REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

10 ABR. 1969

FORMULARIO DE BALANCE
Form 0001

AÑO: 1.968

REPUBLICA DEL ECUADOR
DEPARTAMENTO INSPECCION Y ANALISIS OFICINA DE GUAYAQUIL
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS EXTRANJERAS

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:

" CONTINENTAL HOTEL S. A. "

SIGLAS

	Ciudad	Calle y Nº,	Teléfono	Casilla de Correos	Cable
PRINCIPAL	Guayaquil	Chile y 10 de Agosto esquina	5-11210	4510	CONTINENTOTEL
SUCURSALES					
AGENCIAS					

Período del Balance:
De: 1o. de Enero de 1.968
Al. 31 de Diciembre de 1.968

Nacionalidad: Ecuatoriana
Matrícula de Comercio Nº: 11.150

Nº EXPEDIENTE: 4431-66

NOMINA DE ADMINISTRADORES, REPRESENTANTES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(que se hallan actualmente en ejercicio)

1.—ADMINISTRADORES:

Presidente: Luis Nolestina Villafuerte — Vicepresidente:

Gerente(s) Francisco Bruzzone Bava — Subgerente(s):
José Emilio Bruzzone Leone

Directores o Vocales Principales: — Directores o Vocales Suplentes:

2.—REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES):

Nombre(s) y Cargo(s): Francisco Bruzzone Bava - Gerente General

Nombramiento(s) según Acta(s) de fecha(s): 27. de Octubre de 1966

Para el período de: 5 años

Fecha de inscripción de nombramiento(s), según Art. 288 de la Ley de Compañías: 28 de Octubre de 1.966

3.—COMISARIOS:

Principal(es): Octavio Bruzzone Bava

Suplente(s):

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) y Cargo(s) o Designación(es):

Fecha de inscripción del Poder, en el Registro Mercantil:

FECHA DE VENCIMIENTO (O PLAZO DE DURACION) DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS

Vencerá el: 28 de Octubre del año 2.016 Plazo de Duración: 50 años

La CONTABILIDAD está a cargo de:

José Olmedo Cárdenas Vélez
Nombres y Apellidos completos

Domicilio: José de Antepara # 1822

Registro de la Federación de Contadores Nº 2986

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

Número de Trabajadores: Empleados [ ] Obreros [ ]

Porcentaje de Capital: [ ] % Extranjero

LEY DE FOMENTO; Industrial ☐ ; Agropecuario ☐; Turismo ■; Otra ☐

Clasificación: Categoría " A " - R.O. 326 de Feb. 29/68

Nº y fecha del ACUERDO MINISTERIAL: 3609-A- Nov. 13/67

ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día, a 25 de Marzo de 1969, a las 5 de la tarde con 9 anexos, constantes en 11 fojas útiles.— CERTIFICO.—
EL SECRETARIO

Provincia 12 Actividad:

Tipo de Compañía: A: 1 B: 1 C: 1

Acciones y Accionistas: N: 500 P: M: 5

Capital: [0] [1] [X] [3] [4] [5] [6] [7] [8]

Activos [0] [1] [2] [3] [4] [5] [6] [7] [8]

N.A - IG - IC

A. R.:

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

(1)	A C T I V O		PARCIALES	TOTALES	Nº
	I.—C O R R I E N T E				
10.00	**Disponible**			181.962,16	10
	10.10 Caja				
	10.20 Bancos		181.962,16		
	10.30				
12.00	**Accionistas por Acciones Suscritas No Pagadas**				12
14.00	**Deudores a Corto Plazo (hasta un año)**				14
	14.10 Cuentas por Cobrar				
	14.20 Obligaciones por Cobrar				
	14.30 Préstamos a Accionistas				
	14.40				
	14.50 MENOS: Provisión para Incobrables		(-)		
16.00	**Deudores a Largo Plazo (más de un año)**			925.531,00	16
	16.10 Cuentas por Cobrar				
	16.20 Obligaciones por Cobrar		925.531,00		
	16.30 Préstamos a Accionistas				
	16.40				
	16.50 MENOS: Provisión para Incobrables		(-)		
18.00	**Inventarios**				18
	18.10 Materias Primas				
	18.20 Productos en Proceso				
	18.30 Productos Terminados o Mercaderías en Almacén				
	18.40 Suministros y Materiales				
	18.50				
	18.60 MENOS: Provisiones		(-)		
20.00	**Inversiones**				20
	20.10 Participación en Otras Compañías				
	20.20				
	II.—FIJO				
22.00	**No Depreciable**			2'160.646,70	22
	22.10 Terrenos		2'125.000,00		
	22.20 Maquinarias en Montaje				
	22.30 Proyectos en Curso		35.646,70		
	22.40				
24.00	**Depreciable**	**Valor de Adquisición** / **Deprec. Acumulada**		191.009,70	24
	24.10 Edificios e Instalaciones				
	24.20 Maquinarias y Equipos				
	24.30 Muebles, Enseres, etc.	10.983,00 / 1.098,30	9.884,70		
	24.40 Vehículos y otros	201.250,00 / 20.125,00	181.125,00		
	24.50				
26.00	**Intangibles**				26
	26.10 Patentes y Marcas				
	26.20 Concesiones				
	26.30				
	26.40 MENOS: Fondo de Amortización		(-)		
	III.—OTROS ACTIVOS				
28.00	**Acciones Propias Readquiridas**				28
30.00	**Cargos Diferidos**			191.681,80	30
	30.10 Gastos de Constitución		22.870,17		
	30.20 Gastos de Exploración y otros				
	30.30 **Gastos de Viajes al Exterior**		168.811,63		
	30.40 MENOS: Fondo de Amortización		(-)		
32.00	**Otros Activos No Especificados : Importaciones**			2'255.803,83	32
	IV.—REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES				
34.00	**Revalorizaciones**				34
	34.10 De Bienes Raíces				
	34.20 De monedas y divisas extranjeras				
	34.30				
36.00	**Desvalorizaciones (MENOS)**			(-)	36
	36.10 De Bienes Raíces		(-)		
	36.20		(-)		
	V.—PERDIDAS Y GANANCIAS		1'213.982,04		
38.00	**Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores**		866.579,73	866.579,73	38
40.00	**Pérdidas del presente Ejercicio**		347.402,91	347.402,91	40
	TOTAL DEL ACTIVO			7'120.617,23	

(2)	P A S I V O			PARCIALES	TOTALES	Nº
	I.—EXIGIBLE A CORTO PLAZO					
11.00	**Cuentas por Pagar**					11
13.00	**Obligaciones por Pagar**	VENCIDAS	NO VENCIDAS			13
	13.10 Quirografarias o Sobregiros					
	13.20 Prendarias					
	13.30 Hipotecarias					
	13.40 Préstamos de Accionistas					
	13.50 Acreedores por Impuestos					
15.00	**Otros**					15
	II.—EXIGIBLE A LARGO PLAZO					
17.00	**Cuentas por Pagar**			2'120.617,23	2'120.617,23	17
19.00	**Obligaciones por Pagar**	VENCIDAS	NO VENCIDAS			19
	19.10 Quirografarias o Sobregiros					
	19.20 Prendarias					
	19.30 Hipotecarias					
	19.40 Préstamos de Accionistas					
	19.50 Acreedores por Impuestos					
21.00	**Otros**					21
	III.—OTROS PASIVOS					
23.00	**Créditos Diferidos**					23
25.00	***Dividendos por Pagar a Accionistas** (Ejercicios anteriores)*					25
27.00	**Aportes de Socios para Capitalizaciones futuras**					27
[illegible]00	**Otros**					29
	IV.—CAPITAL Y RESERVAS					
31.00	**Capital Social**				5'000.000,00	31
	31.10 Acciones Nominativas			5'000.000,00		
	31.20 Acciones al Portador					
33.00	**Reservas**					33
	33.10 Legal (Art. 327)					
	33.20 Estatutarias					
	33.30 Facultativas					
35.00	**Capital - Superavit**					35
	35.10 Por Revalorizaciones (Rectificaciones de Valores de Capital)					
	35.20 Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 217)					
	35.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartibles, etc.)					
	35.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones					
	V.—PERDIDAS Y GANANCIAS					
37.00	**Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores**					37
39.00	**Utilidades del Presente Ejercicio**					39
	TOTAL DEL PASIVO				7'120.617,23	

(3)	CUENTAS DE ORDEN	
10.00	Fianzas, Garantías y Otras deudas solidarias	
20.00	Depósitos dados en garantía por administradores y empleados	
30.00	Mercaderías dadas o Recibidas en consignación	
40.00	Valores recibidos y dados en custodia, etc.	
50.00		
	TOTAL	

(4) **DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257)**

(Resolución de la Junta General de Accionistas, de Fecha: .....

A.—**UTILIDADES:**			
10.10	De Ejercicios Anteriores		
10.20	Del Presente Ejercicio		
	SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)		
B.—**DISTRIBUCION:**			
20.01	10% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)		
20.02	Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores		
20.03	Reserva Legal (Art. 327)		
20.04	Reservas Estatutarias		
20.05	Reservas Facultativas		
20.06	Asignaciones Especiales		
20.07	Para Readquisición de Acciones Propias		
20.08	Para Dividendos a los Accionistas		
20.09	Otros		
	TOTAL DISTRIBUIDO		

(5) ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.10	Ventas o Producción en el año (Valores Netos)			
10.11	Transferencias o Remesas a Sucursales			
20.10	COSTO DE VENTAS O COSTO DE PRODUCCION:			
20.11	Inventario Inicial			
	Cargos durante el ejercicio:			
20.21	COMERCIO Valor de las compras en el país			
20.22	Valor de las mercaderías importadas			
20.23	Trans. o Devol. de Sucursales			
20.24	INDUSTRIA: Materia Prima y Materiales			
20.25	Mano de Obra y Seguro Social			
20.26	Gastos de Fabricación			
20.27	Depreciación Maquinaria, etc.			
20.28	AGRICULTURA. Semillas, Abonos, Insecticidas, etc.			
20.29	Jornales, Mantenimiento, etc.			
20.29x	Mercaderías disponibles para la venta			
	SUMAN: (Inventario Inicial + Cargos del Ejercicio)			
20.40	MENOS: Inventario Final			
	UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación)			
40.00	GASTOS DE OPERACION (No incluídos en el Costo de Ventas)			
40.10	Arrendamiento de locales			
40.11	Sueldos y Jornales			
40.12	Comisiones de empleados y particulares			
40.13	Intereses sobre deudas del negocio			
40.14	Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección de Rentas)			
40.15	Amortización por Depreciación		31.771,90	
40.16	Otras Amortizaciones (No incluír amortización pérdidas años anteriores)			
40.17	Benef. Socles., Indem. y otras de Ley (No incluir 10% Art. 90 C. T.)			
40.18	Impuestos (Excepto el Impuesto a la Renta)			
40.19	Contribución a la Superintendencia de Compañías		4.371,87	
40.19x	Otros Gastos no especificados		283.259,14	347.402,91
	~~UTILIDAD BRUTA TOTAL~~ (En Operación o Explotación): Pérdida			347.402,91
50.00	OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:			
50.10	Intereses y Comisiones Ganados			
50.11	Intereses Provenientes de Participación en otras Compañías			
50.12	Ganancias Extraordinarias y Ocasionales de Capital			
60.00	OTROS GASTOS NO OPERACIONALES:			
60.10	Desvalorizaciones de Activos			
60.11	Otros no especificados			
	~~UTILIDAD~~ (O PERDIDA) LIQUIDA Pérdida			
70.00	MENOS: 10% de Utilidades a Trabajadores			
	TOTAL GENERAL Pérdida del presente ejercicio			347.402,91

(6) INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL

10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	
10.02	Aportes Patronales	
10.03	Aportes Personales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	
10.04	Fondos de Reserva de Trabajadores	
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	
10.06	10% de Utilidades a Repartirse (Art. 90 del Código del Trabajo)	
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia médica, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.)	
	T O T A L :	

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es **verídico, correcto y completo.**

CONTINENTAL HOTELS

EL PRESIDENTE — EL GERENTE — EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

COMISARIO — COMISARIO

Lugar y Fecha Guayaquil, 24 de Marzo de 1.969