

INMOBILIARIA ORIENTAL S.A.

INFORME DEL GERENTE Año 1.978

Guayaquil, Enero 27 de 1.979

Señor
Alejandro Wong Wayking
PRESIDENTE DE INMOBILIARIA ORIENTAL S.A.
Presente,

Señor Presidente:

Por su digno intermedio presento a la Junta General Ordinaria de Accionistas el presente informe sobre las actividades cumplidas por la COMPAÑIA CIVIL MERCANTIL INMOBILIARIA ORIENTAL S.A. durante el ejercicio 1.978, cumpliendo de esta manera con las disposiciones de la Ley de Compañías.

Conforme podrán apreciar en los Balances de Comprobación, Estado de Situación y Estado de Pérdidas y Ganancias que fueron enviados a los Señores Accionistas, cumpliendo expresas disposiciones suyas; se han incrementado en el presente ejercicio los Ingresos - en \$/ 268.000,00 y los Egresos crecieron en un poco más de \$/ 156.000,00 cuya diferencia positiva aumentó en casi \$/112.000,00 las utilidades del presente ejercicio, comparado con el anterior. El desenvolvimiento normal en nuestras actividades y la colaboración de los empleados de la Compañía han sido también factores positivos para los resultados favorables obtenidos.

Detallo a continuación en rubros generales las cuentas de Resultados del presente ejercicio y del anterior.

	1.977	1.978
<u>INGRESOS</u>		
Arriendos	747.500,00	1'065.500,00
<u>EGRESOS</u>		
Gtos Administ.	590.882,18	747.097,88
Amortizaciones	140.208,19	140.208,19
	731.090,37	887.306,07
PERDIDAS Y GANANCIAS	66.409,63	178.193,93
	=====	=====

Es todo cuanto puedo informar a Uds. Señores Accionistas, a quienes agradezco la confianza que me brindaron y a Ud. Señor Presidente por el apoyo moral y solidaridades que siempre las tuve.

Del Señor Presidente

Jacinto Wong Morales
GERENTE

npp/.-