OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 AUTORIZ. 1281 DEL 03-11-99 / 24-02-2000 50143 M.O.C.

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO DE ACTUALIZACION

AÑO 1.996

10009825

## A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01 RAZON O DENOMINACION SOCIAL: INMOPEYCORD INMOBILIARIA PEYCORD S.A.
02 RUC: 0990975884001
03 EXPEDIENTE: 19791-77

04 PROVINCIA: GUAYAS
05 CANTON: GUAYAQUIL
06 CIUDAD: GUAYAQUIL
07 PARROQUIA: TARQUI

08 CALLE: CENTRO COMERCIAL ALBAN BORJA PUERTA No. 06 LOCAL No. 01
09 NUMERO: 01
10 TELEFONO: 208375
FAX: 201970

11 INTERSECCION:
12 EDIFICIO C. COMERCIAL: C.C. ALBAN BORJA
13 PISO,DEPTO,OFICINA: PRIMER PISO

14 ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: COMPRA, VENTA Y ADMINISTRACION DE INMUEBLES EN GENERAL POR CUENTA PROPIA O TERCEROS
COD. ACTIV.: 83101
15 EMAIL: -

16 REPRESENTANTE LEGAL: ANGEL SALOMON ARCE MARTINEZ
CEDULA: 0900071259
18 CARGO: GERENTE GENERAL

20 PERSONAL OCUPADO: DIRECCION -
21 AUDITOR EXTERNO: -
22 R.N.A.E.: -

## B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

| | COD | MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A | MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B | Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C | Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C |
|---|---|---|---|---|---|
| **DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO** | | | | | |
| CAJA-BANCOS | [illegible] | - | - | - | - |
| INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES | [illegible] | - | - | - | - |
| CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES | [illegible] | - | - | - | - |
| OTRAS CTAS X COBRAR | [illegible] | - | - | - | - |
| CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO | [illegible] | - | - | - | - |
| APORTACIONES EN ASOCIACIONES | [illegible] | - | - | - | - |
| OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES | [illegible] | - | - | - | - |
| **DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO** | | | | | |
| CTAS X PAGAR | [illegible] | - | - | 7'282.300 | 7'282.300 |
| DOCUMENTOS X PAGAR | [illegible] | - | - | - | - |
| APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES | [illegible] | - | - | - | - |
| OTROS PASIVOS CORRIENTES | [illegible] | - | - | - | - |
| CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO | [illegible] | - | - | - | - |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ | [illegible] | - | - | - | - |
| OBLIGACIONES EMITIDAS | [illegible] | - | - | - | - |
| OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO | [illegible] | - | - | - | - |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP | [illegible] | - | - | - | - |

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre
B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre
C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre
D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

## NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

| APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS | NACIONALIDAD | CEDULA, RUC, O PASAPORTE | COD. INV 1/. | ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| MIRANDA ALCIVAR CARLOS JULIO | ECUATORIANO | 0904879061 | | S/ 2'700.000 |
| MIRANDA ALCIVAR LUIS FERNANDO | ECUATORIANO | 0907096838 | | 900.000 |
| MIRANDA ALCIVAR JOSE FAGIN | ECUATORIANO | 1303351447 | | 900.000 |
| MIRANDA ALCIVAR GEATON HUMBERTO | ECUATORIANO | 1304029109 | | 250.000 |
| MIRANDA ALCIVAR RICARDO OCTAVIO | ECUATORIANO | 1302389067 | | 250.000 |
| | | | TOTAL | S/ 5'000./00 |

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional.
2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

| FECHA DE PRESENTACION | AÑO | MES | DIA |
|---|---|---|---|
| | 2000 | 03 | 13 |

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
IMPRESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 RESOLUCION 03328-96-07-29