

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

AÑO 1999

No. 0 0103425

FORMULARIO SC FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL	02 RUC	0 9 9 0 1 5 0 8 5 0 0 0 1										03 EXPEDIENTE	4 4 2 1 - 6 6			
Inmobiliaria Barcelona S.A.																	
04	PROVINCIA	CANTON			CIUDAD					PARROQUIA							
GUAYAS		05 GUAYAQUIL			06 GUAYAQUIL					07 TARQUI							
08	CALLE				NUMERO				TELEFONO:								
CARCHI				09 601				2 8 2 9 8 3									
								FAX:									
								2 8 9 2 9 6									
11	INTERSECCION				EDIFICIO C. COMERCIAL				PISO, DEPTO, OFICINA								
QUISQUIS				12 QUIL 1				13 801									
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL				COD. ACTIV.				EMAIL								
ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES				15 8 3 1 0 4				16									
17	REPRESENTANTE LEGAL				CEDULA				CARGO								
XAVIER VIDAL MASPONS				18 0 9 0 3 4 3 3 8 0 3				19 GERENTE									
PERSONAL OCUPADO										AUDITOR EXTERNO		R.N.A.E.					
20	DIRECCION	ADMINISTRACION		PRODUCCION		OTROS		21									

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO	COD	MONEDA EXTRANJERA		Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
		Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B		
CAJA-BANCOS	301				
RESERVAS FINANCIERAS TEMPORALES	302				
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303				
OTRAS CTAS X COBRAR	305				
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361				
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365				
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401				
DOCUMENTOS X PAGAR	402				
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405				
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406				
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411				
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412				
OBLIGACIONES EMITIDAS	414				
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415				
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503				

- A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre
- B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre
- C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre
- D: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES
				VALOR TOTAL
Lead Development Corporation	Panameña			10'000.000
María Isabel Luque de Vidal	Ecuatoriana	0903553352		4.000
Xavier Vidal Maspons	Ecuatoriana	0903433803		6'996.000
Predial Marisa C.Ltda.	Ecuatoriana	0990645221001		3'000.000
TOTAL				20'000.000

13 OCT. 2008



1/: Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional TOTAL 20'000.000

2/: Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

AÑO	MES	DIA
2008	01	01

FECHA DE PRESENTACION

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL