

**INMOBILIARIA BARCELONA S. A.**

R.U.C.: 0990150850001

Carchi 601 y Quisquis (Esq.) 8vo. Piso

Fono: 282-983 / 289-296

Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, Mayo 5 del 2.003

Señores

ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA BARCELONA S. A.

Ciudad.-

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DEL AÑO FISCAL 2.002**

Por expresas disposiciones de los estatutos sociales de la compañía, cumpla en informar a ustedes los principales aspectos administrativos durante el Ejercicio Económico del año 2.002.

En el presente Ejercicio, hubo ingresos que fueron facilitados por los accionistas con la finalidad de apoyar la gestión de la compañía, en especial a lo referente a los gastos normales de la actividad. Ya que no hubieron ingresos por ventas durante este período por lo que se tuvo una pequeña utilidad Bruta de \$63.75 us.

A lo antes expuestos estoy adjuntando los Estados Financieros del año 2.002, para su verificación y análisis, los mismos que han sido elaborados al 31 de Diciembre de 2.002.

La pequeña Utilidad manifestada para el año 2.002, se debe en especial a que los otros ingresos sirvieron para cubrir los gastos normales de la empresa, quedando una pequeña Utilidad Neta .

No existen aspectos administrativos, laborales, legales y contables que merezcan mención especial, habiéndose dado fiel cumplimiento a todas las disposiciones y resoluciones del Directorio, la Junta General de Accionistas y a lo dispuesto por las Leyes.

Atentamente



Irig. Xavier Vidal

GERENTE