REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

16 ABR. 1970

FORMULARIO DE BALANCE Form 0001

JOSE A. DELGADO ANDRADE
Revisor de Balances

AÑO: 1.969

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:

SIGLAS

" CONTINENTAL HOTEL S. A. "

Ciudad	Calle y N°	Teléfono	Casilla de Correos	Cable
Guayaquil	Chile y 10 de Agosto Esquina	5-11210	4510	CONTINENTOTEL
INCIPAL				
CURSILES				
ENCIAS				

Periodo del Balance:

1.º de Enero de 1.969

31 de Diciembre de 1.969

Nacionalidad: Ecuatoriana

Matricula de Comercio N°: 11.150

N° EXPEDIENTE

4431-66

NOMINA DE ADMINISTRADORES, REPRESENTANTES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(que se hallan actualmente en ejercicio)

ADMINISTRADORES:

Presidente: Luis Melestina Villafuerte

Vicepresidente:

Gerente(s): Francisco Brusseno Bava

Subgerente(s):

José Emilio Brusseno Laguna

Directores o Vocales Principales:

Directores o Vocales Suplentes:

REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES):

Nombre(s) y Cargo(s): Francisco Brusseno Bava - Gerente General

Nombramiento(s), según Acta(s) de fecha(s): 27 de Octubre de 1.966

para el periodo de: 5 años

Fecha de inscripción de nombramiento(s), según Art. 288 de la Ley de Compañías: 28 de Octubre de 1.966

COMISARIOS:

Principal(es): Octavio Brusseno Bava

Suplente(s):

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) y Cargo(s) o Designacion(es):

Fecha de inscripción del Poder, en el Registro Mercantil:

FECHA DE VENCIMIENTO (O PLAZO DE DURACION) DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS

Termina el: 28 de Octubre del año 2.016

Plazo de Duración: 50 años

RESPONSABILIDAD está a cargo de:

José Olmedo Cárdenas Vélez

Nombres y Apellidos completos

Domicilio: José de Antepara # 1822

Registro de la Federación de Contadores N° 2906

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

Número de Trabajadores

Porcentaje de Capital

LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra

Clasificación: Categoría "A" - R.O. 326 de Feb. 29/68

N° y fecha del ACUERDO MINISTERIAL: 3609 - A - Nov. 13/67

ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Empleados hoy día a 23 de Mayo de 1970.

1045 de la manana con 6 anexos.

Empleados hoy día a 11 de Mayo de 1970.

EL SECRETARIO

Provincia: 12

Actividad: 843

Tipo de Compañía: A: 1 B: 1 C: 1

Acciones y Accionistas: N: 500 P: M: 5

Capital: 0 1 2 3 4 5 6 7 8

Activos: 0 1 2 3 4 5 6 7 8

Informes: A: B: C:

(1)	ACTIVO		PARCIALES	TOTALES
	I.—CORRIENTE			
10.00	Disponible			2,954,95
10.10	Caja			
10.20	Bancos		2,954,95	
10.30				
12.00	Accionistas por Acciones Suscritas No Pagadas			
14.00	Deudores a Corto Plazo (hasta un año)			
14.10	Cuentas por Cobrar			
14.20	Obligaciones por Cobrar			
14.30	Préstamos a Accionistas			
14.40				
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables		(—)	
16.00	Deudores a Largo Plazo (más de un año)			1,547,255,88
16.10	Cuentas por Cobrar			
16.20	Obligaciones por Cobrar		1,547,255,88	
16.30	Préstamos a Accionistas			
16.40				
18.00	Inventarios			2,252,874,31
18.10	Materias Primas			
18.20	Productos en Proceso			
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén			
18.40	Suministros y Materiales			
18.50	Bodega General - Hierro		2,252,874,31	
18.60	MENOS: Provisiones		(—)	
20.00	Inversiones			
20.10	Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)			
20.20	Inversiones en el exterior			
20.30				
	II.—FIJO			
22.00	No Depreciable			2,260,140,72
22.10	Terrenos		2,125,000,00	
22.20	Maquinarias en Montaje			
22.30	Proyectos en Curso		135,140,72	
22.40				
24.00	Depreciable			201,645,10
		Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	
24.10	Edificios e Instalaciones			
24.20	Maquinarias y Equipos			
24.30	Muebles, Enseres, etc.		29,483,00	3,352,80
24.40	Vehículos y otros		201,250,00	25,735,10
24.50				
26.00	Intangibles			
26.10	Patentes y Marcas			
26.20	Concesiones			
26.30				
26.40	MENOS: Fondo de Amortización		(—)	
	III.—OTROS ACTIVOS			
28.00	Acciones Propias Readquiridas			
30.00	Cargos Diferidos			159,373,25
30.10	Gastos de Constitución		15,246,78	
30.20	Gastos de Exploración y otros			
30.30	Gastos de Viajes al Exterior		144,126,47	
30.40	MENOS: Fondo de Amortización		(—)	
32.00	Otros Activos No Especificados		(—)	
	IV.—REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES			
34.00	Revalorizaciones			
		Valor del Reavalgo	Deprec. Acumulada	
34.10	De Bienes Raíces			
34.20	De monedas y divisas ext.			
34.30				
36.00	Desvalorizaciones (MENOS)			(—)
36.10	De Bienes Raíces		(—)	
36.20			(—)	
	V.—PERDIDAS			
38.00	Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores		1,171,793,06	1,171,793,06
40.00	Pérdidas del presente Ejercicio		248,839,00	248,839,00
	TOTAL DEL ACTIVO			7,844,876,27

PASIVO			PARCIALES	TOTALES	No.
I.—EXIGIBLE A CORTO PLAZO					
Cuentas					11
Obligaciones por Pagar					13
	VENCIDAS	NO VENCIDAS			
3.10	Quirografarias o Sobregiros				
3.20	Prendarias				
3.30	Hipotecarias				
3.40	Préstamos de Accionistas				
3.50	Por Impuestos y Leyes Sociales				
Otros					15
II.—EXIGIBLE A LARGO PLAZO					
Cuentas por Pagar			2°844.876,27	2°844.876,27	17
Obligaciones por Pagar					19
	VENCIDAS	NO VENCIDAS			
3.10	Quirografarias o Sobregiros				
3.20	Prendarias				
3.30	Hipotecarias				
3.40	Préstamos de Accionistas				
3.50	Por Impuestos y Leyes Sociales				
Otros					21
III.—OTROS PASIVOS					
Créditos Diferidos					23
Dividendos por Pagar a Accionistas (Ejercicios anteriores)					25
Aportes de Socios para Capitalizaciones futuras					27
Créditos a favor de Casa Matriz, Inversiones Extranjeras.					29
Otros (Cuentas en Participación, etc.)					31
IV.—CAPITAL Y RESERVAS					
Capital Social				5°000.000,00	33
3.10	Acciones Nominativas		5°000.000,00		
3.20	Acciones al Portador				
Reservas					35
5.10	Legal (Art. 327)				
5.20	Estatutarias				
5.30	Facultativas				
Capital - Superavit					37
7.10	Por Revalorizaciones (Rectificaciones de Valores de Capital)				
7.20	Por Beneficios ocasionales de Capital (Atr. 217)				
7.30	Otras (Donaciones, Ganancias no repartibles, etc.)				
7.40	MENOS: Déficit por Desvalorizaciones				
V.—GANANCIAS					
Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores					39
Utilidades del Presente Ejercicio					41
TOTAL DEL PASIVO				7°844.876,27	

CUENTAS DE ORDEN

fianzas, Garantías y Otras deudas solidarias	
depósitos dados en garantía por administradores y empleados	
mercaderías dadas o Recibidas en consignación	
valores recibidos y dados en custodia, etc.	
TOTAL	

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257)

(Resolución de la Junta General de Accionistas, de Fecha:.....)

UTILIDADES:	
del Presente Ejercicio	
del Presente Ejercicio	
JMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)	
DISTRIBUCION:	
% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)	
compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores	
reserva Legal (Art. 327)	
reservas Estatutarias	
reservas Facultativas	
asignaciones Especiales	
para Readquisición de Acciones Propias	
para Dividendos a los Accionistas	
otros	
TOTAL DISTRIBUIDO	

(5)

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.10 Ventas o Producción en el año (Valores Netos)

10.11

20.10 COSTO DE VENTAS O COSTO DE PRODUCCION:

20.11 Inventario Inicial

Cargos durante el ejercicio:

20.21 COMERCIO: Valor de las compras en el país

20.22 Valor de las mercaderías importadas

20.23 Trans. o Devol. de Sucursales

20.24 INDUSTRIA: Materia Frima y Materiales

20.25 Mano de Obra y Seguro Social

20.26 Gastos de Fabricación

20.27 Depreciación de Maquinaria, etc.

20.28 AGRICULTURA: Semillas, Abonos, Insecticidas, etc.

20.29 Jornales, Mantenimiento, etc.

20.29x Mercaderías disponibles para la venta

SUMAN: (Inventario Inicial + Cargos del Ejercicio)

30.40 MENOS: Inventario Final

UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación)

40.00 GASTOS DE OPERACION (No incluidos en el Costo de Ventas)

40.10 Arrendamiento de locales

40.11 Sueldos y Jornales

40.12 Comisiones de empleados y particulares

40.13 Intereses sobre deudas del negocio

40.14 Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección de Rentas)

40.15 Amortización por Depreciación

22.379,50

40.16 Otras Amortizaciones (No incluir amortización pérdidas años anteriores)

40.17 Benef. Soces., Indem, y otras de Ley (No incluir 10% Art. 90 C. T.)

40.18 Impuestos (Excepto el Impuesto a la Renta)

40.19 Contribución a la Superintendencia de Compañías

4.827,74

40.19x Otros Gastos no especificados

221.631,76

248.839,00

UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación): **PERDIDA.....**

248.839,00

50.00 OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:

50.10 Intereses y Comisiones Ganados

50.11 Intereses Provenientes de Participación en otras Compañías

50.12 Ganancias Extraordinarias y Ocasionales de Capital

60.00 OTROS GASTOS NO OPERACIONALES:

60.10 Desvalorizaciones de Activos

60.11 Otros no especificados

UTILIDAD (O PERDIDA) LIQUIDA

248.839,00

70.00 MENOS: 10% de Utilidades a Trabajadores

TOTAL GENERAL **PERDIDA DEL PRESENTE EJERCICIO**

248.839,00

(6)

INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL

10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)

10.02 Aportes Patronales

10.03 Aportes Personales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)

10.04 Fondos de Reserva de Trabajadores

10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas

10.06 10% de Utilidades a repartirse (Art. 90 del Código del Trabajo)

10.07 Beneficios Sociales (Asistencia médica, entrenamiento profesional, asociaciones de portivas, etc.)

TOTAL:

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es *verídico, correcto y completo*.

EL PRESIDENTE

EL GERENTE

EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

COMISARIO

COMISARIO

Lugar y Fecha **Guayaquil, Marzo 20 de 1.970**