

4421

Guayaquil, 20 de diciembre de 2006

Señor Ingeniero  
**CARLOS HENRIQUES AYCART**  
Ciudad.-

Ref. 2156 7/82

De mis consideraciones:

Cúmpleme comunicar a usted que la Junta General de Accionistas de la compañía **INMOBILIARIA BARCELONA SOCIEDAD ANÓNIMA (IBSA)** en sesión celebrada el día de hoy, resolvió elegirlo para el cargo de **PRESIDENTE** de la misma, por el período de **CINCO AÑOS**.

En el ejercicio de su cargo usted **no ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía**, salvo cuando reemplace al Gerente General en los casos de ausencia, falta o impedimento de éste, debiendo indicarse la calidad de subrogante del Gerente General, en cada uno de los actos o contratos en que intervenga.

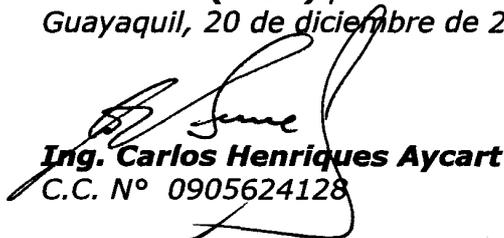
Sus atribuciones constan en la escritura pública de Aumento de Capital, Cambio de Objeto Social, Reforma y Codificación Integral del Estatuto de la compañía, otorgada ante el Notario Quinto del cantón Guayaquil, el 19 de septiembre de 1979, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 19 de febrero de 1982.

Atentamente,



**MULTIEMPRESAS SPEAROW S.A.**  
**Presidenta de la Junta**  
Carlos Henriques Aycart  
Gerente General

**RAZÓN:** Acepto el presente nombramiento de **PRESIDENTE** de la compañía **INMOBILIARIA BARCELONA SOCIEDAD ANÓNIMA (IBSA)** para el cual he sido elegido.  
Guayaquil, 20 de diciembre de 2006.



**Ing. Carlos Henriques Aycart**  
C.C. N° 0905624128

NUMERO DE REPERTORIO: 3.593  
FECHA DE REPERTORIO: 18/ene/2007  
HORA DE REPERTORIO: 11:03

---

**EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL**  
**1-. Certifica:** que con fecha dieciocho de Enero del dos mil siete queda inscrito el Nombramiento de **Presidente**, de la Compañía **INMOBILIARIA BARCELONA SOCIEDAD ANONIMA (IBSA)**, a favor de **CARLOS HENRIQUES AYCART**, a foja **5.548**, Registro Mercantil número **1.098**.

ORDEN: 3593  
LEGAL: , Angel Aguilar  
AMANUENSE: Fabi Castillo  
ANOTACION-RAZON: Priscilla Burgos

S

REVISADO POR:



---

**AB. TATIANA GARCIA PLAZA**  
**REGISTRO MERCANTIL**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL**  
**DELEGADA**