

INFORME DE GERENTE

Guayaquil, 24 de marzo del 2006

A los Accionistas
INMOBILIARIA INMOTIPICA S.A.
Guayaquil, Ecuador

Apreciados Accionistas:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías en los Estatutos Sociales, presento a consideración de los señores Accionistas, el informe anual de las actividades, operaciones y resultados durante ejercicio económico de 2005.

Es así que a continuación participo del análisis de las cifras de los estados financieros por el año terminado de 2005:

- Los Activos totalizaron en el 2005 US\$5.283,02 de los cuales corresponden a activos fijos US\$709.31 y los gastos preoperacionales por US\$3.888,61.
- Las cuentas del pasivo representan US\$23.39 a cuentas por pagar y US\$3.888,61 a cuentas por pagar accionistas.
- En lo relacionado al patrimonio, el capital social es de US\$800,00.- . Por lo que el capital pagado, las reservas totalizaron US\$ 1,371.02
- De acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Compañías el balance general se liquida de forma anual. Durante el ejercicio económico 2005 la compañía no opero por lo tanto no presento estado de resultados.
- Al 31 de diciembre del 2005, la compañía no registra equipos de computación y por consiguiente no posee software alguno. Por lo tanto puedo decir que se ha dado cumplimiento a las Normas sobre Propiedad Intelectual y Derechos de Autor a que se refiere la Resolución No.04.Q.I.J.001 expedida por la Superintendencia de Compañías

El balance general y la documentación respectiva, de acuerdo a lo que dispone la Ley, están a disposición de los Accionistas.

Es importante señalar que la Compañía ha cumplido con sus obligaciones fiscales, tanto por concepto de impuestos al valor agregado, u obligaciones propias.

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento a todos ustedes por el apoyo y respaldo que siempre me dispensaron, ofreciéndoles de mi parte retribuir su confianza con mi mayor esfuerzo.

Muy atentamente,

Gloria Molina de Duran Ballen

Gloria Molina de Duran Ballen
Gerente General

