

## **RESIQUIM S.A.**

Estados Financieros

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017

En conjunto con el Informe de Auditoría emitido por un Auditor Independiente

## INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas de  
RESIQUIM S.A.

### Opinión con salvedades

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de RESIQUIM S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2018 y 2017, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como el resumen de las políticas contables significativas y otras notas aclaratorias.
2. En nuestra opinión, excepto por el efecto del asunto descrito en el párrafo 3 de la sección *Fundamento de la opinión con salvedades*, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los demás aspectos importantes, la situación financiera de RESIQUIM S.A. al 31 de diciembre del 2018 y 2017, así como sus resultados y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

### Fundamento de la opinión con salvedades

3. Al 31 de diciembre del 2018, la Compañía mantiene en otros activos no corrientes valores por cobrar de años anteriores por US\$630,422 (2017: US\$1,292,940), sobre los cuales no han existido indicios de recuperación y la Compañía no ha registrado una estimación de dudoso cobro.
4. Nuestra auditoría fue efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría - NIA. Nuestra responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe con más detalle en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros* de nuestro informe.
5. Somos independientes de la Compañía de conformidad con los requerimientos del Código de Ética para Contadores emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA), y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador.
6. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente para proporcionar una base razonable para nuestra opinión con salvedades.

## Asunto de énfasis

7. Al 31 de diciembre del 2018, la Compañía presenta cuentas por cobrar con partes relacionadas en el corto y largo plazo por US\$196,866 (2017: US\$341,627) y US\$1,287,320 (2017: US\$1,309,242), respectivamente, y cuentas por pagar en el corto y largo plazo por US\$0 (2017: US\$18,406) y US\$5,193 (2017: US\$463,539) respectivamente. Este asunto de énfasis no modifica nuestra opinión.

## Otra información que se presenta en la Junta General Ordinaria

8. El Informe de auditoría externa a los estados financieros se emite con fecha Abril 30, 2019, previo a la celebración de la Junta General Ordinaria de Accionistas en la cual se presentará información por parte de la Administración, sobre la que ésta es responsable. Esta otra información, a la fecha de emisión de este informe, no se encuentra disponible, por esta razón, no ha sido sometida a nuestra revisión y no podemos manifestar la existencia de congruencia entre la otra información que se presentará a la Junta y los estados financieros auditados.
9. Nuestra opinión sobre los estados financieros no cubre la otra información que presenta la Administración a la Junta y no expresamos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre ésta, quedando fuera de nuestra responsabilidad como auditores.

## Responsabilidades de la Administración y los Accionistas en relación con los estados financieros

10. La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación fiel de estos estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, y de control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores importantes debido a fraude o error.
11. En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la Compañía en funcionamiento y utilizando el principio contable de negocio en marcha, salvo que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o cesar sus operaciones.
12. Los Accionistas son responsables de supervisar el proceso de presentación de los informes financieros de la Compañía.

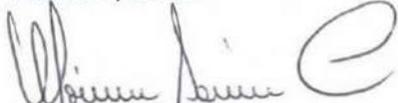
## Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros (Ver Anexo)

13. Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, ya sea por fraude o por error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es garantía de que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría - NIA siempre detecte errores materiales cuando existan. Las equivocaciones pueden surgir por fraude o error y se considera material si, individualmente o en su conjunto, puede esperarse razonablemente que influyan en las decisiones económicas de los usuarios, basadas en los estados financieros.

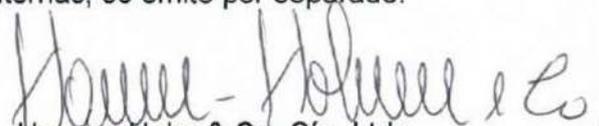
## Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

14. El Informe de Cumplimiento Tributario de RESIQUIM S.A. al 31 de diciembre del 2018, por requerimiento del Servicio de Rentas Internas, se emite por separado.

Guayaquil, Ecuador  
Abril 30, 2019



Mónica Sanín C.  
Matrícula CPA G. 12338



Hansen-Holm & Co. Cía. Ltda.  
SC. RNAE - 003

### Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Como parte de la auditoría a los estados financieros RESIQUIM S.A. de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría - NIA, aplicamos el juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores significativos en los estados financieros, diseñamos y, realizamos procedimientos de auditoría que responden a esos riesgos, obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y revelaciones relacionadas efectuadas por la Administración.
- Concluimos sobre el uso adecuado por la Administración del supuesto de empresa en marcha y en base a la evidencia de auditoría obtenida, si existen o no relaciones con eventos o condiciones que puedan proyectar una duda importante sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría; sin embargo, eventos futuros o condiciones pueden causar que la Compañía no pueda continuar como una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las operaciones subyacentes y eventos en una forma que logre presentación razonable. Obteniendo suficiente evidencia apropiada de auditoría respecto de la información financiera de la Compañía para expresar una opinión sobre los estados financieros.
- Somos responsables de la dirección, supervisión y ejecución de la auditoría de la Compañía. Somos los únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.
- Nos comunicamos con la Administración de la Compañía en relación con, entre otras cosas, el alcance y el momento de realización de la auditoría y los resultados importantes de la auditoría, incluidas posibles deficiencias significativas en el control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

RESIQUIM S.A.

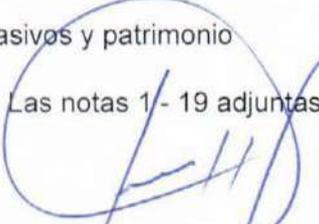
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

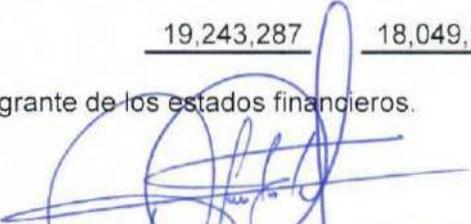
DICIEMBRE 31, 2018 Y 2017

(Expresados en dólares de E.U.A.)

	<u>Notas</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<u>ACTIVOS</u>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	678,830	1,185,925
Cuentas por cobrar	6	6,613,572	5,313,412
Partes relacionadas	7	196,866	341,627
Inventarios	8	6,504,168	5,370,709
Activos por impuestos corrientes		668,026	595,290
Gastos pagados por anticipado		75,150	88,750
Total activo corriente		<u>14,736,612</u>	<u>12,895,713</u>
Propiedades, planta y equipos, neto	9	2,300,464	2,292,622
Partes relacionadas	7	1,287,320	1,309,242
Inversiones en acciones	10	1,850	1,850
Impuesto diferido	16	37,461	1,005
Otros activos no corrientes	11	<u>879,580</u>	<u>1,548,885</u>
Total activos		<u>19,243,287</u>	<u>18,049,317</u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>			
<u>PASIVOS</u>			
Obligación bancaria	12	150,188	0
Cuentas por pagar	13	5,367,860	4,945,454
Partes relacionadas	7	0	18,406
Pasivos por impuestos corrientes		261,585	253,587
Gastos acumulados	14	<u>469,647</u>	<u>416,613</u>
Total pasivo corriente		<u>6,249,280</u>	<u>5,634,060</u>
Partes relacionadas	7	5,193	463,539
Obligaciones por beneficios a los empleados	15	768,856	711,513
Impuesto diferido	16	13,854	14,803
<u>PATRIMONIO</u>			
Capital social	17	90,000	90,000
Reserva legal	17	305,778	305,778
Reserva facultativa	17	3,830,211	2,814,830
Resultados acumulados	17	<u>7,980,115</u>	<u>8,014,794</u>
Total patrimonio		<u>12,206,104</u>	<u>11,225,402</u>
Total pasivos y patrimonio		<u>19,243,287</u>	<u>18,049,317</u>

Las notas 1 - 19 adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

  
Ing. John Hungría E.  
Gerente General

  
Ldo. Mauricio Arreaga B.  
Contador General

RESIQUIM S.A.

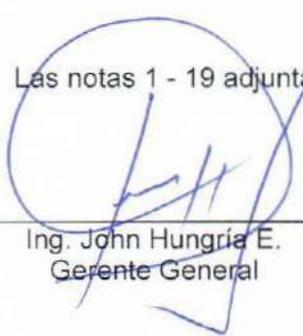
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

DICIEMBRE 31, 2018 Y 2017

(Expresados en dólares de E.U.A.)

	<u>Notas</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Ingresos por actividades ordinarias	1	28,415,726	25,767,040
Costo de ventas		<u>(21,759,657)</u>	<u>(19,492,253)</u>
Utilidad bruta		6,656,069	6,274,787
<u>Gastos</u>			
Gastos administrativos		(4,191,561)	(4,307,314)
Gastos de ventas		<u>(516,926)</u>	<u>(457,573)</u>
Total gastos		(4,708,487)	(4,764,887)
Otros ingresos, neto		<u>20,270</u>	<u>144,721</u>
Utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a las ganancias		1,967,852	1,654,621
Participación a trabajadores	14 y 16	(295,178)	(248,193)
Impuesto a las ganancias	16	<u>(478,148)</u>	<u>(391,047)</u>
Utilidad neta del ejercicio		<u>1,194,526</u>	<u>1,015,381</u>
Utilidad neta del ejercicio		<u>2018</u> 1,194,526	<u>2017</u> 1,015,381
<u>Otro resultado integral</u>			
Ganancia actuarial	15	<u>45,643</u>	<u>175,076</u>
Resultado integral del año		<u>1,240,169</u>	<u>1,190,457</u>

Las notas 1 - 19 adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

  
Ing. John Hungria E.  
Gerente General

  
Lcdo. Mauricio Arreaga B.  
Contador General

RESIQUIM S.A.  
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
DICIEMBRE 31, 2018 Y 2017  
(Expresados en dólares de E.U.A.)

	<u>Capital social</u>	<u>Reserva legal</u>	<u>Reserva facultativa</u>	<u>Otro resultado integral</u>	----- Resultados acumulados -----		<u>Total</u>
					<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total resultados acumulados</u>	
Saldos a diciembre 31, 2016	90,000	305,778	2,227,560	(60,788)	9,376,204	9,315,416	11,938,754
Dividendos pagados, ver Nota 17. <u>PATRIMONIO</u>					(1,903,809)	(1,903,809)	(1,903,809)
Transferencia a reserva facultativa, ver Nota 17. <u>PATRIMONIO</u>			587,270		(587,270)	(587,270)	0
Otro resultado integral				175,076		175,076	175,076
Utilidad neta del ejercicio					1,015,381	1,015,381	1,015,381
Saldos a diciembre 31, 2017	90,000	305,778	2,814,830	114,288	7,900,506	8,014,794	11,225,402
Dividendos pagados, ver Nota 17. <u>PATRIMONIO</u>					(259,467)	(259,467)	(259,467)
Transferencia a reserva facultativa, ver Nota 17. <u>PATRIMONIO</u>			1,015,381		(1,015,381)	(1,015,381)	0
Otro resultado integral				45,643		45,643	45,643
Utilidad neta del ejercicio					1,194,526	1,194,526	1,194,526
Saldos a diciembre 31, 2018	90,000	305,778	3,830,211	159,931	7,820,184	7,980,115	12,206,104

Las notas 1 - 19 adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

Ing. John Hungria E.  
Gerente General

Ldo. Mauricio Arreaga B.  
Contador General

RESIQUIM S.A.

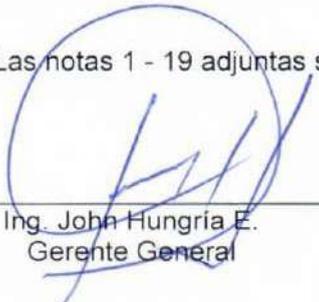
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

DICIEMBRE 31, 2018 Y 2017

(Expresados en dólares de E.U.A.)

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</u>		
Efectivo recibido de clientes	27,516,488	25,435,505
Efectivo pagado a proveedores y empleados	<u>(27,688,060)</u>	<u>(23,340,432)</u>
Efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de operación	(171,572)	2,095,073
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</u>		
Adquisición de propiedades, planta y equipos, neto	(270,267)	(668,063)
Venta de propiedades, planta y equipos, neto	44,211	4,044
Venta de otros activos no corrientes disponibles para la venta	0	18,959
Inversiones temporales	<u>0</u>	<u>962,910</u>
Efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de inversión	(226,056)	317,850
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN:</u>		
Préstamos recibidos	150,000	0
Dividendos pagados	<u>(259,467)</u>	<u>(1,903,809)</u>
Efectivo neto (utilizado) en actividades de financiación	(109,467)	(1,903,809)
(Disminución) aumento neta en efectivo y equivalentes de efectivo	(507,095)	509,114
Efectivo y equivalentes de efectivo al comienzo del año	1,185,925	676,811
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	678,830	1,185,925

Las notas 1 - 19 adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

  
\_\_\_\_\_  
Ing. John Hungria E.  
Gerente General

  
\_\_\_\_\_  
Ldo. Mauricio Arreaga B.  
Contador General

RESIQUIM S.A.

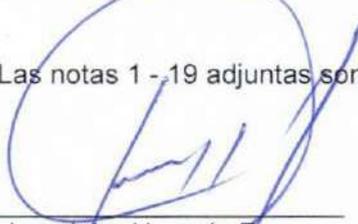
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

DICIEMBRE 31, 2018 Y 2017

(Expresados en dólares de E.U.A.)

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</u>		
Resultado integral del año	1,240,169	1,190,457
Ajustes para reconciliar el resultado integral del año con el efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de operación		
Depreciación	223,856	177,026
Participación a trabajadores e impuesto a las ganancias	773,326	639,240
Obligaciones por beneficios a los empleados	121,863	137,194
Otro resultado integral	(45,643)	(175,076)
Ajustes valor neto de realización	5,152	1,252
Otros ajustes de propiedades, planta y equipos, neto	0	(23,396)
Estimación de cuentas de dudoso cobro	5,843	0
Otros	(37,217)	(1,840)
<u>Cambios netos en activos y pasivos</u>		
Cuentas por cobrar y otras	(474,682)	(331,535)
Inventarios	(1,138,611)	(907,545)
Cuentas por pagar y otros	(845,628)	1,389,296
Efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de operación	<u>(171,572)</u>	<u>2,095,073</u>

Las notas 1 -19 adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

  
\_\_\_\_\_  
Ing. John Hungría E.  
Gerente General

  
\_\_\_\_\_  
Ldo. Mauricio Arreaga B.  
Contador General

RESIQUIM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DICIEMBRE 31, 2018 Y 2017

(Expresadas en dólares de E.U.A.)

1. ACTIVIDAD ECONÓMICA

Operación

RESIQUIM S.A. fue constituida en la ciudad de Guayaquil en abril de 1987 y su actividad principal es la importación y comercialización de productos químicos en el mercado local.

Aprobación de estados financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2018, han sido emitidos con la autorización de la Administración, y luego puestos en consideración de la Junta General de Accionistas que se realizará dentro del plazo de ley, para su modificación y/o aprobación definitiva. Los estados financieros al 31 de diciembre del 2017 fueron aprobados por la Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 19 de marzo del 2018.

2. BASES DE ELABORACIÓN Y RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Los estados financieros se han elaborado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF Completas) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), de conformidad con la Resolución SC.DS.G.09.006 emitida por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros (publicado en el R.O. 94 del 23.XII.09).

a) Bases de elaboración

Los estados financieros han sido preparados en base al costo histórico. El costo histórico esta generalmente basado en el valor razonable de la contraprestación dada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de mercado a la fecha de medición, independientemente de si dicho precio es directamente observable o estimado usando otras técnicas de valoración. En la estimación del valor razonable de un activo o pasivo, la Compañía toma en cuenta las características de un activo o un pasivo que los participantes de mercado tendrían en cuenta al fijar el precio de dicho activo o pasivo en la fecha de la medición.

Adicionalmente, para propósitos de información financiera, el valor razonable está categorizado en los niveles 1, 2 y 3, basado en el grado en que los datos de entrada para la medición del valor razonable son observables y la importancia de los datos de entrada para la medición del valor razonable en su totalidad. Los niveles de los datos de entrada se describen a continuación:

- Los datos de entrada de nivel 1 son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos a los que la Compañía puede acceder en la fecha de la medición.
- Los datos de entrada de nivel 2 son distintos de los precios cotizados incluidos en el nivel 1 que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente.
- Los datos de entrada de nivel 3 son datos de entrada no observables para el activo o pasivo.

#### b) Instrumentos financieros

Un instrumento financiero es cualquier contrato que dé lugar a un activo financiero en una Compañía y a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra Compañía. Los activos y pasivos financieros son reconocidos cuando la Compañía se convierte en una parte de las cláusulas contractuales del instrumento.

El efectivo y equivalentes de efectivo y los deudores comerciales representan los activos financieros de la Compañía. Para propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo, la Compañía incluye en esta cuenta caja y bancos e inversiones temporales cuyo vencimiento es menor a tres meses o corresponden a valores de alta liquidez.

La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de crédito normales, y los valores de los deudores comerciales no tienen intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, los valores de deudores comerciales se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

Al final de cada periodo sobre el que se informa, los valores en libros de los deudores comerciales se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

Los acreedores comerciales y préstamos bancarios representan los pasivos financieros de la Compañía. Los acreedores comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses. Los gastos por intereses de los préstamos bancarios se reconocen sobre la base del método del interés efectivo y se incluyen en los gastos financieros.

#### c) Inventarios

Los inventarios están registrados al costo o al valor neto de realización, el menor. Son valuados al costo promedio ponderado. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición. Los inventarios incluyen una estimación para reconocer pérdidas por obsolescencia, la cual es determinada en función de un análisis de la posibilidad real de utilización en la producción o venta.

El valor neto de realización representa el precio de venta estimado menos todos los costos de terminación y los costos necesarios para la venta.

#### d) Propiedades, planta y equipos

Las propiedades, planta y equipos son registrados a su costo histórico, menos las depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse.

Las propiedades, planta y equipos se presentan a su valor razonable. La depreciación de los activos se registra en los resultados del año, utilizando tasas de depreciación basadas en la vida útil estimada de los bienes. Los costos de mantenimiento y reparación menores se cargan a las operaciones del año.

Los años de vida útil de estos activos, son los siguientes:

Edificios e instalaciones	10 - 25 años
Maquinarias y equipos	10 años
Vehículos	5 años
Equipos de computación	3 años
Muebles y enseres	10 años

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de un activo de propiedades, planta y equipos es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

e) Inversiones en acciones

Las inversiones en acciones, dependiendo del porcentaje de participación en las sociedades, se encuentran registradas al costo o a su Valor Patrimonial Proporcional (VPP).

f) Otros activos no corrientes disponibles para la venta

Los otros activos no corrientes disponibles para la venta son aquellos mantenidos para producir rentas, plusvalías o ambas y se miden inicialmente al costo. Luego del reconocimiento inicial, los otros activos no corrientes disponibles para la venta son registrados al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor.

g) Obligaciones por beneficios a los empleados

El pasivo por obligaciones por beneficios a los empleados está relacionado con lo establecido por el gobierno para pagos por largos periodos de servicio. El gasto y la obligación de la Compañía de realizar pagos por beneficios a los empleados se reconocen durante los periodos de servicio de los empleados.

La NIC 19 especifica la contabilidad e información a revelar de los beneficios a los empleados por parte de los empleadores. Los pasivos por los beneficios post-empleo: jubilación patronal y desahucio, son registrados en los resultados, en base al correspondiente estudio actuarial determinado por un profesional independiente.

El estudio actuarial se realiza en base a supuestos actuariales. Las suposiciones actuariales constituyen las mejores estimaciones sobre las variables que determinarán el costo final de proporcionar los beneficios post-empleo. Las suposiciones actuariales serán compatibles entre sí cuando reflejen las relaciones económicas existentes entre factores tales como la inflación, tasas de aumento de los salarios y tasas de descuento.

Los supuestos actuariales utilizados por Actuaría Consultores Cía. Ltda. para determinar la provisión presentada en el informe son las siguientes:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Tasa de descuento	7.72%	7.57%
Tasa de rotación	9.05%	9.03%
Tasa de incremento salarial	1.50%	2.50%

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieran prestado sus servicios en forma continua o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social. En los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador.

#### h) Participación a trabajadores

El derecho de los trabajadores al reparto de la participación en las utilidades de la empresa es calculado sobre las utilidades líquidas obtenidas en el ejercicio económico; debiendo entender por utilidad líquida el total de los ingresos menos el total de los costos y gastos. El derecho asciende al 15% de la utilidad líquida, sin ajustes tributarios salvo precios de transferencia y otras arbitrariedades, en proporción al tiempo de servicio prestado en la empresa durante el ejercicio económico: 10% (dos terceras partes del derecho) será destinado a todos los trabajadores, y el 5% (una tercera parte) restante será entregado al trabajador en proporción a sus cargas familiares.

La Compañía reconoce un gasto y un pasivo por participación a trabajadores del 15% de la utilidad líquida del ejercicio corriente en base a normas legales; por lo tanto, se provisionan estos valores al cierre del ejercicio.

El reconocimiento, medición y presentación de este beneficio a los trabajadores, son tratados como un beneficio a los empleados a corto plazo, de acuerdo con la NIC 19.

#### i) Impuesto a las ganancias

El gasto por impuesto a las ganancias representa el impuesto corriente por pagar. El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año. El cargo por impuesto a las ganancias corriente será el mayor de entre el cálculo sobre la renta imponible del año utilizando la tasa impositiva para sociedades del 25%, sobre la suma de coeficientes que constituyen el impuesto mínimo, excepto para sociedades cuyos accionistas se encuentran establecidos en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición, será máximo hasta un 28%.

El impuesto diferido se reconoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes (conocidas como diferencias temporarias). Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que incrementen la ganancia fiscal en el futuro. Los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro, y cualquier pérdida o crédito fiscal no utilizado. Los activos por impuestos diferidos se miden al importe máximo que, sobre la base de la ganancia fiscal actual o estimada futura, es probable que se recuperen.

El valor en libros neto de los activos y pasivos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha sobre la que se informa y se ajusta para reflejar la evaluación actual de las ganancias y pérdidas fiscales futuras. Cualquier ajuste se reconoce en el resultado del periodo.

El impuesto diferido se calcula según las tasas impositivas que se espera aplicar a la ganancia (pérdida) fiscal de los periodos en los que se espera realizar el activo por impuestos diferidos o cancelar el pasivo por impuestos diferidos, sobre la base de las tasas impositivas que hayan sido aprobadas o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado al final del periodo sobre el que se informa.

j) Reconocimiento de ingresos por actividades ordinarias

La Compañía reconoce los ingresos por actividades ordinarias cuando el inventario ha sido entregado al cliente.

k) Nuevos pronunciamientos contables

Al 31 de diciembre del 2017, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes. Estas normas son de aplicación obligatoria en la preparación de los estados financieros de la Compañía a partir de las fechas indicadas a continuación:

<u>Norma</u>	<u>Tema</u>	<u>Aplicación obligatoria a partir de:</u>
NIIF 9	Corresponde a la revisión final de la NIIF 9, que reemplaza las publicadas anteriormente y a la NIC 39 y sus guías de aplicación.	1 de enero 2018
NIIF 15	Publicación de la norma "Reconocimiento de los ingresos procedentes de los contratos con los clientes", esta norma reemplazará a la NIC 11 y 18.	1 de enero 2018
NIIF 16	Publicación de la norma "Arrendamientos" esta norma reemplazará a la NIC 17.	1 de enero 2019

En relación con la NIIF 16 la Administración informa que basada en una evaluación general se esperan impactos en la aplicación de la mencionada norma debido a:

- i. Reconocimiento de nuevos activos y pasivos, así como las diferencias en el momento de reconocimiento y en la clasificación del ingreso/gasto por arrendamiento.
- ii. Impactos monetarios de acuerdo a la aplicación de tratamientos fiscales.

### 3. SUPUESTOS CLAVES DE LA INCERTIDUMBRE EN LA ESTIMACIÓN

En la aplicación de las políticas de la Compañía, que son descritas en la Nota 2, se requiere que la Administración haga juicios, estimaciones y supuestos del valor en libros de los activos y pasivos. Las estimaciones y supuestos asociados están basados en la experiencia de costo histórico y otros factores que sean considerados relevantes. Los resultados actuales pueden diferir de dichas estimaciones. Las estimaciones y los supuestos subyacentes son revisados en un modelo de negocio en marcha.

A continuación, se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la Administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

- Vida útil de propiedades, planta y equipos: La Compañía revisa la vida útil estimada de las propiedades, planta y equipos al final de cada período anual. Durante el período financiero, la Administración ha determinado que la vida útil de sus propiedades es apropiada y que no requiere ser modificada.
- Provisiones para obligaciones por beneficios a los empleados: El valor presente de las provisiones para obligaciones por beneficios a los empleados depende de varios factores que son determinados en función de un cálculo actuarial basado en varios supuestos. Estos supuestos utilizados para determinar el valor presente de estas obligaciones incluyen una tasa de descuento. Cualquier cambio en los supuestos impacta en el valor en libros de las provisiones de estos beneficios.

El actuario contratado por la Compañía para realizar el cálculo actuarial utiliza la tasa de descuento, de rotación y de incremento salarial al final de cada año reportado por la Administración de la Compañía. La tasa de descuento es la tasa de interés que debe ser utilizada para determinar el valor presente de los flujos futuros de caja estimados que se espera van a ser requeridos para cumplir con la obligación de estos beneficios.

#### 4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO FINANCIERO

Durante el curso normal de las operaciones, la Compañía está expuesta a una variedad de riesgos financieros. El programa de administración de riesgos de la Compañía trata de minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero de la Compañía. La Gerencia Financiera de la Compañía tiene a su cargo la administración de riesgos; la cual identifica, evalúa y mitiga los riesgos financieros.

##### a) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Compañía. La Compañía ha adoptado una política de únicamente involucrarse con partes solventes y obtener suficientes colaterales, cuando sea apropiado, como forma de mitigar el riesgo de la pérdida financiera ocasionada por los incumplimientos. La Compañía únicamente realiza transacciones con compañías que cuentan con su misma o mejor calificación de riesgo.

Las cuentas por cobrar están compuestas por un número importante de clientes distribuidos entre diversas industrias y áreas geográficas.

##### b) Riesgo de liquidez

La Administración de la Compañía es la que tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez. La Administración ha establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez de manera que la Gerencia pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo, así como la gestión de liquidez de la Compañía.

La Compañía maneja el riesgo de liquidez manteniendo reservas, facilidades financieras, y de préstamos adecuados, monitoreando continuamente los flujos de efectivo proyectados y reales y conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros.

### c) Riesgo de capital

La Compañía gestiona su capital para asegurar que estará en capacidad de continuar como empresa en marcha, mientras que maximiza el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y patrimonio.

La Administración revisa la estructura de capital de la Compañía sobre una base mensual. Como parte de esta revisión, la Administración considera el costo del capital y los riesgos asociados con cada clase de capital. La Compañía tiene índices de endeudamiento especificados determinados como la proporción entre la deuda neta y el patrimonio.

## 5. EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el efectivo y equivalentes de efectivo está compuesto de la siguiente manera:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Caja	2,158	1,291
Bancos	663,802	869,487
Activo financiero (1)	12,870	315,147
	<u>678,830</u>	<u>1,185,925</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2017, incluye nota de crédito cartular emitida el 17 de octubre del 2017 por el Servicio de Rentas Internas por concepto de Impuesto a la Salida de Divisas.

## 6. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el saldo de las cuentas por cobrar está compuesto de la siguiente manera:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Clientes	5,882,831	5,260,248
Otras cuentas por cobrar (1)	807,013	238,621
Anticipos a proveedores	81,128	5,673
Empleados	101,583	88,559
Estimación de cuentas de dudoso cobro (2)	<u>(258,983)</u>	<u>(279,689)</u>
	<u>6,613,572</u>	<u>5,313,412</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2018, corresponde a reclasificación de cuenta por cobrar largo plazo con Carvagu S.A., ver Nota 11. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES.

(2) El movimiento de la estimación de cuentas de dudoso cobro es como sigue:

Saldo al 31 de diciembre del 2016	(340,266)
Bajas	<u>60,577</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2017	(279,689)
Estimación del año	(5,843)
Bajas	<u>26,549</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2018	<u>(258,983)</u>

(1)

## 7. PARTES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el saldo de las cuentas por cobrar en el corto y largo plazo con partes relacionadas está compuesto de la siguiente manera:

	<u>2018</u>		<u>2017</u>	
	<u>Corto plazo</u>	<u>Largo plazo</u>	<u>Corto plazo</u>	<u>Largo plazo</u>
Tarquini S.A. (1)	0	325,192	0	285,265
Chemical Dealer S.A. (1)	0	229,795	0	150,085
FBM Logistic S.A. (1)	34,824	0	0	72,667
Liliana Marín Farah (1)	160,245	640,980	0	801,225
Freddy Bermeo Perasso	0	5,727	293,059	0
Freddy Bermeo Marín (1)	0	85,626	46,813	0
John Hungría Encalada	1,797	0	1,755	0
	<u>196,866</u>	<u>1,287,320</u>	<u>341,627</u>	<u>1,309,242</u>

(1) Ver Nota 18. COMPROMISOS Y CONTINGENTES.

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el saldo de las cuentas por pagar en el corto y largo plazo con partes relacionadas está compuesto de la siguiente manera:

	<u>2018</u>		<u>2017</u>	
	<u>Corto plazo</u>	<u>Largo plazo</u>	<u>Corto plazo</u>	<u>Largo plazo</u>
FBM Logistic S.A.	0	0	18,406	0
Freddy Bermeo Perasso	0	2,000	0	463,539
Freddy Bermeo Marín	0	3,193	0	0
	<u>0</u>	<u>5,193</u>	<u>18,406</u>	<u>463,539</u>

Durante los años 2018 y 2017, las transacciones con partes relacionadas están compuestas de la siguiente manera:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Préstamos otorgados	436,108	92,946
Dividendos pagados	259,467	1,590,710
Compras de bienes y servicios	9,035	5,208
Ventas	0	70,000

Las transacciones antes descritas fueron efectuadas en términos y condiciones equiparables a las realizadas con terceros, de acuerdo con el principio de plena competencia.

## 8. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el saldo de los inventarios está compuesto por lo siguiente:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Productos terminados (1)	4,725,845	4,335,130
Mercadería en tránsito	1,788,041	1,040,145
Estimación por valor neto de realización (2)	(9,718)	(4,566)
	<u>6,504,168</u>	<u>5,370,709</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, productos terminados corresponden a productos químicos en diversas presentaciones que comercializa la Compañía en el mercado local.

(2) El movimiento de la estimación por valor neto de realización es como sigue:

Saldo al 31 de diciembre del 2016	(3,314)
Reverso	3,314
Ajuste del año	<u>(4,566)</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2017	(4,566)
Reverso	4,566
Ajuste del año	<u>(9,718)</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2018	<u>(9,718)</u>

... Ver siguiente página Nota 9. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, NETO.

## 9. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, NETO

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el movimiento de propiedades, planta y equipos, neto es el siguiente:

	2018						Total
	Terrenos	Edificios e instalaciones 4% y 10%	Maquinarias y equipos 10%	Vehículos 20%	Otros 10% - 33%	Obras en curso -	
% de depreciación	-						
Saldo inicial	868,567	846,795	121,381	403,416	35,581	16,882	2,292,622
Adiciones	0	2,630	26,620	122,467	16,082	102,468	270,267
Ventas / bajas	0	0	0	(44,211)	0	0	(44,211)
Reclasificaciones	5,895	101,025	12,430	0	0	(119,350)	0
Otros ajustes	0	975	0	0	0	0	975
Depreciación del año	0	(50,146)	(16,115)	(128,991)	(23,937)	0	(219,189)
<b>Total propiedades, planta y equipos, neto</b>	<b>874,462</b>	<b>901,279</b>	<b>144,316</b>	<b>352,681</b>	<b>27,726</b>	<b>0</b>	<b>2,300,464</b>
	2017						
	Terrenos	Edificios e instalaciones 4% y 10%	Maquinarias y equipos 10%	Vehículos 20%	Otros 10% - 33%	Obras en curso -	Total
% de depreciación	-						
Saldo inicial	688,307	609,732	120,328	335,197	16,100	9,298	1,778,962
Adiciones (1)	180,260	255,740	14,989	188,541	20,949	7,584	668,063
Ventas / bajas	0	(5)	0	(4,029)	(10)	0	(4,044)
Otros ajustes	0	0	0	0	23,396	0	23,396
Depreciación del año	0	(18,672)	(13,936)	(116,293)	(24,854)	0	(173,755)
<b>Total propiedades, planta y equipos, neto</b>	<b>868,567</b>	<b>846,795</b>	<b>121,381</b>	<b>403,416</b>	<b>35,581</b>	<b>16,882</b>	<b>2,292,622</b>

(1) Al 31 de diciembre del 2017, incluye principalmente compra de terreno con infraestructura de bodegas y oficinas en la ciudad de Quito por US\$436,000.

#### 10. INVERSIONES EN ACCIONES

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, las inversiones en acciones se componen de la siguiente manera:

	<u>% de participación</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Tarquini S.A.	33.00	1,650	1,650
Ecuariosa S.A.	25.00	200	200
		<u>1,850</u>	<u>1,850</u>

#### 11. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el saldo de otros activos no corrientes está compuesto de la siguiente manera:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Carvagu S.A. (1)	0	750,000
Constructora Conspibersa S.A.	397,300	310,000
Gustavo Bustamante Viteri	88,244	88,244
Joffre Caicedo Santillán	54,500	54,500
Dumilesa S.A.	40,000	40,000
Otros terceros	50,379	50,196
Otros activos no corrientes disponibles para la venta (2)	231,208	235,292
Otros	17,949	20,653
	<u>879,580</u>	<u>1,548,885</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2018, se reclasificó a cuenta por cobrar corto plazo, ver Nota 6. CUENTAS POR COBRAR.

(2) El movimiento de otros activos no corrientes disponibles para la venta es como sigue:

<u>% de depreciación</u>	<u>Terreno</u>	<u>Edificios</u>	<u>Total</u>
	-	5%	
Saldo al 31 de diciembre del 2016	172,000	86,105	258,105
Ventas (i)	0	(18,959)	(18,959)
Ajuste	0	(583)	(583)
Depreciación del año	0	(3,271)	(3,271)
Saldo al 31 de diciembre del 2017	172,000	63,292	235,292
Ajuste	0	583	583
Depreciación del año	0	(4,667)	(4,667)
Saldo al 31 de diciembre del 2018	<u>172,000</u>	<u>59,208</u>	<u>231,208</u>

(i) Al 31 de diciembre del 2017, la Compañía realizó la venta de la suite 665 del Estadio Monumental Banco Pichincha.

## 12. OBLIGACIÓN BANCARIA

Al 31 de diciembre del 2018, el saldo de la obligación bancaria se compone de la siguiente manera:

<u>Banco de la Producción S.A. Produbanco</u>	
Préstamo con vencimiento en marzo del 2019, a una tasa de interés del 9.02% anual	150,000
Intereses por pagar	188
	<u>150,188</u>

## 13. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el saldo de las cuentas por pagar está compuesto de la siguiente manera:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Proveedores del exterior (1)	4,885,854	4,588,237
Proveedores locales	348,978	237,712
Otros	133,028	119,505
	<u>5,367,860</u>	<u>4,945,454</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, los proveedores del exterior representan facturas por importaciones de productos con vencimiento hasta 180 días, los cuales no devengan intereses.

## 14. GASTOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, los gastos acumulados se forman de la siguiente manera:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Participación a trabajadores	295,178	248,193
Beneficios sociales (1)	135,136	130,095
IESS por pagar	39,333	38,325
	<u>469,647</u>	<u>416,613</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el movimiento de la provisión por beneficios sociales fue como sigue:

	<u>2018</u>				
	<u>Décimo tercero</u>	<u>Décimo cuarto</u>	<u>Vacaciones</u>	<u>Otros</u>	<u>Total</u>
Saldo inicial	9,609	28,078	88,813	3,595	130,095
Pagos	(9,230)	(2,361)	(3,120)	(38,402)	(53,113)
Provisión	9,119	4,255	6,923	37,857	58,154
Saldo final	<u>9,498</u>	<u>29,972</u>	<u>92,616</u>	<u>3,050</u>	<u>135,136</u>

	2017				
	<u>Décimo</u> <u>tercer</u>	<u>Décimo</u> <u>cuarto</u>	<u>Vacaciones</u>	<u>Otros</u>	<u>Total</u>
Saldo inicial	8,832	26,489	77,138	3,494	115,953
Pagos	(110,165)	(36,847)	(71,068)	(46,361)	(264,441)
Provisión	110,942	38,436	82,743	46,462	278,583
Saldo final	9,609	28,078	88,813	3,595	130,095

#### 15. OBLIGACIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieran prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador.

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, la Compañía tiene registrada una provisión por jubilación patronal y por desahucio sustentada en un estudio actuarial preparado por un profesional independiente, el movimiento de la provisión es el siguiente:

	<u>Jubilación</u> <u>patronal</u>	<u>Desahucio</u>	<u>Total</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2016	542,133	209,926	752,059
Provisión del año	99,743	37,451	137,194
Pagos efectuados	0	(2,664)	(2,664)
(Ganancia) actuarial	(129,066)	(46,010)	(175,076)
Saldo al 31 de diciembre del 2017	512,810	198,703	711,513
Provisión del año	102,197	47,810	150,007
Pagos efectuados	0	(18,877)	(18,877)
Reversión de reservas	(28,144)	0	(28,144)
(Ganancia) actuarial	(33,056)	(12,587)	(45,643)
Saldo al 31 de diciembre del 2018	553,807	215,049	768,856

#### 16. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

De acuerdo con disposiciones legales la tarifa para el impuesto a las ganancias se establece en el 25% (2017: 22%).

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, la conciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a las ganancias	1,967,852	1,654,621
Participación a trabajadores	(295,178)	(248,193)
Gastos no deducibles	335,400	371,056
Otras rentas exentas	(74,081)	0
Gastos incurridos por rentas exentas	34,094	0
Participación de trabajadores atribuible ingresos exentos	379	0
Deducciones adicionales	(55,873)	0
Utilidad gravable	<u>1,912,593</u>	<u>1,777,484</u>
Impuesto causado	478,148	391,046
Anticipo mínimo determinado	<u>206,354</u>	<u>206,354</u>
Impuesto a las ganancias	<u>478,148</u>	<u>391,047</u>

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, de acuerdo con el método del pasivo basado en el estado de situación financiera, el impuesto diferido activo es:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Saldo inicial	1,005	0
Ajuste año	<u>36,456</u>	<u>1,005</u>
Saldo final	<u>37,461</u>	<u>1,005</u>

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, de acuerdo con el método del pasivo basado en el estado de situación financiera, el impuesto diferido pasivo es:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Saldo inicial	14,803	15,638
Ajuste año	<u>(949)</u>	<u>(835)</u>
Saldo final	<u>13,854</u>	<u>14,803</u>

## 17. PATRIMONIO

### Capital social

El capital suscrito y pagado de la Compañía está compuesto 225,000 de acciones ordinarias y nominativas de US\$0.40 cada una.

### Reserva legal

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual se asigne como reserva hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos, pero puede destinarse a aumentar el capital social con la aprobación de los accionistas. Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, la reserva legal asciende a US\$305,778.

### Reserva facultativa

Mediante Acta de Junta General Ordinaria Universal de Accionistas celebrada el 19 de marzo del 2018, se aprueba que la utilidad neta 2017 se asigne a la reserva facultativa por US\$1,015,381.

Mediante Acta de Junta General Ordinaria Universal de Accionistas celebrada el 18 de abril del 2017, se aprueba que la utilidad neta 2016 se asigne a la reserva facultativa por US\$587,270.

Resultados acumulados

Al 31 de diciembre del 2018, los resultados acumulados incluyen lo siguiente:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Otro resultado integral	159,931	114,288
Resultados acumulados	<u>7,820,184</u>	<u>7,900,506</u>
	<u>7,980,115</u>	<u>8,014,794</u>

a) Dividendos pagados

Durante el año 2018, la Compañía ha pagado US\$259,467 por dividendos aprobados mediante las siguientes Actas de Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas:

<u>Fecha</u>	<u>Monto</u>
23 de marzo	104,591
2 de abril	104,591
30 de agosto	50,285
	<u>259,467</u>

Durante el año 2017, la Compañía ha pagado US\$1,903,809 por dividendos aprobados mediante las siguientes Actas de Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas:

<u>Fecha</u>	<u>Monto</u>
30 de enero	710,901
9 de mayo	1,113,585
11 de septiembre	79,323
	<u>1,903,809</u>

18. COMPROMISOS Y CONTINGENTES

Contrato de reestructuración de deuda sin interés con Liliana Marín Farah

La Compañía y la señora Liliana Marín Farah suscribieron un contrato de subrogación de deuda y novación por cambio de deudor de fecha 15 de abril del 2015, donde la deudora se obligó a pagar a favor de la Compañía la cantidad de US\$801,225, que iban a ser pagados en 5 cuotas anuales iguales de US\$160,245.

Con fecha 29 de diciembre del 2017, mediante contrato se reestructura la forma de pago del contrato inicial, la misma que correrá a partir del año 2019, sin que se cobre interés alguno, ver Nota 7. PARTES RELACIONADAS.

Contrato de mutuo y reestructuración de deuda sin interés con Chemical Dealer S.A.

La Compañía ha realizado operaciones de crédito sin interés con la finalidad de inyectar liquidez en el capital en el giro de la compañía Chemical Dealer S.A. Al 31 de diciembre del 2018, el monto de la deuda asciende a US\$229,795 (2017: US\$150,085).

Con fecha 29 de diciembre del 2017, la compañía Chemical Dealer S.A. solicita un nuevo crédito por US\$99,915, con lo cual la deuda ascendería a US\$250,000, cantidad que se pagará en un plazo de 5 años a partir del 1 de abril del 2020, con pagos anuales de US\$50,000 hasta el 1 de abril del 2025, ver Nota 7. PARTES RELACIONADAS.

Contrato de mutuo y reestructuración de deuda sin interés con Tarquini S.A.

La Compañía ha realizado operaciones de crédito sin interés con la finalidad de inyectar liquidez en el capital en el giro de la compañía Tarquini S.A. Al 31 de diciembre del 2018, el monto de la deuda asciende a US\$325,192 (2017: US\$285,265).

Con fecha 29 de diciembre del 2017, la compañía Tarquini S.A. solicita un nuevo crédito por US\$94,735, con lo cual la deuda ascendería a US\$380,000, cantidad que se pagará en un plazo de 5 años a partir del 1 de abril del 2020, con pagos anuales de US\$76,000 hasta el 1 de abril del 2025, ver Nota 7. PARTES RELACIONADAS.

Contrato de mutuo y reestructuración de deuda sin interés con FBM Logistic S.A.

La Compañía ha realizado operaciones de crédito sin interés con la finalidad de inyectar liquidez en el capital en el giro de la compañía FBM Logistic S.A. Al 31 de diciembre del 2018, el monto de la deuda asciende a US\$34,824 (2017: US\$72,667).

Con fecha 29 de diciembre del 2017, acuerdan el pago de la deuda en el plazo de 18 meses contados a partir de la suscripción de este contrato, ver Nota 7. PARTES RELACIONADAS.

Contrato de mutuo y reestructuración de deuda sin interés con Freddy Andrés Bermeo Marín

La Compañía ha realizado operaciones de crédito sin interés con la finalidad de inyectar liquidez en el capital en el giro de Freddy Bermeo Marín. Al 31 de diciembre del 2018, el monto de la deuda asciende a US\$85,626 (2017: US\$46,813).

Con fecha 20 de diciembre del 2018, Freddy Bermeo Marín solicita un nuevo crédito por US\$65,000, con lo cual la deuda ascendería a US\$150,626, cantidad que se pagará en un plazo de 5 años, a partir del 1 de abril del 2021, con pagos anuales de US\$40,000 hasta el 1 de abril del 2026, ver Nota 7. PARTES RELACIONADAS.

19. EVENTOS SUBSECUENTES

Hasta la fecha de emisión de estos estados financieros (Abril 30, 2019) no se produjeron eventos, en la opinión de la Administración de la Compañía, que pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no hayan sido ajustados o revelados en los mismos.