

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
SERVICIOS MARITIMOS Y PORTUARIOS SEMAPORT S.A.
Presente.

Señores Accionistas:

Pongo en conocimiento de la Junta General de Accionistas, el informe anual por el ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre del 2012, de la compañía SERVICIOS MARITIMOS Y PORTUARIOS SEMAPORT S.A., cumpliendo de esta forma con las disposiciones legales vigentes y con lo establecido en los estatutos sociales de la compañía.

ASPECTOS GENERALES

Durante el año 2012 la compañía Servicios Marítimos y Portuarios Semaport S.A. dio cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas que para el efecto se tomaron en lo que respecta a la situación financiera de la compañía.

RESULTADOS ECONOMICOS

En lo relacionado a la situación Financiera de la compañía con respecto del año anterior, tuvimos una disminución del 14% aproximado en nuestras ventas, así como también disminuyeron nuestros costos y gastos en la misma proporción, lo que originó que para el próximo año 2013 se tomen las medidas austeras y moderadas en razón de cómo vemos la parte financiera de nuestros clientes e indirectamente nuestras ventas no van tener el aumento que estamos considerando para el próximo año, seremos más cautelosos

BALANCE GENERAL

Durante el año 2012 nuestro activo corriente tuvo una ligera disminución no significativa y que no merece ningún comentario.

PROPIEDADES Y EQUIPOS

Cabe mencionar que en este rubro no hubo mantenimiento de ninguna clase de nuestros equipos y la disminución se da por la depreciación normal de nuestros activos.

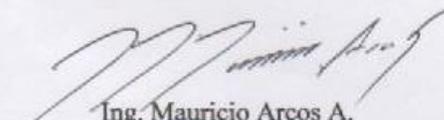
PASIVOS A CORTO Y LARGO PLAZO

Con respecto a nuestro pasivo a corto y largo plazo éste sufrió una ligera disminución por cuanto abonamos a nuestra deuda debido al cumplimiento de nuestras obligaciones de acuerdo al flujo de caja.

Para la aprobación de la Junta General de Accionistas, adjunto los estados financieros correspondientes al ejercicio económico del 2012, así como el informe del comisario.

Con esta exposición señores miembros de la junta general de accionistas, doy por concluida la explicación de los puntos mas importantes de la actividad desarrollada durante el año 2012.

Atentamente.,



Ing. Mauricio Arcos A.
GERENTE GENERAL