Guayaquil, 16 de marzo de 2012

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
INMOBILIARIA ROMABAL DIECIOCHO S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

De conformidad con las Resoluciones y Reglamentos, expedida por la Superintendencia de Compañías, presento a consideración de ustedes, el informe de la Gerencia que corresponde al Ejercicio Económico terminado el **31 de Diciembre de 2011**; así como el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias, cortado a la misma fecha.

- La empresa ha desarrollado sus actividades en un entorno en donde ha predominado la ausencia de fuentes financieras adecuadas.

- En medio de esta situación, no se han generado hechos relevantes en el campo administrativo; así como tampoco ningún otro trámite que incida en el desarrollo del objeto principal de mi representada.

- Al cierre del ejercicio, financieramente no se ha obtenido ningún resultado.

- Cúmpleme señalar, que ésta administración a dado fiel cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

Dejo así cumplida mi obligación legal, y aprovecho la oportunidad para presentar a los Señores Accionistas mi profundo agradecimiento por su valioso apoyo y por la confianza con que siempre me han distinguido, lo que ha hecho más fácil el desempeño de mi gestión.

De los Señores Accionistas.

Atentamente,

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
02 ABR 2012
GUAYAQUIL

GERENTE GENERAL
Ing. Iván Baquerizo Alvarado
C.I.# 1201506324