INFORME DE GERENTE

Guayaquil, 3 de marzo del 2009

A los Accionistas
INMOBILIARIA INMOTIPICA S.A.
Guayaquil, Ecuador

Apreciados Accionistas:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías en los Estatutos Sociales, presento a consideración de los señores Accionistas, el informe anual de las actividades, operaciones y resultados durante ejercicio económico de 2008.

Es así que a continuación participo del análisis de las cifras del balance general por el año terminado de 2008:

- Los Activos totalizaron en el 2008 US$6,894.81 de los cuales corresponden a activos fijos US$709.31 y US$6,185.50 a gastos preoperacionales.

- Las cuentas del pasivo representan US$5,523.79 a cuentas por pagar accionistas.

- En lo relacionado al patrimonio, el capital social es de US$800,00.- . Por lo que el capital pagado, las reservas totalizaron US$ 1,371.02

- De acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Compañías el balance general se liquida de forma anual. Durante el ejercicio económico 2008 la compañía no opero por lo tanto no presento estado de resultados.

- Al 31 de diciembre del 2008 la compañía ha dado cumplimiento a las Normas sobre Propiedad Intelectual y derechos de autor a que se refiere la Resolución No.04.Q.I.J.001 expedida por la Superintendencia de Compañías.

El balance general y la documentación respectiva, de acuerdo a lo que dispone la Ley, están a disposición de los Accionistas.

Es importante señalar que la Compañía ha cumplido con sus obligaciones fiscales, tanto por concepto de impuestos al valor agregado, u obligaciones propias.

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento a todos ustedes por el apoyo y respaldo que siempre me dispensaron, ofreciéndoles de mi parte retribuir su confianza con mi mayor esfuerzo.

Muy atentamente,

Gloria Molina de Duran Ballen
Gerente

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
30 ABR 2009
Karla Bonilla
GUAYAQUIL