

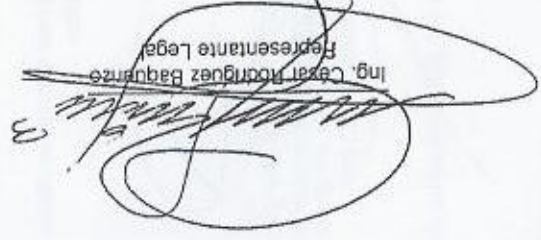
INMOBILIARIA ALRAFA C. A.

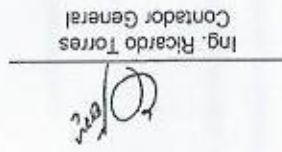
Estado de Cambios en el Patrimonio

Año que terminó el 31 de diciembre de 2016, con cifras comparativas de 2015

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Notas	Capital acciones	Reserva legal	Reserva de capital	Resultados acumulados por aplicación de NIIF	Utilidades disponibles	Total patrimonio
Salidos al 1 de enero de 2015	US\$ 10,000	5,000	7,843	791,019	261,037	1,074,899
Total resultados integrales:	-	-	-	-	(3,980)	(3,980)
Pérdida neta	-	-	-	-	406	406
Otros resultados integrales	10,000	5,000	7,843	791,019	257,463	1,071,325
Salidos al 31 de diciembre de 2015	12	-	-	-	(49,465)	(49,465)
Total resultados integrales:	-	-	-	-	(9,319)	(9,319)
Pérdida neta	-	-	-	-	198,679	1,012,541
Otros resultados integrales	12	10,000	5,000	7,843	791,019	1,012,541
Salidos al 31 de diciembre de 2016	US\$ 10,000	5,000	7,843	791,019	198,679	1,012,541


Ing. Cesar Rodriguez Baquero
Representante Legal


Ing. Ricardo Torres
Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

INMOBILIARIA ALRAFA C. A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

	Terrenos	Edificios y estructuras	Maquinarias y equipos	Vehículos	Muebles y enseres	Equipos de computación	Total
Costo o costo atribuido:							
Saldo al 1 de enero de 2015	US\$ 986,582	252,553	202,340	181,059	71,433	6,930	1,700,897
Adiciones	-	-	-	27,818	-	-	27,818
Ventas y bajas	-	-	(1,931)	(159,749)	-	-	(161,680)
Saldo al 31 de diciembre de 2015	986,582	252,553	200,409	49,128	71,433	6,930	1,567,035
Adiciones	-	-	7,039	-	-	-	7,039
Ventas y bajas	(106,537)	-	(81,051)	-	-	-	(187,588)
Saldo al 31 de diciembre de 2016	US\$ 880,045	252,553	126,397	49,128	71,433	6,930	1,386,486
Depreciación acumulada:							
Saldo al 1 de enero de 2015	-	(20,252)	(116,628)	(101,774)	(70,438)	(6,930)	(316,022)
Gasto de depreciación del año	-	(12,627)	(18,153)	(31,002)	(995)	-	(62,777)
Ventas y bajas	-	-	1,540	115,261	-	-	116,801
Saldo al 31 de diciembre de 2015	-	(32,879)	(133,241)	(17,515)	(71,433)	(6,930)	(261,998)
Gasto de depreciación del año	-	(12,628)	(12,488)	(9,601)	-	-	(34,717)
Ventas y bajas	-	-	49,347	-	-	-	49,347
Saldo al 31 de diciembre de 2016	US\$ -	(45,507)	(96,382)	(27,116)	(71,433)	(6,930)	(247,368)
Valor neto en libros:							
Al 31 de diciembre de 2015	US\$ 986,582	219,674	67,168	31,613	-	-	1,305,037
Al 31 de diciembre de 2016	US\$ 880,045	207,046	30,015	22,012	-	-	1,139,118

(Continúa)