

*Martha p/f registrar  
y archivar general  
p*

Hansen-Holm

Av. 9 de Octubre 416 Y Chile  
Edificio Citibank Piso 4  
PBX: (593-4) 230 - 2742  
Fax: (593-4) 230 - 2805  
www.hansen-holm.com  
Guayaquil-Ecuador



Febrero 25, 2010  
GYE1120210

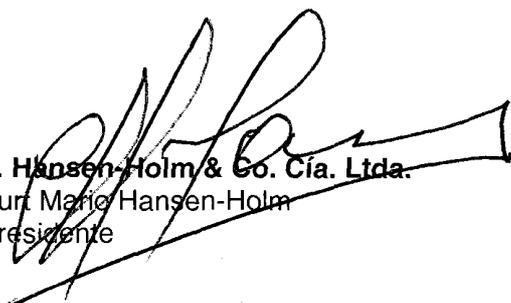
Señores  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**  
Intendente de Compañías  
Quito

De mi consideración:

Adjunto a la presente, sírvase encontrar un ejemplar del informe final de auditoría a los estados financieros de **ELECTRO ECUATORIANA SOCIEDAD ANONIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL** por el ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre del 2009, compañía domiciliada en la ciudad de Quito y cuyo número de expediente es 442(53).

Sin otro particular por el momento, quedo de Usted.

Atentamente,

  
p. Hansen-Holm & Co. Cia. Ltda.  
Kurt Mario Hansen-Holm  
Presidente



Hansen-Holm & Co. Cia. Ltda  
Miembro Independiente de Morison International

**ELECTRO ECUATORIANA SOCIEDAD ANONIMA  
COMERCIAL E INDUSTRIAL**

Estados Financieros  
Al 31 de Diciembre del 2009 y 2008  
En conjunto con el informe de los Auditores Independientes



## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los miembros del Directorio y Accionistas de  
ELECTRO ECUATORIANA SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL

1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de ELECTRO ECUATORIANA SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL al 31 de diciembre del 2009 y 2008, y los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como el resumen de políticas contables importantes y otras notas aclaratorias.

### Responsabilidad de la gerencia sobre los estados financieros

2. La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debidas a fraude o error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables que sean razonables de acuerdo con las circunstancias.

### Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos, basados en nuestras auditorías. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con Normas Ecuatoriana de Auditoría, las cuales requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos una auditoría para obtener certeza razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.
4. Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros, para diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

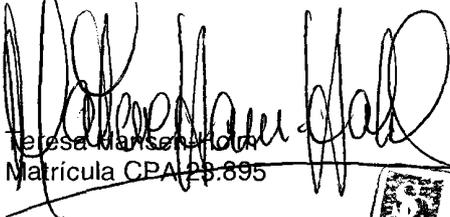
# Hansen-Holm

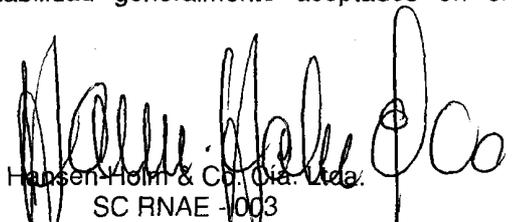
5. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

## Opinión

6. En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en los demás aspectos importantes, la situación financiera de ELECTRO ECUATORIANA SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL al 31 de diciembre del 2009 y 2008, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de sus accionistas y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Quito, Ecuador  
Febrero 5, 2010

  
Teresa Hansen-Holm  
Matricula CPA 25.895

  
Hansen-Holm & Co. Ltda.  
SC RNAE -1003



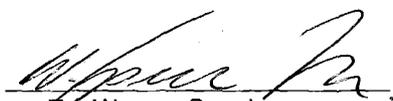
ELECTRO ECUATORIANA SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL

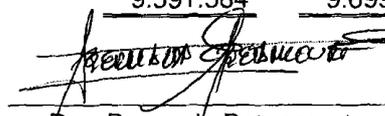
BALANCES GENERALES

DICIEMBRE 31, 2009 Y 2008

(Expresados en Dólares de E.U.A.)

<u>ACTIVOS</u>	Notas	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Caja y bancos	3	1.421.729	1.842.805
Cuentas por cobrar	4	2.245.791	2.468.555
Inventarios	5	4.590.635	3.829.102
Gastos pagados por anticipados		346.248	376.789
Total activo corriente		<u>8.604.403</u>	<u>8.517.251</u>
Activos fijos, neto	6	958.541	1.144.550
Inversiones largo plazo		27.439	27.122
Otros activos		<u>1.201</u>	<u>10.182</u>
Total activos		<u>9.591.584</u>	<u>9.699.105</u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>			
<u>PASIVOS</u>			
Obligaciones financieras	7	1.282.762	1.208.973
Cuentas por pagar y otros	9	2.244.564	2.012.534
Anticipo de clientes	10	1.165.648	2.139.816
Gastos acumulados		983.641	928.462
Total pasivo corriente		<u>5.676.615</u>	<u>6.289.785</u>
Desahucio	13	149.683	0
Jubilación patronal	13	1.126.051	1.009.221
<u>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>			
Capital social	14	220.040	220.040
Aportes futura capitalización		137.800	137.800
Reserva legal	14	110.020	89.593
Reserva facultativa		44.009	44.009
Reserva de capital	14	1.355.786	1.355.786
Utilidades acumuladas		<u>771.580</u>	<u>552.871</u>
Total patrimonio		<u>2.639.235</u>	<u>2.400.099</u>
Total pasivos y patrimonio de los accionistas		<u>9.591.584</u>	<u>9.699.105</u>

  
Ec. Werner Speck  
Presidente Ejecutivo

  
Dra. Bernarda Betancourt  
Contadora General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

ELECTRO ECUATORIANA SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL

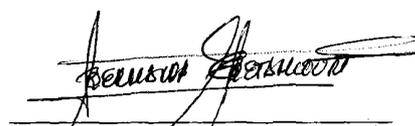
ESTADOS DE RESULTADOS

DICIEMBRE 31, 2009 Y 2008

(Expresados en Dólares de E.U.A.)

	Notas	<u>2009</u>	<u>2008</u>
<u>INGRESOS</u>			
Ingresos por ventas y servicios - neto		10.553.512	8.323.085
Ingresos por proyectos		<u>6.891.362</u>	<u>6.989.930</u>
Total ingresos		17.444.874	15.313.015
<u>COSTOS Y GASTOS</u>			
Costos de ventas		7.553.828	5.736.363
Costo de ventas por proyecto		6.111.554	5.962.036
Gastos de administración y ventas		<u>2.512.186</u>	<u>2.501.528</u>
Total costos y gastos		16.177.568	14.199.927
Utilidad operacional		1.267.306	1.113.088
Otros egresos, neto		<u>(27.662)</u>	<u>(195.774)</u>
Utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta		1.239.644	917.314
Participación a trabajadores	11	185.947	137.597
Impuesto a la renta	12	<u>282.117</u>	<u>226.846</u>
Utilidad del ejercicio		<u>771.580</u>	<u>552.871</u>

  
Ec. Werner Speck  
Presidente Ejecutivo

  
Dra. Bernarda Betancourt  
Contadora General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

ELECTRO ECUATORIANA SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL

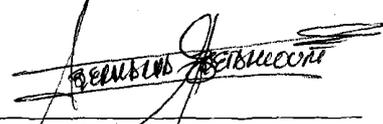
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

DICIEMBRE 31, 2009 Y 2008

(Expresados en Dólares de E.U.A.)

	Capital social	Aportes futura capitalización	Reserva legal	Reserva facultativa	Reserva de capital	Utilidades acumuladas	Total
Saldos diciembre, 31, 2007	220.040	137.800	63.911	44.009	1.355.786	256.818	2.078.364
Transferencia a reserva legal			25.682			(25.681)	0
Pago de dividendos						(231.137)	(231.137)
Utilidad del ejercicio						552.871	552.871
Saldos diciembre, 31, 2008	220.040	137.800	89.593	44.009	1.355.786	552.871	2.400.099
Transferencia a reserva legal			20.427			(20.427)	0
Pago de dividendos						(532.444)	(532.444)
Utilidad del ejercicio						771.580	771.580
Saldos diciembre, 31, 2009	<u>220.040</u>	<u>137.800</u>	<u>110.020</u>	<u>44.009</u>	<u>1.355.786</u>	<u>771.580</u>	<u>2.639.235</u>

  
Ec. Werner Speck  
Presidente Ejecutivo

  
Dra. Bernarda Betancourt  
Contadora General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

ELECTRO ECUATORIANA SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

DICIEMBRE 31, 2009 Y 2008

(Expresados en Dólares de E.U.A.)

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</u>		
Utilidad neta	771.580	552.871
Ajustes para reconciliar la utilidad del neta con el efectivo neto provisto en actividades de operación		
Participación trabajadores	185.947	137.597
Impuesto a la renta	282.117	226.846
Depreciación	288.656	68.640
Jubilación patronal	156.651	191.820
Desahucio	149.683	0
Provisión cuentas incobrables	10.750	21.443
<u>Cambios netos en activos y pasivos</u>		
Cuentas por cobrar	212.015	(1.185.860)
Inventarios	(761.533)	(1.112.311)
Gastos pagados por anticipado y otros	39.523	31.274
Proveedores y otros	(1.194.845)	1.705.474
Efectivo neto provisto en actividades de operación	<u>140.544</u>	<u>637.794</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</u>		
Adquisición de activos fijos, neto	(102.648)	(784.620)
Otros activos, neto	(317)	58.721
Efectivo neto (utilizado) en actividades de inversión	<u>(102.965)</u>	<u>(725.899)</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</u>		
Préstamos bancarios y otros neto	73.789	1.208.974
Pago de dividendos	(532.444)	(231.137)
Efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de financiamiento	<u>(458.656)</u>	<u>977.837</u>
Disminución (aumento) neto en efectivo	(421.076)	889.732
Efectivo y equivalentes de efectivo al comienzo del año	1.842.805	953.073
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	1.421.729	1.842.805

  
Ee. Werner Speck  
Presidente Ejecutivo

  
Dra. Bernarda Betancourt  
Contadora General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

ELECTRO ECUATORIANA SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DICIEMBRE 31, 2009 Y 2008

(Expresadas en Dólares de E.U.A.)

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

Electro Ecuatoriana Sociedad Anónima Comercial e Industrial está constituida en el Ecuador y su actividad principal es la importación y exportación de maquinarias e instalaciones eléctricas de ascensores, centros de energía eléctrica, equipos e implementos mecánicos y eléctricos y motores en general, así como la prestación de servicios para su mantenimiento. Ver Nota 15. COMPROMISOS, aproximadamente el 39% (2008: 45%) de las ventas de la compañía se encuentran concentradas en estos contratos.

Electro Ecuatoriana Sociedad Anónima Comercial e Industrial es representante oficial y exclusivo para el Ecuador de Deutz Motor, Schindler Elevator Ltd. y Lovato, entre otras.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra el uso de ciertas estimaciones contables para determinar los activos, pasivos y resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

De conformidad con la Resolución No. 08.G.DSC.010 emitida por la Superintendencia de Compañías (publicado en el R.O. 498 del 31.XII.08), el ejercicio 2010 se constituye en el período de transición para elaborar y presentar estados financieros comparativos con aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF para las compañías cuyos activos superen los US\$4.000.000.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Inventarios

Los inventarios se encuentran valuados al costo de adquisición o producción que no excede a los valores de mercado. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición. La Administración cree que la provisión por obsolescencia con que se cuenta es adecuada para cubrir pérdidas probables.

Activos Fijos

Las propiedades, planta, maquinaria y equipo, equipo de computación y vehículos se presentan al costo histórico o valor ajustado y convertido a dólares

estadounidenses de acuerdo a lo establecido en la NEC No. 17, según corresponda, menos la depreciación acumulada.

La depreciación de los activos se registra en los resultados del año, utilizando tasas de depreciación basadas en la vida útil estimada de los bienes, siguiendo el método de línea recta, así tenemos:

Edificios	20 años
Instalaciones	10 años
Maquinarias y Equipos	10 años
Muebles y Enseres	10 años
Herramientas	10 años
Vehículos	5 años
Equipo de Computación	3 años

#### Otros Activos

Los gastos de desarrollo, adecuaciones de instalaciones, herramientas, aplicaciones informáticas y otros se presentan al costo de adquisición. La amortización de los activos relacionados con los contratos de mantenimiento de servicios eléctricos, refrigeración y motores y otros, del Distrito Amazónico celebrados con Petroproducción, Ver Nota 15. COMPROMISOS se amortizan de acuerdo al plazo del contrato.

#### Jubilación Patronal

Es registrada en resultados, en base al correspondiente estudio actuarial determinado por un profesional independiente.

#### Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta

La participación a trabajadores e impuesto a la renta se aplican sobre la utilidad del ejercicio corriente en base a normas legales, por lo tanto se provisionan estos valores al cierre del ejercicio.

#### Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos por venta de ascensores se reconocen una vez finalizada la instalación de los mismos y los ingresos por servicios técnicos son reconocidos durante el período de los contratos de mantenimiento, y los ingresos por servicios eléctricos del Distrito Amazónico celebrado con Petroproducción de acuerdo a las condiciones del contrato.

### 3. CAJA Y BANCOS

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, el saldo de caja y bancos está compuesto de la siguiente manera:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Bancos locales	520.469	685.763
Bancos exterior	901.260	1.157.042
	<u>1.421.729</u>	<u>1.842.805</u>

#### 4. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, cuentas por cobrar está compuesto de la siguiente manera:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Cientes – Quito	1.652.926	1.831.269
Cientes – Guayaquil	259.475	295.083
Provisión cuentas incobrables	<u>(38.245)</u>	<u>(27.970)</u>
Cientes, neto	1.874.156	2.098.382
Partes relacionadas	79.232	128.049
Otras cuentas por cobrar	<u>292.403</u>	<u>242.124</u>
	<u>2.245.791</u>	<u>2.468.555</u>

El movimiento de la provisión de las cuentas incobrables fue como sigue:

Saldo al 31 de diciembre del 2007	(141.878)
Baja provisión	135.351
Provisión del año	<u>(21.443)</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2008	(27.970)
Baja provisión	475
Provisión del año	<u>(10.750)</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2009	<u>(38.245)</u>

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008 las cuentas por cobrar con partes relacionadas se formaban de la siguiente manera:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Ascensotec S.A.	79.232	89.350
Tercerosa S.A.	0	2.475
Electro Deutz	0	14.285
Urania	0	11.372
Otros	<u>0</u>	<u>10.567</u>
	<u>79.232</u>	<u>128.049</u>

#### 5. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, el saldo de inventarios, es el siguiente:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Mercaderías	2.951.321	3.064.804
Productos en proceso	935.154	454.221
Importaciones en tránsito	494.927	178.708
Otros	280.592	202.728
Provisión por obsolescencia	<u>(71.359)</u>	<u>(71.359)</u>
	<u>4.590.635</u>	<u>3.829.102</u>

6. ACTIVOS FIJOS, NETO

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, el saldo de activos fijos es el siguiente:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Edificio e instalaciones	210.109	282.172
Maquinarias y equipos	60.993	100.246
Muebles y enseres	107.566	156.608
Equipo de computación	135.292	271.193
Vehículos	1.041.303	1.276.572
Herramientas	67.780	71.643
Obras de arte y en curso	16.858	14.821
	<u>1.639.901</u>	<u>2.173.255</u>
Menos – Depreciación acumulada	<u>(681.360)</u>	<u>(1.028.705)</u>
	<u>958.541</u>	<u>1.144.550</u>

Durante el 2009, se dieron de baja activos fijos totalmente depreciados por US\$637.443.

7. OBLIGACIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, las obligaciones financieras registradas por la Compañía se formaban de la siguiente manera:

Banco Bolivariano

Préstamos sobre firmas con vencimientos hasta abril del 2010 (2008: 15 de enero del 2009) a una tasa de interés del 9% (2008: 9,45%).

770.591 450.000 (1)

Banco Bolivariano

Préstamo prendario con vencimiento el 19 de Junio del 2009 a una tasa de interés del 9%

0 246.802 (1)

UBS AG

Préstamo sobre firma con vencimiento en junio del 2010 con una tasa de interés del 4.8%.

512.171 512.171  
1.282.762 1.208.973

(1) Estos préstamos se encuentran garantizados por un contrato de mutuo por US\$450.000 y prenda comercial ordinaria por US\$474.782.

8. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Durante el 2009 y 2008, las principales transacciones con partes relacionadas corresponden:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Arriendo de oficinas	121.200	148.000
Compras varias	128.372	79.570
Ventas varias	135.033	95.646
Servicio de instalación	0	7.528
Honorarios y reembolsos	53.444	0

9. CUENTAS POR PAGAR Y OTROS

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, las cuentas por pagar y otros registrados por la Compañía se formaban de la siguiente manera:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Proveedores locales	735.012	412.909
Proveedores del exterior	951.379	884.164
Partes relacionadas	379.699	449.636
Otros	178.474	265.825
	<u>2.244.564</u>	<u>2.012.534</u>

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008 las cuentas por pagar con partes relacionadas se formaban de la siguiente manera:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Tercerosa S.A.	0	257.117
Electro Deutz	25.493	20.109
Urania	114.042	168.150
GS10 Inc.	240.164	0
Otros	0	4.260
	<u>379.699</u>	<u>449.636</u>

10. ANTICIPO DE CLIENTES

Al 31 de diciembre 2009, la Compañía ha recibido anticipo de clientes por contratos diversos y ascensores firmados en Quito y Guayaquil por US\$711.059 y US\$454.589 (2008: US\$1.378.342 y US\$761.474) respectivamente.

11. PARTICIPACION A TRABAJADORES

De acuerdo con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades anuales de la empresa en un 15% de la utilidad líquida.

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, los movimientos de la provisión son los siguientes:

Saldo al 31 de diciembre del 2007	60.872
Pago de utilidades	(60.565)
Ajuste	(307)
Provisión del año	<u>137.597</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2008	137.597
Pago de utilidades	(137.597)
Provisión del año	<u>185.947</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2009	<u>185.947</u>

## 12. IMPUESTO A LA RENTA

De acuerdo con disposiciones legales la tarifa para el impuesto a la renta, se establece en el 25%.

La conciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Utilidad antes de participación a		
Trabajadores e impuesto a la renta	1.239.644	917.314
Participación a trabajadores	(185.947)	(137.597)
Gastos no deducibles	<u>74.771</u>	<u>127.667</u>
Utilidad gravable	1.128.468	907.384
Impuesto a renta	282.117	226.846

## 13. JUBILACION PATRONAL

De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieran prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador.

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, la Compañía tiene registrada una provisión por jubilación patronal y por desahucio sustentada en un estudio actuarial preparado por un profesional independiente, el movimiento de las provisiones es el siguiente:

	<u>Jubilación Patronal</u>	<u>Desahucio</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2007	844.032	0
Provisión del año	191.821	0
Pagos efectuados	<u>(26.631)</u>	<u>0</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2008	1.009.222	0
Provisión del año	156.651	149.683
Ajuste	(12.757)	0
Pagos efectuados	<u>(27.065)</u>	<u>0</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2009	<u>1.126.051</u>	<u>149.683</u>

## 14. PATRIMONIO

### Capital Social

El Capital suscrito y pagado de la Compañía es de 22.004 acciones ordinarias y nominativas de valor nominal de US\$10 cada una.

### Reserva Legal

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual se asigne como reserva hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos, pero puede destinarse a aumentar el capital social con la aprobación de los accionistas.

### Reserva de Capital

La Reserva de Capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de Junta General de Accionistas. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos y no puede utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es solamente reintegrable a los accionistas al liquidarse la Compañía.

## 15. COMPROMISOS

### Contrato de mantenimiento de servicios eléctricos del Distrito Amazónico celebrado con Petroproducción

Mediante contrato celebrado con Petroproducción el 30 de septiembre del 2002, mismo que fue elevado a escritura pública, la Compañía se comprometió a la prestación de servicios de mantenimiento eléctrico del "Distrito Amazónico" por un monto total de US\$4.736.526 (incluido IVA) en un plazo de dos años, a facturarse mensualmente. Entre las condiciones se prevé reajuste de precios relacionados con incrementos salariales. Adicionalmente se ha pactado que la garantía de fiel cumplimiento de contrato, equivalente al 5% del monto total del mismo, esta soportada por una póliza de seguro de la Compañía de Seguros y Reaseguros Generales Colón S.A.. Mediante Memorando No. 2444 SDA-SOD-MTO-2004 se amplía el plazo del contrato hasta por seis meses por un monto aproximado de US\$1.354.431 (incluido IVA).

A partir de mayo 24 del 2005, se cambia la metodología de contratación a órdenes de trabajo mensuales. Con orden de ejecución de trabajo No.188367 se renovó el servicio hasta el 27 de febrero del 2009. El monto facturado ascendió a US\$3.716.471 (2008: US\$4.370.277).

A la fecha de este informe este servicio se encuentra soportado en las ordenes de trabajo 200030, 200031, 200032, 200033, 200034 y 200035 cuya vigencia es de tres meses y termina el 23 de enero del 2010.

### Contrato de mantenimiento e instalación de equipos de refrigeración, centrales de aire acondicionado y línea blanca en el Distrito Amazónico celebrado con Petroproducción

Mediante contrato celebrado con Petroproducción el 1 de agosto del 2006, mismo que fue elevado a escritura pública, la Compañía se comprometió a la prestación del servicio de mantenimiento e instalación de equipos de refrigeración, centrales de aire acondicionado y línea blanca en el Distrito Amazónico, por un plazo de dos años o anticipada en caso de agotarse por el monto de \$1.248.923 (incluido IVA)

Durante el 2008, se ha cambiado la metodología de contratación a órdenes de ejecución de trabajo, siendo la última la No. 188367 por el periodo del 27 de enero del 2009 hasta el 27 de abril del mismo año.

Al 31 de diciembre del 2009, la Compañía ha facturado por concepto de este contrato US\$ 294.512 (2008: US\$ 573.523).

Contrato de prestación de servicios de mantenimiento de motores, compresores, bombas, generadores, equipos de Wireline y perforación de pozos, administración por bases de datos Main Tracker de los equipos de Petroproducción en el Distrito Amazónico

Con fecha 19 de mayo del 2008, se suscribió el contrato de mantenimiento de motores, compresores, bombas y otros con Petroproducción, elevados a escritura pública en la Notaría Vigésimo Primera, por dos años, por un monto de US\$5.142.991 (mas IVA). Este contrato cuenta con el otorgamiento de una garantía de fiel cumplimiento equivalente al 5% del monto del contrato, y un fondo de garantía del 5% de cada pago a ser realizado por Petroproducción.

Al 31 de diciembre del 2009, la Compañía ha facturado por concepto de este contrato US\$2.880.379 (2008: US\$1.650.094).

#### 16. EVENTOS SUBSECUENTES

Con fecha 23 de enero del 2010, se terminó las órdenes de trabajo relacionadas al Contrato de mantenimiento de servicios eléctricos del Distrito Amazónico celebrado con Petroproducción, Ver Nota 15. COMPROMISOS

El 24 de enero del 2010, la Compañía fue adjudicada por parte de Operaciones Río Napo (empresa de economía mixta – Petroproducción PDVSA- responsable del área Sacha) para que bajo condiciones similares, continúe con la prestación del servicio de mantenimiento eléctrico a través de una orden de trabajo por 90 días.