REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

16 ABR. 1968

FORMULARIO DE BALANCE
Form 0001

AÑO

SIGLAS

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:

" CONTINENTAL HOTEL S. A. "

	Ciudad	Calle y No,	Teléfono	Casilla de Correos	Cable
PRINCIPAL	**Guayaquil**	**Chile y 10 de Agosto Esquina.**	**11210**	**4510**	**CONTINENTOTEL**
SUCURSALES					
AGENCIAS					

Período del Balance:
De: **25 de Octubre de 1.966**
Al: **31 de Diciembre de 1.967**

Nacionalidad: **Ecuatoriana**
Matrícula de Comercio No.: **11.150**

No. EXPEDIENTE: 4931-66

NOMINA DE ADMINISTRADORES, REPRESENTANTES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(que se hallan actualmente en ejercicio)

- ADMINISTRADORES:

Presidente: **Luis Molestina Villafuerte** — Vicepresidente:

Gerente(s): **Francisco Bruzzone Bava**, **José Emilio Bruzzone Leone** — Subgerente(s):

Directores o Vocales Principales: — Directores o Vocales Suplentes:

- REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES):

Nombre(s) y Cargo(s): **Francisco Bruzzone Bava - Gerente General**
Nombramiento(s) según Acta(s) de fecha(s): **1o. de Noviembre de 1.966**
Para el período de: **5 años**
Fecha de inscripción de nombramiento(s), según Art. 288 de la Ley de Compañías: **28 de Octubre de 1.966**

- COMISARIOS:

Principal(es): **Octavio Bruzzone Bava**
Suplente(s):

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:
Nombre(s) y Cargo(s) o Designación(es):
Fecha de inscripción del Poder, en el Registro Mercantil:

FECHA DE VENCIMIENTO (O PLAZO DE DURACION) DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS

Vencerá el: **28 de Octubre del año 2.016** Plazo de Duración: **50 años**

CONTABILIDAD está a cargo de:
José Olmedo Cárdenas Vélez
Nombres y Apellidos completos

Domicilio: **Alcedo # 440**
Registro de la Federación de Contadores No. **2906**

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

Número de Trabajadores: Empleados [1] Obreros [X]

Porcentaje de Capital Extranjero: [ ] %

LEY DE FOMENTO: Industrial [ ]; Agropecuario [ ]; Turismo [X]; Otra [ ]
Clasificación: **Categoría " A "**
No. y fecha del ACUERDO MINISTERIAL: **3609-A - Nov. 13/67**

ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día, a 15 de Abril de 1968, las 10,10 de la, mañana con 6 anexos, constantes en 7 fojas útiles.— **CERTIFICO.**—

EL SECRETARIO

Clave Provincial: Actividad:
Clave Tipo de Compañía: A: B: C:
Clave Acciones y Accionistas: N: P: M:
Escala Capital: [0] [1] [2] [3] [4] [5] [6] [7] [8]
Escala Activos: [0] [1] [2] [3] [4] [5] [6] [7] [8]
A. R.:

Tiraje: 2.000 ejemplares — 58-1

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

(1)	A C T I V O		PARCIALES	TOTALES
	I.- CORRIENTE			
10.00	**Disponible**			3'669.353,26
	10.10 Caja		3'669.350,oo	
	10.20 Bancos		50.203,26	
	10.30			
12.00	**Accionistas por Acciones Suscritas No Pagadas**			
14.00	**Deudores a Corto Plazo (hasta un año)**			
	14.10 Cuentas por Cobrar			
	14.20 Obligaciones por Cobrar			
	14.30 Préstamos a Accionistas			
	14.40			
	14.50 MENOS: Provisión para Incobrables		(-)	
16.00	**Deudores a Largo Plazo (más de un año)**			341.600,oo
	16.10 Cuentas por Cobrar			
	16.20 Obligaciones por Cobrar		341.600,oo	
	16.30 Préstamos a Accionistas			
	16.40			
	16.50 MENOS: Provisión para Incobrables		(-)	
18.00	**Inventarios**			
	18.10 Materias Primas			
	18.20 Productos en Proceso			
	18.30 Productos Terminados o Mercaderías en Almacén			
	18.40 Suministros y Materiales			
	18.50			
	18.60 MENOS: Provisiones		(-)	
20.00	**Inversiones**			
	20.10 Participación en Otras Compañías			
	20.20			
	II.- FIJO			
22.00	**No Depreciable**			1'225.000,oo
	22.10 Terrenos		1'225.000,oo	
	22.20 Maquinarias en Montaje			
	22.30 Proyectos en Curso			
	22.40			
24.00	**Depreciable**	**Valor de Adquisición** / **Deprec. Acumulada**		126.585,oo
	24.10 Edificios e Instalaciones			
	24.20 Maquinarias y Equipos			
	24.30 Muebles, Enseres, etc.			
	24.40 Vehículos y otros	140.650,oo / 14.065,oo	126.585,oo	
	24.50			
26.00	**Intangibles**			
	26.10 Patentes y Marcas			
	26.20 Concesiones			
	26.30			
	26.40 MENOS: Fondo de Amortización		(-)	
	III. OTROS ACTIVOS			
28.00	**Acciones Propias Readquiridas**			
30.00	**Cargos Diferidos**			178.511,67
	30.10 Gastos de Constitución		14.438,38	
	30.20 Gastos de Exploración y otros			
	30.30 [illegible] Viajes al Exterior		178.511,67	
	30.40 MENOS: Fondo de Amortización		(-)	
32.00	**Otros Activos No Especificados**			
	IV.- REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES			
34.00	**Revalorizaciones**			
	34.10 De Bienes Raíces			
	34.20 De monedas y divisas extranjeras			
	34.30			
36.00	**Desvalorizaciones (MENOS)**			(-)
	36.10 De Bienes Raíces		(-)	
	36.20		(-)	
	V.- PERDIDAS Y GANANCIAS			
38.00	**Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores**			
40.00	**Pérdidas del presente Ejercicio (SALDO)**		897.073,29	897.073,29
	TOTAL DEL ACTIVO			6[illegible]28.323,22

(2)	P A S I V O			PARCIALES	TOTALES	Nº.
	I. - EXIGIBLE A CORTO PLAZO					
11.00	**Cuentas por Pagar**			1'428.323,22	1'428.323,22	11
13.00	**Obligaciones por Pagar**	VENCIDAS	NO VENCIDAS			13
	13.10 Quirografarias o Sobregiros					
	13.20 Prendarias					
	13.30 Hipotecarias					
	13.40 Préstamos de Accionistas					
	13.50 Acreedores por Impuestos					
15.00	**Otros**					15
	II. - EXIGIBLE A LARGO PLAZO					
17.00	**Cuentas por Pagar**					17
19.00	**Obligaciones por Pagar**	VENCIDAS	NO VENCIDAS			19
	19.10 Quirografarias o Sobregiros					
	19.20 Prendarias					
	19.30 Hipotecarias					
	19.40 Préstamos de Accionistas					
	19.50 Acreedores por Impuestos					
21.00	**Otros**					21
	III. - OTROS PASIVOS					
23.00	**Créditos Diferidos**					23
25.00	**Dividendos por Pagar a Accionistas** (Ejercicios anteriores)					25
27.00	**Aportes de Socios para Capitalizaciones futuras**					27
29.00	**Otros**					29
	IV. - CAPITAL Y RESERVAS					
31.00	**Capital Social**				5'000.000,00	31
	31.10 Acciones Nominativas			5'000.000,00		
	31.20 Acciones al Portador					
33.00	**Reservas**					33
	33.10 Legal (Art. 327)					
	33.20 Estatutarias					
	33.30 Facultativas					
35.00	**Capital - Superavit**					35
	35.10 Por Revalorizaciones (Rectificaciones de Valores de Capital)					
	35.20 Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 217)					
	35.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartibles, etc.)					
	35.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones					
	V. - PERDIDAS Y GANANCIAS					
37.00	**Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores**					37
39.00	**Utilidades del Presente Ejercicio (SALDO)**					39
	TOTAL DEL PASIVO				6'428.323,22	

(3)	CUENTAS DE ORDEN	
50.00	Fianzas, Garantías y Otras deudas solidarias	
60.00	Depósitos dados en garantía por administradores y empleados	
70.00	Mercaderías dadas o Recibidas en consignación	
80.00	Valores recibidos y dados en custodia, etc.	
90.00		
	TOTAL	

(4)	DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257)		
A. —	UTILIDADES:		
10.10	De Ejercicios Anteriores		
10.20	Del Presente Ejercicio		
	SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)		
B. —	DISTRIBUCION:		
10.01	10% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)		
10.02	Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores		
10.03	Reserva Legal (Art. 327)		
10.04	Reservas Estatutarias		
10.05	Reservas Facultativas		
10.06	Asignaciones Especiales		
10 07	Para Readquisición de Acciones Propias		
10.08	Para Dividendos a los Accionistas		
10.09	Otros		
	TOTAL DISTRIBUIDO		

(5) ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.10	Ventas o Producción en el año (Valores Netos)			
10.11	Transferencias o Remesas a Sucursales			
20.10	COSTO DE VENTAS O COSTO DE PRODUCION:			
20.11	Inventario Inicial			
	Cargos durante el ejercicio:			
20.21	COMERCIO: Valor de las compras en el país			
20.22	Valor de las mercaderías importadas			
20.23	Transf. o Devol. de Sucursales			
20.24	INDUSTRIA: Materia Prima y Materiales			
20.25	Mano de Obra y Seguro Social			
20.26	Gastos de Fabricación			
20.27	Depreciación Maquinaria, etc.			
20.28	AGRICULTURA: Semillas, Abonos, Insecticidas, etc.			
20.29	Jornales, Mantenimiento, etc.			
20.29x	Mercaderías disponibles para la venta			
	SUMAN: (Inventario Inicial + Cargos del Ejercicio)			
30.40	MENOS: Inventario Final			
	UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación)			
40.00	GASTOS DE OPERACION (No incluídos en el Costo de Ventas)			
40.10	Arrendamiento de locales			
40.11	Sueldos y Jornales			
40.12	Comisiones de empleados y particulares			
40.13	Intereses sobre deudas del negocio			
40.14	Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección de Rentas)			
40.15	Amortización por Depreciación		14.065,00	
40.16	Otras Amortizaciones (No incluír amortización pérdidas años anteriores)			
40.17	Benef. Socles., Indem. y otras de Ley (No incluir 10% Art. 90 C. T.)			
40.18	Impuestos (Excepto el Impuesto a la Renta)			
40.19	Contribución a la Superintendencia de Compañías		4.256,76	
40.19x	Otros Gastos no especificados		878.751,53	897.073,29
	UTILIDAD BRUTA TOTAL (En Operación o Explotación): **Pérdida**			897.073,29
50.00	OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:			
50.10	Intereses y Comisiones Ganados			
50.11	Intereses Provenientes de Participación en otras Compañías			
50.12	Ganancias Extraordinarias y Ocasionales de Capital			
60.00	OTROS GASTOS NO OPERACIONALES:			
60.10	Desvalorizaciones de Activos			
60.11	Otros no especificados			
	[redacted] (O PERDIDA) LIQUIDA			897.073,29

(6) INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL

10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	
10.02	Aportes Patronales	No hay car
10.03	Aportes Personales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	ni pagos p
10.04	Fondos de Reserva de Trabajadores	Sueldos y
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	larios..
10.06	10% de Utilidades a Repartirse (Art. 90 del Código del Trabajo)	
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia médica, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.)	
	TOTAL:	

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es **verídico, correcto y completo.**

CONTINENTAL HOTEL S.A.

EL PRESIDENTE — EL GERENTE GENERAL — EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

COMISARIO — COMISARIO

Lugar y Fecha **Guayaquil, 10 de Abril de 1.968**