

## **CONVOCATORIA A JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA ALRAFA C.A.**

En la ciudad de Guayaquil al 12 de Abril del 2017 y dando cumplimiento a los estatutos de la compañía, se convoca a Junta General Ordinaria de Accionistas a celebrarse el Lunes 17 de Abril del 2017 a las 18H15 en el domicilio fiscal de la compañía INMOBILIARIA ALRAFA C.A. Chile 2510-A y General Gómez a los Señores Accionistas: Ing. César Rodríguez Baquerizo; Sra. Lucía Quintero Amador; Lcda. Maria Lucía Rodríguez Quintero, Eco. Maria Auxiliadora Rodríguez Quintero e Ing. Alfredo Rodríguez Quintero, con el propósito de conocer y resolver el siguiente punto:

### **ORDEN DEL DIA**

1. Conocer y Aprobar los Estados Financieros del Ejercicio Fiscal 2016
2. Conocer el Informe del Gerente
3. Conocer el Informe del Comisario
4. Conocer los Resultados del Ejercicio 2016

Atentamente,

*Sandra Tamayo*  
Sandra Tamayo Figueroa  
SECRETARIA  
cc. file

**ACTA DE SESION DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA  
INMOBILIARIA ALRAFA C. A.**

En la ciudad de Guayaquil en el domicilio principal de la Compañía ubicada en las calles Chile No. 2510-A entre Argentina y General Gómez a los 17 días del mes de Abril del 2017, a las 18H15, se reúne la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía.

Asisten a la Junta, los siguientes socios: Ing. César Rodríguez Baquerizo poseedor de 3.900 acciones, Señora Lucia Quintero Amador poseedora de 1.000 acciones, Lcda. María Lucía Rodríguez Quintero poseedora de 1.700 acciones, Eco. Maria Auxiliadora Rodríguez Quintero poseedora de 1.700 acciones e Ing. Alfredo Rodríguez Quintero poseedor de 1.700 acciones de un valor unitario de USA \$1,00 dólar de los Estados Unidos de América, es decir que se encuentra presente la totalidad del capital suscrito de la compañía que asciende a US\$10.000,00.

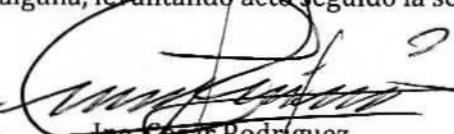
Presidió la sesión la Lcda. Maria Lucía Rodríguez, como Presidente Ad-Hoc de la compañía; y, actúa como Secretaria, la Sra. Sandra Tamayo Figueroa, encontrándose presentes los accionistas que representan la totalidad del Capital Suscrito y Pagado de la Compañía, deciden por unanimidad constituirse en Junta General, a fin de proceder a tratar el siguiente punto del orden del día:

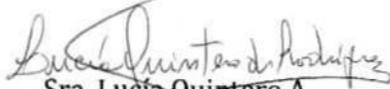
1. Conocer los Estados Financieros del Ejercicio Fiscal 2016
2. Conocer el Informe del Gerente
3. Conocer el Informe del Comisario
4. Conocer los Resultados del Ejercicio 2016

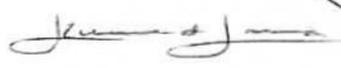
Comprobado por la Secretaria el quórum de la totalidad del Capital Suscrito y Pagado, la Presidenta declara legalmente instalada la Junta y dispone resolver sobre los puntos del Orden del Día, los cuales han sido conocidos previamente por los accionistas concurrentes. La Junta decide aprobar por unanimidad los puntos tratados individualmente, y autorizan a la secretaria para que proceda a la respectiva notificación al Contador, quien se encargará del registro contable correspondiente.

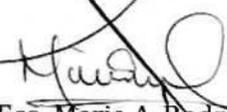
No habiendo otro asunto que tratar la Presidenta de la Junta concede 30 minutos de receso para la redacción de esta Acta y su respectiva lectura; la cual queda aprobada en forma unánime por los accionistas y sin modificación alguna, levantando acto seguido la sesión a las 18H45.

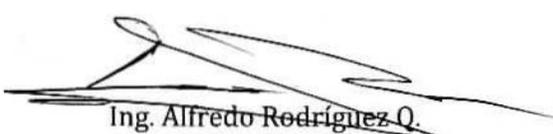
  
Lcda. María Lucía Rodríguez Q.  
**PRESIDENTE AD-HOC**

  
Ing. César Rodríguez  
**ACCIONISTA**

  
Sra. Lucia Quintero A.  
**ACCIONISTA**

  
Lcda. María Lucía Rodríguez Q.  
**ACCIONISTA**

  
Eco. Maria A. Rodríguez Q.  
**ACCIONISTA**

  
Ing. Alfredo Rodríguez Q.  
**ACCIONISTA**

**COPIA ACTA DE SESION DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA  
INMOBILIARIA ALRAFA C. A.**

En la ciudad de Guayaquil en el domicilio principal de la Compañía ubicada en las calles Chile No. 2510-A entre Argentina y General Gómez a los 17 días del mes de Abril del 2017, a las 18H15, se reúne la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía.

Asisten a la Junta, los siguientes socios: Ing. César Rodríguez Baquerizo poseedor de 3.900 acciones, Señora Lucia Quintero Amador poseedora de 1.000 acciones, Lcda. María Lucía Rodríguez Quintero poseedora de 1.700 acciones, Eco. Maria Auxiliadora Rodríguez Quintero poseedora de 1.700 acciones e Ing. Alfredo Rodríguez Quintero poseedor de 1.700 acciones de un valor unitario de USA \$1,00 dólar de los Estados Unidos de América, es decir que se encuentra presente la totalidad del capital suscrito de la compañía que asciende a US\$10.000,00.

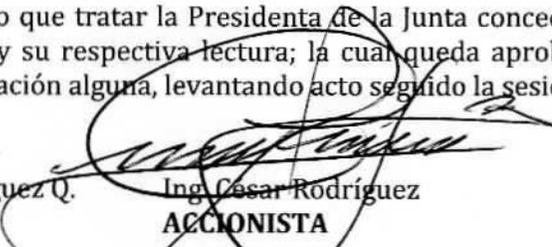
Presidió la sesión la Lcda. Maria Lucía Rodríguez, como Presidente Ad-Hoc de la compañía; y, actúa como Secretaria, la Sra. Sandra Tamayo Figueroa, encontrándose presentes los accionistas que representan la totalidad del Capital Suscrito y Pagado de la Compañía, deciden por unanimidad constituirse en Junta General, a fin de proceder a tratar el siguiente punto del orden del día:

1. Conocer los Estados Financieros del Ejercicio Fiscal 2016
2. Conocer el Informe del Gerente
3. Conocer el Informe del Comisario
4. Conocer los Resultados del Ejercicio 2016

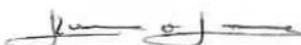
Comprobado por la Secretaria el quórum de la totalidad del Capital Suscrito y Pagado, la Presidenta declara legalmente instalada la Junta y dispone resolver sobre los puntos del Orden del Día, los cuales han sido conocidos previamente por los accionistas concurrentes. La Junta decide aprobar por unanimidad los puntos tratados individualmente, y autorizan a la secretaria para que proceda a la respectiva notificación al Contador, quien se encargará del registro contable correspondiente.

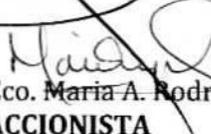
No habiendo otro asunto que tratar la Presidenta de la Junta concede 30 minutos de receso para la redacción de esta Acta y su respectiva lectura; la cual queda aprobada en forma unánime por los accionistas y sin modificación alguna, levantando acto seguido la sesión a las 18H45.

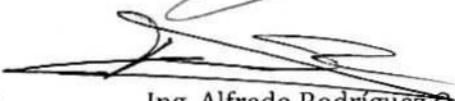
  
Lcda. María Lucía Rodríguez Q.  
**PRESIDENTE AD-HOC**

  
Ing. César Rodríguez  
**ACCIONISTA**

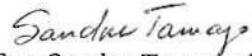
  
Sra. Lucia Quintero A.  
**ACCIONISTA**

  
Lcda. María Lucía Rodríguez Q.  
**ACCIONISTA**

  
Eco. Maria A. Rodriguez Q.  
**ACCIONISTA**

  
Ing. Alfredo Rodríguez Q.  
**ACCIONISTA**

Certifico que es fiel copia del original que reposa en los archivos de los libros sociales de la Compañía, firman el acta: Ing. César Rodríguez Baquerizo, Sra. Lucia Quintero Amador, Lcda. María Lucía Rodríguez Quintero, Eco. María Auxiliadora Rodríguez Quintero e Ing. Alfredo Rodríguez Quintero; Accionistas.

  
Sra. Sandra Tamayo Figueroa  
**SECRETARIA**

**LISTADO DE ASISTENTES A LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL Y EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA ANONIMA INMOBILIARIA ALRAFA C.A., CELEBRADA EN GUAYAQUIL, EL 17 DE ABRIL DEL 2017.**

<b>NOMBRES</b>	<b>NUMERO ACCIONES</b>	<b>VALOR POR ACCION</b>	<b>TOTAL CAPITAL</b>
RODRIGUEZ BAQUERIZO CESAR ALFREDO	3.900	1,00	3.900,00
QUINTERO AMADOR LUCIA TERESA	1.000	1,00	1.000,00
RODRIGUEZ QUINTERO MARIA LUCIA	1.700	1,00	1.700,00
RODRIGUEZ QUINTERO MARIA AUXILIADORA	1.700	1,00	1.700,00
RODRIGUEZ QUINTERO ALFREDO RAFAEL	1.700	1,00	1.700,00
	<b>10.000</b>		<b>10.000,00</b>

Guayaquil, 17 de Abril del 2017

Lo Certificamos:



Lcda. María Lucía Rodríguez Quintero  
Presidente AD-HOC



Sra. Sandra Tamayo Figueroa  
Secretaria