

Señor

Alejandro Wong Wayking

Presidente de Inmobiliaria Oriental S. A.

Presente.

Señor Presidentes:

Por su digno intermedio, damos a conocer a la Junta General de Accionistas, los resultados obtenidos en la verificación realizada en los libros de contabilidad y más documentos correspondiente al ejercicio del año 1.972 .-

Contando con la facilidad que nos ha brindado en todo momento el señor Gerente y Contadora de la empresa hemos examinado las diferentes cuentas del Balance General así como las determinantes del Estado de Pérdidas y Ganancias habiendo sido nuestro resultado sumamente satisfactorio por cuanto ha sido llevada la Contabilidad en forma clara, sencilla y pulcra. Si los resultados de la empresa satisfacen en parte las aspiraciones nuestras, además hay que reconocer méritos para que en el futuro evitar pérdidas que podría ocasionar a la empresa. Evitando gastos en forma previsiva y económica.

En el Balance de Cuentas de Resultados , tenemos los siguientes valores:

Ingresos: Por arriendos		₡ 534.400,00
Egresos: Por Gastos Generales	₡ 264.365,88	
Por Amortizaciones	110.015,51	" 374.381,39
Utilidad del Ejercicio		₡ 160.018,61
15 % Participación de Utilidades		24.002,79
Utilidad Líquida Gravable		₡ 136.015,82
		=====

Es todo cuanto podemos informar al respecto; esperando de ustedes cualquier inquietud para una mejor explicación o ampliación de nuestra información.

De los señores accionistas, con todo respeto.

  
JOHN BLAS CALDERÓN C.  
Comisario

  
JOSE SERRANO ARTEAGA  
Comisario