

Guayaquil, 1 de Junio de 1994

Señores
Accionistas de la Compañía
AGRICOLA BACACOL S. A.
Ciudad.-

Cumpliendo con mi obligación, presento a consideración de la Junta General de Accionistas, el informe relativo al ejercicio económico del año 1993, informe que detalla las labores más relevantes de la actividad agrícola bananera a la que está dedicada la empresa, desde su conformación.

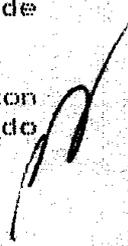
ACTIVIDAD EMPRESARIAL

La actividad de la Empresa en el presente año, y tal como el año anterior, ha correspondido dedicar todo su esfuerzo a complementar las labores de cultivo de banano, procurando dar los abastecimientos de insumos necesarios para un buen desarrollo de la plantación, y a la prevención de plagas que como la SIGATOKA en el año 1993, afectó zonas importantes en las provincias de Esmeraldas, Los Rios, Guayas, situación que puso en grave riesgo las plantaciones de nuestro sector, por lo que a pesar del alto costo de cada ciclo de fumigación hemos debido realizar; de igual manera se ha emprendido en la prevención de ataques de nemátodos, para ello se ha adquirido fungicidas en cantidades suficientes para proteger toda la plantación, así como también se adquirió estimulantes biológicos para el desarrollo de raíces que constituye otra alternativa para evitar los efectos de la presencia de nemátodos. Las labores de riego en la estación de verano, ha sido atendida a pesar del alto costo del combustible. Los costos de mano de obra para las labores agrícolas y para el proceso, hemos debido superar dificultades por la falta de personal, hemos incurrido en gastos extraordinarios para movilizar personal desde San Juan de Pueblo Viejo, Babahoyo, y en ocasiones hasta de la provincia de Manabí, la cercanía a áreas bananeras como Clementina, establecen costos adicionales que con esfuerzo hemos cubierto pero que es preciso atenderlos para mantenernos en esta difícil actividad bananera.

Las adquisiciones de Fertilizantes se han realizado en el presente año, a Exportadora Bananera Noboa, en la modalidad de pagos de ocho semanas posteriores a la fecha de retiro del producto, y es así que hemos cumplido con todos los ciclos de fertilización recomendados.

La comercialización de la fruta se ha realizado con intermediación de Exportadora Bananera Noboa, hemos podido

30 JUN 1994



asegurar los cupos semanales en todo el período 1993.

En el aspecto netamente financiero, las obligaciones por el suministro de insumos y otros servicios se programaron y cumplieron en forma semanal, de acuerdo a las posibilidades reales de la producción. La producción obtenida apenas cubre los costos de mantenimiento de la plantación, y los que se refieren a Administración y pago de intereses por el financiamiento del servicio de fumigación. El detalle que sigue demuestra claramente los costos de esta actividad.

Las principales cifras del movimiento económico, se resumen en los siguientes datos:

PRODUCCION BRUTA TOTAL		S/1.470.350.635
COSTOS DE MANO DE OBRA	S/ 652.766.769	
COSTOS DE INSUMOS AGRICOLAS FUMIGACION, PUNTALES, Y OTROS MATERIALES	575.036.200	
MANTENIMIENTO INSTALACIONES EQUIPOS, ETC.	38.379.706	
DEPRECIACION PLANTACIONES MAQUINARIAS Y EQUIPOS	26.707.452	
OTROS COSTOS INCLUIDO SER - VICIO DE TRANSPORTE	24.879.200	

SUMAN LOS COSTOS AGRICOLAS		S/1.317.769.327
GASTOS ADMINISTRATIVOS		85.575.689
GASTOS FINANCIEROS		64.514.611

UTILIDAD DEL EJERCICIO		2.491.008 =====

En lo que corresponde a las obligaciones corrientes con proveedores, las cifras más significativas se relacionan a las adquisiciones de insumos y fumigación, pero hay que destacar que los pagos de estas obligaciones se han programado en forma semanal, lo que permitirá ir cancelando en la medida de la producción, que aspiramos se incremente para el año 1994.

Consecuente a los costos de mantenimiento de la plantación realizados en el presente año, el estado de la plantación es bueno, y la producción que se obtiene es de buena calidad, así se asegurará por lo menos cubrir sus costos, si las condiciones de precios se mantienen para el año 1994, si sumado a ello, no

20 JUN 1994

se dan cambios significativos que favorezcan el desarrollo del sector exportador bananero, creo no será posible crecer empresarialmente ya que como ustedes conocen es la única actividad de nuestra empresa.

Los Estados Financieros que anexo, revelaran a ustedes la situación general de la Empresa al cierre del ejercicio del año 1993.

AGENCIA DE SERVICIOS A
MANEJO DE NEGOCIOS
GERENTE GENERAL

30 JUN 1994