

M A R W I L C.A.

INFORME ANUAL PRESENTADO POR EL GERENTE A LA JUNTA DE ACCIONISTAS DE MARWIL C.A. CELEBRADO EN MARZO 14 DE 1991.

En este cuarto año de actividades de la Compañía ha sido de operaciones y resultados satisfactorios que nos permiten esperar mejores niveles para el próximo ejercicio. A pesar de lo difícil que resultó el año por las diversas medidas económicas y de otro tipo que son de dominio general.

Nuestro negocio es básicamente de Arriendo de Locales Comerciales y Departamentos, los mismos que se han desarrollado satisfactoriamente

Las relaciones con el personal de empleados son satisfactorias, habiendo cumplido con todas nuestras obligaciones legales en forma oportuna.

Actualmente nos encontramos tratando de llevar adelante nuevas estrategias y planes para incrementar las operaciones para el próximo año y así obtener mayores resultados.

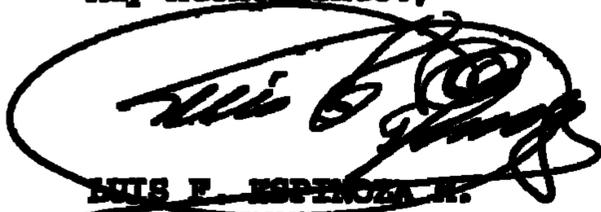
Los Ingresos por Arrendamiento se incrementaron en relación con el año 1989 en aproximadamente 75%, generando una Utilidad antes del 15% Participación de Empleados e Impuesto a la Renta de s/.426.741,42 que representa un incremento con el año 1989.

La situación financiera de la empresa es como sigue:

	<u>1.989</u>	<u>1.990</u>
INDICE CORRIENTE	(0.496)	(0,795)
PRUEBA ACIDA	(0,496)	(0,795)
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	0,102	0,105

Las disposiciones de la Junta General de Accionistas celebrada en Marzo 14 de 1991 fueron cumplidas a cabalidad.

Muy Atentamente.,


LUIS F. ESPINOZA M.
GERENTE



1991 MAR 30