

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

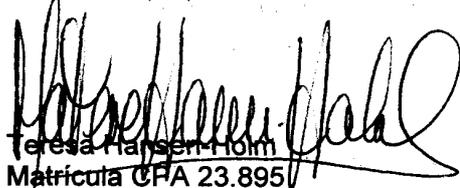
A los miembros del Directorio y Accionistas de
Electro Ecuatoriana Sociedad Anónima Comercial e Industrial

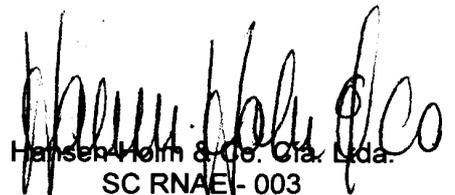
Hemos auditado los balances generales adjuntos de Electro Ecuatoriana Sociedad Anónima Comercial e Industrial al 31 de Diciembre del 2006 y 2005, y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorías.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Electro Ecuatoriana Sociedad Anónima Comercial e Industrial al 31 de Diciembre del 2006 y 2005, los resultados de sus operaciones, y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Quito, Ecuador
Febrero 12, 2007


Teresa Hansen-Holm
Matrícula CPA 23.895


Hansen-Holm & Co. Cia. Ltda.
SC RNAEI- 003



ELECTRO ECUATORIANA SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL

BALANCES GENERALES

DICIEMBRE 31, 2006 y 2005

(Expresados en Dólares de E.U.A.)

<u>ACTIVOS</u>	Notas	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Caja - bancos	3	748.950	113.367
Clientes, neto	4	1.083.952	1.509.482
Partes relacionadas	8	200.875	70.364
Otras cuentas por cobrar		144.485	250.079
Inventarios	5	2.362.083	2.417.580
Gastos pagados por anticipados		368.500	349.267
Total activo corriente		<u>4.908.845</u>	<u>4.710.139</u>
Activos fijos, neto	6	367.187	365.473
Inversiones largo plazo		27.122	26.882
Otros activos		<u>104.058</u>	<u>42.429</u>
Total activos		<u>5.407.212</u>	<u>5.144.923</u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>			
<u>PASIVOS</u>			
Obligaciones bancarias		0	80.000
Cuentas por pagar y otros	7	679.467	981.279
Partes relacionadas	8	361.926	263.126
Anticipo de clientes	9	843.489	676.672
Gastos acumulados		604.569	543.461
Total pasivo corriente		<u>2.489.451</u>	<u>2.544.538</u>
Partes relacionadas	8	96.820	43.964
Obligaciones a largo plazo		0	106.250
Jubilación patronal	12	761.570	478.716
<u>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>			
Capital social	13	220.040	220.040
Aportes futura capitalización		137.800	137.800
Reserva legal		37.486	17.893
Reserva facultativa		44.009	44.009
Reserva de capital	13	1.355.786	1.355.786
Utilidades acumuladas		264.250	195.927
Total patrimonio		<u>2.059.371</u>	<u>1.971.455</u>
Total pasivos y patrimonio de los accionistas		<u>5.407.212</u>	<u>5.144.923</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

ELECTRO ECUATORIANA SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL

ESTADOS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

DICIEMBRE 31, 2006 Y 2005

(Expresados en Dólares de E.U.A.)

	Notas	<u>2006</u>	<u>2005</u>
<u>INGRESOS</u>			
Ingresos por ventas y servicios - neto		7.218.503	5.650.077
Ingresos por proyecto	14	<u>3.610.137</u>	<u>2.810.647</u>
Total ingresos		10.828.640	8.460.724
<u>COSTOS Y GASTOS</u>			
Costos de ventas		4.995.294	3.964.662
Costo de ventas por proyecto	14	<u>2.993.050</u>	<u>2.069.398</u>
Gastos de administración y ventas		<u>2.369.640</u>	<u>2.170.288</u>
Total costos y gastos		10.357.984	8.204.348
Utilidad operacional		470.656	256.376
Otros (egresos), ingresos neto		<u>(62.402)</u>	<u>30.906</u>
Utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta		408.254	287.282
Participación a trabajadores	10	61.238	43.092
Impuesto a la renta	11	82.766	48.263
Utilidad del ejercicio		<u>264.250</u>	<u>195.927</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

ELECTRO ECUATORIANA SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

DICIEMBRE 31, 2006 Y 2005

(Expresados en Dólares de E.U.A.)

	Capital social	Aportes futura capitalización	Reserva legal	Reserva facultativa	Reserva de capital	Utilidades acumuladas	Total
Saldos diciembre, 31, 2004	220.040	137.800	8.093	44.009	1.355.786	97.999	1.863.727
Transferencia a reserva legal			9.799			(9.799)	0
Pago dividendos						(88.200)	(88.200)
Utilidad del ejercicio						195.927	195.927
Saldos diciembre, 31, 2005	220.040	137.800	17.893	44.009	1.355.786	195.927	1.971.455
Transferencia a reserva legal			19.593			(19.593)	0
Pago de dividendos						(176.334)	(173.694)
Utilidad del ejercicio						264.250	264.250
Saldos diciembre, 31, 2006	220.040	137.800	37.486	44.009	1.355.786	264.250	2.059.371

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

ELECTRO ECUATORIANA SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

DICIEMBRE 31, 2006 Y 2005

(Expresados en Dólares de E.U.A.)

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</u>		
Utilidad neta	264.250	195.927
Ajustes para reconciliar la utilidad del neta con el efectivo neto provisto en actividades de operación		
Participación trabajadores	61.238	43.092
Impuesto a la renta	82.766	48.263
Depreciación	99.317	94.603
Jubilación patronal	306.567	252.222
Provisión cuentas incobrables	11.599	15.795
Disminución (aumento) en cuentas por cobrar	389.014	(34.581)
Disminución (aumento) en inventarios	55.497	(478.723)
Disminución (aumento) gastos pagados por anticipado y otros	(19.473)	(40.165)
Disminución proveedores y otros	(196.198)	236.820
Efectivo neto provisto en actividades de operación	<u>1.054.577</u>	<u>333.253</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</u>		
Aumento neto activos fijos	(87.027)	(82.390)
Aumento en otros activos	(75.633)	0
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(162.660)</u>	<u>(82.390)</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</u>		
Prestamos bancarios y otros neto	(80.000)	(165.298)
Pago de dividendos	(176.334)	(88.200)
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	<u>(256.334)</u>	<u>(253.498)</u>
Disminución (aumento) neto en efectivo	635.583	(2.635)
Efectivo y equivalentes de efectivo al comienzo del año	113.367	116.002
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	748.950	113.367

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

ELECTRO ECUATORIANA SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DICIEMBRE 31, 2006 Y 2005

(Expresadas en Dólares de E.U.A.)

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

Electro Ecuatoriana Sociedad Anónima Comercial e Industrial está constituida en el Ecuador y su actividad principal es la importación y exportación de maquinarias e instalaciones eléctricas de ascensores, centros de energía eléctrica, equipos e implementos mecánicos y eléctricos y motores en general, así como la prestación de servicios para su mantenimiento. Ver Nota 14. COMPROMISOS.

Electro Ecuatoriana Sociedad Anónima Comercial e Industrial es representante oficial y exclusivo para el Ecuador de Deutz Motor, Schindler Elevator Ltd. y Lovato, entre otras.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra el uso de ciertas estimaciones contables para determinar los activos, pasivos y resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las NEC están basadas en algunas Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y se espera que en un futuro todas las NIIF sean adoptadas; hasta entonces, para ciertos aspectos no cubiertos por las NEC, las NIIF proveen lineamientos a ser considerados por las NEC.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Inventarios

Los inventarios se encuentran valuados al costo de adquisición o producción que no excede a los valores de mercado. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición. La Administración cree que la provisión con que se cuenta es adecuada para cubrir pérdidas probables.

Activos Fijos

Las propiedades, planta, maquinaria y equipo, equipo de computación y vehículos se presentan al costo histórico o valor ajustado y convertido a dólares estadounidenses de acuerdo a lo establecido en la NEC No. 17, según corresponda, menos la depreciación acumulada.

La depreciación de los activos se registra en los resultados del año, utilizando tasas de depreciación basadas en la vida útil estimada de los bienes, siguiendo el método de línea recta, así tenemos:

Edificios	20 años
Instalaciones	10 años
Maquinaria y Equipo	10 años
Muebles y Enseres	10 años
Herramientas	10 años
Vehículos	5 años
Equipo de Computación	3 años

Otros Activos

Los gastos de desarrollo, adecuaciones de instalaciones, herramientas, aplicaciones informáticas y otros se presentan al costo de adquisición. La amortización de los activos relacionados con el contrato de mantenimiento de servicios eléctricos y refrigeración del Distrito Amazónico celebrado con Petroproducción, Ver Nota 14. COMPROMISOS se amortizan de acuerdo al plazo del contrato.

Jubilación Patronal

Es registrada en resultados, en base al correspondiente estudio actuarial determinado por un profesional independiente.

Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta

La participación a trabajadores e impuesto a la renta se aplican sobre la utilidad del ejercicio corriente en base a normas legales, por lo tanto se provisionan estos valores al cierre del ejercicio.

Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos por venta de ascensores se reconocen una vez finalizada la instalación de los mismos y los ingresos por servicios técnicos son reconocidos durante el período de los contratos de mantenimiento, y los ingresos por servicios eléctricos del Distrito Amazónico celebrado con Petroproducción de acuerdo a las condiciones del contrato.

3. CAJA - BANCOS

Al 31 de diciembre del 2006 y 2005, el saldo de caja-bancos esta compuesto de la siguiente manera:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Bancos locales	343.449	108.722
Bancos exterior	405.501	4.645
	<u>748.950</u>	<u>113.367</u>

4. CLIENTES, NETO

Al 31 de diciembre del 2006 y 2005, el saldo de clientes esta compuesto de la siguiente manera:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Cientes – Quito	982.906	1.388.062
Cientes – Guayaquil	252.824	263.348
Provisión cuentas incobrables	<u>(151.778)</u>	<u>(141.928)</u>
	<u>1.083.952</u>	<u>1.509.482</u>

El movimiento de la provisión de las cuentas incobrables fue como sigue:

Saldo al 31 de diciembre del 2004	(126.133)
Provisión del año	<u>(15.795)</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2005	(141.928)
Baja provisión	1.749
Provisión del año	<u>(11.599)</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2006	<u>(151.778)</u>

5. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2006 y 2005, el saldo de inventarios, es el siguiente:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Mercaderías	1.775.686	2.105.409
Productos en proceso	231.320	130.161
Importaciones en tránsito	296.968	216.827
Otros	129.468	36.542
Provisión por obsolescencia	<u>(71.359)</u>	<u>(71.359)</u>
	<u>2.362.083</u>	<u>2.417.580</u>

6. ACTIVOS FIJOS, NETO

Al 31 de diciembre del 2006 y 2005, el saldo de activos fijos es el siguiente:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Edificio e instalaciones	279.443	270.707
Maquinarias y equipos	96.354	93.141
Muebles y enseres	112.061	95.221
Equipo de computación	178.336	158.740
Vehículos	316.279	299.441
Herramientas	55.368	47.141
Obras de arte y en curso	<u>14.003</u>	<u>0</u>
	1.051.844	964.391
Menos – Depreciación acumulada	<u>(684.657)</u>	<u>(598.918)</u>
	<u>367.187</u>	<u>365.473</u>

7. CUENTAS POR PAGAR Y OTROS

Al 31 de diciembre del 2006 y 2005, las cuentas por pagar y otros registrados por la Compañía se formaban de la siguiente manera:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Proveedores locales	205.012	290.244
Proveedores del exterior	387.508	603.791
Otros	86.947	87.244
	<u>679.467</u>	<u>981.279</u>

8. PARTES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2006 y 2005 las cuentas por cobrar y por pagar corrientes con partes relacionadas se formaban de la siguiente manera:

	Cuentas por Cobrar		Cuentas por pagar	
	<u>2006</u>	<u>2005</u>	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Ascensotec S.A.	45.931	43.964	0	0
Tercerosa S.A.	133.868	0	13.994	0
Urania	0	0	289.435	263.126
Otros	21.076	26.400	58.497	0
	<u>200.875</u>	<u>70.364</u>	<u>361.926</u>	<u>263.126</u>

Durante el 2006 y 2005, las principales transacciones con partes relacionadas corresponden:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Servicios de tercerización de personal	700.800	672.010
Arriendo de oficinas	138.000	138.000
Servicio de instalación	48.222	0

Al 31 de diciembre del 2006 y 2005 las cuentas por pagar a largo plazo con partes relacionadas se formaban de la siguiente manera:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Accionistas	96.820	43.964
	<u>96.820</u>	<u>43.964</u>

9. ANTICIPO DE CLIENTES

Al 31 de diciembre 2006, la Compañía ha recibido anticipos de clientes por contratos diversos y ascensores firmados en Quito y Guayaquil por US\$506.357 y US\$337.132 (2005; US\$316.282 y US\$360.390) respectivamente.

10. PARTICIPACION A TRABAJADORES

De acuerdo con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades anuales de la empresa en un 15% de la utilidad líquida.

Al 31 de diciembre del 2006 y 2005, los movimientos de la provisión son los siguientes:

Saldo al 31 de diciembre del 2004	22.360
Pago de utilidades	(22.360)
Provisión del año	<u>43.092</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2005	43.092
Pago de utilidades	(43.092)
Provisión del año	<u>61.238</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2006	<u>61.238</u>

11. IMPUESTO A LA RENTA

De acuerdo con disposiciones legales la tarifa para el impuesto a la renta, se establece en el 25%.

La conciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	408.254	287.282
Amortización de pérdidas tributarias	(19.755)	(64.351)
Participación a trabajadores	(61.238)	(43.092)
Gastos no deducibles	<u>3.801</u>	<u>13.215</u>
Utilidad gravable	331.062	193.054
Impuesto a renta	(82.765)	(48.263)

12. JUBILACION PATRONAL

De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieran prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Al 31 de diciembre del 2006 y 2005, la Compañía tiene registrada una provisión por dicho concepto sustentada en un estudio actuarial preparado por un profesional independiente, el movimiento de la provisión es el siguiente:

Saldo al 31 de diciembre del 2004	280.964
Provisión del año	252.222
Pagos efectuados	<u>(54.470)</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2005	478.716
Provisión del año	306.567
Pagos efectuados	<u>(23.713)</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2006	<u>761.570</u>

13. PATRIMONIO

Capital Social

El Capital suscrito y pagado de la Compañía es de 22.004 acciones ordinarias y nominativas de valor nominal de US\$10 cada una.

Reserva Legal

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual se asigne como reserva hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos, pero puede destinarse a aumentar el capital social con la aprobación de los accionistas.

Reserva de Capital

La Reserva de Capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de Junta General de Accionistas. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos y no puede utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es solamente reintegrable a los accionistas al liquidarse la Compañía.

14. COMPROMISOS

Contrato de mantenimiento de servicios eléctricos del Distrito Amazónico celebrado con Petroproducción

Mediante contrato celebrado con Petroproducción el 30 de septiembre del 2002, mismo que fue elevado a escritura pública, la Compañía se comprometió a la prestación de servicios de mantenimiento eléctrico del "Distrito Amazónico" por un monto total de US\$4.736.526 (incluido IVA) en un plazo de dos años, a facturarse mensualmente. Entre las condiciones se prevé reajuste de precios relacionados con incrementos salariales. Adicionalmente se ha pactado que la garantía de fiel cumplimiento de contrato, equivalente al 5% del monto total del mismo, esta soportada por una póliza de seguro de la Compañía de Seguros y Reaseguros Generales Colón S.A.. Mediante Memorando No. 2444 SDA-SOD-MTO-2004 se amplía el plazo del contrato hasta por seis meses por un monto aproximado de US\$1.354.431 (incluido IVA). A partir de mayo 24 del 2005, se cambia la metodología de contratación a ordenes de trabajo mensuales, el monto facturado ascendió a US\$3.400.461 (2005;US\$1.456.215).

Durante la vigencia del contrato, Petroproducción retendrá el 5% de los pagos que se hicieren. Este valor será devuelto a la contratista a la suscripción de las actas de entrega – recepción anuales.

Contrato de mantenimiento e instalación de equipos de refrigeración, centrales de aire acondicionado y línea blanca en el Distrito Amazónico celebrado con Petroproducción

Mediante contrato celebrado con Petroproducción el 1 de agosto del 2006, mismo que fue elevado a escritura pública, la Compañía se comprometió a la prestación del servicio de mantenimiento e instalación de equipos de refrigeración, centrales de aire acondicionado y línea blanca en el Distrito