

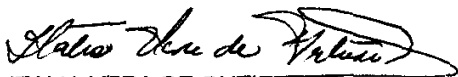
Señores
Accionistas de la Compañía
(MINORU S.A.)

Muy señores míos :

En mi calidad de Comisario Principal, cúpleme poner a consideración de Ustedes, y por su digno intermedio a la Asamblea General de Accionistas, el siguiente Informe :

Habiendo efectuado la revisión de los libros de Contabilidad, Balances y Anexos de la Compañía (MINORU S.A.), al 31 de Diciembre de 1.997, encuentro que los asientos contables efectuados, así como los saldos de la cuentas son correctas y se ha efectuado la Corrección Monetaria Obligatoria, para todas las empresas sujetas al Control de la Superintendencia de Compañías; habiéndose determinado que la parte contable ha sido llevada de la manera satisfactoria .-

Atentamente


ITALIA VERA DE GUTIERREZ

Comisario - Principal



M I N O R U S.A.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 1.987

INGRESOS

ARRIENDOS 1,575,250.00

MENOS;

GASTOS GENERALES

CONTRIBUCION SUPERINTENDENCIA DE CIAS. 8,520.00

TRABAJOS CONTABLES 600,000.00

IMPUESTOS 75,240.00

DEPRECIACION EDIFICIOS 295,997.00

AMORTIZACION GTOS.CONSTITUCION 12,958.00

VARIOS 42,260.00

1,034,975.00

UTILIDAD ANTES DEL 15% P.EMPLEADOS

540,375.00

MENOS; 15% P.EMPLEADOS

81,041.00

UTILIDAD ANTES DEL IMPUESTO

459,234.00

25% IMPUESTO A LA RENTA

91,847.00

367,387.00

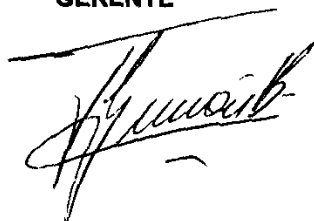
5% RESERVA LEGAL

18,369.00

UTILIDAD LIQUIDA

349,018.00

GERENTE



CONTADOR
REG.#0.12683

15 ABR 1988



MINORU

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 1987

A C T I V O

CORRIENTE

CAJA Y BANCOS 484,230.00

DEUDORES VARIOS 4,450,612.00

FIJO

TERRENO 905,444.00

EDIFICIO 14,701,614.00
-DEP.ACUMULADA (4,467,373.00)
10,234,241.00

DIFERIDO

GASTOS DE CONSTITUCION 265,743.00
-AMORT.GTOS.CONSTITUCION (250,699.00)
15,044.00

11,154,729.00

TOTAL DEL ACTIVO:

16,089,571.00

P A S I V O

CORRIENTE

15% PART.EMPLEADOS 81,041.00
IMPTO. A LA RENTA EMPLEADOS 91,847.00

TOTAL DEL PASIVO; 172,888.00

P A T R I M O N I O

CAPITAL 5,000,000.00

RESERVAS
LEGAL 24,919.00
FACULTATIVA 191,872.00
216,791.00

SUPERAVIT
RES.POR REV.PATRIMONIO 18,481,839.00
REEXP.MONETARIA DIFERIDA (8,149,334.00)
10,332,505.00

RESULTADOS
UTILIDAD PTE. EJERCICIO 367,387.00

TOTAL DEL PATRIMONIO 15,916,683.00

TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO 16,089,571.00

GERENTE

[Handwritten Signature]

15 ABR. 1988

CONTADOR
REG.#0.12683

