

REPUBLICA DEL ECUADOR  
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO  
DIRECCION GENERAL DE RENTAS  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA  
Y PRESENTACION DE BALANCES  
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES  
EJERCICIO FISCAL 199 4 No. B 00018918

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01 RUC: 09900345808001 02 EJERCENTE: 03 RAZON SOCIAL: PRAXICO S.A.

04 PROVINCIA: GUAYAS 05 COD. PROVINCIA: 09 06 CANTON: GUAYAQUIL 07 COD. CANTON: 390 08 CIUDAD: GUAYAQUIL

09 CALLE: PEDRO CARBO 10 NUMERO: 604 11 TELEF.: 298-900 12 FAX: 298-696

13 ACTIVIDAD ECONOMICA: INMOBILIARIA 14 COD. ACTIVIDAD ECON.: 831015 TIPO CONTRIBUYENTE: 388

16 NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: ING. ROBERTO ARELLANO 17 CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE: 170635641-5

PERSONAL SUJETO: 20 DIRECCION: 21 ADMINISTRACION: 22 PRODUCCION: 23 OTROS: 24 AUDITOR EXTERNO: 25 R.N.A.E.: 0

ACTIVO CORRIENTE			INGRESOS		
Caja, bancos	101	54'052.743	Ventas gravadas con I.V.A.	401	0
Inversiones financieras temporales	102	0	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	0
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	0	Exportaciones	403	0
(-) Provisión cuentas incobrables	104	0	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	0
Otras cuentas por cobrar	105	0	Dividendos percibidos	405	0
Inventario de materia prima	106	0	Rentas exentas y no gravad.	406	0
Inventario de productos en proceso	107	0	Rentas con impuesto único	407	0
Inventario de suministros y materiales	108	0	Otras rentas	408	0
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	0	<b>TOTAL INGRESOS</b>	499	0
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	119	54'052.743			
ACTIVO FIJO			COSTO DE VENTAS		
Terrenos, edificios e instalaciones	151	1.656'794.309	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	0
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	0	Compra de productos terminados	502	0
Vehículos	153	0	Importaciones de productos terminados	503	0
Otros activos fijos	154	0	(-) Inventario final de productos terminados	504	0
(-) Depreciación acumulada	155	0	Inventario inicial de materia prima	505	0
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	159	1.656'794.309	Compras de materia prima	506	0
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			Importaciones de materia prima	507	0
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	502'862.706	(-) Inventario final de materia prima	508	0
Gastos de organización y constitución	162	0	Mano de obra directa	509	0
Gastos de investigación exploración y otros	163	445'618.237	Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fabr.	510	0
Aportaciones en asociaciones	164	0	Mano de obra indirecta	511	0
Otros activos no corrientes	165	0	Suministros y materiales	512	0
(-) Amortización acumulada	166	0	Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513	0
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	169	948'480.943	Aportes IESS y beneficios sociales	514	0
<b>TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)</b>	170	2.659.327.995	Mantenimiento y reparaciones	515	0
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			Energía; agua y teléfono	516	0
Cuentas por pagar	201	842'781.254	Otros gastos de fabricación	517	0
Documentos por pagar	202	555'960.000	Inventario inicial de productos en proceso	518	0
Provisiones sociales por pagar	203	0	(-) Inventario final de productos en proceso	519	0
Obligaciones: IESS e impuestos	204	0	Inventario inicial de productos terminados	520	0
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	0	(-) Inventario final de productos terminados	521	0
Otros pasivos corrientes	206	0	<b>TOTAL COSTO DE VENTAS</b>	529	0
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	209	1.398'741.254	<b>GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</b>		
<b>PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)</b>			Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	0
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	0	Comisiones en ventas y publicidad	552	0
Préstamos de accionistas o casamatrix	212	0	Gastos de gestión	553	0
Obligaciones emitidas	213	0	Agua, luz, teléfono, télex y fax	554	0
Otros pasivos a largo plazo	214	60'575.316	Impuestos, contribuciones y otros	555	0
<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>	219	60'575.316	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	0
<b>TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)</b>	220	1.459'316.570	Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	0
<b>PATRIMONIO NETO</b>			Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558	0
Capital suscrito y/o asignado	301	84'000.000	Intereses y comisiones	559	0
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	0	Provisiones deducibles	560	0
Aportes de socios ó accionistas para futura cap.	303	0	Otros gastos de administración y ventas	561	0
Reservás	304	0	<b>TOTAL GASTOS ADMINIST. Y VENTAS</b>	569	0
Reserva por revalorización del patrimonio	305	748'724.358	<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>		
Reexpresión monetaria	306	367'287.067	Pérdida en venta de activos	571	0
Otros superávit	307	0	Pérdida por diferencias de cambio	572	0
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	0	Otros gastos no operacionales	573	0
Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	0	<b>TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES</b>	579	0
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	319	1.200'011.425	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	580	0
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)</b>	320	2.659'327.995	(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	0
			(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	0
			(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	0
			Utilidad Neta (580+581+582-583)	584	0
			(-) Participación 15% de Trabajadores	585	0
			(-) 85% Dividendos percibidos	586	0
			(-) 85% Rentas con impuesto único	587	0
			(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588	0
			(-) Reinversiones y leyes de fomento	589	0
			UTILIDAD GRAVABLE (584-585+589)	590	0
			IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)	591	0
			Utilidad (o pérdida) después del Impuesto UNICO	592	0

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones) 701 0

80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729) 702 0

Valor anticipo (701 ó 702 - 771) 703 0

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

704 RENDIMIENTOS FINANCIEROS 705 HERENCIAS, LEGADOS, DONAC. 706 RIFAS, APUESTAS SIMILARES IMPUESTO UNICO

F) DETALLE DE COMPENSACIONES

IMP. 730 0 EJER. IMP. 731 0 No. TRAM. 732 0 FECH. INC. 733 739

IMP. 740 0 EJER. IMP. 741 0 No. TRAM. 742 0 FECH. INC. 743 749

REEXP. MON. EJER. IMP. 751 0

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verídicos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 96, Ley 58).

Firma del representante legal: *[Firma]*

Firma del contador: *[Firma]*

Nombre: 800 EMILIO MENDOZA

Matr. No.: 801 18177

(-) TOTAL COMPENSACIONES 760

(-) Anticipos pagados 770

(-) Impuestos retenidos 771

SALDO A FAVOR 772

IMPUESTO A PAGAR 773

Interés por mora 774

Multas 775 15.000

**TOTAL PAGADO** 799 15.000

Efectivo S/ 15.000

Cheque No. 0

Banco 0

Notas de Crédito (cantidad) S/ 0