

# **PREDIOS KANATAS S.A.**

Av. C.J.Arosemena Edif. Classic Piso 3 Oficina 31

Telfs.: 2207873 – 2207872 - Fax: 2207570

Guayaquil - Ecuador

## **INFORME DE GERENCIA GENERAL AÑO 2008**

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Pongo en conocimiento de la Junta General de Accionistas, el informe anual por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2008 de la compañía **PREDIOS KANATAS S.A.**, cumpliendo en esta forma con las disposiciones legales vigentes.

Durante el año 2008 la compañía **PREDIOS KANATAS S.A.**, dio cumplimiento a las disposiciones del Directorio y de la Junta General de Accionistas.

En lo concerniente a la operación contable, certifico que se ha llevado como lo exigen nuestras Leyes vigentes a los principios de contabilidad generalmente aceptados de contabilidad, lo que ha permitido que nuestra Empresa cumpla con todas las obligaciones legales establecidas en el Ecuador.

### **INDICADORES FINANCIEROS AÑO 2008**

#### **1. RAZÓN CORRIENTE**

Activo Corriente =

Pasivo Corriente

0,59 :

#### **2. CAPITAL NETO DE TRABAJO**

Activo Corriente - Pasivo Corriente =

50.763,60 - 85.097,60 = -34.334,00



# **PREDIOS KANATAS S.A.**

*Av. C.J.Arosemena Edif. Classic Piso 3 Oficina 31*

*Telfs.: 2207873 – 2207872 - Fax: 2207570*

**Guayaquil - Ecuador**

## **INDICADORES FINANCIEROS AÑO 2008**

### **3. NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**

Total Pasivo = 56 %  
Total Activo

### **4. CONCENTRACIÓN DEL ENDEUDAMIENTO A CORTO PLAZO**

Pasivo Corriente = 19 %  
Total Pasivo

*De los señores Accionistas,*



**Ing. Cristóbal Orrantía V.**  
**Presidente**



## **PREDIOS KANATAS S.A.**

**RUC: 0990850879001**  
**EXPEDIENTE: 44205**

Guayaquil, 30 de Abril del 2009

Señores  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
Ciudad.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente tengo a bien comunicar a ustedes que los Administradores o Representantes Legales de la Compañía **PREDIOS KANATAS S.A.** a la presente fecha es el siguiente:

Nombre	Cargo	Número Cédula
1.- Cristóbal Orrantia Vernaza	Presidente	0903470052

Sin otro particular me despido de ustedes agradeciendo de antemano por la valiosa ayuda.

Atentamente



Ing. Cristóbal Orrantia V.  
Presidente

