

INVERSIONES E INMOBILIARIA AMATIX S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

Inversiones e Inmobiliaria Amatix S.A., constituida en el Ecuador el 25 de Mayo de 1987

Su actividad principal es mandato y compraventa de bienes raíces, promoción y venta de propiedades horizontales y urbanizaciones: b) a la compraventa de títulos valores, bonos, cédulas, certificados financieros.

Declaramos que los estados financieros han sido preparados aplicando las normas internacionales de contabilidad para PYMES.

Anexo.- Cuentas por Cobrar	
Crédito Tributario IVA	\$ 8.022.72
Crédito Tributario Renta	10.881.95
Cuentas por cobrar	218377.30
Cuentas por Cobrar Relacionadas	366.67
Anexo: Inventarios en Proceso	
Construcciones en Curso	2.285962.17
Anexo.- Cuentas Por Pagar.-	
Proveedores	2.273.91
Préstamos Bancarios	799.000.00
Anticipos de Clientes	389.960.00
Provisiones	22.2691.17
Otras Cuentas Por Pagar a Largo Plazo	870.146.90
La cuenta a largo plazo corresponde a préstamos que le hicieron las compañías relacionadas y que no cobran intereses.	
Anexo5.- Patrimonio.-	
Capital Social	\$ 800.00
Reservas Capital y Aplic. NIIF	536.022.98
Pérdidas Acumuladas	(36.343.50)
Pérdida del Ejercicio	(49.785.29)
TOTAL PATRIMONIO	\$ 450.694.19

El Capital Social está compuesto de los siguientes accionistas:

ELMAR S.A.	799 acciones
Amador Burbano Leopoldo José	1 acción

Total de acciones 800 a \$.1.00 cada una cuyo capital social pagado es de \$.800.00