

45

7#44234

Quito, a 29 de Diciembre del 2009

Doctor  
Patricio Moncayo Pareja  
Gerente  
**NORVIVIENDAS S.A**  
Presente.-

Señor Gerente:

Por medio de la presente, damos a conocer que el día de hoy se ha realizado la siguiente transferencia de acciones de la compañía **NORVIVIENDAS S.A**, de acuerdo al siguiente detalle:

Cedente: AGENCIA DE GARANTIA DE DEPÓSITOS  
RUC: 1760013640001

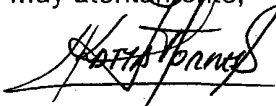
Cesionario: FIDEICOMISO MERCANTIL AGD-CFN NO MÁS IMPUNIDAD  
RUC: 1792187214001

Acciones Cedidas: 2000  
Valor de las acciones 1 USD Cada una.

Esta transferencia incluye todos los derechos inherentes a las acciones antes descritas, inclusive el de recibir dividendos y participar sobre reservas no distribuidas.

Agradeceremos a Usted que, de conformidad con la Ley, se sirva inscribir esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía

Muy atentamente,



~ x Dra. Katia Torres Sánchez  
Gerente General  
AGENCIA DE GARANTÍA DE DEPÓSITOS  
CEDENTE

Mba. Diego Figueroa G.  
Subgerente General (E)  
CORPORACIÓN FINANCIERA NACIONAL  
CESIONARIO

## NORVIVIENDAS S.A.

TITULO No. UNO

VALOR DEL TITULO: 2000 USD.

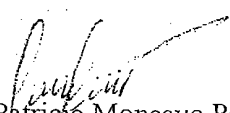
CAPITAL SOCIAL: 2000 USD

ACCIONES: 001 - 2000

Conste por el presente título que la A.G.D. (Agencia de Garantía de Depósitos), es propietaria de 2000 acciones ordinarias y nominativas de 1 USD c/u que se emite a su favor y que corresponden al capital de la compañía NORVIVIENDAS S.A. con domicilio principal en Guayaquil, República del Ecuador, que tiene un capital social de ochocientos dólares de los Estados Unidos de América, divididos en dos mil acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América c/u. La Compañía NORVIVIENDAS S.A fue constituida mediante escritura pública en una de las Notarías de Guayaquil, aprobada por la superintendencia de compañías, e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 10 de marzo de 1987. Al accionista propietario de este título de acciones le corresponden todos los derechos y obligaciones que la Ley y los Estatutos Sociales determinan.

Se emite este título por Resolución No. AGD-UIO-GG-2009-028 DE 18 DE Marzo 2009, y Resolución No. AGD-UIO-GG-2009-039 del 2 de Abril 2009, que dispone a los administradores de las empresas, paquetes accionarios y bienes que son recursos de la Agencia de Garantía de Depósitos AGD, procedan a emitir los títulos y acciones a favor de la Agencia de Garantía de Depósitos.

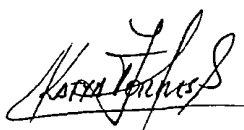
Para constancia emitimos este título en Guayaquil, a 29 de Diciembre del 2009.

  
Dr. Patricio Moncayo Pareja  
GERENTE

## TRANSFERENCIAS

CEDO Y TRANSFIERO LA(S) ACCION(ES) DE NORVIVIENDAS S.A,  
CORRESPONDIENTE(S) A ESTE TITULO A: FIDEICOMISO MERCANTIL AGD-  
CFN NO MAS IMPUNIDAD

QUITO, A 29 DE DICIEMBRE DEL 2009



✓ Dra. Katia Torres Sánchez  
Gerente General  
AGENCIA DE GARANTÍA DE DEPÓSITOS  
CEDENTE

Mba. Diego Figueroa G.  
Subgerente General (E)  
CORPORACIÓN FINANCIERA NACIONAL  
CESIONARIO

SE TOMO NOTA DE ESTA CESION EN EL REGISTRO RESPECTIVO

GUAYAQUIL, A 29 DE DICIEMBRE DEL 2009.

45

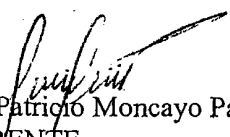
## NORVIVIENDAS S.A.

TITULO No. UNO  
VALOR DEL TITULO: 2000 USD.  
CAPITAL SOCIAL: 2000 USD  
ACCIONES: 001 - 2000

Conste por el presente título que la A.G.D. (Agencia de Garantía de Depósitos), es propietaria de 2000 acciones ordinarias y nominativas de 1 USD c/u que se emite a su favor y que corresponden al capital de la compañía NORVIVIENDAS S.A. con domicilio principal en Guayaquil, República del Ecuador, que tiene un capital social de ochocientos dólares de los Estados Unidos de América, divididos en dos mil acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América c/u. La Compañía NORVIVIENDAS S.A fue constituida mediante escritura pública en una de las Notarías de Guayaquil, aprobada por la superintendencia de compañías, e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 10 de marzo de 1987. Al accionista propietario de este título de acciones le corresponden todos los derechos y obligaciones que la Ley y los Estatutos Sociales determinan.

Se emite este título por Resolución No. AGD-UIO-GG-2009-028 DE 18 DE Marzo 2009, y Resolución No. AGD-UIO-GG-2009-039 del 2 de Abril 2009, que dispone a los administradores de las empresas, paquetes accionarios y bienes que son recursos de la Agencia de Garantía de Depósitos AGD, procedan a emitir los títulos y acciones a favor de la Agencia de Garantía de Depósitos.

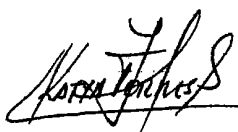
Para constancia emitimos este título en Guayaquil, a 29 de Diciembre del 2009.

  
Dr. Patricio Moncayo Pareja  
GERENTE

## TRANSFERENCIAS

CEDO Y TRANSFIERO LA(S) ACCION(ES) DE NORVIVIENDAS S.A,  
CORRESPONDIENTE(S) A ESTE TITULO A: FIDEICOMISO MERCANTIL AGD-  
CFN NO MAS IMPUNIDAD

QUITO, A 29 DE DICIEMBRE DEL 2009



✓ Dra. Katia Torres Sánchez  
Gerente General  
AGENCIA DE GARANTÍA DE DEPÓSITOS  
CEDENTE

Mba. Diego Figueroa G.  
Subgerente General (E)  
CORPORACIÓN FINANCIERA NACIONAL  
CESIONARIO

SE TOMO NOTA DE ESTA CESION EN EL REGISTRO RESPECTIVO

GUAYAQUIL, A 29 DE DICIEMBRE DEL 2009.



Quito,

21 ENE. 2010

FI 02217

Señor  
Patricio Moncayo  
Administrador  
Norviviendas S.A.  
Presente.-

De mi consideración:

Por medio de la presente, pongo en su conocimiento la aceptación de la cesión y transferencia celebrada el 29 de diciembre de 2009, de las acciones de su presentada de acuerdo al siguiente detalle:

Cedente: Agencia de Garantía de depósitos  
RUC: 1760013640001

Cesionario: Fideicomiso Mercantil AGD CFN NO MAS IMPUNIDAD  
RUC: 1792187214001

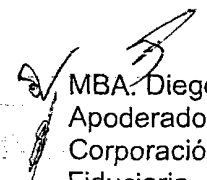
Acciones cedidas: 2000  
Valor de las acciones: 2,000.00

Esta transferencia incluye todos los derechos inherentes a las acciones antes descritas, inclusive el de recibir dividendos y participar sobre reservas no distribuidas.

Agradeceré a usted que, de conformidad con la Ley, se sirva inscribir esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía.

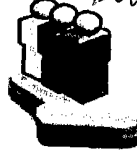
Particular que informo para los fines pertinentes.

Atentamente,

  
MBA. Diego Figueroa G.  
Apoderado especial del Gerente General  
Corporación Financiera Nacional  
Fiduciaria – Fideicomiso Mercantil AGD CFN NO MAS IMPUNIDAD

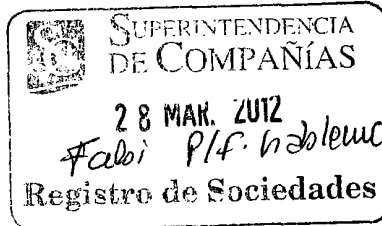
*Dr. - Jefe de Escrito: Para disponer de tome mita y  
puede responder sobre este pedido. UZ*

15645



**UGEDEP**  
Unidad de Gestión  
y Ejecución de  
Derecho Público  
Fideicomiso AGD - CFN No Más Impunidad

28-III-2012



Oficio Nro. PDDE-2012-OF-0005

Quito, D.M., 21 de marzo de 2012

**Asunto:** Corrección de propietario de acciones de las compañías pertenecientes al Fideicomiso Mercantil AGD CFN No Más Impunidad.

Doctor  
Víctor Cevallos Vásquez  
**Secretario General**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**  
En su Despacho



De mi consideración:

a) Mediante oficio No. UGEDEP-2011-142, de fecha 8 de febrero de 2011, se solicitó a la Superintendencia de Compañías que todas las acciones y participaciones que se encuentran a nombre de la Agencia de Garantía de Depósitos (AGD) y/o Ministerio de Finanzas como ex titular de derechos AGD, pasen a nombre de la Unidad de Gestión y Ejecución de Derecho Público del Fideicomiso AGD CFN No Más Impunidad, entre las cuales fueron transferidas las siguientes compañías:

Anexo Adjunto Listado de Empresas.

b) Las compañías antes detalladas fueron aportadas al Fideicomiso AGD CFN No Más Impunidad constituido mediante escritura pública el 19 de marzo de 2009, mediante las respectivas transferencias de acciones, cuyas copias adjunto, constando como cedente la Agencia de Garantía de Depósitos y cesionario la Corporación Financiera Nacional (Fiduciaria).

c) Posteriormente el Delegado de la Unidad de Gestión y Ejecución de Derecho Público del Fideicomiso AGD CFN No Más Impunidad, notificó mediante oficio No. 1084 de fecha 19 de julio de 2011, que las referidas compañías pertenecen al Patrimonio autónomo del Fideicomiso AGD CFN No Más Impunidad, por error dichas compañías se hallan registradas como accionista a la Unidad de Gestión y Ejecución de Derecho Público del Fideicomiso AGD CFN No Más Impunidad.

**PEDIDO:**

Por los antecedentes señalados solicito que todas las compañías antes detalladas se registren como accionista al Fideicomiso Mercantil AGD CFN No Más Impunidad, lo cual fue debida y oportunamente notificado a la Secretaría General de la Intendencia de Compañías de Quito, a efectos de que el mencionado Fideicomiso cumpla con el objeto del mismo, que es la administración y venta de los bienes aportados a este.

*27-03-2012*  
*14140*



**UGEDEP**  
Unidad de Gestión  
y Ejecución de  
Derecho Público

Fideicomiso AGD - CFN No Mas Impunidad

**Oficio Nro. PDDE-2012-OF-0005**

**Quito, D.M., 21 de marzo de 2012**

Adjunto copias de los títulos de acciones de las referidas compañías.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

**Sr. Pedro Miguel Delgado Campaña**  
**REPRESENTANTE LEGAL**

Anexos:

- Anexo de listado de Empresa Literal A



Anexo Literal A

EXPEDIENTE	COMPAÑIA	USD
4856	PREDIAL E INVERSIONISTA ESCOBEDO S.A.	2000
5941	INVERSIONES Y PROMOCIONES INPOCIA S.A.	6880
8226	NEGOCIOS Y DISTRIBUCIONES AMBATO NEYDASA S.A.	3360
9768 ✓	INMOBILIARIA INTRADECA S.A.	560
19299 ✓	PREINMOSA PREDIAL INMOBILIARIA S.A.	2000
41918 ✓	INMOBILIARIA EL INMEL S.A.	800
41911 ✓	TECNICONSTRUCTORA S.A.	7508
42639 ✓	COMERCIAL FERIACORP S.A.	2000
42680 ✓	PISCICOLA SAN ADRES S.A. ANDRESA	2560
43139 ✓	AGRICOLA AGRIMIOSA S.A.	800
43171 ✓	AGRICOLA JOVITA S.A. JOVITASA	16000
43202 ✓	AGRICOLA DANZARIN S.A. AGRIDANZA	2000
43189 ✓	AGRICOLA BARRILETE BARRILESA S.A.	16000
43625 ✓	MANIRO S.A.	1560
44234 ✓	NORVIVIENDAS S.A.	2000
45367 ✓	PETROMAT PETROMATERIAL C.A.	1000
46596 ✓	TOTISA DEL ECUADOR S.A.	91000
47378 ✓	TELEFONIA CELULAR TELECEL S.A.	816
48304 ✓	COMCUMAYSA COMPAÑIA MINERA CUMAY DEL ECUADOR S.A.	200
56856 ✓	LATINCOM S.A.	19
57083 ✓	BENEFICIAL INTERNACIONAL DEL ECUADOR (BE.HE.IN) S.A.	800
68177 ✓	COMPAÑIA MINERA MACUCHI MIMACUCHI S.A.	48000
68959 ✓	CORSICO S.A.	800
69774 ✓	DETRADE S.A.	22,2
70740 ✓	NEOLA S.A.	16000
71710 ✓	CAMPRESA S.A.	800
71999 ✓	MEGAGRAF S.A.	12629,72
74440 ✓	EDUCACION Y CULTURA EDUCULTURA S.A.	1260
78590 ✓	MAYOBRA	2000
82156 ✓	HIER S.A.	800
83196 ✓	CIPLOCHE S.A.	2000
89070 ✓	INMODINAMIKA S.A.	2000
89070 / 83559 ✓	FORTALEZACORP S.A.	2000
90343 ✓	TEMPLEHOF S.A.	800
92738 ✓	EFFECTIVO DEL ECUADOR S.A. EFFECTISA	800
99924 ✓	NIWISTEK S.A.	800
100861 ✓	ANTIFIDIS S.A.	800
101435 ✓	COVACTIVA S.A.	800
101431 ✓	LEGALSOLUTIONS S.A.	800
101902 ✓	INMOBILIARIA CANALES ASOCIADOS DEL ECUADOR S.A (INCATEVSA)	35981
102945 ✓	SERLAT SERVICIOS LATINOAMERICANOS S.A.	800
104180 ✓	ELEMBARDO S.A.	800
107400	CALUBA S.A.	800

111092 ✓	BELUCCI S.A.	800	✓
111096 ✓	MASCHERANO S.A.	800	✓
111080 ✓	TARDELI S.A.	800	✓
111737 ✓	LAMIPER S.A.	4429	✓
111717 ✓	MARIVA S.A.	4265	✓
111781 ✓	JUGOM S.A.	3335	✓
112588 ✓	RENIGEN S.A.	800	✓
1136033 ✓	IEM BUSINESS S.A.	50000	✓
114556 ✓	IARLEY S.A.	800	✓
116170 ✓	ZYDILLAN S.A.	800	✓
116510 ✓	MULTIEMPRESAS SUTELA S.A.	1000	✓
116678 ✓	MULTIEMPRESAS MANOMEX S.A.	1000	✓
118817 ✓	MULTIAQUA S.A.	800	✓
121241 ✓	AMIENS S.A.	800	✓
121558 ✓	VASTUS S.A.	800	✓
127777 ✓	METROECONOMIC S.A.	800	✓
127776 ✓	FUSHIONCORP S.A.	20000	✓

RUC 1792187214001

111092 800