



**INMOMARIUXI C. A.
INMOBILIARIA MARIA LUCIA C. A., MARLUCIA
INMOBILIARIA ALRAFA C. A.**

**INFORME DEL ING. CESAR RODRIGUEZ BAQUERIZO, GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA
INMOBILIARIA ALRAFA C.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO
ECONÓMICO 2012.**

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los Estatutos de la Compañía y la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92-1-4-3-0013, de Septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la compañía durante el Ejercicio Económico 2012.

1. – ASPECTOS GENERALES.

La Compañía Inmobiliaria Alrafa C.A., tiene como actividad de acuerdo a los estatutos la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

2. - ANÁLISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.

A continuación, se presentan a los señores accionistas los estados financieros correspondiente al presente período

RUBROS	2011	2012
ACTIVO TOTAL	<u>945,213.55</u>	<u>1,753,552.74</u>
CORRIENTE	236,427.87	198,850.45
OTROS ACTIVOS	708,785.68	1,554,702.29
PASIVO Y PATRIMONIO TOTAL	<u>945,213.55</u>	<u>1,753,552.74</u>
PASIVO	845,585.43	891,957.08
PATRIMONIO NETO	<u>99,628.12</u>	<u>861,595.66</u>

3.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO

Con relación a los resultados obtenidos en el ejercicio del 2012, estos dan perdida de USD\$23,290.52 (Veintitrés Mil Doscientos Noventa dólares con Cincuenta y Dos centavos).

Atentamente,
Inmobiliaria Alrafa C.A.

ING. CESAR RODRIGUEZ BAQUERIZO
GERENTE GENERAL
C.I.0902363670