

SECCION DE AUDITORIA Y ASesorIA
Banco 222 y Pedro Cabello - Edificio San Lorenzo - 3er. Piso Oficina 31
R.U.C. 1301005029001
Guayaquil - Ecuador

COMPANÍA INDILASA S. A.

ESTADOS FINANCIEROS

AL

31 DE DICIEMBRE DE 2011

JUNTA

DE ADMINISTRADORES

Profesionalmente a su lado



Ing. Com. Milton Alcívar Pin

Sucre 222 y Pedro Carbo - Edificio San Lorenzo - 3er. Piso Oficina 31
R.U.C. 1301005029001
Guayaquil - Ecuador

DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores
ACCIONISTAS DE IMDILASA S.A.
Estados Financieros Auditados

1. He auditado los estados financieros adjuntos de IMDILASA S. A., que comprenden al Estado Situación Financiera al 31 de diciembre del 2015 y los correspondientes Estados del Resultado Integral, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y otras informaciones explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia de la Compañía por los Estados Financieros

2. La Gerencia de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y la responsabilidad inherente de los controles internos relevantes de la Compañía para asegurar que los estados financieros estén libres de distorsiones materiales, ya sea por omisión o comisión, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la realización de estimaciones contables razonables.

Responsabilidad del Auditor

Profesionalmente a su lado

3. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros basados en la auditoría ejecutada.- La auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (NIA).- Estas normas requieren que cumpla con requisitos éticos, así como que planifique y realice la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo.
4. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones presentadas en los estados financieros.- Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa en los estados financieros por fraude o error.- Al efectuar esas evaluaciones

M



Ing. Com. Milton Alcivar Pin

Suena 222 y Pedro Carbo - Edificio San Lorenzo - 3er. Piso Oficina 31
R.U.C. 1301005029001
Guayaquil - Ecuador

de riesgos, el auditor toma en consideración los controles internos de la compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, para diseñar los procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía.- Una auditoría también comprende evaluar la propiedad de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la Administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

5. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar una opinión de auditoría.

Opinión

6. En mi opinión, los estados financieros descritos en el párrafo 1 presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la posición financiera de IMDI S.A. al 31 de diciembre del 2015, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo en esa fecha, de acuerdo con los principios que rigen la información financiera para las PYME (NIIF)

Informe sobre

7. De acuerdo con disposiciones sobre cumplimiento de obligaciones tributarias del año 2015, será presentado por separado, conjuntamente con los antecedentes de los servicios de Partidas Ingresadas (PR)

Profesionalmente a su lado


ING. MILTON ALCIVAR PIN
C.P.A.
SC-RNAE 241
Guayaquil, Julio 15 del 2016

IMDILASA S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de Diciembre del 2015

	NOTAS	31/12/2015	31/12/2014
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Caja - Bancos	C	198.747	18.817
Doc. y Cuentas por Cobrar Clientes	D	183.139	178.530
Otras Cuentas por Cobrar	E	139.753	249.109
Inventario	F	18.979	20.302
Otros Activos Corrientes	G	1.760	664
Total Activo Corriente		542.377	467.422
ACTIVO FIJO	H	2.542.108	2.710.471
TOTAL DEL ACTIVO		3.084.486	3.177.893
PASIVO			
PASIVO CIRCULANTE			
Ctas. y Doc. Por Pagar	I	1.300.090	1.459.874
Otras Cuentas. por Pagar	J	36.125	21.609
15 % Participación Trabajadores		5.579	334
22% Impuest a la Renta		6.955	416
TOTAL PASIVO CIRCULANTE		1.348.749	1.482.233
TOTAL DEL PASIVO		1.348.749	1.482.233
PATRIMONIO			
	K		
Capital Social		1.000	1.000
Reserva Legal		1.500	1.500
Reserva de Capital		186.630	186.630
Reserva por Valuación		1.488.602	1.473.184
Utilidades Acumuladas		33.346	31.869
Utilidad del Ejercicio		24.658	1.476
TOTAL PATRIMONIO		1.735.737	1.695.660
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		3.084.485	3.177.893

Las notas adjuntas forman parte de este estado

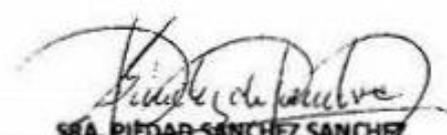

SRA. PIEDAD SANCHEZ SANCHEZ
 Representante Legal


C.P.A. GLADIS LEAL ROJAS
 Contadora General

IMDILASA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
Al 31 de Diciembre del 2015

	2015	2014
INGRESOS DE OPERACIÓN		
VENTAS		
Ventas Netas con 12 %	1.541	20
Ventas Netas con 0 %	33.284	16.450
Otras Rentas con 12 %	256.425	204.975
Total de Ingresos	291.250	221.445
TOTAL COSTO DE VENTAS	1.322	-
UTILIDAD BRUTA	289.927	221.445
GASTOS DE OPERACIÓN		
Gastos Generales	295.278	215.362
Gastos de Ventas	26.010	3.857
Total Gastos de Operación	321.288	219.218
INGRESOS NO OPERACIONALES		
Otros Ingresos	68.552	-
TOTAL OTROS INGRESOS	68.552	-
UTILIDAD EN OPERACIÓN	37.192	2.226
15% Participación Empleados	5.579	334
UTILIDAD GRAVABLE	31.613	1.892
22% Impuesto a la Renta	6.955	416
UTILIDAD DEL EJERCICIO	24.658	1.476

Las notas adjuntas forman parte de este estado


SRA. PIEDAD SÁNCHEZ SÁNCHEZ
 Representante Legal


C.P.A. GLADIS LEAL ROJAS
 Contadora General

IMDILASA S.A.
ESTADO EVOLUTIVO DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

PERIODO	CAPITAL	RESEVA LEGAL	RESERVA DE CAPITAL	RESERVA POR VALUACION	UTILIDADES ACUMULADAS	UTILIDAD DEL EJERCICIO	TOTAL
Saldo al 31/12/2014	1.000	1.500	186.630	1.473.184	31.869	1.476	1.695.660
Movimiento Año 2015				15.418	1.477		16.895
Utilidad del Ejercicio					-	23.182	23.182
SALDO AL 31/12/2015	1.000	1.500	186.630	1.488.602	33.346	24.658	1.735.737

Las notas adjuntas forman parte de este estado

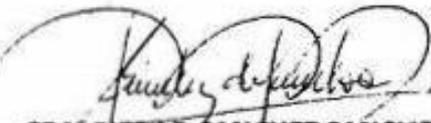

SRA. PIEDAD SANCHEZ SANCHEZ
 Representante Legal

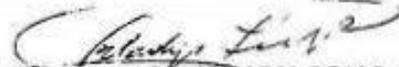

C.P.A. GLADYS LEAL ROJAS
 Contadora General

IMDILASA S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO AL 31/12/2015
 (Expresado en Dólares Americanos)

	2015	2014
FLUJO DE CAJA PROVENIENTES (UTILIZADO) EN ACTIVIDADES DE OPERACION		
Efectivo Recibido de Clientes	285.545	209.466
Efectivo Pagado a proveedores y trabajadores	-170.403	-240.753
Otros Ingresos (gastos), neto	68.552	0
Efectivo Neto Proveniente (utilizado) actividades de operación	183.694	-31.287
FLUJO DE CAJA PROVENIENTE(UTILIZADO) ACTIVIDADES INVERSION		
Aumento/Disminución propiedades.	-19.182	-139.104
Efectivo Neto Proveniente actividades de inversión	-19.182	-139.104
FLUJO DE CAJA PROVENIENTE (UTILIZADO)ACTIV.FINANCIACION		
Aportes de Capital (Reserva por valuación)	15.418	0
Efectivo Neto Proveniente (utilizado) actividades de financiación	15.418	0
EFFECTOS DE LAS VARIACIONES EN LOS TIPOS DE CAMBIO EN LA VARIACION DE CAJA Y EQUIVALENTE A CAJA		
Aumento(disminución) neta durante el año	179.930	-53.683
Saldo al inicio del año	18.817	72.500
Efectivo neto proveniente de actividades de inversión	198.747	18.817

Las notas adjuntas forman parte de este estado


SRA. PIEDAD SANCHEZ SANCHEZ
 Representante Legal


CPA. GLADYS LEAL ROJAS
 Contadora General

IMDILASA S. A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO AL 31/12/2015
(Expresado en Dólares Americanos)

**RECONCILIACION DEL RESULTADO DEL AÑO CON EL
EFECTIVO PROVENIENT(UTILIZADOS) EN ACTIVIDADES OPERACION**

	2015	2014
UTILIDAD PERDIDA NETA	24.658	1.476
Ajustes para reconciliar el resultado del año con el efectivo		
Depreciación de propiedades- administración y ventas	187.545	130.411
Cambios en Activos y Pasivos		
Cuentas por cobrar comerciales	-4.609	-11.978
Inventarios	1.322	0
Otras cuentas por cobrar	109.356	-35.309
Gastos anticipados	0	150
Otros activos corrientes	-1.095	0
Cuentas por Pagar	-159.784	-114.469
Obligaciones bancarias		0
Otras cuentas por pagar	14.518	-1.492
Participación de utilidades de pagar	5.245	-34
Impuesto a la renta por pagar del año	6.538	-42
Gastos acumulados	0	
Total Ajustes	159.036	-32.763
Efectivo neto proveniente(utilizado) actividades de operación	183.694	-31.287

Las notas adjuntas forman parte de esta estado


SRA. PIEDAD SANCHEZ SANCHEZ
 Representante Legal


CPA GLADYS LEAL
ROJAS
 Contadora General

IMDILASA S.A.

**NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO
TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

A. OBJETIVOS

La Compañía IMDILASA S.A. es una Compañía Constituida en la ciudad de Guayaquil, el diecisiete de Marzo de mil novecientos ochenta y siete, siendo su principal actividad social la venta al por mayor y menor de maquinarias y equipos agrarios, incluido partes y repuestos, compra, venta y administración de bienes raíces.

El proceso de dolarización incorporó desde al año 2000 el dólar de los Estados Unidos de América como la moneda oficial en la República del Ecuador, por lo expuesto, la contabilidad y la presentación de los Estados Financieros de la Compañías, se llevan en dólares americanos.

B. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.

Las políticas contables de la Compañía están basadas en la Norma Internacional de Información Financiera para las PYME (NIIF para las PYME), la cual requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros.- Los estados Financieros han sido preparados sobre las bases del costo Histórico, tal como se explica en las políticas detalladas más abajo. El costo histórico está basado en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de los Activos.

A continuación detallamos las principales prácticas contables en la preparación de los estados financieros:

Efectivo y Equivalente al efectivo

Representan el efectivo disponible, los saldos en bancos de libre disposición por la Compañía.

Activos y Pasivos Financieros.

Todos los Activos Financieros se reconocen y dan e baja a la fecha de negociación cuando se realiza una compra o venta de un activo financiero y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de transacción. Posteriormente a su reconocimiento inicial, todos los activos financieros reconocidos, son medidos en su totalidad al costo amortizado.

La Empresa clasifica sus activos financieros en: Cuentas por Cobrar Comerciales, Otras Cuentas por Cobrar y Otros Activos Corrientes y sus Pasivos Financieros en Cuentas por Pagar, Otras Cuentas por Pagar.

✓ Cuentas Por Cobrar Comerciales

Las cuentas por Cobrar son Activos Financieros clasificados como el Activo Corriente y son medidos en su totalidad al costo amortizado y se dan de baja cuando han sido cancelados o amortizados en su totalidad

Las Cuentas por Cobrar Comerciales pueden incluir una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de probabilidad de recuperación de la cartera.

✓ Otras cuentas por Cobrar y Otros Activos Corrientes

Representan principalmente por cuentas por cobrar a los empleados, impuestos por recuperar y otras cuentas por cobrar que se liquidan en el corto plazo.

Pasivos Financieros en:

Cuentas por Pagar

Otros Pasivos

✓ Cuentas por Pagar a Proveedores y Otras Cuentas por Pagar

Son obligaciones de pagos por bienes o servicios adquiridos de proveedores locales en el curso normal del negocio. Si se espera pagar en un año o menos se clasifican como pasivos corrientes, de lo contrario se presentan como pasivos no corrientes. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizo pues no generan intereses.

Valuación de propiedades, plantas y Equipos

Las propiedades, plantas y equipos están registradas al Valor Razonable que es similar al costo de Adquisición. El costo de reparación y mantenimiento,

incluyendo las reposición de partidas menores, se cargan a los resultados del año a medida en que se incurren. Las depreciaciones se cargan a los resultados del año.

El costo de las propiedades, plantas y equipos se deprecian de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de acuerdo con lo que señala el estudio efectuado por peritos valuadores.

Bienes	Años
Edificios	20

Reserva Legal.

La Ley de Compañías establece una apropiación del 10 % de la Utilidad anual para Reserva Legal, hasta que represente el 50 % del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o destinada a absorber pérdidas incurridas. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendo en efectivo, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede utilizarse para cubrir pérdidas de operaciones o capitalizarse.

Participación de los Trabajadores.

De acuerdo con el Código del Trabajo, la Compañía debe distribuir entre sus empleados el 15 % de las utilidades antes del Impuesto a la Renta. Este beneficio es registrado con cargo a los resultados del período en que se devenga.

Impuesto a la Renta.

El impuesto a la Renta se calcula el 22 % sobre las utilidades posterior al 15% de la participación de los trabajadores

Los Ingresos y Gastos

Se conformidad con la sección 23 Ingresos de Actividades Ordinarias los Ingresos asociados con las prestación de los Servicios deben reconocerse, considerando el grado de terminación de la prestación finan del período sobre el que se informa.

Índices de Precios del Consumidor

Año Terminado a Diciembre 31	
2013	2.70%
2014	3.67%
2015	3.38%

C. CAJA - BANCOS

Al 31 de diciembre del 2015, los saldos del efectivo en caja y bancos, se detallan a continuación:

Nombre de la cuenta	2015	2014
Caja	422	621
Banco del Pacifico Cta. Cte No. 633000-2	198.083	17.740
Banco Internacional Cta. Cte. No. 100-0105187	242	457
Suman	198.747	18.817

Los saldos de las cuentas bancarias, fueron revisados contra los Estados de Cuenta Corrientes emitidos por cada uno de los bancos, verificando el registro oportuno de las transacciones y conciliando sus saldos de manera mensual, por lo que se determinó la razonabilidad de los mismos

D. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR

Al cierre del ejercicio 2015 el saldo en las Cuentas y Documentos por Cobrar presenta un incremento de \$ 5.428 que representa el 3%% con relación al ejercicio 2014.

Nombre de Cuenta	2015	2014	Variación
Cuentas cx Cobrar Clientes	186.122	180.694	5.428
Suman	186.122	180.694	5.428
(-) Provisión Cuentas Incobrables	-2.983	-2.164	-819
Total Cuentas por Cobrar	183.139	178.530	4.609

La cuenta Clientes lo conforman:

Nombre	Valor
Clientes Matriz	7.572
ILGA	177.719
Cervilga S.A:	832
Suman	186.122

La provisión para cuentas incobrables se observa un incremento en \$ -819, que representa el 37.85% con relación al ejercicio anterior.

E. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Las Otras Cuentas por Cobrar tienen una disminución en \$ -109.356, que representa el 43.90% con relación al anterior ejercicio económico.

Nombre de la Cuentas	2015	2014	Variación
Otras Cuentas por Cobrar	139.753	249.109	-109.356
Suman	139.753	249.109	-109.356

Otras Cuentas por Cobrar lo conforman los siguientes clientes, la cantidad de \$ 114.920 y el Crédito Tributario por \$ 24.833.

Otras Cuentas por Cobrar Clientes:

Nombre	Valor
Felix Borbor	100
Georgina Paz	14.160
Ilgagro S.A.	100.660
Total	114.920

El Crédito Tributario lo conforma:

Nombre	Valor
Retención Iva	1.724
Retenciones en la Fuente	20.807
Crédito Tributario	2.302
Total	24.833

Total Otras Ctas. por Cobrar	139.753
-------------------------------------	----------------

F. INVENTARIOS

Al cierre del ejercicio 2015 su saldo está conformado por lo siguiente:

Nombre de la Cuenta	2015	2014
Productos Matriz	17.997	19.108
Sucursal Daule	809	920
Sucursal Babahoyo	116	116
Sucursal Samborondón	57	157
Suman	18.979	20.302

G. OTROS ACTIVOS CORRIENTES

El saldo al 31 de diciembre del 2015 es de \$ 1.760.

Nombre de la Cuenta	2015	2014
Depósitos en Garantía Medidor	664	664
Pagos Anticipados	1.095	0
Suman	1.760	664

H ACTIVO FIJO

Los saldos de Propiedad, Planta y Equipos, al 31 de diciembre del 2015 se incrementan en \$ 19.182 que representa el 0.57% con relación al año anterior y está conformado por lo siguiente:

COSTO	Terreno	Inmuebles	TOTAL
Saldo al 31 de Diciembre del 2014	709.499	2.682.906	3.392.405
Incrementos/Rebajas 2015	13.518	5.665	19.182
Saldo al 31 de Diciembre 2015	723.017	2.688.571	3.411.587
Depreciación Acumulada 2014	0	681.934	681.934
Incrementos/Rebajas 2015		187.545	187.545
Total Depreciación Acum. Dic- 2015	0	869.479	869.479
Activo Fijo Neto	723.017	1.819.092	2.542.108

Los activos se registran al costo de adquisición y son depreciados aplicando el método de línea recta con los porcentajes correspondientes para cada clase de Activo Fijo, manteniendo la consistencia con periodos anteriores a su cargo.

El incremento de los activos fijos corresponde a revaluos municipales de Terrenos y mejoras en edificios.

I. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2015, presentan una disminución de \$ -159.784 que representa apenas un -10.95% con relación al ejercicio anterior.

Nombre de la Cuenta	2015	2014	Variación
Acreedores Locales	825.234	974.169	-148.935
Proveedores Locales	919	984	-65
Cuentas por Pagar	144.903	151.903	-7.000
Fideicomisos	329.034	332.818	-3.784
Suman	1.300.090	1.459.874	-159.784

Acreedores Locales está conformado por:

Nombre	Valor
Ing. Lino Gamboa	678.468
Acreedores Varios	146.766
Suman	825.234

La cuenta Cuentas por Pagar está conformada por:

Nombre	Valor
CXP	140.522
Encio Mariño	4.381
Total	144.903

Las Cuentas por Pagar Incluye:

Nombre	Valor
Parque California	137.595
Ceibo Capital Limited	2.926
Suman	140.522

Los Fideicomisos. Presentan una disminución de \$.128.802, que representa el - 27.9% con relación al ejercicio 2014 y corresponde a cuotas por los siguientes bienes inmuebles:

Nombre	Valor
Fideicomiso Villas del Bosque Villa 5	71.179
Fideicomiso Villas del Bosque Dpto.1 Torre A	73.020
Fideicomiso Villas del Bosque Dpto. A Torre E	67.688
Fideicomiso Punta del Mar	117.148
Suman	329.034

J. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Con relación al ejercicio anterior esta cuenta presenta un incremento de \$ 14.515 que representa el 67%

Nombre de la Cuenta	2015	2014	Variación
IVA cobrado	2.597	2.050	548
Retenciones en la Fuente	14	1.188	-1.174
Depósito en Garantía Cobrado	9.890	9.050	840
Obligaciones con el IESS	108	610	-502
Gastos por Pagar	23.516	8.712	14.804
Suman	36.125	21.610	14.516

Obligaciones con el IESS lo conforman:

Nombre	Valor
Aportes	77
Fondos de Reserva	31
Total	108

El saldo de \$ 23.516 de Gastos por Pagar, está conformado por:

Nombre	Valor
Sueldo	336
Vacaciones	690
Gastos por Pagar	22.491
Total	23.516

Participación de los Trabajadores

De conformidad con las leyes vigentes, debe destinarse el 15 % de la ganancia líquida anual antes del Impuesto sobre la renta para repartirlo entre los trabajadores de la empresa. En el presente ejercicio económico se determinó el valor \$5.579.

Impuesto a la Renta

Nombre	Valor
Utilidad Ejercicio	37.192
Participación Trabajadores	5.579
Utilidad antes e Impuestos	31.613
Impuesto a la Renta	6.955

La provisión del Impuesto a la Renta para el año 2015, se calculó en base al 22% sobre la Utilidad Tributable anual, cuyo valor es de \$ 6.955.

Jubilación Patronal

Mediante resolución en el Registro Oficial No 421 del 28 de Enero de 1983, la Corte Suprema de Justicia dispuso que los trabajadores tienen derecho a la jubilación patronal, mencionada en el código de trabajo, sin perjuicio de la que les correspondan según la Ley del Seguro Social Obligatorio.- De conformidad con lo que menciona el Código de Trabajo, los empleados que por 25 años o más hubieren prestado servicios, continuada o interrumpidamente, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores.- Adicionalmente, los empleados que a la fecha de su despido hubieran cumplido 20 años, y menos de 25 años de trabajo continuo o interrumpido tendrán derecho a la parte proporcional de dicha jubilación. Esta provisión también la señala la Sección 28 Beneficio a los Empleados de la NIIF para las PYME.

Bonificación por Desahucio

Según el Código de Trabajo, la compañía tiene un pasivo por indemnización con los trabajadores que se separan bajo ciertas circunstancias. Una parte del pasivo probablemente no será exigible por la separación voluntaria de algunos trabajadores.

Al 31 de Diciembre del 2015, la Administración de la Compañía no efectuó ninguna provisión ni para Jubilación Patronal ni para Desahucio.

K. PATRIMONIO

Nombre de la cuenta	2015	2014	Variación
Capital Social	1.000	1.000	0
Reserva Legal	1.500	1.500	0
Reservas de Capital	186.630	186.630	0
Reserva por Valuación	1.488.602	1.473.184	15.418
Utilidad Acumulada	33.346	31.869	1.477
Utilidad del Ejercicio	24.658	1.476	23.182
Total Patrimonio	1.735.737	1.695.660	40.077

Al 31 de Diciembre del 2015 la compañía tiene un capital suscrito y pagado de 1.000 en acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una. No existe variación del Capital entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2015.

La ley de Compañías requiere que se Transfiera a la reserva legal por lo menos el 10% de la utilidad neta anual. hasta que la reserva llegue por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no puede distribirse como dividendo en efectivo, excepto en caso de liquidación de la Compañía. pero puede utilizarse para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizarse.

La Reserva Legal se mantiene por encima del 50% del capital social de la empresa, por lo que igual al año anterior sugerimos se incremente el capital a la suma de \$ 10.000, mediante la aportación de las utilidades acumuladas que mantienen los accionistas por \$ 33.346.

Se mantiene las **Reservas de Capital** igual que el año anterior.

A la terminación de este informe, en la Auditoria no se ha registrado hechos que hicieran cambiar los resultados.
