

CIA. CIVIL Y MERCANTIL INMOBILIARIA ORIENTAL S.A.
GUAYAQUIL - ECUADOR

MEMORIA DEL GERENTE PARA LOS ACCIONISTAS DE LA FIRMA
"COMPAÑIA CIVIL Y MERCANTIL INMOBILIARIA ORIENTAL S.A.", DE
GUAYAQUIL, POR EL EJERCICIO ECONOMICO COMPRENDIDO ENTRE EL
PRIMERO DE ENERO AL TREINTA Y UNO DE DICIEMBRE DEL 2.007.

Señores Accionistas:

De acuerdo a lo que disponen los Artículos # 20 literal c), # 305 numeral 4to. y # 331 de la Ley de Compañías en vigencia, y en lo dispuesto en los Estatutos de esta Compañía, tengo el agrado de poner a la ilustrada consideración de ustedes, el informe memorial de la Gerencia a mi cargo sobre las actividades desarrolladas y de las utilidades obtenidas por la Compañía, durante el ejercicio económico comprendido entre el primero de Enero y el treinta y uno de Diciembre del 2.007.

Del estudio del Balance de Comprobación y del Balance General, así como la comprobación del informe del Señor Comisario que los precede y que fueron puestos a conocimiento de los Señores Accionistas con la debida anticipación se puede asegurar la siguiente conclusión:

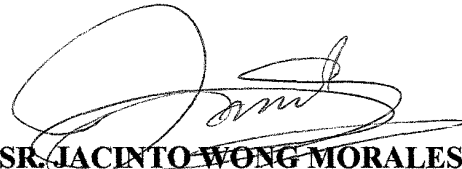
Se ha obtenido **UTILIDADES**, después del reparto del 15% de los trabajadores y del pago del impuesto a la renta, por un valor de \$. 3.127,61, las cuales creo conveniente distribuir las de la siguiente forma; salvo criterio de los Señores Accionistas:

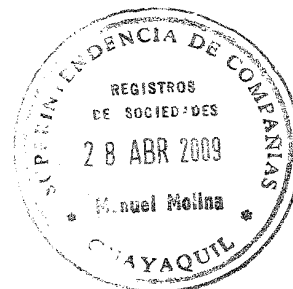
Reserva Legal la cantidad de	\$.	312,76
Reserva Facultativa la cantidad de	\$	114,85
Dividendos de Accionistas	\$.	2.700,00

Dejo a la disposición de los Señores Accionistas el presente informe para que se sirvan tomar al respecto las resoluciones que estimen más convenientes.

Agradeciendo la confianza depositada a la Gerencia a mi cargo, para un mejor manejo y atención a los intereses sociales, me suscribo.

Atentamente,


SR. JACINTO WONG MORALES
GERENTE



Guayaquil, 24 de Abril del 2.009

COMPAÑÍA CIVIL Y MERCANTIL INMOBILIARIA ORIENTAL S.A.

GUAYAQUIL - ECUADOR

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y REPRESENTANTES LEGALES DE LA COMPAÑÍA CIVIL Y MERCANTIL INMOBILIARIA ORIENTAL S.A.

AÑO: 2007

EXPEDIENTE: 4424

<u>NOMBRE</u>	<u>CEDULA</u>	<u>CARGO</u>	<u>FECHA DE NOMBRAMIENTO</u>	<u>PERIODO EN AÑOS</u>	<u>FECHA REGISTRO MERCANTIL</u>	<u>No. REGISTRO MERCANTIL</u>	<u>FUNCION</u>
WONG CRUZ WELLINGTON ALFREDO	'0907895924	PRESIDENTE	04/07/2006	5	12/07/2006	13.368	REPRESENTACION LEGAL
WONG MORALES JACINTO MARCOS	'0900545989	GERENTE	04/07/2006	5	12/07/2006	13.361	REPRESENTACION LEGAL


REPRESENTANTE LEGAL

