



R.U.C. 1301005029001
Guayaquil - Ecuador

COMPANÍA IMDILASA S. A.

ESTADOS FINANCIEROS

AL

31 DE DICIEMBRE DE 2014

**JUNTO CON EL INFORME DEL AUDITOR
INDEPENDIENTE**

Prof. ...



DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores
ACCIONISTAS DE IMDILASA S.A.
Estados Financieros Auditados

1. He auditado los estados financieros adjuntos de IMDILASA S. A., que comprenden al Estado Situación Financiera al 31 de diciembre del 2014 y los correspondientes Estados del Resultado Integral, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y otras informaciones explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los Estados Financieros

2. La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para las PYME (NIIF para las PYME).- Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la presentación razonable de los estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debidas a fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

3. Mi responsabilidad es emitir una opinión sobre los estados financieros basados en la auditoría ejecutada.- La auditoría se realiza de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento de Calidad.- Estas normas requieren que cumpla con requisitos éticos, así como que planifique y realice la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo.
4. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones presentadas en los estados financieros.- Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa en los estados financieros por fraude o error.- Al efectuar esas evaluaciones de riesgos, el auditor toma en consideración los controles internos de la compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, para diseñar los procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía.- Una auditoría también comprende evaluar la propiedad de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la Administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.



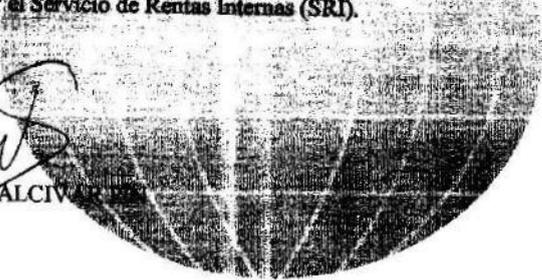
5. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar una opinión de auditoría.

Opinión

6. En mi opinión, los estados financieros descritos en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de IMDILASA S.A., al 31 de diciembre del 2014, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con los principios que emanan de La Norma Internacional de Información Financiera para las PYME (NIIF para las PYME).

Informe sobre otros requisitos legales

7. De acuerdo con disposiciones legales, el informe sobre cumplimiento de obligaciones tributarias del año 2014, será presentado por separado, conjuntamente con los anexos exigidos por el Servicio de Rentas Internas (SRI).



ING. MILTON ALCIVAR
C.P.A.
SC-RNAE 241

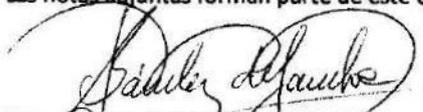
Guayaquil, Abril 27 del 2015

Profesionalmente a su lado

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de Diciembre del 2014

	NOTAS	31/12/2013	31/12/2014
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Caja - Bancos	C	72.500	18.817
Doc. y Cuentas por Cobrar Clientes	D	166.552	178.530
Otras Cuentas por Cobrar	E	213.799	249.108
Inventario	F	20.302	20.302
Otros Activos Corrientes	G	664	664
Total Activo Corriente		473.817	467.422
ACTIVO FIJO	H	2.701.779	2.710.471
TOTAL DEL ACTIVO		3.175.596	3.177.893
PASIVO			
PASIVO CIRCULANTE			
Ctas. y Doc. Por Pagar	I	1.574.342	1.459.873
Otras Cuentas. por Pagar	J	23.102	21.610
15 % Participación Trabajadores		368	334
22% Impuest a la Renta		459	416
TOTAL PASIVO CIRCULANTE		1.598.271	1.482.234
TOTAL DEL PASIVO		1.598.271	1.482.234
PATRIMONIO			
Capital Social	K	1.000	1.000
Reserva Legal		1.823	1.500
Reserva de Capital		186.630	186.630
Reserva por Valuación		1.354.699	1.473.184
Utilidades Acumuladas		31.547	31.869
Utilidad del Ejercicio		1.626	1.476
TOTAL PATRIMONIO		1.577.326	1.695.660
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		3.175.596	3.177.893

Las notas adjuntas forman parte de este estado

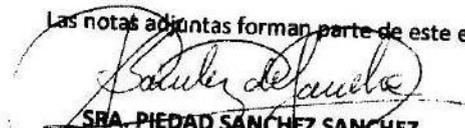

SRA. PIEDAD SANCHEZ SANCHEZ
 Representante Legal


C.P.A. GLADIS LEAL ROJAS
 Contadora General

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
Al 31 de Diciembre del 2014

	2013	2014
INGRESOS DE OPERACIÓN		
VENTAS		
Ventas Netas con 12 %	35	20
Ventas Netas con 0 %	112	16.450
Otras Rentas con 12 %	-	204.975
Total de Ingresos	147	221.445
TOTAL COSTO DE VENTAS	124	-
UTILIDAD BRUTA	23	221.445
GASTOS DE OPERACIÓN		
Gastos Generales	177.192	215.362
Gastos de Ventas	36.396	3.857
Total Gastos de Operación	213.588	219.218
INGRESOS NO OPERACIONALES		
Arriendos	216.018	-
TOTAL OTROS INGRESOS	216.018	-
UTILIDAD EN OPERACIÓN	2.453	2.226
15% Participación Empleados	368	334
UTILIDAD GRAVABLE	2.085	1.892
22% Impuesto a la Renta	459	416
UTILIDAD DEL EJERCICIO	1.626	1.476

Las notas adjuntas forman parte de este estado


SRA. PIEDAD SÁNCHEZ SÁNCHEZ
 Representante Legal


C.P.A. GLADIS LEAL ROJAS
 Contadora General

IMDILASA S.A.
ESTADO EVOLUTIVO DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

PERIODO	CAPITAL	RESEVA LEGAL	RESERVA DE CAPITAL	RESERVA POR VALUACION	UTILIDADES ACUMULADAS	UTILIDAD DEL EJERCICIO	TOTAL
Saldo al 31/12/2013	1.000	1.823	186.630	1.354.699	31.548	1.626	1.577.326
Movimiento Año 2014		-323		118.485	322		118.484
Utilidad del Ejercicio					-	-150	-150
SALDO AL 31/12/2014	1.000	1.500	186.630	1.473.184	31.870	1.476	1.695.660

Las notas adjuntas forman parte de este estado


SRA. PIEDAD SANCHEZ SANCHEZ
 Representante Legal

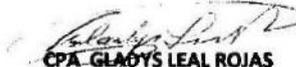

C.P.A. GLADYS LEAL ROJAS
 Contadora General

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO AL 31/12/2014
(Expresado en Dolares Americanos)

	2013	2014
FLUJO DE CAJA PROVENIENTES (UTILIZADO) EN ACTIVIDADES DE OPERACION		
Efectivo Recibido de Clientes	313.435	209.466
Efectivo Pagado a proveedores y trabajadores	1.024.166	-240.753
Efectivo Neto Proveniente (utilizado) actividades de operaciòn	1.337.601	-31.287
FLUJO DE CAJA PROVENIENTE(UTILIZADO) ACTIVIDADES		
Aumento/Disminuciòn propiedades.	-1.281.827	-139.104
Efectivo Neto Proveniente actividades de inversiòn	-1.281.827	-139.104
FLUJO DE CAJA PROVENIENTE (UTILIZADO)ACTIV.FINANCIACION		
Otros	5.381	0
Efectivo Neto Proveniente (utilizado) accivides de financiaiòn	5.381	0
EFFECTOS DE LAS VARIACIONES EN LOS TIPOS DE CAMBIO EN LA VARIACION DE CAJA Y EQUIVALENTE A CAJA		
Aumento(disminuciòn) neta durante el año	61.165	-53.683
Saldo al inicio del año	11.335	72.500
Efectivo neto proveniente de actividades de Inversiòn	72.500	18.817

Las notas adjuntas forman parte de este estado


SRA. PIEDAD SANCHEZ SANCHEZ
 Representante Legal


CPA. GLADYS LEAL ROJAS
 Contadora General

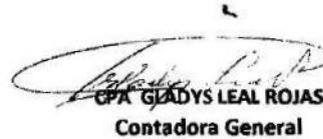
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO AL 31/12/2014
(Expresado en Dolares Americanos)

RECONCILIACION DEL RESULTADO DEL AÑO CON EL EFECTIVO PROVENIENT(UTILIZADOS) EN ACTIVIDADES OPERACION

	2013	2014
UTILIDAD PERDIDA NETA	1.626	1.476
Ajustes para reconciliar el resultado del año con el efectivo		
Depreciación de propiedades- administración y ventas	551.523	130.411
Cambios en Activos y Pasivos		
Cuentas por cobrar comerciales	97.270	-11.978
Inventarios	124	0
Gastos anticipados	-156.192	-35.309
Otras cuentas por cobrar		150
Otros activos corrientes	0	0
Cuentas por Pagar	839.895	-114.469
Obligaciones bancarias		0
Otras cuentas por pagar	3.313	-1.492
Participación de utilidades de pagar	-38	-34
Impuesto a la renta por pagar del año	-70	-42
Gastos acumulados	160	
Total Ajustes	1.335.985	-32.763
Efectivo neto proveniente(utilizado) actividades de operacion	1.337.611	-31.287

Las notas adjuntas forman parte de esta estado


SRA. PIEDAD SANCHEZ SANCHEZ
Representante Legal


CPA GLADYS LEAL ROJAS
Contadora General

IMDILASA S.A.

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

A. OBJETIVOS

La Compañía IMDILASA S.A. es una Compañía Constituida en la ciudad de Guayaquil, el diecisiete de Marzo de mil novecientos ochenta y siete, siendo su principal actividad social la venta al por mayor y menor de maquinarias y equipos agrarios, incluido partes y repuestos, compra, venta y administración de bienes raíces.

El proceso de dolarización incorporó desde el año 2000 el dólar de los Estados Unidos de América como la moneda oficial en la República del Ecuador, por lo expuesto, la contabilidad y la presentación de los Estados Financieros de la Compañías, se llevan en dólares americanos.

B. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.

Las políticas contables de la Compañía están basadas en la Norma Internacional de Información Financiera para las PYME (NIIF para las PYME), la cual requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros.- Los estados Financieros han sido preparados sobre las bases del costo Histórico, tal como se explica en las políticas detalladas más abajo. El costo histórico está basado en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de los Activos.

A continuación detallamos las principales prácticas contables en la preparación de los estados financieros:

Efectivo y Equivalente al efectivo

Representan el efectivo disponible, los saldos en bancos de libre disposición por la Compañía.

Activos y Pasivos Financieros.

Todos los Activos Financieros se reconocen y dan e baja a la fecha de negociación cuando se realiza una compra o venta de un activo financiero y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de transacción. Posteriormente a su reconocimiento inicial, todos los activos financieros reconocidos, son medidos en su totalidad al costo amortizado.

La Empresa clasifica sus activos financieros en: Cuentas por Cobrar Comerciales, Otras Cuentas por Cobrar y Otros Activos Corrientes y sus Pasivos Financieros en Cuentas por Pagar, Otras Cuentas por Pagar.

✓ **Cuentas Por Cobrar Comerciales**

Las cuentas por Cobrar son Activos Financieros clasificados como el Activo Corriente y son medidos en su totalidad al costo amortizado y se dan de baja cuando han sido cancelados o amortizados en su totalidad

Las Cuentas por Cobrar Comerciales pueden incluir una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de probabilidad de recuperación de la cartera.

✓ **Otras cuentas por Cobrar y Otros Activos Corrientes**

Representan principalmente por cuentas por cobrar a los empleados, impuestos por recuperar y otras cuentas por cobrar que se liquidan en el corto plazo.

Pasivos Financieros en:

Cuentas por Pagar

Otros Pasivos

✓ **Cuentas por Pagar a Proveedores y Otras Cuentas por Pagar**

Son obligaciones de pagos por bienes o servicios adquiridos de proveedores locales en el curso normal del negocio. Si se espera pagar en un año o menos se clasifican como pasivos corrientes, de lo contrario se presentan como pasivos no corrientes. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizo pues no generan intereses.

Valuación de propiedades, plantas y Equipos

Las propiedades, plantas y equipos están registradas al Valor Razonable que es similar al costo de Adquisición. El costo de reparación y mantenimiento, incluyendo las reposición de partidas menores, se cargan a los resultados del año a medida en que se incurren. Las depreciaciones se cargan a los resultados del año.

El costo de las propiedades, plantas y equipos se deprecian de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de acuerdo con lo que señala el estudio efectuado por peritos valuadores.

Bienes	Años
Edificios	20

Reserva Legal.

La Ley de Compañías establece una apropiación del 10 % de la Utilidad anual para Reserva Legal, hasta que represente el 50 % del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o destinada a absorber pérdidas incurridas. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendo en efectivo, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede utilizarse para cubrir pérdidas de operaciones o capitalizarse.

Participación de los Trabajadores.

De acuerdo con el Código del Trabajo, la Compañía debe distribuir entre sus empleados el 15 % de las utilidades antes del impuesto a la Renta. Este beneficio es registrado con cargo a los resultados del período en que se devenga.

Impuesto a la Renta.

El impuesto a la Renta se calcula el 22 % sobre las utilidades posterior al 15% de la participación de los trabajadores

Los Ingresos y Gastos

Se conformidad con la sección 23 Ingresos de Actividades Ordinarias los Ingresos asociados con las prestación de los Servicios deben reconocerse, considerando el grado de terminación de la prestación finan del período sobre el que se informa.

Índices de Precios del Consumidor

Año Terminado
a Diciembre 31

2012	4,16
2013	2,70
2014	3,67

C. CAJA - BANCOS

Al 31 de diciembre del 2014, los saldos del efectivo en caja y bancos, se detallan a continuación:

Nombre de la cuenta	2013	2013
Caja	1.675	621
Banco del Pacífico Cta. Cte No. 633000-2	69.015	17.740
Banco Internacional Cta. Cte. No. 100-0105187	1.810	457
Suman	72.500	18.817

Los saldos de las cuentas bancarias, fueron revisados contra los Estados de Cuenta Corrientes emitidos por cada uno de los bancos, verificando el registro oportuno de las transacciones y conciliando sus saldos de manera mensual, por lo que se determinó la razonabilidad de los mismos

D. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR

Al cierre del ejercicio 2014 el saldo en las Cuentas y Documentos por Cobrar presenta un incremento de \$ 11.741 que representa el 6.95% con relación al ejercicio 2014.

Nombre de Cuenta	2013	2014	Variación
Cuentas x Cobrar Clientes	168.953	180.694	11.741
Suman	168.953	180.694	11.741
(-) Provisión Cuentas Incobrables	-2.401	-2.164	-237
Total Cuentas por Cobrar	166.552	178.530	11.978

La cuenta Clientes lo conforman:

Nombre	Valor
Clientes Matriz	4.825
ILGA	175.869
Suman	180.694

La provisión para cuentas incobrables se observa una disminución en \$ -237, que representa el 9.88% con relación al ejercicio anterior

E. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Las Otras Cuentas por Cobrar tienen un incremento de \$ 35.309, que representa el 16.52% con relación al anterior ejercicio económico.

Nombre de la Cuentas	2013	2014	Variación
Otras Cuentas por Cobrar	213.799	249.108	35.309
Suman	213.799	249.108	35.309

Otras Cuentas por Cobrar lo conforman los siguientes clientes, la cantidad de \$ 197.352 y el Crédito Tributario por \$ 51.757.

Otras Cuentas por Cobrar Clientes:

Nombre	Valor
Felix Borbor	100
Georgina Paz	14.160
Impo. Lino Gamboa	64.432
Sra Bustamante	94.000
Ilgagro S.A.	24.660
Total	197.352

El Crédito Tributario lo conforma:

Nombre	Valor
Retención Iva	1.951
Retenciones en la Fuente	16.069
Crédito Tributario	31.877
Anticipo Impuesto a la Renta	1.861
Total	51.757

Total Otras Ctas. x Cobrar	249.108
-----------------------------------	----------------

F. INVENTARIOS

Al cierre del ejercicio 2014 su saldo está conformado por lo siguiente:

Nombre de la Cuenta	2013	2014
Productos Matriz	19.108	19.108
Sucursal Daule	920	920
Sucursal Babahoyo	116	116
Sucursal Samborondón	158	157
Suman	20.302	20.302

G. OTROS ACTIVOS CORRIENTES

El saldo al 31 de diciembre del 2014 es de \$ 664.

Nombre de la Cuenta	2013	2014
Depósitos en Garantía Medidor	664	664
Suman	664	664

H. ACTIVO FIJO

Los saldos de Propiedad, Planta y Equipos, al 31 de diciembre del 2014 se incrementan en \$ 139.104 que representa el 4.28% con relación al año anterior y está conformado por lo siguiente:

COSTO	Terreno	Inmuebles	TOTAL
Saldo al 31 de Diciembre del 2013	608.939	2.644.363	3.253.302
Incrementos/Rebajas 2014	100.560	38.543	139.104
Saldo al 31 de Diciembre 2014	709.499	2.682.906	3.392.406
Depreciación Acumulada 2013	0	551.523	551.523
Incrementos/Rebajas 2014		130.411	130.411
Total Depreciación Acum. Diciembre 2014	0	681.934	681.934
Activo veto Fijo	709.499	2.000.972	2.710.471

Los activos se registran al costo de adquisición y son depreciados aplicando el método de línea recta con los porcentajes correspondientes para cada clase de Activo Fijo, manteniendo la consistencia con periodos anteriores a su cargo.

El incremento de los activos fijos corresponde a revaluos y compras de Terreno y Edificios, de acuerdo al siguiente detalle:

Los bienes revaluados corresponde a:

Nombre	Valor-2013	Valor Revaluó	Valor- 2014
Terreno Tenis Club	181.198	53.042	234.240
Terreno Babahoyo -Yaguachi	2.400	12.867	15.267
Terreno Vines *	38.742	350	39.092
Villa Punta Carnero-Salina	69.268	52.575	121.844
Dpto. Ocean Towers	80.400	3.334	83.734
Suman	372.008	122.169	494.176

La adquisición de bienes incluye:

Nombre	Valor
Terreno Dalia Alegria Daule	4.381
Terreno Estancia De la Virgen	6.277
Terreno Estancia De la Virgen	6.277
Suman	16.935

Total incrementos/disminuciones	139.104
----------------------------------------	----------------

I. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2014, este grupo de cuentas presenta un incremento neto de \$ -114.469 que representa apenas un -7.27% con relación al ejercicio anterior.

Nombre de la Cuenta	20123	2014	Variación
Acreedores Locales	961.607	974.169	12.562
Proveedores Locales	594	984	390
Cuentas por Pagar	150.522	151.903	1.381
Fideicomisos	461.619	332.818	-128.802
Suman	1.574.342	1.459.873	-114.469

Acreedores Locales está conformado por:

Nombre	Valor
Ing. Lino Gamboa	827.468
Acreedores Varios	146.701
Suman	974.169

La cuenta Cuentas por Pagar está conformada por:

Nombre	Valor
Ilga	7.000
CXP	140.522
Encio Mariño	4.381
Total	151.903

Las Cuentas por Pagar incluye:

Nombre	Valor
Parque California	137.595
Ceibo Capital Limited	2.926
Suman	140.522

Los Fideicomisos. Presentan una disminución de \$.128.802, que representa el -27.9% con relación al ejercicio 2013 y corresponde a cuotas por los siguientes bienes inmuebles:

Nombre	Valor
Fideicomiso Villas del Bosque Villa 5	72.450
Fideicomiso Villas del Bosque Dpto.1 Torre A	74.323
Fideicomiso Villas del Bosque Dpto. A Torre E	68.896
Fideicomiso Punta del Mar	117.148
Suman	332.818

J. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Con relación al ejercicio anterior esta cuenta presenta un incremento de \$ 1.948 que representa el 19%

Nombre de la Cuenta	2013	2014	Variación
IVA cobrado	2.192	2.050	-142
Retenciones en la Riente	-	1.188	1.188
Depósito en Garantía Cobrado	8.150	9.050	900
Obligaciones con el IESS	239	610	371
Gastos por Pagar	12.361	8.712	-3.649
Suman	22.942	21.610	-1.332

Obligaciones con el IESS lo conforman:

Nombre	Valor
Aportes	75
Fondos de Reserva	30
Vacaciones	505
Total	610

El saldo de \$ 8.712 de Gastos por Pagar, está conformado por:

Nombre	Valor
Sueldo	327
15% Utilidades	368
Gastos por Pagar	8.017
Total	8.712

Participación de los Trabajadores

De conformidad con las leyes vigentes, debe destinarse el 15 % de la ganancia líquida anual antes del Impuesto sobre la renta para repartirlo entre los trabajadores de la empresa. En el presente ejercicio económico se determinó el valor \$ 334.

Impuesto a la Renta

Nombre	Valor
Utilidad Ejercicio	2.226
15% Participación Trabajadores	334
Utilidad antes e Impuestos	1.892
22% Impuesto a la Renta	416

La provisión del Impuesto a la Renta para el año 2014, se calculó en base al 22% sobre la Utilidad Tributable anual, cuyo valor es de \$ 416.

Jubilación Patronal

Mediante resolución en el Registro Oficial No 421 del 28 de Enero de 1983, la Corte Suprema de Justicia dispuso que los trabajadores tienen derecho a la jubilación patronal, mencionada en el código de trabajo, sin perjuicio de la que les correspondan según la Ley del Seguro Social Obligatorio.- De conformidad con lo que menciona el Código de Trabajo, los empleados que por 25 años o más hubieren prestado servicios, continuada o interrumpidamente, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores.- Adicionalmente, los empleados que a la fecha de su despido hubieran cumplido 20 años, y menos de 25 años de trabajo continuo o interrumpido tendrán derecho a la parte proporcional de dicha jubilación. Esta provisión también la señala la Sección 28 Beneficio a los Empleados de la NIIF para las PYME.

Bonificación por Desahucio

Según el Código de Trabajo, la compañía tiene un pasivo por indemnización con los trabajadores que se separan bajo ciertas circunstancias. Una parte del pasivo probablemente no será exigible por la separación voluntaria de algunos trabajadores.

Al 31 de Diciembre del 2014, la Administración de la Compañía no efectuó ninguna provisión ni para Jubilación Patronal ni para Desahucio.

K. PATRIMONIO

Nombre de la cuenta	2013	2014	Variación
Capital Social	1.000	1.000	-
Reserva Legal	1.823	1.500	-323
Reservas de Capital	186.630	186.630	-
Reserva por Valuación	1.354.699	1.473.184	118.485
Utilidad Acumulada	31.547	31.869	322
Utilidad del Ejercicio	1.626	1.476	-150
Total Patrimonio	1.577.326	1.695.660	118.334

Al 31 de Diciembre del 2014 la compañía tiene un **capital** suscrito y pagado de 1.000 en acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una. No existe variación del Capital entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2014.

La ley de Compañías requiere que se Transfiera a la reserva legal por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta que la reserva llegue por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendo en efectivo, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede utilizarse para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizarse.

La Reserva Legal se mantiene por encima del 50% del capital social de la empresa, por lo que igual al año anterior sugerimos se incremente el capital a la suma de \$ 10.000, mediante la aportación de las utilidades acumuladas que mantienen los accionistas por \$ 31.869.

Se mantiene las **Reservas de Capital** igual que el año anterior.

A la terminación de este informe, en la Auditoria no se ha registrado hechos que ~~hicieran~~ cambiar los resultados.
