

Guayaquil, enero 5 de 2003

Señores:

ACCIONISTAS DE INMOPEYCOR INMOBILIARIA PEYCOR S.A.
Ciudad.

Estimados Accionistas:

En cumplimiento de claras disposiciones legales, estatutarias y reglamentarias y en mi calidad de COMISARIO PRINCIPAL de la compañía, me permito informar lo siguiente:

En general se ha aplicado las normas contables vigentes y aplicables en el Ecuador, esto lo afirmo, luego de haber revisado los comprobantes, asientos de diarios, auxiliares y mas elementos de juicio que son validos para expresar mi opinión, sobre los resultados finales que constan en los Estados Financieros cerrados al 31 de Diciembre de 2002

Expuesto así, también me permito indicar que se han aplicado consistentemente las elementales normas para aceptación de la Junta General de Accionistas que conozca de los antes mencionados Estados Financieros.

Con esta sugerencia informo a ustedes y a la vez expresarles mi agradecimiento por la ayuda y confianza en mi depositada para el buen desempeño de mis funciones.

Con cordiales saludos,

INMOPEYCOR INMOBILIARIA PEYCOR S.A.



LCDO. CARLOS ALBERTO YEPEZ CASTRO

