

RESIQUIM S.A.

Año 2.017

Estados Financieros, políticas contables
y notas explicativas a los estados
financieros al 31 de diciembre de 2.017.

RESIQUIM S.A.

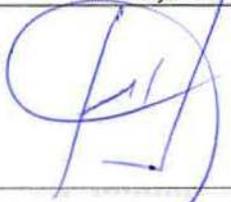
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE 2.017

(Expresado en USD dólares)

ACTIVOS	Notas	2017	2016
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	870,778.24	676,811.04
Inversiones		315,146.53	962,910.22
Cuentas por cobrar, neto	5	5,655,038.95	7,407,869.32
Inventarios	6	5,370,708.86	4,464,415.93
Activos por impuestos corrientes	7	595,290.18	541,503.13
Pagos anticipados	8	88,750.00	76,200.00
Total activos corrientes		12,895,712.76	14,129,709.64
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS:			
Terrenos		868,567.07	688,307.07
Edificio		929,041.45	673,301.45
Vehículos		791,378.84	1,092,228.13
Muebles y enseres		39,892.24	135,602.16
Equipos de computación		72,874.96	323,999.10
Maquinarias y equipos		165,459.82	163,396.55
Instalaciones		15,081.96	38,342.00
Obras en proceso		16,882.06	9,298.33
Total:		2,899,178.40	3,124,474.79
(-) Depreciación acumulada		(606,555.84)	(1,345,511.61)
Propiedades, planta y equipos, neto		2,292,622.56	1,778,963.18
PROPIEDADES DE INVERSION:			
PDI - Edificios		-	95,000.00
PDI - Terrenos		-	172,000.00
(-) Depreciación acumulada - PDI		-	(8,895.49)
Propiedades de inversión, neto		-	258,104.51
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES:	9	2,860,981.93	997,703.08
TOTAL		18,049,317.25	17,164,480.41

Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros



Ing. John Hungría Encalada
GERENTE GENERAL



Lcdo. Mauricio Arreaga Bohórquez
CONTADOR GENERAL

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE 2.017
(Expresado en USD dólares)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Notas	2017	2016
PASIVOS CORRIENTES:			
Obligación por pagar a banco		-	-
Cuentas por pagar	10	4,963,860.05	3,905,121.42
Pasivos por impuestos corrientes	11	253,586.88	218,508.54
Obligaciones acumuladas	12	416,612.81	306,860.67
Total pasivos corrientes		5,634,059.74	4,430,490.63
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Obligación a largo plazo		-	-
Obligación por beneficios definidos	13	711,513.10	752,059.38
Pasivos por impuestos diferidos		14,802.89	15,637.85
Pasivos a Largo Plazo		463,538.87	27,538.87
Provisiones.		-	-
Total pasivos no corrientes		1,189,854.86	795,236.10
PATRIMONIO			
Capital social		90,000.00	90,000.00
Aportes para aumento de capital		-	-
Reservas	14	3,120,607.26	2,533,337.71
Reserva por Revalorización		469,413.60	469,413.60
Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anterior	14	5,674,553.51	7,578,361.74
Resultados Acumulados por Adopción por primera vez de las NIIF		741,159.08	741,159.08
Utilidad del ejercicio		1,015,381.20	587,269.55
Otros Resultados Integrales Acumulados		114,288.00	(60,788.00)
Total Patrimonio		11,225,402.65	11,938,753.68
TOTAL		18,049,317.25	17,164,480.41

Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros


Ing. John Hungría Encalada
GERENTE GENERAL


Lcdo. Mauricio Arreaga Bohórquez
CONTADOR GENERAL

RESIQUIM S.A.

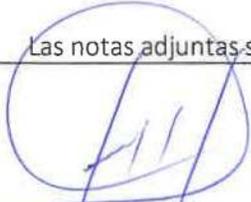
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

AL 31 DE DICIEMBRE 2.017

(Expresado en USD dólares)

	Notas	2017	2016
VENTAS NETAS	15	25,767,039.61	24,507,267.26
COSTO DE VENTAS	16	(19,492,252.69)	(18,760,881.86)
MARGEN BRUTO		6,274,786.92	5,746,385.40
% de rentabilidad bruta:		24.35%	23.45%
GASTOS DE OPERACIÓN:			
Gastos de Administración	17	(4,945,442.63)	(4,699,513.62)
Gastos de Ventas	18	(457,573.06)	(456,049.95)
Total		(5,403,015.69)	(5,155,563.57)
UTILIDAD DE OPERACIONES		871,771.23	590,821.83
% de rentabilidad operacional:		3.38%	2.41%
OTROS INGRESOS (GASTOS), NETO			
Otros ingresos	19	205,561.98	90,766.31
Otros Egresos	20	(6,469.04)	(5,291.35)
Gastos Financieros	21	(55,482.97)	(89,027.24)
Total		143,609.97	(3,552.28)
UTILIDAD DEL AÑO		1,015,381.20	587,269.55
% de rentabilidad neta		3.94%	2.40%
OTRO RESULTADO INTEGRAL			
Ganancias Actuariales		-	-
Pérdidas Actuariales		-	-
TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO (Desp. IR y PT)		1,015,381.20	587,269.55
% de rentabilidad neta del año		3.94%	2.40%

Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros



Ing. John Hungria Encalada
GERENTE GENERAL



Lcdo. Mauricio Arreaga Bohórquez
CONTADOR GENERAL

RESIQUIM S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

AL 31 DE DICIEMBRE 2.017

(Expresado en USD dólares)

	Capital Social	Aportes para aumento de capital	Reservas	Utilidades Retenidas	Total
Dic. 31, 2015	90,000	-	2,283,069	9,322,325	11,695,394
Transferencias			781,870	(781,870)	-
Dividendos pagados				(177,164)	587,270
Utilidad neta				587,270	(177,164)
Reverso por Venta de Activos Revaluados					-
Otros Resultados Integrales Acumulados			(62,188)	(104,558)	(166,746)
Dic. 31, 2016	90,000	-	3,002,751	8,846,002	11,938,754
Transferencias			587,270	(587,270)	-
Dividendos pagados				(1,903,808)	(1,903,808)
Utilidad neta				1,015,381	1,015,381
Otros Resultados Integrales Acumulados				175,076	175,076
Dici. 31, 2017	90,000	-	3,590,021	7,545,382	11,225,403
			0.00	(0.00)	-

Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros



Ing. John Hungría Encalada
GERENTE GENERAL



Lcdo. Mauricio Arreaga Bohórquez
CONTADOR GENERAL

RESIQUIM S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

AL 31 DE DICIEMBRE 2.017

(Expresado en USD dólares)

	2017	2016
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de clientes	25,941,016.08	24,383,188.04
Pagado a proveedores	(23,905,690.11)	(22,380,310.51)
Intereses pagados	(22,302.37)	(31,849.36)
Otros ingresos, neto	106,003.95	41,031.46
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	2,119,027.55	2,012,059.63
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de propiedades, neto	(672,499.66)	(225,131.49)
Reverso por venta de propiedades revalorizadas	-	-
Venta de propiedades, planta y equipos	-	-
Venta de otros activos no corrientes disponibles para la ven	5,399.95	-
Otros pagos para adquirir acciones o instrumentos de deud	962,910.22	(962,910.22)
Otros cobros por la venta de acciones o instrumentos de de	(317,062.63)	(32,875.40)
Dividendos recibidos	-	-
Efectivo neto proveniente de actividades de inversión	(21,252.12)	(1,220,917.11)
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Pago de obligaciones a largo plazo	0.00	(33,033.80)
Dividendos pagados	(1,903,808.23)	(351,635.20)
Ajustes años anteriores	-	(62,187.62)
Financiación por préstamos a largo plazo	-	-
Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento	(1,903,808.23)	(446,856.62)
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO:		
Aumento (disminución) neta durante el año	193,967.20	344,285.90
Saldos al comienzo del año	676,811.04	332,525.14
SALDOS AL FIN DE AÑO	870,778.24	676,811.04
	0.00	(0.00)

Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros



Ing. John Hungria Encalada
GERENTE GENERAL



Lcdo. Mauricio Arreaga Bohórquez
CONTADOR GENERAL

RESIQUIM S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (Continuación.....)
 AL 31 DE DICIEMBRE 2.017
 (Expresado en USD dólares)

	2017	2016
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Ganancia (Pérdida) después del 15% a trabajadores e I	1,015,381.20	587,269.55
Ajuste para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto utilizado en actividades de operación:		
Depreciación de propiedades	177,608.75	168,012.76
Provisión para cuentas dudosas	(60,577.39)	(100.77)
Provisión para jubilación patronal y otro, neto	175,076.00	(104,558.00)
Efecto NIIF en resultados		
Obligaciones por beneficios a los empleados	(40,546.28)	
Otros gastos	(2,568.62)	
Ingresos no relacionados con actividades de operación	-	-
Gastos no relacionados con actividades de operación	5,960.45	32,876.39
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	-	-
Ajustes por gasto por participación trabajadores	-	-
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar	890,130.75	79,804.52
Otros activos	(506,559.18)	(36,334.18)
Inventarios	(906,292.93)	682,790.72
Pagos anticipados		
Cuentas por pagar	1,261,662.66	640,422.39
Gastos acumulados por pagar	109,752.14	(38,123.75)
Total Ajustes	<u>1,103,646.35</u>	<u>1,424,790.08</u>
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE (UTILIZADO EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>2,119,027.55</u>	<u>2,012,059.63</u>
	(0.00)	0.00

Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros


 Ing. John Hungria Encalada
 GERENTE GENERAL


 Lcdo. Mauricio Arreaga Bohórquez
 CONTADOR GENERAL

RESIQUIM S.A.

POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS
A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO
QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

1. INFORMACIÓN GENERAL

RESIQUIM S.A., es una sociedad anónima radicada en el país, el domicilio de sede social y principal del negocio es Guayaquil, lotización Inmaconsa, calle Dr. Honorato Vásquez, solar 13, manzana 9. La compañía fue constituida en la ciudad de Guayaquil en abril de 1987 y su actividad principal es la importación y comercialización de productos químicos en el mercado local.

2. BASES DE ELABORACIÓN

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"). Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico excepto por ciertas propiedades que son medidos a sus valores razonables. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de los activos.

A continuación, se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

- a) **Efectivo y Equivalentes de efectivo:** El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.
- b) **Cuentas por Cobrar:** Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro. Las cuentas por cobrar incluyen una estimación para reducir su valor al de probable realización; esta estimación se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas.
- c) **Valuación de Inventarios:** Los inventarios son presentados al costo de adquisición o valor neto de realización, el menor. Son valuados al costo promedio ponderado. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición. El valor neto de realización representa el precio de venta estimado menos todos los costos de terminación y los costos necesarios para la venta.
- d) **Propiedades, Planta y Equipo:** Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden inicialmente por su costo. El costo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Gerencia. Después del reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipos son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor, excepto terrenos y edificios que son presentados a sus valores revaluados, que son sus valores razonables, en el momento de las revaluaciones, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor. Las revaluaciones se efectúan con suficiente frecuencia, de tal manera que el valor en libros no difiera materialmente

del que se habría calculado utilizando los valores razonables al final de cada período. Cualquier aumento en la revaluación de los terrenos y edificios se reconoce en otro resultado integral, y se acumula en el patrimonio bajo el encabezamiento de reserva de revaluación de propiedades, planta y equipos, excepto si revierte una disminución en la revaluación del mismo previamente reconocida en resultados, en cuyo caso el aumento se acredita a resultados en la medida en que se carga la disminución previa; una disminución del valor en libros de la revaluación de los terrenos y edificios es registrada en resultados en la medida que excede el saldo, si existe alguno, manteniendo en la reserva de revaluación relacionado con una revaluación anterior de dichos activos. El saldo de revaluación de terrenos y edificios incluido en el patrimonio es transferido directamente a utilidades retenidas, cuando se produce la baja en cuentas del activo; no obstante, parte de la reserva se transfiere a medida que el activo es utilizado por la empresa; en este caso, el importe de la reserva transferida es igual a la diferencia entre la depreciación calculada según el valor revaluado del activo y la calculada según su costo original; las transferencias desde las cuentas de reserva de revaluación a utilidades retenidas no pasan por el resultado del período. El costo o valor revaluado de las propiedades, planta y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta; la vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva. La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de un activo de propiedades es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

- e) **Préstamos:** Representan pasivos financieros que se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos. Estos préstamos se registran subsecuentemente a su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos recibidos (neto de los costos de transacción) y el valor de redención se reconoce en el estado de resultados durante el período del préstamo usando el método de interés efectivo. Los préstamos se clasifican como pasivo corriente a menos que la empresa tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por los menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.
- f) **Cuentas por Pagar:** Las cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.
- g) **Reconocimiento de ingresos:** Se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la empresa pueda otorgar. Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes son reconocidos cuando la empresa transfiere riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes; el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la empresa reciba beneficios económicos asociados con la transacción.
- h) **Costos y Gastos:** Son registrados al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se hayan realizado el pago y se registran en el período más cercano en que se conocen.
- i) **Compensación de saldos y transacciones:** Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma

y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción. Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la empresa tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

3. ESTIMACIONES CONTABLES

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros.

A continuación, se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la empresa ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

Vida útil de propiedades: La empresa revisa la vida útil estimada de las propiedades al final de cada período anual. Durante el período financiero, la administración ha determinado que la vida útil de sus propiedades es apropiada y que no requiere ser modificada.

Provisiones para obligaciones por beneficios definidos: El valor presente de las provisiones para obligaciones por beneficios definidos depende de varios factores que son determinados en función de un cálculo actuarial basados en varios supuestos. Estos supuestos utilizados para determinar el valor presente de estas obligaciones incluyen una tasa de descuento. Cualquier cambio en los supuestos impacta en el valor de las provisiones de estos beneficios.

El actuario contratado por la Empresa para realizar el cálculo actuarial, utiliza la tasa de descuento, la tasa de mortalidad y de rotación al final de cada año reportado por la administración de la Empresa. La tasa de descuento es la tasa de interés que debe ser utilizada para determinar el valor presente de los flujos futuros de caja estimados que se espera van a ser requeridos para cumplir con la obligación de estos beneficios.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Un resumen del efectivo y equivalentes de efectivo es como sigue:

	A diciembre 31 (USD \$)	
	2017	2016
Caja Chica	1,233.70	271.38
Caja General	57.63	1,077.93
Caja por Canje	-	-
Bancos Locales	869,486.91	675,461.73
Bancos del Exterior	-	-
Total	870,778.24	676,811.04

5. CUENTAS POR COBRAR, NETO

Un resumen de cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	A diciembre 31 (USD \$)	
	2017	2016
Clientes	5,260,247.86	5,460,418.51
Compañías relacionadas	341,626.60	447,639.52
Préstamos a Terceros	332,853.54	1,805,291.27
Otras	-	34,786.46
(-) Estimación para cuentas dudosas	(279,689.05)	(340,266.44)
Total	5,655,038.95	7,407,869.32

6. INVENTARIO

Un resumen de inventario es como sigue:

	A diciembre 31 (USD \$)	
	2017	2016
Productos en bodegas	4,330,563.56	3,738,793.10
Mercaderías en tránsito	1,040,145.30	725,622.83
Total	5,370,708.86	4,464,415.93

7. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Un resumen de activos por impuestos corrientes es como sigue:

	A diciembre 31 (USD \$)	
	2017	2016
Crédito tributario IR	234,724.43	226,356.60
Crédito tributario IVA	30,386.68	-
Crédito tributario ISD	330,179.07	315,146.53
Total	595,290.18	541,503.13

8. PAGOS ANTICIPADOS

Un resumen de pagos anticipados es como sigue:

	A diciembre 31 (USD \$)	
	2017	2016
Garantías	88,750.00	76,200.00
Total	88,750.00	76,200.00

9. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

Un resumen de otros activos no corrientes es como sigue:

	A diciembre 31 (USD \$)	
	2017	2016
Activo Impuesto Diferido - NIF	1,004.62	168,574.73
Cuentas por Cobrar L/P Relacionadas	508,017.26	-
Inversiones a Largo Plazo	257,794.86	27,903.12
Particulares Largo Plazo	1,292,939.96	-
Socios y Accionistas	801,225.23	801,225.23
Total	2,860,981.93	997,703.08

10. CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas por pagar es como sigue:

	A diciembre 31 (USD \$)	
	2017	2016
Compañías Filiales	18,406.21	18,406.21
Otras cuentas por pagar	119,505.31	228,266.90
Proveedores del exterior	4,588,236.72	3,356,913.70
Proveedores locales	237,711.81	301,534.61
Total	4,963,860.05	3,905,121.42

11. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Un resumen de pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

	A diciembre 31 (USD \$)	
	2017	2016
Impuesto a la renta	-	-
Impuesto al valor agregado y retenciones en la fuente	24,175.04	50,638.07
Impuesto a la salida de divisas	229,411.84	167,845.69
Contribución Solidaria sobre la Remuneración de Empleadoc	-	24.78
Total	253,586.88	218,508.54

12. OBLIGACIONES ACUMULADAS

Un resumen de obligaciones acumuladas es como sigue:

	A diciembre 31 (USD \$)	
	2017	2016
Beneficios Sociales	126,500.24	112,458.55
Obligaciones patronales	41,919.45	36,723.10
Participación a trabajadores	248,193.12	157,679.02
Intereses por pagar	-	-
Total	416,612.81	306,860.67

13. OBLIGACION POR BENEFICIOS DEFINIDOS

Un resumen de obligacion por beneficios definidos es como sigue:

	A diciembre 31 (USD \$)	
	2017	2016
Provisiones para Jubilación Social	512,810.00	542,133.00
Provision Bonificación por Desahucio	198,703.10	209,926.38
Total	711,513.10	752,059.38

14. RESERVAS Y UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES

14.1. RESERVAS

Un resumen de las reservas es como sigue:

		A diciembre 31 (USD \$)	
	Notas	2017	2016
Reserva Legal		305,777.94	305,777.94
Reserva Facultativa	14.1.1	2,814,829.32	2,227,559.77
Otras Reservas		-	-
Total		3,120,607.26	2,533,337.71

14.1.1 RESERVAS FACULTATIVA

Un resumen de la reserva facultativa es como sigue:

		A diciembre 31 (USD \$)	
		2017	2016
Saldo Inicial al año 2009		502,569.49	502,569.49
Utilidad Año 2014		1,005,308.01	1,005,308.01
Utilidad Año 2015		781,869.89	781,869.89
Utilidad Año 2016		587,269.55	-
Ajuste NIIF		(62,187.62)	(62,187.62)
Total		2,814,829.32	2,227,559.77

14.2. UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES

Un resumen de las utilidades acumuladas de ejercicios anteriores es como sigue:

	A diciembre 31	
	(USD \$)	
	2017	2016
Revalorización NIIF	-	-
RS	-	79,322.88
Antes del 2005	-	-
Año 2005	-	332,910.22
Año 2006	-	377,990.25
Año 2007	-	1,113,584.88
Año 2008	1,307,391.81	1,307,391.81
Año 2009	624,865.20	624,865.20
Año 2010	744,565.38	744,565.38
Año 2011	857,095.41	857,095.41
Año 2012	811,885.41	811,885.41
Año 2013	1,328,750.30	1,328,750.30
Año 2014	-	-
Año 2015	-	-
Año 2016	-	-
Total	5,674,553.51	7,578,361.74

15. VENTAS NETAS

Un resumen de las ventas netas es como sigue:

	A diciembre 31	
	(USD \$)	
	2017	2016
Ventas Gravadas	20,958,938.91	19,660,981.69
Ventas Exentas	4,808,100.70	4,846,285.57
Transporte en Ventas	-	-
Exportaciones de Bienes	-	-
Alquiler de Bienes Muebles	-	-
Total	25,767,039.61	24,507,267.26

17. GASTOS DE ADMINISTRACION

Un resumen de gastos de administración es como sigue:

	A diciembre 31 (USD \$)	
	2017	2016
Sueldos, salarios y demas remuneraciones	1,409,958.00	1,317,169.35
Aportes a la Seguridad Social	167,768.92	161,434.93
Beneficios Sociales e Indemnizaciones	391,875.72	373,117.03
Gastos Provisión para la Jubilación Personal	81,831.00	48,749.00
Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales	96,677.97	91,083.55
Mantenimientos y Reparaciones	234,680.74	172,773.08
Arrendamientos de bienes inmuebles	18,518.47	18,880.40
Seguros y Reaseguros	60,648.09	64,979.63
Suministros y Materiales	177,335.68	176,808.20
Agua, energía, luz, y telecomunicaciones	111,985.32	108,478.38
Notarios y registradores de la propiedad	1,997.89	4,541.59
Impuestos, contribuciones y otros	248,869.15	288,678.85
Depreciación de Activos Fijos	177,608.75	168,012.76
Amortizaciones	17,758.06	48,401.44
IVA que se carga al gasto	488,579.53	476,073.79
Otros gastos locales	604,313.25	681,084.12
Gastos de Importación	16,907.03	26,537.62
Gasto - Participación de Utilidades al Trabajador	248,193.12	157,679.02
Gasto - Impuesto a la Renta	391,046.48	306,244.87
Gasto de Impuesto Corriente - NIIF	729.04	7,931.38
Gasto de Impuesto Diferido - NIIF	(1,839.58)	854.63
Total	4,945,442.63	4,699,513.62

18. GASTOS DE VENTAS

Un resumen de gastos de ventas es como sigue:

	A diciembre 31 (USD \$)	
	2017	2016
Combustibles	51,691.53	49,700.75
Comisión a Sociedades	7,898.47	13,578.46
Gastos de Gestión	55,947.64	31,360.55
Gastos de Viaje	71,435.34	68,455.25
Lubricantes	9,316.85	8,562.01
Promoción y Publicidad	1,845.80	1,390.00
Transporte	259,437.43	283,002.93
Total	457,573.06	456,049.95

19. OTROS INGRESOS

Un resumen de otros ingresos es como sigue:

	A diciembre 31 (USD \$)	
	2017	2016
Alquiler de Bienes Inmuebles	-	3,300.00
Prestación de Servicios	23,864.48	-
Ingresos Varios	59,641.04	33,111.31
Ventas de Activos Fijos	83,041.28	22,157.04
Utilidad por diferencial cambiario	12,764.43	11,936.09
Rendimientos Financieros	14,500.36	16,034.25
Rendimiento en Inversiones	11,750.39	4,227.62
Total	205,561.98	90,766.31

20. OTROS EGRESOS

Un resumen de otros egresos es como sigue:

	A diciembre 31 (USD \$)	
	2017	2016
Pérdida en venta de activos fijos	-	167.15
Baja de Activos Fijos	4,044.35	0.99
Pérdida por Diferencial Cambiario	2,424.69	5,123.21
Total	6,469.04	5,291.35

21. GASTOS FINANCIEROS

Un resumen de otros egresos es como sigue:

	A diciembre 31 (USD \$)	
	2017	2016
Intereses y comisiones bancarias locales	22,427.37	23,794.56
Intereses pagados a terceros locales	4.50	2,257.28
Comisiones Bursátiles	1,436.97	4,973.23
Pérdidas realizadas en títulos valores	479.13	27,902.17
Gasto Financiero por Jubilación Patronal	22,444.00	20,415.00
Gasto Financiero por Bonificación por Desahucio	8,691.00	9,685.00
Total	55,482.97	89,027.24