

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE

Form. 0001

AÑO:

21 NOV. 1978

No. EXPEDIENTE

4431-66

Denominación de la compañía según sus estatutos:

SIGLAS

Registro Unico de
Contribuyentes N°

CONTINENTAL HOTEL S.A.

PRINCIPAL

Ciudad

Guayaquil

Calle y No.

Chile y 10 de Agosto, Esq.

Teléfono

511270

Casilla

4510

Cable

Continentotel

SUCURSAL(ES)

Período del balance:

De: 10 de Enero de 1978 Al: 31 de Diciembre de 1978

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:

Presidente:

Francisco Bruzzone Bava

C.I. O PASAPORTE
09-0002893

NACIONALIDAD
Italiano

Vicepresidente:

Gerente (s)

José Emilio Bruzzone Leone

09-0077321

Ecuatoriano

Directores o vocales principales:

Directores o vocales suplentes:

2.- COMISARIOS:

Principal

Suplente

José María Zambrano

17-0160478

Ecuatoriano

3.- COMITE DE VIGILANCIA

DATOS DE (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)

Nombre(s)

José Emilio Bruzzone Leone

Nacionalidad Ecuatoriano

Cargo(s)

Gerente General

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s)

Cargo(s) o designación(es)

Nacionalidad

CCI Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Euro Zambrano Saltos

Ecuatoriano

Nombres y apellidos (persona natural)

Nacionalidad

Dirección: Quito y Colombia - Edif. # 5

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

La compañía está amparada por

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐; Agropecuario ☐; Turístico ☒; Otra ☐

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. 3609-A

Clasificación: 4079-622
Fecha: Noviembre 13 de 1.967

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día 27 de Abril de 1979

a las 3:20 de la tarde con anexos

constantes en fojas útiles. - CERTIFICO

EL SECRETARIO.

PLANES DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO:

SI ☐

NO ☐

EN CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO SERA:

MAYOR EN % ☐

IGUAL ☐

MENOR EN % ☐

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION ☐

RACIONALIZACION ☐

REPOSICION ☐

I ACTIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE				4'780.356,37	10.00
10.01 Caja y bancos		4'780.356,37			
12.00 INVERSIONES				6'000.000,00	12.00
12.01 Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras		6'000.000,00			
12.02 Cuentas en participación					
12.03 Acciones propias readquiridas					
14.00 DEUDORES		6'125.934,76	113.059,76	6'338.994,52	14.00
14.01 Cuentas y obligaciones por cobrar		4'860.532,84	113.059,76		
14.02 Préstamos y anticipos a trabajadores		1'394.582,11			
14.03 Préstamos y anticipos a accionistas o socios					
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas					
14.05 MENOS: Provisión para incobrables		(29.180,19)			
16.00 INVENTARIOS		11'321.116,76		11'321.116,76	16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén					
16.02 Productos en proceso					
16.03 Materias primas (Comest. y Bebidas)		3'774.387,00			
16.04 Suministros y materiales		7'495.069,61			
16.05 Repuestos y accesorios					
16.06 Importaciones en tránsito		51.660,15			
16.07 MENOS: provisiones					
18.00 GASTOS ANTICIPADOS		(401.270,63)		2'836.121,63	18.00
18.01 Intereses, seguros, impuestos y otros		2434.851,00			
19.00 OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle)		Impto. Renta			19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		31'163.529,52			
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE			5'012.541,59	5'012.541,59	20.00
20.01 Terrenos			3'970.561,16		
20.02 Maquinarias y equipos en montaje			228.816,75		
20.03 Proyectos y construcciones en curso			736.250,00		
20.04 Cristalería y Otros Activos			76.913,68		
22.00 FIJO DEPRECIABLE		Valor de adquisición	Deprec. Acumulada	62'629.629,41	22.00
22.01 Edificios		45388.026,39	6672.042,86	38'715.983,53	
22.02 Instalaciones		392.557,37	39.255,74	353.301,63	
22.03 Maquinarias y equipos		18333.844,58	4215.572,24	14'118.272,34	
22.04 Muebles y enseres		4716.329,86	1869.161,05	2'847.168,81	
22.05 Vehículos		1528.951,24	433.233,01	1'095.718,23	
22.06 Otros (adjuntar detalle)		8828.123,58	3328.938,71	5'499.184,87	
24.00 INTANGIBLES		Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada		24.00
24.01 Patentes, marcas y otros					
26.00 CARGOS DIFERIDOS		Valor Inicial	Amortiz. Acumulada	649.043,09	619.043,09
26.01 Gastos de Constitución		153.240,63	61.296,24	91.944,39	
26.02 Gastos de investigación, exploración y otros (adjuntar detalle)		921.711,74	394.613,04	527.098,70	
28.00 REVALORIZACIONES		Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada		
28.01 Terrenos					
28.02 Edificios					
28.03 Maquinarias					
28.04 Otros (adjuntar detalle)					
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			68'374.273,85		
TOTAL DEL ACTIVO (A+B)				99'537.803,37	
II DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley Cías)					
Resuelta por la junta general de accionistas o socios de					
A.- UTILIDADES					
10.10 De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)					
10.20 Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)			18'885.511,26		
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)			18'885.511,26		
B.- DISTRIBUCION					
20.01 15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)				2'832.827,00	
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores					
20.03 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías)				1'605.268,43	
20.04 Reservas estatutarias					
20.05 Reservas facultativas					
20.06 Asignaciones especiales					
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias					
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país					
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior					
20.10 Impuesto a la renta				3'678.434,63	
20.11 Utilidades no distribuidas				10'768.981,20	
TOTAL				18'885.511,26	

I PASIVO	CORRIENTE HASTA	NO CORRIENTE	TOTALES	
	UN AÑO	MAS DE UN AÑO		
11.00 ACREEDORES	12'14.14,834,13		40'256.510,83	11.00
11.01 Cuentas por pagar	1'400.549,44			
11.02 Obligaciones por pagar	7'524.407,59	27'841.676,70		
11.03 Gastos por pagar	3'489.877,10			
11.04 Obligaciones emitidas (art. 243 Ley de Cías)				
11.05 Dividendos a accionistas o socios				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS, y otras entidades públicas	338.147,94		338.147,94	13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS	205.000,02		205.000,02	19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	12'957.982,09	27'841.676,70	40'799.658,79	
PATRIMONIO NETO				
27.00 CAPITAL SOCIAL			31'840.000,00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		31'840.000,00		
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00 RESERVAS			8'012.633,32	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		2'363.614,08		
29.02 Reserva estatutaria				
29.03 Reserva facultativa		5'649.019,24		
31.00 CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03 Donaciones				
33.00 RESULTADOS			18'885.511,26	33.00
33.01 Utilidades acumuladas en ejercicios anteriores				
33.02 MENOS: Pérdidas en ejercicios anteriores				
33.03 Utilidades del ejercicio		18'885.511,26		
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO			58'738.144,58	
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO			99'537.803,37	
TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				

III ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS			
Correspondiente al período del 1o. de Enero al 31 de Diciembre 1.978			
CONCEPTOS			
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS			76'171.164,64
1010 EN EL PAIS	76'171.164,64		
1012 AL EXTRANJERO			
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)			
2010 Inventario inicial			
2011 Compras			
2012 Inventario final (menos)			
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)			17'611.735,48
3010 Materias primas utilizadas	13'814.183,12		
3020 Mano de obra directa			
3030 Gastos de fabricación			
3040 Inventario inicial de productos en proceso			
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)			
3050 Inventario Inicial de artículos terminados			
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)			
3060 Costo de ventas de otras actividades	3'797.552,36		
UTILIDAD BRUTA			58'559.429,16
4000 GASTOS DE VENTAS	13'333.795,20		
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS	23'350.823,12		
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			21'874.810,84
6000 OTROS INGRESOS	1'754.698,28		
7000 OTROS GASTOS	4'743.997,86		
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)			18'885.511,26
8010 15 % para trabajadores	2'832.827,00		
8020 Impuesto a la renta año 1.978	3'678.434,63		
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)			12'374.249,63

PERIODO: De... 10 de Enero ... a ... 31 de Diciembre de 1978

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO:			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:			
10.0 Materias Primas			
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
II INGRESOS DEL EJERCICIO:			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

V PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. DE OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA						
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

VI INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	11'315.670,00		
10.02 Aportes patronales al I.E.S.S.	1'074.988,68		
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)	1'018.410,30		
10.04 Fondo de reserva de trabajadores	675.720,50		
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas			
10.06 15% de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)	2'832.827,00		
10.07 Beneficios sociales (asistencia médica, entrenamiento profesional, etc.)			
TOTAL	16'917.616,48		

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

CONTINENTAL HOTEL S. A.

CONTINENTAL HOTEL S. A.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR GENERAL

Hemos revisado el Balance General, el estado de la cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha