

Junio 30/86

713

1 ESCRITURA PUBLICA DE RECTIFICACION QUE  
2 HACEN LOS SEÑORES FELIX GONZALEZ-RUBIO  
3 DOMENECH, ABOGADA NORMA TRIVIÑO BURGOS,  
4 EMILIO LUQUE SILVA, GERMAN YEPEZ PEÑA,  
5 FERNANDO GUTIERREZ CAMACHO E INGENIERO  
6 BOANERGES ESTRELLA ARELLANO.  
7 EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL, PROVINCIA DEL GUAYAS, REPÚBLICA DEL ECUADOR,  
8 EL DÍA TREINTA DEL MES DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS, AN-  
9 TE MÍ, ABOGADO JUAN DE DIOS MIÑO FRIAS, NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN, CON  
10 PARECEN LOS SEÑORES: FÉLIX GONZÁLEZ-RUBIO DOMENECH, ESTADO CIVIL CASADO  
11 EJECUTIVO; ABOGADA NORMA TRIVIÑO BURGOS, SOLTERA, EJECUTIVA; EMILIO -  
12 LUQUE SILVA, ESTADO CIVIL CASADO, EJECUTIVO; GERMÁN YÉPEZ PEÑA, ESTA-  
13 DO CIVIL CASADO, EJECUTIVO; FERNANDO GUTIÉRREZ CAMACHO, ESTADO CIVIL  
14 CASADO, EJECUTIVO; E INGENIERO BOANERGES ESTRELLA ARELLANO, CASADO, -  
15 EJECUTIVO. LOS COMPARECIENTES SON ECUATORIANOS, MAYORES DE EDAD, CON  
16 DOMICILIO EN ESTA CIUDAD, TIENEN LA CAPACIDAD CIVIL NECESARIA PARA O-  
17 BLIGARSE Y CONTRATAR, A QUIENES DE CONOCER SOY FE. BIEN INSTRUÍDOS DEL  
18 OBJETO Y RESULTADOS DE ESTA ESCRITURA PÚBLICA, A LA QUE PROCEDEN, CON  
19 AMPLIA Y ENTERA LIBERTAD, PARA QUE LA OTORQUE ME PRESENTAN LA MINUTA,  
20 SIGUIENTE: "SEÑOR NOTARIO: EN EL REGISTRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS A SU  
21 CARGO, SÍRVASE AUTORIZAR UNA CONTENIDA EN LAS CLÁUSULAS SIGUIENTES.-  
22 PRIMERA: COMPARECIENTES: INTERVIENEN EN LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE  
23 ESCRITURA PÚBLICA LAS SIGUIENTES PERSONAS: FÉLIX GONZÁLEZ-RUBIO DOME-  
24 NECH, ABOGADA NORMA TRIVIÑO BURGOS, EMILIO LUQUE SILVA, GERMÁN YÉPEZ  
25 PEÑA, FERNANDO GUTIÉRREZ CAMACHO E INGENIERO BOANERGES ESTRELLA ARE--  
26 LLANO, LOS COMPARECIENTES SON ECUATORIANOS, MAYORES DE EDAD, CON DOMI-  
27 CILIO EN ESTA CIUDAD. SEGUNDA: ANTECEDENTES: MERIANTE ESCRITURA PÚBLI-  
28 CA OTORGADA ANTE EL NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN, SEÑOR ABOGADO JUAN DE



Abo. Juan de Dios Miño Frias  
Notario Cuarto del Cantón de Guayaquil

I

1 DÍOS MIÑO FRIAS, EL DIA DIEZ Y NUEVE DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS.  
2 OCHENTA Y CINCO, LOS COMPAÑECIENTES CELEBRARON UNA ESCRITURA PÚBLICA  
3 POR LA QUE EXPRESAN SU VOLUNTAD DE CONSTITUIR UNA COMPAÑÍA ANÓNIMA -  
4 DENOMINADA AGRÍCOLA ALEAGA S.A. ALEAGASA EN LA CUAL SE SUSTITUYÓ EL -  
5 NOMBRE DEL INGENIERO BOANERGES ESTRELLA ARELLANO, QUIÉN DEBIÓ CONSTAR  
6 EN LUGAR DEL SEÑOR FERNANDO GUTIÉRREZ CAMACHO, QUIEN COMPARECE A LA  
7 CELEBRACIÓN DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA; AL IGUAL QUE EN LA CLÁUSULA  
8 DE SUSCRIPCIÓN Y PAGO DEL CAPITAL, EN QUE DEBIÓ CONSTAR EL NOMBRE DEL  
9 INGENIERO BOANERGES ESTRELLA ARELLANO. POR IMPROCEDENTE DEBERÁ SUPRI-  
10 MIRSE EL LITERAL D) DEL ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO Y CORREGIRSE LA SE-  
11 GUENCIA DE LOS LITERALES, FORMALIDAD ÉSTA QUE SE PROSEDE A CUMPLIR A  
12 FIN DE QUE SEA POSIBLE SU INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL -  
13 CANTÓN URBINA JABO. TERCERA: CLAUSULA PRIMERA: INTERVIENEN EN LA CE-  
14 LEBRACIÓN DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA Y DECLARAN SU VOLUNTAD DE  
15 CONSTITUIR LA COMPAÑÍA ANÓNIMA AGRÍCOLA ALEAGA S.A. ALEAGASA COMO FUN-  
16 DADORES LAS SIGUIENTES PERSONAS: A) FÉLIX GONZÁLEZ-RUBIO DOMÉNGUEZ, -  
17 DE ESTADO CIVIL CASADO; DE PROFESIÓN EJECUTIVO; B) ABOGADA NORMA TRU-  
18 VIÑO BURGOS, DE ESTADO CIVIL SOLTERA, DE PROFESIÓN EJECUTIVA; C) EMI-  
19 LIO LUQUE SILVA, DE ESTADO CIVIL CASADO, DE PROFESIÓN EJECUTIVO; D) -  
20 GERMÁN YÉPEZ PEÑA, DE ESTADO CIVIL CASADO, DE PROFESIÓN EJECUTIVO; -  
21 E) INGENIERO BOANERGES ESTRELLA ARELLANO, CASADO, EJECUTIVO; LOS COM-  
22 PAÑECIENTES SON ECUATORIANOS, MAYORES DE EDAD, CON DOMICILIO EN ESTA CIU-  
23 DAD, CUARTA: ARTÍCULO DECIMO PRIMERO: CORRESPONDE AL PRESIDENTE: -  
24 A) PRESIDIR LAS SESIONES DE JUNTA GENERAL; B) INFORMAR A LOS SOCIOS  
25 DE LA MARCHA DE LOS ASUNTOS DE LA COMPAÑÍA; C) CONVOCAR A LAS SESIO-  
26 NES DE JUNTA GENERAL ORDINARIA Y EXTRAORDINARIA; D) ABRIR LAS CUENTAS  
27 BANCARIAS; FIRMAR, GIRAR, ENDOSAR, Y CANCELAR CHEQUES; E) SUSCRIBIR  
28 CON EL GERENTE LAS ACCIONES O CERTIFICADOS PROVISIONALES; F) FIRMAR

1 LA CORRESPONDENCIA DE LA COMPAÑIA. QUINTA: CAPITULO CUARTO: SUSCRIPCIO  
2 NES Y PAGO DEL CAPITAL SUSCRITO: EL CAPITAL DE LA COMPAÑIA SE ENCUEN-  
3 TRA ÍNTEGRAMENTE SUSCRITO Y DE ACUERDO CON LO QUE SE ESPERABA A CON-  
4 TINUACIÓN: A) FÉLIX GONZÁLEZ-RUBIO DOMENECH, HA SUSCRITO CUATROCIENTAS  
5 NOVENTA Y SEIS ACCIONES DE UN MIL SUCRES CADA UNA; B) ABOGADA NORMA -  
6 TRIVIÑO BURGOS, HA SUSCRITO UNA ACCIÓN DE UN MIL SUCRES; C) EMILIO LU-  
7 QUE SILVA, HA SUSCRITO UNA ACCIÓN DE UN MIL SUCRES; D) GERMÁN YÉPEZ -  
8 PEÑA, HA SUSCRITO UNA ACCIÓN DE UN MIL SUCRES; E) INGENIERO BOANERGES  
9 ESTRELLA ARELLANO, HA SUSCRITO UNA ACCIÓN DE UN MIL SUCRES. CADA UNO  
10 DE DICHOS SUSCRIPTORES PAGA EL VEINTE Y CINCO POR CIENTO DE CADA UNA  
11 DE LAS ACCIONES POR ELLOS SUSCRITAS EN DINERO EFECTIVO, MEDIANTE DEPÓ-  
12 SITO EN LA CUENTA DE INTEGRACIÓN DE CAPITAL RESPECTIVA, QUE HAN ABIER-  
13 TO A NOMBRE DE LA COMPAÑIA, SEGÚN CONSTA DEL CERTIFICADO BANCARIO QUE  
14 SE LO PROTOCOLIZA CON ESTA ESCRITURA. EL SALDO SERÁ PAGADO EN EL PLA-  
15 ZO DE DOS AÑOS, MEDIANTE APORTES DE ESPECIES O EN EFECTIVO, SEGÚN LO  
16 DECIDA LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS. PLAZO QUE SE CONTARÁ A PARTIR  
17 DE LA INSCRIPCIÓN DE ESTA ESCRITURA EN EL REGISTRO MERCANTIL. SEXTA:  
18 LOS COMPARECIENTES DECLARAN QUE EN LOS TÉRMINOS QUE ANTECEDEN QUEDA -  
19 RECTIFICADA LA ESCRITURA PÚBLICA CELEBRADA EL DIECINUEVE DE NOVIEMBRE  
20 DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO ANTE EL NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN  
21 ABOGADO JUAN DE DIOS MIÑO FRIAS Y QUE EN LO DEMÁS RATIFICAN LA REFERI-  
22 DA ESCRITURA LA QUE QUEDA CON TODO SU VIGOR Y FUERZA LEGAL. AGREGUE -  
23 USTED SEÑOR NOTARIO LAS DEMÁS CLÁUSULAS DE ESTILO PARA EL PERFECCIONA-  
24 MIENTO DE ESTA ESCRITURA. F) ABOGADA NORMA TRIVIÑO BURGOS. REGISTRO -  
25 DOS MIL SEISCIENTOS VEINTE Y OCHO (HASTA AQUÍ LA MINUTA) LEÍDA QUE LE  
26 FUE LA PRESENTE ESCRITURA DE PRINCIPIO A FIN, POR MÍ, EL NOTARIO, A -  
27 LOS COMPARECIENTES, ÉSTOS LA APRUEBAN, SE AFIRMAN Y RATIFICAN EN ELLA  
28 FIRMANDO PARA CONSTANCIA EN UNIDAD DE ACTO CONMIGO EL NOTARIO, DE TODO

A/b. Juan de Dios Miño Frías  
Notario Cuarto de Guayaquil



I

1 Ab. Juan de Dios Mino Frías  
2 Notario Cuarto de Guayaquil

3 Norma Divino

4 0902119940

5 C.T. 19049

6 C.V. 134-274

09-00581408

133627

060-319

C.I. 09.0319432

C.T. 04785

C.V. 130.16

11 C.I. 09.02407634

12 C.T. 40283

C.I. 09.02356245

13 C.V. 017239

C.T. 677835

C.V. 022033

*[Signature]*

cc. 0900094244  
CT. 767977  
C.V. 104-343

*[Signature]*

ES FOTOGRAFIA, EN FE

23 DE ELLO, CONFIERO ESTE TERCER TESTIMONIO, QUE SE-  
24 LLO Y FIRMO EN GUAYQUIL, EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO

25  
26  
27  
28

*[Signature]*

Ab. Juan de Dios Mino Frías  
Notario Cuarto de Guayaquil

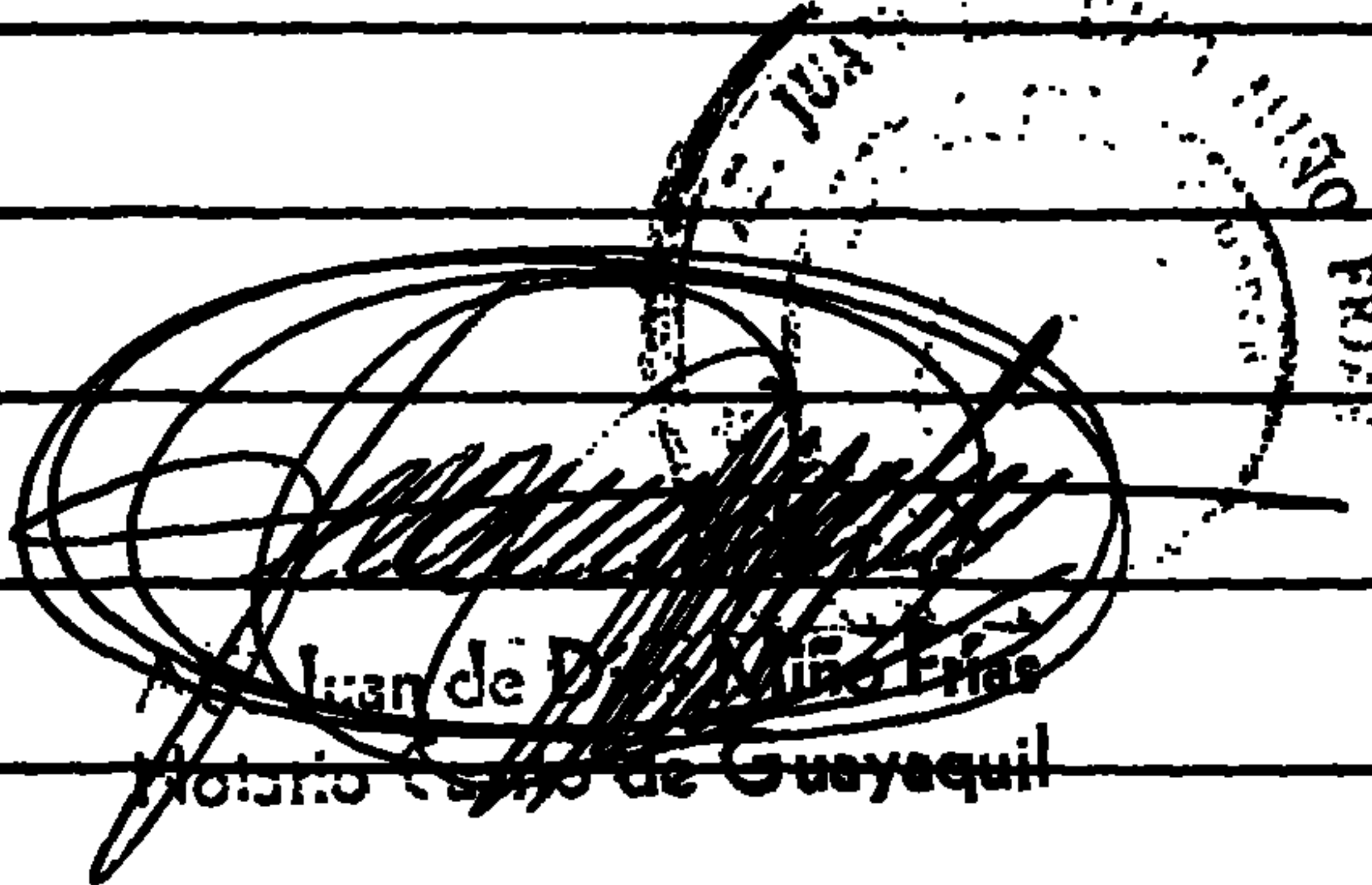
REPUBLICA DEL ECUADOR  
AB. JUAN DE DIOS MINO FRÍAS  
NOTARIO CUARTO

C. P. T. I.

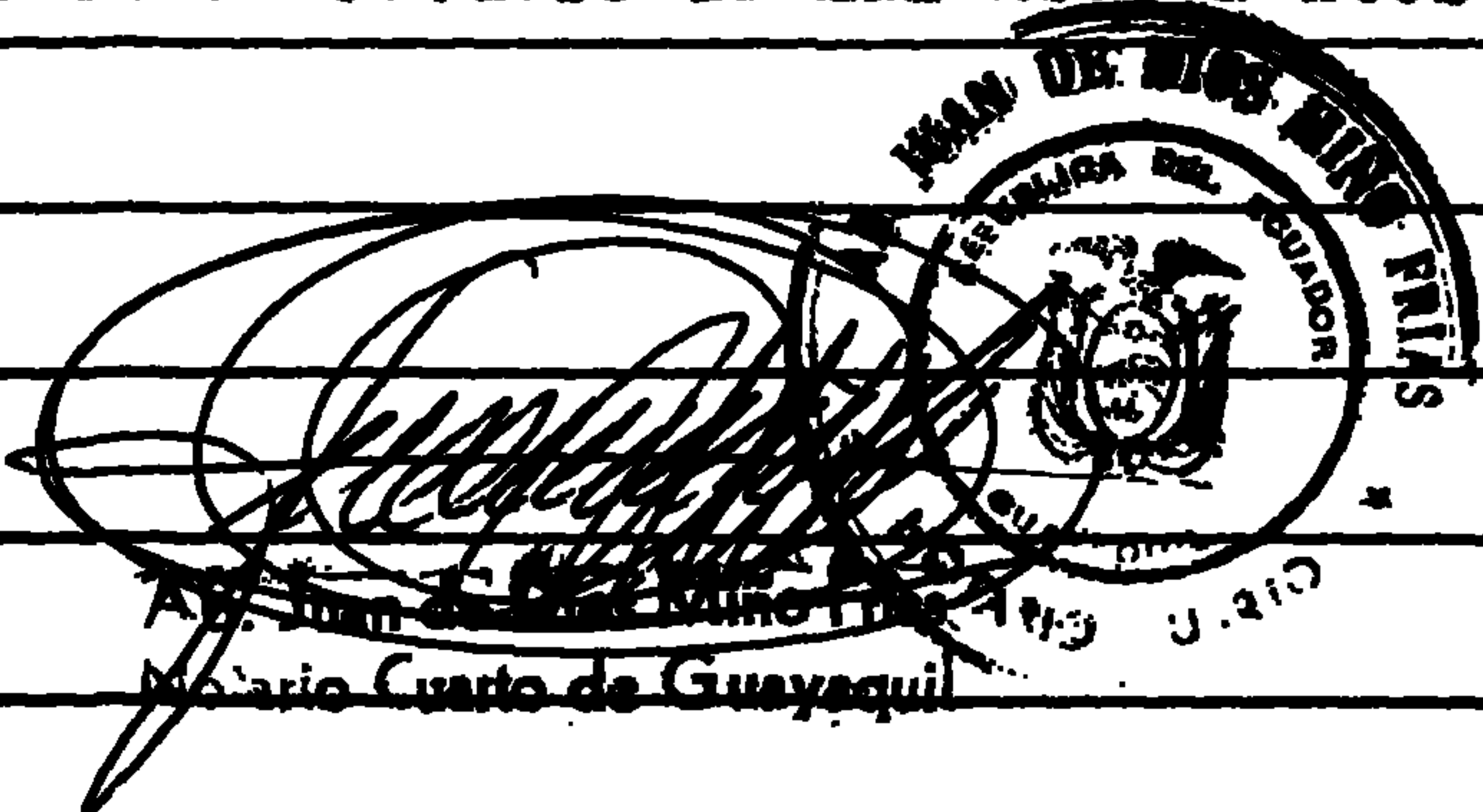
I

FILIO : QUE EN ESTA FECHA HE TOMADO NOTA AL MARGEN DE LA

MATRIZ DE LA ESCRITURA PÚBLICA N.º FCHA DIEZ Y NUEVE DE NO-  
VIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO, EN LA QUE HIZO  
LA CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA ANÓNIMA "ALCAZAR" S. A.  
N.º EL 17. . . SOBRE EL CONTENIDO DE LA PRESENTE ESCRITU-  
RA DE RECTIFICACIÓN. GUAYAQUIL, DIEZ Y NUEVE DE AGOSTO DE  
MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS . -

  
Juan de Dios Muñoz Fias  
Notario Cuarto de Guayaquil

U L T I M O : que en esta fecha he tomado nota al mar-  
gen de las matrices de las escrituras públicas de Constitu-  
ción y rectificación de la Compañía Agrícola Alcazar S. A.  
anteriormente, de fecha diecisiete de noviembre de noviembre de  
mil novecientos ochenta y cinco, y treinta de junio de mil  
novecientos ochenta y seis, en la cual se aprobó la Cons-  
titución de la mencionada Compañía, mediante Resolución nú-  
mero 2-1-1-0327 del doctor Luis Salazar Becker, Inten-  
dente de Compañías de Guayaquil, encargado, de fecha dieci-  
siete de octubre de mil novecientos ochenta y seis.- Guaya-  
quil, veintitres de octubre de mil novecientos ochenta y  
seis . -

  
Juan de Dios Muñoz Fias  
Notario Cuarto de Guayaquil

*ilue*

I

da anotada hoy, a margen de su inscrip-  
ción original, la misma que consta inscri-  
ta con fecha 25 de noviembre de 1986, de fl.  
45 a fl. 55 v, con el nº 44 del Registro mer-  
cantil; y anotada hoy con el nº 493 del Regis-  
tro.- Salte, Urvina Jado noviembre 26  
de 1986 - El Registrador de la Propiedad.-



*[Signature]*  
Ab Yolanda Romero M. de Quiroga  
REGISTRADORA DE LA PROPIEDAD  
CANTON URVINA JADO