



REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS
AÑO 19 93

Denominación de la Compañía CONTINENTAL HOTEL S.A.				Número del Expediente 0990000085001 4431	
01 PROVINCIA GUAYAS		02 Cantón GUAYAQUIL		03 Ciudad GUAYAQUIL	
04 Fax 329147		05 CALLE CHILE Y DIEZ DE AGOSTO		06 Número 510	
07 Casilla 09-014510		08 Teléfono 329270		09 Nombre del Representante Legal o Apoderado ALDO BRUZZONE LEONE	
10 Cargo GERENTE GENERAL		11 Distribución de Personal Ocupado		12 Auditor Externo CONSULTORES GOYA & MARTILLO	
Directivo 3		Administrativo 69		Producción 253	
Otros 0		13 R.N.A.E. 197			

A.- ESTADO DE SITUACION		
ACTIVO CORRIENTE		En Suces
Caja, bancos	101	761'179.556
Inversiones financieras temporales	102	850'562.887
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	115'067.003
Otras cuentas por cobrar	104	321'875.384
Inventario de materia prima	105	401'422.660
Inventario de productos en proceso	106	0
Inventario suministros y materiales	107	1.268'308.018
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108	0
Mercaderías en tránsito	109	21'266.551
Repuestos, herramientas y accesorios	110	0
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	50'197.482
Otros activos corrientes	112	0
1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE		3.789'879.541
ACTIVO FIJO		
Terrenos, edificios e instalaciones	151	1.589'506.023
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152	3.685'763.775
Vehículos	153	47'625.378
Otros activos fijos	154	600'996.460
Menos: Depreciación acumulada	155	(3.796'246.094)
2.-TOTAL ACTIVO FIJO		2.127'645.542
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Ctas. detos. por cobrar e inversiones a L.P..	161	1.266'812.187
Gastos de organización y constitución	162	0
Gastos de investig. exploración y otros	163	38'188.943
Aportaciones en asociaciones	164	0
Otros activos no corrientes	165	213'659.440
Menos: amortización acumulada	166	(37'460.875)
3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		1.481'199.695
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		7.398'724.778
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por pagar	201	388'596.727
Documentos por pagar	202	496'340.747
Provisiones sociales por pagar	203	147'445.301
Obligaciones IESS e impuestos	204	102'440.484
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205	0
Otros pasivos corrientes	206	104'319.054
4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE		1.239'142.313
PASIVO LARGO PLAZO		
Ctas. y detos. por pagar largo plazo	221	0
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222	0
Obligaciones emitidas	223	919'890.300
Otros pasivos a largo plazo	224	26'115.572
5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		946'005.872
PATRIMONIO NETO		
Capital suscrito o asignado	301	3.677'437.000
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302	0
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303	0
Reserva legal	304	31'598.528
Reserva facultativa	305	0
Otras reservas RESULT.NO DISTRIB.	306	129'847.735
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	1.113'003.818
Reexpresión monetaria	308	(103'722.936)
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309	0
Otros superávits	310	0
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311	0
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	365'412.448
6.-TOTAL PATRIMONIO NETO		5.213'576.593
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		7.398'724.778

B.- ESTADO DE RESULTADOS		
INGRESOS		En Suces
Ventas en el país	401	7.712'767.602
Exportaciones	402	0
Menos: Devolución y descuentos en ventas	403	(62'536.304)
Otros ingresos no operacionales	404	373'268.618
7.- TOTAL INGRESOS		8.023'499.916
COSTO DE VENTAS		
Invent. inicial (bienes no produc. por la Cia.)	501	0
Compras de productos termin. en el país	502	0
Compras de productos terminados en el exterior	503	0
Menos: inventario final productos terminados	504	0
Inventario inicial materia prima	505	1.439'652.866
Compra de materias primas en el país	506	1.686'152.776
Compra de materias primas en el exterior	507	0
Menos: inventario final materia prima	508	(1.690'997.229)
Mano de obra directa	509	1.036'756.365
Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica	510	483'070.770
Mano de obra indirecta	511	0
Suministros y materiales	512	0
Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513	59'296.303
Aportes IESS y beneficios sociales	514	204'279.401
Mantenimiento y reparaciones	515	0
Energía, agua y teléfono	516	530'165.256
Otros gastos de fabricación	517	2.018'897.007
Más: Inventario inicial de productos en proceso	518	0
Menos: Inventario final de productos en proceso	519	0
Más: Inventario inicial de productos terminados	520	0
Menos: Inventario final de productos terminados	521	0
8.- TOTAL COSTO DE VENTAS		5.767'273.515
9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)		2.256'226.401
GASTOS DE ADM. Y VENTAS		
Sueldos y salarios	550	570'714.531
Beneficios sociales, indemnizaciones	551	240'309.991
Comisiones en ventas	552	130'480.275
Gastos de publicidad	553	68'712.622
Agua, luz, teléfono y fax	554	77'780.265
Impuestos, contribuciones y otros	555	89'231.654
Depreciación de bienes y amortizaciones	556	134'160.975
Cuentas incobrables y baja de inventario	557	0
Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558	0
Intereses y comisiones	559	34'714.631
Otros gastos de administración y ventas	560	336'925.460
10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS		1.683'030.404
11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)		573'195.997
GASTOS NO OPERACIONALES		
Pérdida en venta de activos	561	0
Pérd. diferenc. camb.o por pacto de reaj. no realizad	562	0
Otros gastos no operacionales	563	0
12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.		0
13.- UTIL(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)		573'195.997
Participación trabajadores (15%)	571	85'979.400
Impuesto renta	572	121'804.149
UTILIDAD (PERDIDA)NETA 13 - (571+572)		365'412.448

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión dede.....de 19.....

Firma del Representante Legal o Apoderado CONTINENTAL HOTEL S.A. ALDO BRUZZONE LEONE GERENTE GENERAL	
C. I. o Pasaporte 09-0382003-3	

Nombre del Contador: ECON.JACINTO DIAZ BALDEON	
Firma	
Matrícula C.C.: 0.2200	

Anexos presentados	Si	No
Informe del Gerente	x	
Informe del Comisario	x	
Informe de Auditoria Externa	x	

Fecha de recepción	
Funcionario Responsable Firma y Sello	MARCO SORIANO