

INFORME DE GERENTE

Guayaquil, 1 de agosto del 2004

A los Accionistas
Inmobiliaria Inmotipica S.A.
Guayaquil, Ecuador

Apreciados Accionistas:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías en los Estatutos Sociales, presento a consideración de los señores Accionistas, el informe anual de las actividades, operaciones y resultados durante ejercicio económico de 2003.

Es así que a continuación participo del análisis de las cifras de los estados financieros por el año terminado de 2003:

- Los Activos totalizaron en el 2003 US\$1,394.41 de los cuales corresponden a activos fijos US\$709.31
- Las cuentas del pasivo representan US\$23.39 a cuentas por pagar.
- En lo relacionado al patrimonio, el capital social es de US\$800,00.-. Por lo que el capital pagado, las reservas totalizaron US\$ 1,371.02
- De acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Compañías el balance general se liquida de forma anual. Durante el ejercicio económico 2003 la compañía no operó por lo tanto no presentó estado de resultados.

El balance general y la documentación respectiva, de acuerdo a lo que dispone la Ley, están a disposición de los Accionistas.

Es importante señalar que la Compañía ha cumplido con sus obligaciones fiscales, tanto por concepto de impuestos al valor agregado, u obligaciones propias.

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento a todos ustedes por el apoyo y respaldo que siempre me dispensaron, ofreciéndoles de mi parte retribuir su confianza con mi mayor esfuerzo.

Muy atentamente,

Gloria Molina de Duran Ballen

Gloria Molina de Duran Ballen
Gerente General



27. ABR. 2005