

Guayaquil, 20 de Marzo del 2010

**INFORME QUE PRESENTA EL COMISARIO A LOS ACCIONISTAS DE INVERSIONES INRESAFA S.A. POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

1.- Hemos revisado el Balance de INVERSIONES INRESAFA S.A., al 31 de Diciembre del 2009 y los correspondientes, Estado de Resultados, Cambio en Patrimonio de Accionistas, y cambio en la situación financiera por el año terminado en esta fecha.

Estos Estatutos Financieros son responsabilidad de la Administración de la compañía. Nuestra responsabilidad consiste en emitir sobre esos Estados Financieros en base a nuestra revisión.

2.- Nuestra revisión fue efectuada mediante pruebas de la evidencia, que respalda las cifras y revelaciones de los Estados Financieros y mediante el uso de las atribuciones y cumplimiento de las obligaciones dispuestas en el art. 321 de la Ley de Compañías, como parte de esta revisión efectuamos pruebas del cumplimiento por parte de INVERSIONES INRESAFA S.A. y/o sus administradores, en relación a:

- A.- El cumplimiento por parte de los Administradores de normas Legales, estatutarias Y reglamentarias, así como las resoluciones de la Junta General y del Directorio.
- B.- Los Libros de Actas de Junta General de Directorio, fueron examinados también el libro de Accionistas de participaciones y de Socios, he podido comprobar que la Administración ha llevado estos documentos bien, con responsabilidad y están actualizados los Libros. Los comprobantes de de contabilidad generalmente aceptados y surgen de los registros contables y surgen de los registros contables de la compañía.

3.- La Contabilidad de Compañía se la lleva sobre base de la realización, es decir los ingresos se los registran cuando se generan y los costos y gastos son registrados cuando se originan.

En el estudio del Balance General, observemos:

**LOS ACTIVOS**

Con respecto a los Activos Fijos se mantienen los mismos saldos.

**PASIVO**

En la compañía existe un pasivo que no se tiene deuda ni obligaciones con terceros, pero si se le adeuda a un accionista que se le pagara en un corto plazo.

**PATRIMONIO**

En la revisión del Patrimonio se reverso el movimiento contable de la cta. Reserva por valuación de terreno y edificio, quedando distribuido de la siguiente manera:

CAPITAL SOCIAL	\$ 840.00
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS	\$ 14.934.40
RESERVA LEGAL	\$ 855.81
RESERVA DE CAPITAL	\$ 4,262.75
PERDIDA DEL EJERCICIO ANTERIORES	\$ -15.019,89
PERDIDA DEL EJERCICIO	- 1.637,90
	<u>\$ 4.235.17</u>

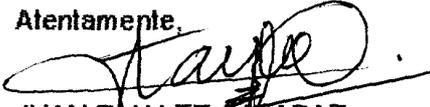


A handwritten mark or signature in the bottom left corner of the page.

Con respecto a las Utilidades del ejercicio económico del 2009 hemos obtenido una pérdida de \$ 1.637.90 lo cual no es muy favorable para la Empresa, esperando que en el siguiente Ejercicio Económico mejoren la utilidad.

4.- En base a nuestra revisión y otra parte pruebas efectuadas no ha llegado a nuestro conocimiento ningún asunto con respecto a los procedimientos de control interno de la compañía de presentación de garantías por parte de los Administradores, omisión de asunto en el orden del día de las Juntas Generales, propuesta de remodelación de los administradores, que nos hicieran pensar que daban ser informados a ustedes.

Atentamente,



JUAN TAY LEE SALAZAR  
C.I. # 8900831223



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**

**NUMERO RUC:** 0990853169001  
**RAZON SOCIAL:** INVERSIONES INRESAFA S. A.  
**NOMBRE COMERCIAL:**  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION:** ZEVALLOS CHEVASCO JOSEFINA MARIA  
**CONTADOR:** MORAN CRUZ BERTHA EMPERATRIZ

---

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 29/04/1987      **FEC. CONSTITUCION:** 29/04/1987  
**FEC. INSCRIPCION:** 17/09/1987      **FECHA DE ACTUALIZACION:** 10/11/2009

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

**DIRECCION PRINCIPAL:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: JUNIN Número: 114  
Intersección: MALECON Y PANAMA Bloque: TORRE A Edificio: TORRES DEL RIO Piso: 7 Oficina: 10-11  
Referencia-ubicación: FRENTE A LA AGENCIA DE VIAJES MANATOURS Telefono Trabajo: 042365315 Email:  
erberzav@hotmail.com.ec

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACION MENSUAL DE IVA

---

**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001      **ABIERTOS:** 1  
**JURISDICCION:** \ REGIONAL LITORAL SURI \ GUAYAS      **CERRADOS:** 0

*Josefina de Bernutti*  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



Vallejo Villacorta  
DELEGADO  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

---

**Usuario:** ABVV231006      **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/AV. PANAMA/ESC. 10/11/2009

01-2-012 42305315		30201-2-012 S 000098	PERIODO DE CONSUMO FEBRERO 2010	FACTURA No. 001-001-1459840
ZEVALLAS CHEVASCO JOSEFINA MARIA			C.C. / RUC 0902462548	MESES IMPAGOS 2
JUNIN 114 EDF. TORRES DEL RIO P7MO OFC11			PAGUE SIN RECARGO HASTA 18 - MARZO - 2010	FECHA DE EMISION 17/02/2010
GUAYAQUIL	ENTREGA NORMAL		TIPO DE SERVICIO TELEFONIA	CATEGORIA COMERCIAL
VENTANILLA	BANCO 419282741A2B8577	CUENTA O TARJETA 03D4080CA0DB09E	NUMERO SERVICIO 42305315	VALOR RECLAMO 0.00

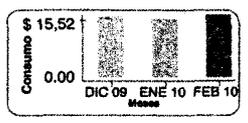
IMPRESIÓN: TASKI S.A. - Aut. 1921 - Web Site: www.taski.com.ec - Telf.: (593-2) 241 4420

CONCEPTO		UNIDADES	VALOR	DETALLE DE RUBROS		CONCEPTO	UNIDADES	VALOR
PE	N BASICA	-	12.00					
CO	LOCAL AUTOM. OTRAS REDES	1m12s	0.03					
	DETALLE DE LLAMADAS	-	0.70					
	CONSUMO LOCAL	47m0s	1.13					
	SUBTOTAL	-	13.86					
	I.C.E (15%)	-	0.00					
	IMPUESTO VALOR AGREGADO (12%)	-	1.66					
	DEVOLUCION ICE TERCERA EDAD	-	0.00					
	DEVOLUCION IVA TERCERA EDAD	-	0.00					
	TOTAL FACTURA	-	15.52					
	VALOR IMPAGO	-	14.74					
	INTERES POR MORA	-	0.00					
	INTERES FINANCIAMIENTO	-	0.00					
	TOTAL A PAGAR	-	30.26					

ORIGINAL USUARIO

ESTE DOCUMENTO NO ES UNA CONSTANCIA DE PAGO SIN EL SELLO DE CAJA

INFORMACION IMPORTANTE: al RUC 0902462548 se encuentran asociado(s) 4 número(s) telefónico(s). En caso de vacante o por falta de pago de alguno de los servicios asociados se cargará el valor pendiente a otro número activo del mismo cliente. (Art. 34 del Reglamento de Clientes de Telefonía fija). Pague oportunamente sus consumos para evitar la pérdida del servicio - Actualice su información en cualquier multigencia de CNT S.A. o consulte esta información al 100 opción 4.  
 Estimado Cliente: en caso de tener mas de 2 planillas en mora, el valor impago deberá realizarlo de manera inmediata.



PARA ATENCIÓN DE RECLAMOS NO RESUELTOS POR LA OPERADORA, LLAME GRATIS A LA SUPTEL: 1800 567-567

PERIODO FACTURADO

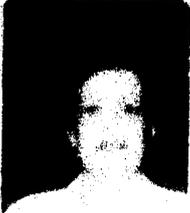
FACTURA N°	COUPON NUMERO	NUMERO SERVICIO	PAGUESE SIN RECARGO HASTA	VALOR RECLAMO	VALOR A PAGAR
001-001-1459840	124485326	42305315	18 - MARZO - 2010	0.00	30.26



30201-2-012  
023506



CIUDADANIA 090246254-B  
ZEVALLOS CHEVASCO JOSEFINA MARIA  
GUAYAS/GUAYAGUIL/CARBO /CONCEPCION/  
04 SEPTIEMBRE 1930  
003- 0409 01930 F  
GUAYAS/ GUAYAGUIL  
CARBO /CONCEPCION/ 1930



*Josefina de Bernitt*

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V4444V4444  
VIUDO ERWIN BERNITT  
SECUNDARIA QUEHACER. DOMESTICOS  
SIMON ZEVALLOS  
MARIA CHEVASCO  
GUAYAGUIL 05/01/E004  
05/01/E016

0525390

