

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INMOBILIARIA AGALVA S. A.

Nota 1.- Información General

La Razón Social con la cual opera la compañía INMOBILIARIA AGALVA S.A., RUC No. **0990849420001**, el objeto Social de la empresa es **ALQUILERS DE INMUEBLES** y su domicilio está ubicado en **la ciudadela Los Ceibos calle 11 No. 111 y Av. Primera diagonal a la Despensa AL TIRO**, el periodo a informar de los Estados Financieros es el 1 de Enero del 2013 al 31 de Diciembre del 2013.

Nota 2.- Presentación de los Estados Financieros

Los presentes Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2013 han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes y aplicados de manera uniforme en el ejercicio que se presenta.

2.1.- Reclasificaciones Significativas

No existen reclasificaciones significativas que afecten la presentación de los Estados Financieros

2.2.- Estimaciones y Juicios Contables Críticos

Las estimaciones y los supuestos contables utilizados son revisados de forma continua por la administración, considerando la información disponible sobre los hechos analizados

2.3.- Contingencias y Compromisos

No hay informaciones significativas que afecten la presentación de los Estados Financieros

2.4.- Hechos Relevantes

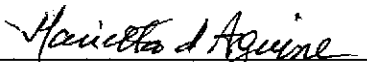
Al cierre de los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2013, no existen hechos relevantes a señalar.

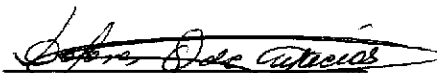
Nota 3.- Políticas Contables

Las principales Políticas Contables aplicadas en la preparación de los Estados Financieros de la empresa han sido de acuerdo con lo establecido en las Normas Internacionales de Información Financiera

Nota 4.- Hechos Posteriores

En nuestra opinión los Estados Financieros se presentan de forma razonable en todos sus aspectos significativos, la Situación Financiera de la Empresa al 31 de Diciembre del 2013, los resultados de sus operaciones y el Flujo de Efectivo por el periodo comprendido entre el 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2013, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, por lo que consideramos que no existen hechos posteriores significativos que afecten la presentación de los Estados Financieros


MARIETTA ÁLVAREZ MALATS
C.C. 0903284016
GERENTE


DOLORES QUINTO QUINTANA
CONTADORA
REG. No. 7614