



Factura: 001-002-000027680



20190901069000025

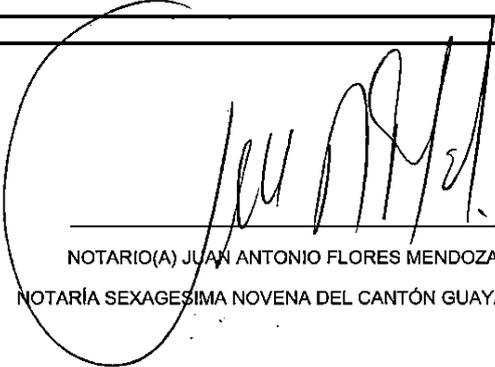
EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20190901069000025

NOTARIO OTORGANTE:	JUAN ANTONIO FLORES MENDOZA NOTARIO(A) DEL CANTON GUAYAQUIL
FECHA:	17 DE ENERO DEL 2019, (10:02)
COPIA DEL TESTIMONIO:	CUARTO
ACTO O CONTRATO:	REFORMA DE ESTATUTOS

OTORGANTES		OTORGADO POR	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
COILEONSA COMPANIA INMOBILIARIA S. A.	REPRESENTADO POR JOHNNY ANTHONY GARCIA MACKENSIE	RUC	0990903107001
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	18-01-2019
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	COILEONSA COMPANIA INMOBILIARIA S.A.
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	0990903107001

OBSERVACIONES:



NOTARIO(A) JUAN ANTONIO FLORES MENDOZA
NOTARÍA SEXAGESIMA NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



N° TRAMITE: 4016-0041-19
DOCUMENTO: Escritura
EXP: 44356
17/01/19 16:36



Factura: 001-002-000027269



20180901069P02560

NOTARIO(A) SUPLENTE CARLOS ALBERTO PEREZ OLAYA
NOTARÍA SEXAGESIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL
EXTRACTO

Escritura N°:	20180901069P02560						
ACTO O CONTRATO:							
REFORMA DE ESTATUTOS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	20 DE DICIEMBRE DEL 2018, (15:41)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	COILEONSA COMPANIA INMOBILIARIA S. A.	REPRESENTADO POR	RUC	0990903107001	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	JOHNNY ANTHONY GARCIA MACKENSIE
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			OLMEDO/SAN ALEJO		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPoren A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20180901069P02560
FECHA DE OTORGAMIENTO:	20 DE DICIEMBRE DEL 2018, (15:41)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3:	
OBSERVACIONES:	



NOTARIO(A) SUPLENTE CARLOS ALBERTO PEREZ OLAYA
NOTARÍA SEXAGESIMA NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



2018	09	01	069	P02560
------	----	----	-----	--------

1 **ESCRITURA PÚBLICA DE**
2 **REFORMA DE ESTATUTOS DE LA**
3 **COMPAÑÍA COILEONSA COMPAÑÍA**
4 **INMOBILIARIA S.A.....**
5 **DI: 3 COPIAS**

6 En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del
7 Guayas, República del Ecuador, a los veinte días del mes
8 de Diciembre del año dos mil dieciocho, ante mí,
9 **ABOGADO CARLOS ALBERTO PEREZ OLAYA,**
10 **Notario Suplente Sexagésimo Noveno del Cantón**
11 **Guayaquil,** comparece: La compañía **COILEONSA**
12 **COMPAÑÍA INMOBILIARIA S.A.,** debidamente
13 representada por el señor **JOHNNY ANTHONY**
14 **GARCÍA MACKENSIE,** quien declara ser de
15 nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil
16 casado, de profesión Ingeniero Civil, con domicilio y
17 residencia en el cantón Guayaquil, en su calidad de
18 **GERENTE GENERAL** de la compañía, quien obra
19 debidamente autorizado por el Acta de Junta General
20 Extraordinaria de Accionistas de la compañía, según consta
21 del acta que se agrega, cuya personería legitima con la
22 copia nombramiento que acompaña para que sea agregada
23 como documento habilitante. El compareciente hábil en
24 derecho para contratar y contraer obligaciones, a quien de
25 conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus
26 documentos de identificación cuyas copias fotostáticas
27 debidamente certificadas por mi agrego a esta escritura
28 como documentos habilitantes. Advertido el

69 VHVVLON
NOTARIA 69
Ab. Juan Antonio
Flores Mendoza
NOTARIA 69
69 VHVVLON



1 compareciente por mí el Notario Suplente de los efectos y
2 resultados de esta escritura, así como examinados que
3 fueron en forma aislada y separadas de que comparecen al
4 otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas,
5 temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que
6 eleve a escritura pública la siguiente minuta: “**SEÑOR**
7 **NOTARIO:** En el Protocolo de Escrituras públicas
8 a su cargo, sírvase insertar **REFORMA DE ESTATUTOS**
9 de la compañía **COILEONSA COMPAÑÍA**
10 **INMOBILIARIA S.A.**, al tenor de las siguientes
11 cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTE:**
12 Comparece a la celebración de la presente escritura el señor
13 **JOHNNY ANTHONY GARCÍA MACKENSIE**, en su
14 calidad de Gerente General y como tal, Representante
15 Legal de la compañía **COILEONSA COMPAÑÍA**
16 **INMOBILIARIA S.A.** de conformidad con el
17 nombramiento que se adjunta como documento habilitante.
18 El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana mayor de
19 edad, de estado civil casado, de profesión Ingeniero
20 domiciliado en la ciudad de Guayaquil, hábil y capaz para
21 contratar y obligarse. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES:**
22 **a)** La compañía **COILEONSA COMPAÑÍA**
23 **INMOBILIARIA S.A.**, se constituyó mediante escritura
24 pública celebrada el **VEINTITRÉS de JUNIO de MIL**
25 **NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS**, ante el Abogado
26 **GERMAN CASTILLO SUAREZ** Notario **DÉCIMO**
27 **OCTAVO** del cantón **GUAYAQUIL**; su constitución se
28 aprobó mediante Resolución de la Superintendencia de



1 Compañías número OCHENTA Y SEIS - DOS - UNO -
2 UNO - CERO NUEVE UNO TRES NUEVE (86-2-1-1-
3 09139) del treinta de octubre de mil novecientos ochenta y
4 seis, y se inscribió en el Registro Mercantil del Cantón
5 GUAYAQUIL el día CATORCE de MAYO de MIL
6 NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE, bajo el número
7 CINCO MIL NOVECIENTOS; b) El artículo cuatro de los
8 estatutos de la Compañía COILEONSA COMPAÑÍA
9 INMOBILIARIA S.A. textualmente dice: "Para el
10 cumplimiento de sus metas "COILEONSA" Compañía
11 Inmobiliarias S.A. tendrá como objeto de su existencia
12 social, las siguientes actividades: Compra-Venta, permuta,
13 mandato, arriendo y administración de bienes inmuebles
14 urbanos y rurales; la promoción de construcciones y
15 levantamiento de edificios destinados a viviendas, oficinas
16 profesionales y comerciales; la adquisición, beneficio y
17 aprovechamiento de los frutos que estos bienes produzcan,
18 pudiendo establecer, cuando fuera conveniente el régimen
19 de la propiedad horizontal, previo al cumplimiento de las
20 formalidades legales."; c) El Acta de Junta General
21 extraordinaria de Accionistas de la compañía
22 **COILEONSA COMPAÑÍA INMOBILIARIA S.A.**
23 celebrada el día diecisiete de diciembre de dos mil
24 dieciocho, en consideración del cambio de actividades que
25 la compañía comenzará a prestar, se resolvió por
26 unanimidad cambiar el objeto social de la Compañía que
27 será: Servicios de alojamiento prestados por hoteles,
28 hoteles de suites, apart hoteles, complejos turísticos,

69 VIRVILON
NOTARIA 69
Ab. Juan Antonio
Flores Mendoza
NOTARIA 69
69 VIRVILON



1 hosterías, moteles. **TERCERA: CAMBIO DE OBJETO**
2 **SOCIAL Y REFORMA AL ESTATUTO:** Con los
3 antecedentes expuestos, el señor **JOHNNY ANTHONY**
4 **GARCÍA MACKENSIE**, en su calidad de Gerente
5 General y como tal Representante Legal de la compañía
6 **COILEONSA COMPAÑÍA INMOBILIARIA S.A.**
7 cumpliendo con la voluntad de la Junta General
8 Extraordinaria de accionistas, declara lo siguiente: **Uno)**
9 Que se cambia el objeto social de la compañía de
10 conformidad con lo ordenado por la Junta Extraordinaria
11 de accionistas de la compañía COILEONSA COMPAÑÍA
12 INMOBILIARIA S.A. celebrada el diecisiete de diciembre
13 de dos mil dieciocho. **Dos)** Que se reforma el artículo
14 cuatro del Estatuto que en adelante dirá: **ARTÍCULO**
15 **CUATRO: OBJETO SOCIAL.**- *Para el cumplimiento de*
16 *sus metas "COILEONSA" Compañía Inmobiliarias S.A.*
17 *tendrá como objeto de su existencia social, las siguientes*
18 *actividades: Servicios de alojamiento prestados por*
19 *hoteles, hoteles de suites, apart hoteles, complejos*
20 *turísticos, hosterías, Servicios de alojamiento prestados*
21 *por moteles, otros servicios de alojamientos por corto*
22 *tiempo: casas de huéspedes; cabañas, chalets, cabañas con*
23 *servicio de mantenimiento y limpieza, hostales juveniles y*
24 *refugios de montaña, provisión de alojamiento en*
25 *campamentos, parques para caravanas, campamentos*
26 *recreativos y campamentos de caza y de pesca para*
27 *estancias cortas, espacio e instalaciones para vehículos de*
28 *recreo, se incluye refugios o simples instalaciones de* ✓



1 *acampada para plantar tiendas o pernoctar en sacos de*
2 *dormir, servicio de residencias de estudiantes, dormitorios*
3 *escolares, albergues para trabajadores, casas de*
4 *huéspedes e internados, servicios de coches cama*
5 *ferroviarios, restaurantes, cevicherías, picanterías,*
6 *cafeterías, etcétera, incluido comida para llevar,*
7 *restaurantes de comida rápida, puestos de refrigerio y*
8 *establecimientos que ofrecen comida para llevar, reparto*
9 *de pizza, etcétera; heladerías, fuentes de soda, etcétera,*
10 *preparación y suministro de comidas para su consumo*
11 *inmediato de manera ambulante, mediante un vehículo*
12 *motorizado o carro no motorizado, vendedores de helados*
13 *en carros móviles, carritos ambulantes de comida incluye*
14 *la preparación de comida en puestos de mercados,*
15 *servicios de restaurantes y bares en conexión con*
16 *transporte cuando son proporcionadas por unidades*
17 *independientes: bares del aeropuerto, bares terminales*
18 *terrestres, etcétera, servicio de comidas basado en*
19 *acuerdos contractuales con el cliente para un evento*
20 *(banquetes, bodas, fiestas y otras celebraciones, buffet) en*
21 *la localización especificada por el cliente (abastecedores*
22 *de eventos), actividades de contratistas de servicio de*
23 *comidas (por ejemplo, para compañías de transporte*
24 *catering), servicios de concesiones de servicio de comidas*
25 *en instalaciones deportivas e instalaciones similares,*
26 *cantinas o cafeterías (por ejemplo, para fábricas, oficinas,*
27 *hospitales o escuelas) en régimen de concesión,*
28 *actividades de preparación y servicio de bebidas para su*

69 VIVAZON
NOTARIA 69
Ab. Juan Antonio
Flores Mendoza
NOTARIA 69
NOTARIA 69



1 *consumo inmediato en: bares, tabernas, coctelerías,*
2 *discotecas (con suministro predominante de bebidas)*
3 *cervecerías y pubs, actividades de preparación y servicio*
4 *de bebidas para su consumo inmediato en: cafés, tiendas*
5 *de jugos de fruta, vendedores ambulantes de bebidas,*
6 *etcétera.* **CUARTA.- HABILITANTES:** Como
7 documentos habilitantes se adjunta a la presente lo
8 siguiente: Nombramiento de Gerente General de la
9 Compañía; Copia certificada del Acta de la Junta General
10 Extraordinaria de Accionistas de la compañía
11 COILEONSA COMPAÑÍA INMOBILIARIA S.A.
12 celebrada el diecisiete de diciembre de dos mil dieciocho;
13 y Certificado de Cumplimiento de Obligaciones y
14 Existencia Legal de la Superintendencia de Compañías.
15 Usted, señor Notario, se servirá agregar las demás
16 cláusulas de estilo, para la plena validez del presente
17 instrumento.- **HASTA AQUÍ LA MINUTA** que se eleva
18 a Escritura Pública la misma que se encuentra firmada por
19 la Abogada Mariana Mejía Alejandro. Registro número
20 cero nueve - dos mil nueve - quinientos cincuenta y ocho
21 Foro Abogados Consejo de la Judicatura. En virtud del
22 artículo seis del inciso segundo de la Ley del Sistema
23 Nacional del Registro de Datos Públicos se deja
24 constancia de la Autorización expresa de la
25 compareciente para incorporar su ficha índice del
26 Certificado Electrónico de Datos de identidad
27 Ciudadana. Para la celebración y otorgamiento de la
28 presente escritura se observaron los preceptos legales que

Registro Mercantil de Guayaquil

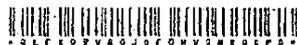


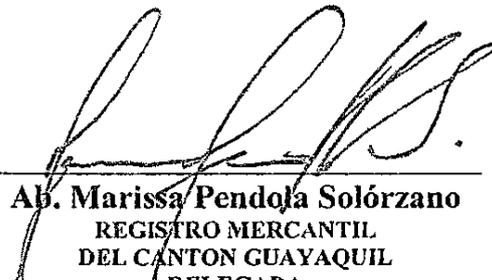
NUMERO DE REPERTORIO: 26.466
FECHA DE REPERTORIO: 30/jun/2016
HORA DE REPERTORIO: 14:32

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha treinta de Junio del dos mil dieciseis queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente General, de la Compañía COILEONSA COMPAÑIA INMOBILIARIA S.A., a favor de JOHNNY GARCIA MACKENSIE, de fojas 28.828 a 28.831, Registro de Nombramientos número 7.677.

ORDEN: 26466




Ab. Marissa Pendoja Solórzano
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

Guayaquil, 01 de julio de 2016

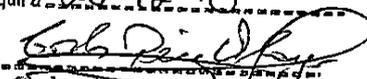
REVISADO POR: 

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

69 VIRAZON
NOTARIA 69
16. Juan Antonio
Flores Mendoza
NOTARIA 69
NOTARIA 69

NOTARIA PÚBLICA SEXAGÉSIMA NOVENA
De acuerdo al Art. Dieciocho numeral Cinco de la Ley Notarial. Certifico que la presente copia es igual a su original que se exhibió, y que devuelto al interesado. En 2 foja(s).

Guayaquil a 20-12-13


Ab. Carlos Alberto Pérez Olaya
NOTARIO SUPLENTE



Nº 44

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS
REUNION EXTRAORDINARIA
ACTA No. 4**

En la ciudad de Guayaquil, siendo las 10:00 a.m., del día 17 de diciembre, del año 2018, se reunieron los accionistas de la sociedad COILEONSA COMPAÑIA INMOBILIARIA S.A., quienes representan el 100% de las acciones suscritas, con el fin de iniciar la reunión extraordinaria atendiendo la convocatoria efectuada de conformidad con los estatutos, la cual fue convocada por el Gerente General de COILEONSA COMPAÑIA INMOBILIARIA S.A. el 10 de Diciembre del año 2018, para desarrollar el siguiente:

Orden del Día:

1. Verificación del Quórum.
2. Designación de Presidente y Secretario de la reunión.
3. Propuesta de reforma estatutaria.
4. Aprobación de la reforma estatutaria
5. Lectura y aprobación del texto integral del acta.

DESARROLLO

1. VERIFICACION DEL QUORUM.

Se verificó la presencia de dos accionistas de un total de 800 acciones que conforman el 100% del capital social, por lo tanto existe quórum para deliberar y decidir, las acciones se encuentran representadas así:

No. DE ACCIONISTAS	NOMBRE	VALOR	No. de Acciones	VALOR ACCIÓN	% de Participación
1	García Mackensie Johnny Anthony	\$400	400	\$1.00	50%
2	Man Ging Cruz de Garcia Martha Agripina	\$400	400	\$1.00	50%
TOTAL		\$800.00	800	\$1.00	100%



2. DESIGNACION DE PRESIDENTE Y SECRETARIO DE LA REUNION.

Se designó por unanimidad como **PRESIDENTE** de la reunión a Johnny Anthony García Mackensie y como **SECRETARIO** de la reunión a Johnny Andrés García Man Ging, identificados como aparece al pie de sus firmas, quienes aceptan y toman posesión de sus cargos.

3. PROPUESTA DE REFORMA ESTATUTARIA.

Se procede a solicitar la Reforma del artículo cuatro del Estatuto el cual trata sobre el objeto social, debido a que la compañía pasará a desempeñar las actividades de servicio de alojamiento.

Una vez expuesto lo anterior, se presenta ante los accionistas de COILEONSA COMPAÑÍA INMOBILIARIA S.A. S.A. el texto de la reforma estatutaria, consistente en la modificación del siguiente artículo:

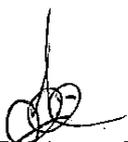
ARTÍCULO CUATRO: OBJETO SOCIAL.- *Para el cumplimiento de sus metas "COILEONSA" Compañía Inmobiliarias S.A. tendrá como objeto de su existencia social, las siguientes actividades: Compra-Venta, permuta, mandato, arriendo y administración de bienes inmuebles urbanos y rurales; la promoción de construcciones y levantamiento de edificios destinados a viviendas, oficinas profesionales y comerciales; la adquisición, beneficio y aprovechamiento de los frutos que estos bienes produzcan, pudiendo establecer, cuando fuera conveniente el régimen de la propiedad horizontal, previo al cumplimiento de las formalidades legales.*

El artículo cuatro con la reforma quedara de la siguiente manera:

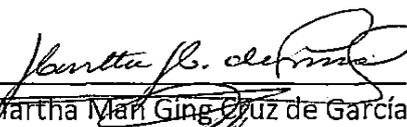
ARTÍCULO CUATRO: OBJETO SOCIAL.- *Para el cumplimiento de sus metas "COILEONSA" Compañía Inmobiliarias S.A. tendrá como objeto de su existencia social, las siguientes actividades: Servicios de alojamiento prestados por hoteles, hoteles de suites, apart hoteles, complejos turísticos, hosterías,*

5. LECTURA Y APROBACION DEL ACTA.

Sometida a consideración de todos los accionistas la presente acta fue leída y aprobada por unanimidad y en constancia de todo lo anterior se firma por los socios, y el secretario de la reunión.



Johnny Anthony García Mackensie
ACCIONISTA
C.C. 090495268-6



Martha Man Ging Cruz de García
ACCIONISTA
C.C. 0906227996



Johnny Andrés García Man Ging
SECRETARIO
C.C. 0914806971

1



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0990903107001
RAZÓN SOCIAL: COILEONSA COMPANIA INMOBILIARIA S. A.

NOMBRE COMERCIAL:
REPRESENTANTE LEGAL: GARCIA MACKENSIE JOHNNY ANTHONY
CONTADOR: ROMERO CRUZ MONICA ARGENTINA
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS **OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:** SI
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N **NÚMERO:** S/N

FEC. NACIMIENTO: **FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 14/05/1987
FEC. INSCRIPCIÓN: 06/07/1988 **FEC. ACTUALIZACIÓN:** 03/08/2006
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: **FEC. REINICIO ACTIVIDADES:**

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL
 ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DOMICILIO TRIBUTARIO
 Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: PEDRO MONCAYO Numero: 1102 Interseccion: LUQUE Referencia ubicacion: A DOS CUADRAS DEL PARQUE CENTENARIO Telefono Trabajo: 042518846 Telefono Trabajo: 042511481

DOMICILIO ESPECIAL
 SN

69 VIVILON
 NOTARIA 69
 NOTARIA 69
 NOTARIA 69

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS
 NOTARIA 69
 ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
 ANEXO RELACION DEPENDENCIA
 ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
 36. Declaración de IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
 Declaración de RETENCIONES EN LA FUENTE
 Declaración MENSUAL DE IVA

NOTARIA 69
 NOTARIA 69
 NOTARIA 69
 NOTARIA 69
 NOTARIA 69

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	ABIERTOS	CERRADOS
1	1	0
JURISDICCIÓN	ZONA 8 GUAYAS	





REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0990903107001
COILEONSA COMPANIA INMOBILIARIA S. A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001	Estado: ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.: 14/05/1987
NOMBRE COMERCIAL:	FEC. CIERRE:	FEC. REINICIO:
ACTIVIDAD ECONÓMICA: ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES		
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO: Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: PEDRO MONCAYO Numero: 1102 Interseccion: LUQUE Referencia: A DOS CUADRAS DEL PARQUE CENTENARIO Telefono Trabajo: 042518846 Telefono Trabajo: 042511481		

DOY FE QUE ESTE DOCUMENTO FUE
MATERIALIZADO ANTE MI DESDE
PÁGINA WEB O SOPORTE ELECTRÓNICO
Y QUE CONSTA DE.....FOJAS

GUAYAQUIL, 18-12-20



Ab. Carlos Alberto Pérez Olaya
NOTARIO SUPLENTE 69
CANTÓN GUAYAQUIL



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0904952686

Nombres del ciudadano: GARCIA MACKENSIE JOHNNY ANTHONY

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 27 DE ENERO DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.CIVIL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MAN GING MARTHA AGRIPINA

Fecha de Matrimonio: 11 DE JULIO DE 1980

Nombres del padre: GARCIA ABRAHAN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MACKENSIE MERCEDES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE AGOSTO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 20 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: JENNIFFER LICETH ACOSTA SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 69 - GUAYAS - GUAYAQUIL



69 VIVAYLON
NOTARIA 69
NOTARIA 69
NOTARIA 69
NOTARIA 69
NOTARIA 69
NOTARIA 69

Ab. Juan Antonio
Flores Mendoza

NOTARIA 69
NOTARIA 69



N° de certificado: 181-183-51239



181-183-51239

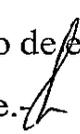
Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





1 el caso requiere; y leída que les fue por mí, el Notario
2 Suplente al compareciente, aquel se ratifica en la
3 aceptación de su contenido y firma conmigo en unidad de
4 acto, se incorporara al protocolo de esta Notaria la presente
5 escritura, de todo lo cual doy fe. 

6
7

8 **p. COILEONSA COMPAÑÍA INMOBILIARIA S.A.,**
9 **R. U. C. 0990903107001**

10
11

12 **JOHNNY ANTHONY GARCÍA MACKENSIE**
13 **C. C. 0904952686**
14 **C. V. 159-324**
15 **GERENTE GENERAL**

69 VIRIVLON
NOTARIA 69
NOTARIA 69
NOTARIA 69
NOTARIA 69
NOTARIA 69
NOTARIA 69

Ab. Juan Antonio
Flores Mendoza

NOTARIA 69
NOTARIA 69

16
17
18

AB. CARLOS ALBERTO PÉREZ OLAYA
NOTARIO SUPLENTE SEXAGÉSIMO NOVENO

19
20
21
22
23



24
25
26
27
28



NOTARÍA

SEXAGÉSIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

1 Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero este **CUARTO**
2 **TESTIMONIO** de la escritura pública de **REFORMA DE**
3 **ESTATUTOS DE LA COMPAÑÍA COILEONSA**
4 **COMPAÑÍA INMOBILIARIA S.A**, que sello y firmo en la
5 ciudad de Guayaquil, hoy diecisiete de Enero del dos mil
6 diecinueve. **EL NOTARIO.-**

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

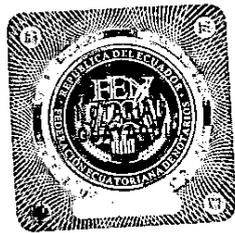
24

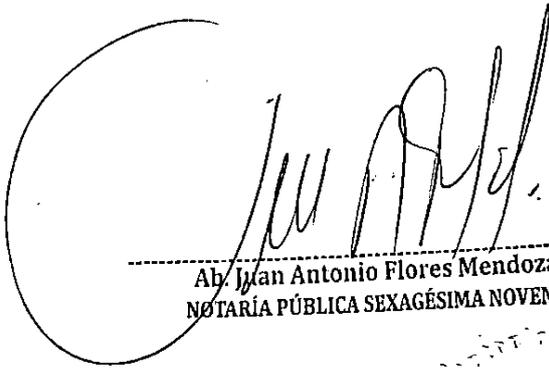
25

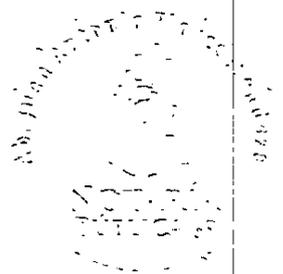
26

27

28




Ab. Juan Antonio Flores Mendoza
NOTARÍA PÚBLICA SEXAGÉSIMA NOVENA



SUPERINTENDENCIA
DE CONTRATACION Y LICITACIONES
RECIBO

HORA:

21 ENE 2009 12:00

FIRMA

Boni



Factura: 001-001-000007922



20190901018000033

NOTARIO(A) JUAN CARLOS SANTANA VILLACRESES
NOTARÍA DÉCIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL
RAZÓN MARGINAL N° 20190901018000033

MATRIZ	
FECHA:	28 DE ENERO DEL 2019, (14:30)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA DENOMINADA "COILEONSA COMPAÑIA INMOBILIARIA S.A."
FECHA DE OTORGAMIENTO:	23-06-1986
NÚMERO DE PROTOCOLO:	582/86

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
EHEVERRIA MEJIA MADELEINE JAZMIN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0919163212
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	REFORMA DE ESTATUTOS DE LA COMPAÑIA COILEONSA COMPAÑIA INMOBILIARIA S.A.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	20-12-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20180901069P02560

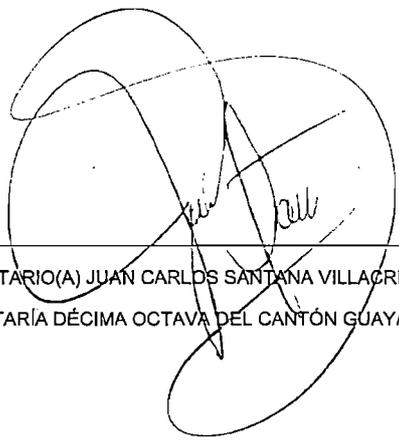
NOTARIO(A) JUAN CARLOS SANTANA VILLACRESES
NOTARÍA DÉCIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL
RAZÓN MARGINAL N° 20190901018000033



MATRIZ	
FECHA:	28 DE ENERO DEL 2019, (14:30)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA DENOMINADA "COILEONSA COMPAÑIA INMOBILIARIA S.A."
FECHA DE OTORGAMIENTO:	23-06-1986
NÚMERO DE PROTOCOLO:	582/86

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
EHEVERRIA MEJIA MADELEINE JAZMIN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0919163212
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	REFORMA DE ESTATUTOS DE LA COMPAÑIA COILEONSA COMPAÑIA INMOBILIARIA S.A.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	20-12-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20180901069P02560

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a central vertical stroke, positioned above a horizontal line.

NOTARIO(A) JUAN CARLOS SANTANA VILLAGRESSES
NOTARÍA DÉCIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

