

Guayaquil, Abril 2 del 2013

## INFORME DE LA GERENCIA SOBRE EL EJERCICIO 1996

A los señores Accionistas de

**INMOBILIARIA Y MANDATO SAN GREGORIO S.A.**  
**INMAGRESA**

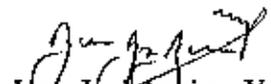
Dando cumplimiento a lo dispuesto en el Estatuto Social de la Empresa como en la Ley de Compañías, observando además las obligaciones inherentes a mi cargo, someto a consideración de ustedes los Estados Financieros cortados al 31 de Diciembre del 1996.

Sobre los resultados obtenidos debo manifestar lo siguiente:

- a) Las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas fueron cumplidas fielmente en beneficio de la Empresa.
- b) La situación financiera al cierre del ejercicio económico del año 1996, no presenta ninguna utilidad debido a que esta empresa no esta operativa.
- c) La empresa ha cumplido con todas sus obligaciones fiscales y legales.
- d) Las políticas establecidas por la compañía en el año 1996, se han cumplido satisfactoriamente.

Aprovecho la oportunidad para reiterarles mis agradecimientos a los Accionistas por la confianza brindada. Espero así mismo la aprobación de los documentos que presento a su consideración.

Muy atentamente,

  
**Juan José Aguirre V.**  
**Presidente**