atentamente,



WALTER CEDENO G.  
GERENTE

28 ABR. 1998

