



INMOMARIUXI C. A.
INMOBILIARIA MARIA LUCIA C. A., MARLUCIA
INMOBILIARIA ALRAFA C. A.

Guayaquil, 15 de Marzo del 2010

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOBILIARIA ALRAFA C.A.
Ciudad
Señores Accionistas:



En cumplimiento con los estatutos vigentes de la compañía y las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, según el Art.298, se presenta ante la Junta General de Accionistas las actividades desarrolladas durante el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2009.

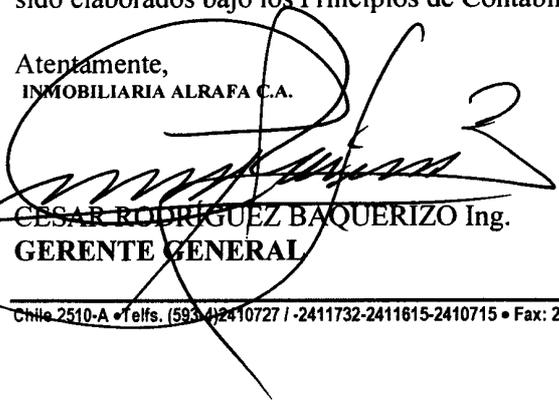
Todas las actividades administrativas, laborales y legales son de absoluta normalidad, sin que tengamos problema alguno en nuestra prestación de servicios.

Los estados financieros al cierre del ejercicio 2009 fueron aceptables, tenemos activos totales que cubren nuestras obligaciones con terceros, instituciones bancarias y accionistas sin ningún problema. Los pasivos totales tuvieron un incremento del 15,82% en relación del año anterior; situación dada principalmente por distribución de dividendos a los Accionistas mediante Acta de Junta General Universal de Accionistas de Septiembre 23 del 2009.

Los resultados al cierre de Diciembre del 2009 establece una Utilidad de \$11.200.81 antes de participaciones e impuestos; superando en un 63.80% a los resultados del año anterior. Las utilidades a repartir a los accionistas ascienden al valor de US\$6.592,53, los mismos que están sustentados con anexos presentados a los Señores Accionistas para su decisión final.

Finalmente pongo a consideración de Ustedes., para su conocimiento y aprobación el Balance General y el Estado de Pérdida y Ganancias del Ejercicio Económico 2009 documentos que reflejan la situación económica de la Compañía; los mismos que han sido elaborados bajo los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Atentamente,
INMOBILIARIA ALRAFA C.A.


CESAR RODRÍGUEZ BAQUERIZO Ing.
GERENTE GENERAL



INMOMARIUXI C. A.
INMOBILIARIA MARIA LUCIA C. A., MARLUCIA
INMOBILIARIA ALRAFA C. A.

Guayaquil, Abril 23 del 2010

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, tengo a bien comunicar a ustedes que los administradores y Representantes Legales de la compañía Inmobiliaria Alrafa C.A. con RUC N°.0990855927001 Expediente # 44289-1987 a la fecha son las siguientes personas:

RODRIGUEZ QUINTERO MARIA LUCIA
C. I.090894457-2
FECHA DE NOMBRAMIENTO 16/7/2009

PRESIDENTE

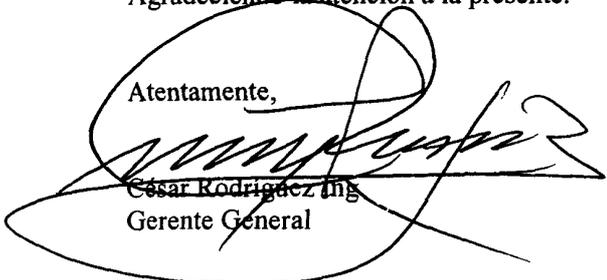
RODRIGUEZ BAQUERIZO CESAR ALFREDO
C. I. 0902363670
FECHA DE NOMBRAMIENTO 12/2/2007

GERENTE GENERAL

Sin otro particular me despido de ustedes.

Agradeciendo la atención a la presente.

Atentamente,


Cesar Rodriguez Ing.
Gerente General

