



INFORME DEL ING. CESAR RODRIGUEZ BAQUERIZO, GERENTE DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA ALRAFA C.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2017.

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los Estatutos de la Compañía y la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92-1-4-3-0013, de Septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la compañía durante el Ejercicio Económico 2017.

1. - ASPECTOS GENERALES.

La Compañía Inmobiliaria Alrafa C.A., tiene como actividad de acuerdo a los estatutos la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

2. - ANÁLISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.

A continuación, se presentan a los señores accionistas los estados financieros correspondiente al presente período

RUBROS	2016	2017
ACTIVO TOTAL	1,483,411.46	1,403,534.10
CORRIENTE	344,293.73	199,959.15
OTROS ACTIVOS	1,139,117.73	1,203,574.95
PASIVO Y PATRIMONIO TOTAL	1,483,411.46	1,403,534.10
PASIVO	<u>470,868.62</u>	<u>407,113.65</u>
PATRIMONIO NETO	<u>1,012,542.84</u>	<u>996,420.45</u>

3.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO

Con relación a los resultados obtenidos en el ejercicio del 2017, estos dan una pérdida de USD\$36,638.84 (Treinta y Seis Mil Seiscientos Treinta y Ocho dólares con 84 centavos).

Atentamente,
Inmobiliaria Alrafa C.A.


ING. CESAR RODRIGUEZ BAQUERIZO
GERENTE GENERAL
C.I.0902365670