FORMULARIO RT-1

DESPRENDA BORRADOR E INSTRUCCIONES EN LA ULTIMA PARTE

[redacted]

[redacted] Y [redacted] FORM[redacted] - SOCIEDADES

EJERCICIO FISCAL [redacted] No. A00023088

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

[redacted]	0990873844001	[redacted]	[redacted]53-87	[redacted]	INMOBILIARIA INMOAGOSTO C.A.								
[redacted]	GUAYAS	[redacted]	09	[redacted]	GUAYAQUIL	[redacted]	390	[redacted]	GUAYAQUIL				
[redacted]	AV. DOMINGO COMIN	[redacted]	1115	[redacted]	442500	[redacted]	443119						
[redacted]	BIENES RAICES	[redacted]	83101	[redacted]	388								
[redacted]	MARTINEZ CUCALON EDUARDO ANTONIO	[redacted]	0901129809										
[redacted]	-	[redacted]	-	[redacted]	-	[redacted]	-	[redacted]	-				

ACTIVO CORRIENTE			**INGRESOS**		
Caja, bancos	[redacted]	36'666.206	Ventas gravadas con I.V.A.	401	0
Inversiones financieras temporales	[redacted]	0	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	0
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	[redacted]	0	Exportaciones	[redacted]	0
(-) Provisión cuentas incobrables	[redacted]	0	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	0
Otras cuentas por cobrar	[redacted]	9'485.026	Ingresos no operacionales: Dividendos percibidos	405	0
Inventario de materia prima	[redacted]	0	Ingresos no operacionales: Rentas exentas y no gravad.	406	0
Inventario de productos en proceso	[redacted]	0	Ingresos no operacionales: Rentas con impuesto único	407	0
[redacted]ntario de suministros y materiales	[redacted]	0	Ingresos no operacionales: Otras rentas	408	231'993.198
[redacted]ntario de prod. termin. y mercad. en almacen	[redacted]	0	[redacted]	409	231'993.198
[redacted]ercaderías en tránsito	[redacted]	0	**COSTO DE VENTAS**		
Repuestos, herramientas y accesorios	[redacted]	0	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cía.)	[redacted]	0
[redacted]stos anticipados	[redacted]	0	Compra de productos terminados	[redacted]	0
[redacted]activos corrientes	[redacted]	0	Importaciones de productos terminados	[redacted]	0
[redacted]	[redacted]	46'151.232	(-)Inventario final de productos terminados	[redacted]	0
ACTIVO FIJO			Inventario inicial de materia prima	[redacted]	0
Terrenos, edificios e instalaciones	[redacted]	4.371'008.079	Compras de materia prima	[redacted]	0
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	[redacted]	0	Importaciones de materia prima	[redacted]	0
Vehículos	[redacted]	0	(-) Inventario final de materia prima	[redacted]	0
Otros activos fijos	[redacted]	0	Mano de obra directa	[redacted]	0
(-) Depreciación acumulada	[redacted]	(926'563.948)	Depreciación [redacted]inaria, [redacted] equ. de fra.	[redacted]	0
[redacted]	[redacted]	3.444'444.131	Mano de obra indirecta	[redacted]	0
ACTIVOS NO CORRIENTES			Suministros y materiales	[redacted]	0
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	[redacted]	0	Seguros [redacted]arrendatarios, maquin., equipo, medir.	[redacted]	0
Gastos de organización y constitución	[redacted]	0	Aportes IESS y beneficios sociales	[redacted]	0
Gastos de investigación exploración y otros	[redacted]	0	Mantenimiento y reparaciones	[redacted]	0
Aportaciones en asociaciones	[redacted]	0	Energía, agua y [redacted]	[redacted]	0
[redacted]tros activos no corrientes	[redacted]	0	Otros gastos de fabricación	[redacted]	0
[redacted]mortización acumulada	[redacted]	0	Inventario inicial de productos en proceso	[redacted]	0
[redacted]	[redacted]	0	(-) Inventario final de productos en proceso	[redacted]	0
[redacted]	[redacted]	3.490'595.363	Inventario inicial de productos terminados	[redacted]	0
[redacted]O CORRIENTE			(-) Inventario final de productos terminados	[redacted]	0
[redacted]s por pagar	[redacted]	624'159.156	[redacted]	[redacted]	0
Documentos por pagar	[redacted]	0	**GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS**		
Provisiones sociales por pagar	[redacted]	0	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	581	0
Obligaciones: IESS e impuestos	[redacted]	3'756.870	Comisiones en ventas y publicidad	582	0
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	[redacted]	0	Gastos de gestión	583	0
Otros pasivos corrientes	[redacted]	0	Agua, [redacted], teléfono, télefax y fax	584	0
[redacted]	[redacted]	627'916.026	Impuestos, contribuciones y otros	585	24'535.928
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			Depreciación de bienes y amortizaciones	586	128'192.364
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	[redacted]	0	Cuentas incobrables y baja de inventarios	587	77.000
Préstamos de accionistas o casa matriz	[redacted]	0	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	[redacted]	0
Obligaciones emitidas	[redacted]	0	Intereses y comisiones	[redacted]	(31'273.964)
Otros pasivos a largo plazo	[redacted]	0	Provisiones deducibles	[redacted]	0
[redacted]	[redacted]	0	Otros gastos de administración y ventas	[redacted]	138'298.800
[redacted]	[redacted]	627'916.026	[redacted]	[redacted]	259'330.128
PATRIMONIO NETO			**GASTOS NO OPERACIONALES**		
Capital suscrito y/o asignado	[redacted]	7'000.000	Pérdida en venta de activos	671	0
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	[redacted]	0	Pérdida por diferencia de cambio	672	(99'767.338)
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	[redacted]	0	Otros gastos no operacionales	673	0
Reservas	[redacted]	4'913.660	TOTAL [redacted]	679	(99'767.338)
Reserva por revalorización del patrimonio	[redacted]	173'686.453	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	[redacted]	71'930.403
Reexpresión monetaria	[redacted]	2.623'131.418	(+) Gastos no deducibles (en el país)	[redacted]	0
Otros superávits	[redacted]	0	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	[redacted]	0
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	[redacted]	0	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	[redacted]	0
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	[redacted]	53'947.806	Utilidad Neta (680+681+682-683)	[redacted]	71'930.406
[redacted]	[redacted]	2.862'079.337	(-) Participación 15% de trabajadores	[redacted]	0
[redacted]	[redacted]	[illegible]	(-) 85% Dividendos percibidos	[redacted]	0
			(-) 85% Rentas con impuesto único	[redacted]	0
D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO			(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	[redacted]	0
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	[redacted]	0	(-) Reinversiones y leyes de fomento	[redacted]	0
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	[redacted]	0	[redacted]	[redacted]	71'930.406
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	[redacted]	0	IMPUESTO A LA RENTA (690 x 25%)	[redacted]	17'982.602
E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO			Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (690 - 691)	[redacted]	53'947.806

RENDIMIENTOS FINANCIEROS	[redacted]	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	[redacted]	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	[redacted]	IMPUESTO UNICO	[redacted]
0	[redacted]	0	709	0	709	0	[redacted]

DETALLE DE COMPENSACIONES												**TOTAL IMPUESTO CAUSADO (691 + 709)**	[redacted] 17'982.602
[redacted]	738	0	[redacted]	[redacted]	0	[redacted]	742	0	[redacted]	[redacted]	0	[redacted]	0
[redacted]	739	0	[redacted]	[redacted]	0	[redacted]	743	0	[redacted]	[redacted]	0	[redacted]	0
[redacted]				[redacted]	0							[redacted]	0
												[redacted]	0
												(-) Anticipos pagados	20'272.481
												(-) Impuestos retenidos	7'195.147
												[redacted]	9'485.026
												[redacted]	0
												[redacted]	0
												[redacted]	0