Señores
Accionistas de la Compañía
(M I N O R U S.A.)

Muy Señores Mios :

En mi calidad de Comisario Principal, cúmpleme poner a consideración de Ustedes, y por su digno intermedio a la Asamblea General de Accionistas, el siguiente - Informe :

Habiendo efectuado la revisión de los libros de Contabilidad, Balances y Anexos de la Compañía MINORU - S.A., al 31 de Diciembre de 1.993, encuentro que los asientos contables efectuados, así como los saldos - de las cuentas son correctas y se ha efectuado la Corrección Monetaria Obligatoria para todas las empresas sujetas al control de la SUperintendencia de Compañías; habiéndose determinado que la parte contable ha sido llevada de una menera satisfactoria .-

Atentamente

ITALIA VERA DE GUTIERREZ
Comisario - Principal

27 ABR. 1994

M I N O R U

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 1.993

A C T I V O

CORRIENTE			
CAJA Y BANCOS			245.208,87
FIJO			
TERRENO		905.444,20	
EDIFICIO	5.890.087,48		
-DEP.ACUMULADA	910.041,82		
		4.980.045,66	
			5.885.489,86
DIFERIDO			
GASTOS DE CONSTITUCION		130.103,82	
-AMORT.GTOS.CONSTITUCION		78.062,29	
			52.041,53
TOTAL DEL ACTIVO:			6.182.740,26

P A S I V O

CORRIENTE			
15% PART.EMPLEADOS		15.042,35	
IMPTO. A LA RENTA EMPLEADOS		21,310.00	
			36.352,35
TOTAL DEL PASIVO;			36.352,35

P A T R I M O N I O

CAPITAL		200,000.00	
RESERVAS			
LEGAL	15.667,01		
FACULTATIVA	191.872,37		
		207.539,38	
SUPERAVIT			
RES.POR REV.PATRIMONIO	4.869.174,60		
REEXP.MONETARIA DIFERIDA	(989.994,07)		
		3.879.180,53	
RESULTADOS			
UTILIDAD PTE. EJERCICO		59.668,00	
TOTAL DEL PATRIMONIO			6.146.387,91
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO			6.182.740,26

M I N O R U S . A.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 1.993

INGRESOS		
ARRIENDOS		660,000.00
MENOS;		
GASTOS GENERALES		
CONTRIBUCION SUPERINTENDENCIA DE CIAS.	16,280.00	
TRABAJOS CONTABLES	200,000.00	
IMPUESTOS	64,820.00	
DEPRECIACION EDIFICIOS	220.603,46	
AMORTIZACION GTOS.CONSTITUCION	9,834.00	
VARIOS	48.180,19	
		559.717,65
UTILIDAD ANTES DEL 15% P.EMPLEADOS		100.282,35
MENOS; 15% P.EMPLEADOS		15.042,35
UTILIDAD ANTES DEL IMPUESTO		85,240.00
25% IMPUESTO A LA RENTA		21,310.00
		63,930.00
5% RESERVA LEGAL		4,262.00
UTILIDAD LIQUIDA		59,668.00

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
SOCIETARIOS
GUAYAQUIL
1994