



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑIAS**

FORMULARIO 101

RESOLUCIÓN N° 2005-0637

**DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACIÓN DE BALANCES
FORMULARIO ÚNICO - SOCIEDADES**

No. **30 0000684**

**IMPORTANTE: SÍRVASE LEER
INSTRUCCIONES AL REVERSO**

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

102 AÑO **2005** 104 No. FORMULARIO QUE SUSTITUYE

106 No. Empleados bajo nómina

200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

201 RUC 0990858055001	202 RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN INMOBILIARIA CACHORRASA .S.A	203 EXPEDIENTE 443348
------------------------------	---	------------------------------

ESTADO DE SITUACIÓN

300 ACTIVO

310 ACTIVO CORRIENTE

DISPONIBLE EXIGIBLE REALIZADA	CAJA BANCOS	311	4,035.67	(+) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	501	2,000.00
	INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	313	—	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	505	100.00
	CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	315	—	RESERVA LEGAL	507	145.97
	(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	317	—	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	508	—
	CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	319	—	RESERVA DE CAPITAL	509	1,359.28
	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	321	1,279.22	RESERVA POR VALUACIÓN, DONACIONES Y OTRAS	512	—
	CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA, (IVA)	323	—	UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	513	1,132.08
	CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA años anteriores)	324	—	(-) PÉRDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES	515	—
	CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (II. RENTA año corriente)	325	41.96	UTILIDAD DEL EJERCICIO (Después de Participaciones, Impuestos y Reservas)	517	93.80
	INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	326	—	(-) PÉRDIDA DEL EJERCICIO	519	—
	INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	327	—	TOTAL PATRIMONIO NETO	598	4,831.13
	INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	328	—	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	599	6,135.81
	INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN	329	—			
	MERCADERÍA EN TRÁNSITO	330	—			

340 ACTIVO FIJO

ACTIVO FIJO TANGIBLE

TERRENOS	341	366.26	600 INGRESOS	601	—
EDIFICIOS	342	2,088.34	VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%	602	1,440.00
OBRAS EN PROCESO	343	—	VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%	603	—
INSTALACIONES	344	—	EXPORTACIONES NETAS	604	—
MUEBLES Y ENSERES	345	—	INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	605	—
MAQUINARIA Y EQUIPO	346	—	RENDIMIENTOS FINANCIEROS	606	—
NAVE, BODENAZAS, BARCAZAS Y SIMILARES	347	—	OTRAS RENTAS	607	—
EQUIPOS DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	349	—	DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES	608	—
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	351	—	OTRAS RENTAS EXENTAS	609	—
OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	353	—	UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	610	—
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO	355	1,675.64	INGRESOS POR REEMBOLSO	611	—
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACCELERADA DE VEHICULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	357	—	TOTAL INGRESOS	699	1,440.00
TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE	359	778.96			

ACTIVO FIJO INTANGIBLE

MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	361	—	700 COSTOS Y GASTOS	710 DE MATERIA PRIMA Y BIENES	
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	363	—	710 DE MATERIA PRIMA Y BIENES	711	—
TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE	368	—	COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	712	—
			IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	713	—
			(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	714	—
			INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	715	—
			COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	716	—
			IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	717	—
			(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	718	—

370 OTROS ACTIVOS

ACTIVO DIFERIDO

GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN	371	—	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	719	—
GASTOS DE INVESTIGACIÓN, EXPLORACIÓN Y OTROS	373	—	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	720	—
SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO (declaraciones año 2004)	375	—	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	721	—
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377	—	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	722	—
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	378	—	BAJA DE INVENTARIOS	723	—
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	—	SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNERACIONES	724	—

ACTIVOS LARGO PLAZO

CUENTAS Y DOC. POR COBRAR A LARGO PLAZO	CLIENTES RELACIONADOS	381	—	725 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	726 —
	CLIENTES NO RELACIONADOS	382	—	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	733 —
	OTROS	383	—	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	734 —
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES CLIENTES NO RELACIONADOS	385	—	COMISIÓN A SOCIEDADES	735	—
INVERSIÓN A LARGO PLAZO	ACCIONES Y PARTICIPACIONES	387	—	PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD	736 —
	OTRAS	389	—	COMBUSTIBLES	737 —
OTROS GASTOS ANTICIPADOS LARGO PLAZO	393	—	LUBRICANTES	738 —	
OTROS ACTIVOS	394	—	ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	739 —	
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	397	—	ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	740 —	

ACTIVOS CONTINGENTES (Informativo)

TOTAL DEL ACTIVO	339 + 368 + 379 + 397	369	6,135.81	SEGUROS Y REASEGUROS (primas y cesiones)	741 —
				SUMINISTROS Y MATERIALES	742 —

400 PASIVO

410 PASIVO CORRIENTE			TRANSPORTE	743 —	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES	411	—	GASTOS DE GESTIÓN (agasajos a accionistas, trabajadores y clientes)	744	—
	413	—	GASTOS DE VIAJE	745	—
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	415	—	AGUA, ENERGÍA, LUZ, Y TELECOMUNICACIONES	746	—
	417	—	NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES	747	—
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS Y COMPAÑIAS RELACIONADAS	419	1,220.00	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	748	215.01
	421	—	DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS	749	104.42
	423	—	DEPRECIACIÓN ACCELERADA DE VEHICULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	750	—
OSIGUERENCIAS	425	30.37	AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)	751	—
	427	—	PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	752	—
	428	—	AMORTIZACIONES Y GASTO POR DIFERENCIAS DE CAMBIO	753	—
	429	—	INTERESES Y COMISIONES BANCARIAS	754	—
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	430	—	INTERESES PAGADOS A TERCEROS	755	—
PROVISIONES	431	—	AL EXTERIOR	756	—
CRÉDITO A MUTUO	432	—			