Peat Marwick

Peat Marwick Mitchell & Co.
P. Ycaza 220 y P. Carbo
Apartado Postal 3818
Guayaquil, Ecuador

Teléfono: 300554
309657
304736

Telex: 43565 KPMGPM ED
Telefax: 593(4) 322764

Informe de los Auditores Independientes

A la Junta de Directorio y Accionistas
UCAR, Polímeros y Químicos C. A.:

Hemos efectuado la auditoría de los balances de situación adjuntos de UCAR, Polímeros y Químicos C. A. al 31 de diciembre de 1990 y 1989, y de los estados conexos de resultados, evolución del patrimonio, y de cambios en la situación financiera por los años que terminaron en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestras auditorías.

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Esas normas requieren que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos. Una auditoría incluye examinar, sobre una base selectiva, la evidencia que respalda los montos y las revelaciones en los estados financieros. Una auditoría incluye evaluar tanto los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas hechas por la administración, como la presentación en conjunto de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías ofrecen una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de UCAR, Polímeros y Químicos C. A. al 31 de diciembre de 1990 y 1989, los resultados de sus operaciones y los cambios en su situación financiera por los años que terminaron en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en la República del Ecuador y normas y prácticas contables prescritas o permitidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

Peat, Marwick, Mitchell & Co.

SC-RNAE 069

28 de enero de 1991

Ing. Patricia de Arteaga, Socia
Registro Nº 14571

Firma Miembro de
Klynveld Peat Marwick Goerdeler

UCAR, POLIMEROS Y QUIMICOS C. A.
(Guayaquil - Ecuador)

Balances de Situación

31 de diciembre de 1990 y 1989

Activo		1990	1989
Activo corriente:			
Efectivo en caja y bancos (incluye US$10.784 en 1990 y US$31.777 en 1989)	S/.	89.758.421	71.953.610
Documentos y cuentas por cobrar:			
Clientes, neto de estimación para documentos y cuentas dudosos de S/.10.906.343 en 1990 y S/.5.240.301 en 1989 (nota 3)		596.724.975	363.544.658
Compañías afiliadas (US$87.442 en 1990 y US$9.888 en 1989) (nota 12)		78.173.693	6.555.826
Funcionarios y empleados		9.680.445	5.282.504
Depósitos previos		1.263.178	2.344.423
Impuesto a la renta pagado en exceso (nota 8)		32.815.574	7.327.580
Otros		17.598.497	13.241.169
Documentos y cuentas por cobrar, neto		736.256.362	398.296.160
Inventarios:			
Productos terminados		173.611.889	107.164.247
Materias primas y suministros		178.941.261	115.696.464
En tránsito		220.485.192	100.477.775
Total inventarios		573.038.342	323.338.486
Gastos pagados por anticipado		3.904.688	5.966.686
Total activo corriente		1.402.957.813	799.554.942
Cuentas por cobrar a compañía subsidiaria (nota 12)		73.916.570	80.853.007
Inversiones (nota 4)		76.116.631	76.116.631
Propiedad, planta y equipo (nota 5)		510.513.380	380.925.176
Menos depreciación acumulada		187.397.830	96.769.965
Propiedad, planta y equipo, neto		323.115.550	284.155.211
	S/.	1.876.106.564	1.240.679.791

Pasivo y Patrimonio de los Accionistas		1990	1989
Pasivo corriente:			
Documentos por pagar bancos (nota 6)	S/.	295.000.000	176.994.750
Cuentas por pagar:			
Proveedores (incluye US$ 61.295 en 1990 y US$141.461 en 1989)		76.775.589	101.095.646
Compañías afiliadas (US$953.525 en 1990 y US$352.648 en 1989) (nota 12)		851.280.718	234.319.566
Otros		6.897.965	20.704.229
Total cuentas por pagar		934.954.272	356.119.441
Gastos acumulados por pagar (nota 7)		50.717.078	66.487.635
Total pasivo corriente		1.280.671.350	599.601.826
Reserva para pensiones de jubilación (nota 9)		21.822.846	20.503.696
Total pasivo		1.302.494.196	620.105.522
Patrimonio de los accionistas:			
Capital acciones - acciones nominativas de S/.10 cada una; autorizadas, suscritas y pagadas 62.057.427 acciones en 1990 y 12.520.767 en 1989		620.574.270	125.207.670
Reserva legal (nota 10)		-	24.047.050
Superávit por revalorización de activos (nota 5)		68.610.697	153.009.402
Utilidades disponibles (déficit)		(115.572.599)	318.310.147
Patrimonio de los accionistas, neto		573.612.368	620.574.269
Compromisos y contingencias (nota 11)			
	S/.	1.876.106.564	1.240.679.791

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

UCAR, POLIMEROS Y QUIMICOS C. A.

Estados de Resultados

Años que terminaron el 31 de diciembre de 1990 y 1989

		1990	1989
Ventas netas	S/.	3.834.357.181	2.535.397.089
Comisiones recibidas (nota 12)		119.163.270	12.215.910
		3.953.520.451	2.547.612.999
Costo de las ventas		3.071.235.249	1.750.735.868
Gastos de distribución		112.328.047	88.895.194
		3.183.563.296	1.839.631.062
		769.957.155	707.981.937
Gastos de ventas		238.657.577	148.526.252
Gastos de administración		299.801.425	217.244.347
Depreciaciones		43.110.897	26.533.522
		581.569.899	392.304.121
Utilidad en operación		188.387.256	315.677.816
Otros egresos (ingresos):			
Intereses ganados		(2.362.861)	(14.521.173)
Intereses pagados		161.402.947	130.485.796
Pérdida en cambio		145.197.881	53.916.179
Otros		(320.716)	(11.499.210)
Total otros egresos (ingresos)		303.917.251	158.381.592
Utilidad (pérdida) antes de participación de los trabajadores en las utilidades e impuesto a la renta		(115.529.995)	157.296.224
Participación de los trabajadores en las utilidades (nota 7)		-	23.594.434
Utilidad (pérdida) antes de impuesto a la renta		(115.529.995)	133.701.790
Impuesto a la renta (nota 8)		42.604	31.815.094
Utilidad (pérdida) neta	S/.	(115.572.599)	101.886.696

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

UCAR, POLIMEROS Y QUIMICOS C. A.

Estados de Evolución del Patrimonio

Años que terminaron el 31 de diciembre de 1990 y 1989

		Capital acciones	Capital en trámite	Reserva legal (nota 10)	Superávit por revalorización de activos (nota 5)	Utilidades disponibles (déficit)	Patrimonio de los accionistas, neto
Saldo al 31 de diciembre de 1988	S/.	50.088.000	75.119.670	-	86.023.995	240.470.501	451.702.166
Utilidad neta		-	-	-	-	101.886.696	101.886.696
Apropiación para reserva legal		-	-	24.047.050	-	(24.047.050)	-
Revalorización del año		-	-	-	66.985.407	-	66.985.407
Aumento de capital		75.119.670	(75.119.670)	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 1989		125.207.670	-	24.047.050	153.009.402	318.310.147	620.574.269
Pérdida neta		-	-	-	-	(115.572.599)	(115.572.599)
Apropiación para reserva legal		-	-	20.944.845	-	(20.944.845)	-
Revalorización del año		-	-	-	68.610.698	-	68.610.698
Aumento de capital		495.366.600	-	(44.991.895)	(153.009.403)	(297.365.302)	-
Saldo al 31 de diciembre de 1990	S/.	620.574.270	-	-	68.610.697	(115.572.599)	573.612.368

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

UCAR, POLIMEROS Y QUIMICOS C. A.

Estados de Cambios en la Situación Financiera

Años que terminaron el 31 de diciembre de 1990 y 1989

		1990	1989
Fuentes de capital de trabajo:			
Utilidad neta	S/.	-	101.886.696
Partidas que no requieren capital de trabajo:			
Depreciación		-	26.533.522
Provisión para pensiones de jubilación		-	13.414.099
Capital de trabajo provisto por las operaciones		-	141.834.317
Proveniente de la venta de propiedad, planta y equipo		-	2.659.359
Proveniente de disminución de cuentas por cobrar a compañía subsidiaria		6.936.437	-
Disminución en el capital de trabajo		77.666.653	45.363.491
	S/.	84.603.090	189.857.167
Usos de capital de trabajo:			
Pérdida neta		115.572.599	-
Partidas que no requieren capital de trabajo:			
Depreciación		(43.110.897)	-
Pérdida en retiro de propiedad, planta y equipo		(270.910)	-
Provisión para pensiones de jubilación		(1.319.150)	-
Capital de trabajo utilizado por las operaciones		70.871.642	-
Adiciones a propiedad, planta y equipo		13.731.448	35.615.779
Adiciones a inversiones		-	73.388.381
Cuentas por cobrar a compañía subsidiaria		-	80.853.007
	S/.	84.603.090	189.857.167

(Continúa)

UCAR, POLIMEROS Y QUIMICOS C. A.

Estados de Cambios en la Situación Financiera, Continuación

		1990	1989
Cambios en los componentes del capital de trabajo:			
Aumento (disminución) en el activo corriente:			
Efectivo en caja y bancos	S/.	17.804.811	58.768.572
Inversiones temporales		-	(218.870.000)
Documentos y cuentas por cobrar		337.960.202	(7.763.542)
Inventarios		249.699.856	(106.011.404)
Gastos pagados por anticipado		(2.061.998)	5.609.889
		603.402.871	(268.266.485)
Aumento (disminución) en el pasivo corriente:			
Sobregiros bancarios		-	(20.928.210)
Documentos por pagar bancos		118.005.250	(7.700.000)
Cuentas por pagar		578.834.831	(103.836.977)
Gastos acumulados por pagar		(15.770.557)	(14.747.624)
Impuesto a la renta por pagar		-	(75.690.183)
		681.069.524	(222.902.994)
Disminución en el capital de trabajo	S/.	77.666.653	45.363.491

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

UCAR, POLIMEROS Y QUIMICOS C. A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 1990 y 1989

(1) Resumen de Políticas Importantes de Contabilidad

UCAR, Polímeros y Químicos C. A., una subsidiaria de Union Carbide Corporation (UCC) de Estados Unidos de América, fue constituída en febrero de 1987 y sus operaciones consisten principalmente en la fabricación y comercialización de latex, así como la comercialización de solventes, plásticos y otros productos químicos. Un resumen de sus políticas importantes de contabilidad es el siguiente:

(a) Base de Presentación

La Compañía lleva sus registros de contabilidad y prepara sus estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en la República del Ecuador y normas o prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador, entidad encargada de su control y vigilancia.

(b) Estimación para Documentos y Cuentas Dudosas

Se establece con cargo a resultados una provisión para cubrir posibles pérdidas que pueden llegar a producirse en la recuperación de los documentos y cuentas por cobrar en base a una evaluación de los mismos.

(c) Inventarios

Los inventarios están registrados al costo que es menor que el valor de mercado. El costo se determina por el método de último en entrar, primero en salir (UEPS), excepto por los materiales y suministros que se valúan al costo promedio y el inventario en tránsito que se registra al costo según factura más los gastos incurridos en su importación.

El costo de los productos manufacturados por la Compañía no incluye cargo alguno por concepto de depreciación, la que se registra directamente en resultados. La aplicación de esta política no tiene efecto importante en los costos del inventario ni en el resultado del año.

(d) Inversiones

De acuerdo con las normas de contabilidad establecidas por las Superintendencia de Compañías, las inversiones en acciones están registradas al costo, independientemente del porcentaje del capital accionario con derecho a voto que la Compañía posea.

(e) Propiedad, Planta y Equipo

La propiedad, planta y equipo está registrada al costo de adquisición más las revalorizaciones efectuadas de acuerdo a disposiciones legales.

(Continúa)

La depreciación de la propiedad, planta y equipo (costo y revalorización) se calcula utilizando el método de línea recta de acuerdo a la vida útil estimada de los activos.

(f) Reserva para Pensiones de Jubilación

La Corte Suprema de Justicia confirmó en 1983 la vigencia de la disposición del Código de Trabajo que establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un mínimo de 25 años de servicio en una misma compañía. La Compañía establece reserva para este concepto en base a un estudio actuarial.

(g) Transacciones en Moneda Extranjera

Los registros contables de UCAR, Polímeros y Químicos C. A. son mantenidos en sucres (S/.), la unidad monetaria de la República del Ecuador.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera (principalmente en U. S. dólares) se expresan en sucres a las tasas de cambio vigentes en el mercado libre de cambios o en el mercado de intervención del Banco Central del Ecuador, según corresponda. La ganancia o pérdida en cambio resultante de la valuación de las cuentas en moneda extranjera se lleva a resultados en el período en el cual fluctúan las tasas de cambio que la origina.

(2) Cambios en el Poder Adquisitivo de la Moneda Nacional

Los estados financieros han sido preparados sobre la base de costo histórico en concordancia con los principios de contabilidad generalmente aceptados y las normas o prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador, por consiguiente, no pretenden reflejar los cambios en el poder adquisitivo del sucre excepto por la revalorización de la propiedad, planta y equipo efectuada de acuerdo a disposiciones legales.

Los cambios en el poder adquisitivo del sucre pueden tener un efecto importante en la comparabilidad de los estados financieros de distintos períodos y en el resultado neto del año.

El poder adquisitivo del sucre según lo mide el índice general de precios al consumidor calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos es como sigue:

Año terminado el 31 de diciembre	Indice
1987	713.8
1988	1,325.6
1989	2,044.7
1990	3,057.3

Año base es mayo 1978 - abril 1979

(3) Estimación para Documentos y Cuentas Dudosos

El movimiento de la estimación para documentos y cuentas dudosos por los años que terminaron el 31 de diciembre de 1990 y 1989 es como sigue:

		1990	1989
Saldo al inicio del año	S/.	5.240.301	3.559.362
Provisión del año		5.666.042	1.680.939
Saldo al final del año	S/.	10.906.343	5.240.301

(4) Inversiones

Al 31 de diciembre de 1990 y 1989 el saldo de inversiones corresponde al costo de 65.481 acciones con valor nominal de S/.1.000 cada una (99,99% de participación) emitidas por UCARCOATINGS RESINAS C. A., una compañía constituída en Guayaquil - Ecuador el 10 de marzo de 1989 y cuyas operaciones consisten en la fabricación de resinas sintéticas.

Un resumen de la información financiera auditada de UCARCOATINGS RESINAS C. A. al 31 de diciembre de 1990 y 1989 es el siguiente:

		1990	1989
Activos corrientes	S/.	273.388.441	188.384.032
Pasivos corrientes		(529.017.672)	(328.620.630)
Capital de trabajo		(255.629.231)	(140.236.598)
Propiedad, planta y equipo, neto		448.973.151	378.811.061
Cargos diferidos		3.998.967	4.483.695
Cuentas por pagar - casa matriz		(73.916.570)	(80.853.007)
Deuda a largo plazo menos vencimientos circulantes		(9.212.850)	(51.047.895)
Patrimonio de los accionistas	S/.	114.213.467	111.157.256

(Continúa)

		1990	1989
El patrimonio de los accionistas consiste de:			
Capital acciones	S/.	65.485.000	65.485.000
Reserva legal		145.105	-
Superávit por revalorización de activos		106.476.285	44.221.209
Utilidades disponibles (déficit)		(57.892.923)	1.451.047
	S/.	114.213.467	111.157.256
Ventas	S/.	1.093.724.089	228.071.175
Utilidad (pérdida) neta	S/.	(59.198.865)	1.451.047

(5) Propiedad, Planta y Equipo

El detalle y movimiento de la propiedad, planta y equipo al y por los años que terminaron el 31 de diciembre de 1990 y 1989 es como sigue:

(En miles de sucres)

	Saldo 31/12/89	Adiciones - transferencias: Costo	Revalorización	Ventas retiros	Saldo 31/12/90	Porcentaje depreciación
Costo:						
Terrenos y mejoras	8.291	170	-	-	8.461	-
Edificios	17.658	-	-	-	17.658	5%
Maquinarias y equipos	46.960	1.133	-	52	48.041	10%
Vehículos	15.869	6.593	-	-	22.462	20%
Muebles y enseres	30.307	16.221	-	-	46.528	10%
Construcciones en curso	31.404	(10.385)	-	-	21.019	-
	150.489	13.732	-	52	164.169	
Revalorización:						
Maquinarias y equipos	104.883	(18)	51.952	337	156.480	10%
Vehículos	49.825	-	23.675	-	73.500	20%
Muebles y enseres	75.728	18	40.618	-	116.364	10%
	230.436	-	116.245	337	346.344	
Total costo y revalorización	380.925	13.732	116.245	389	510.513	

(Continúa)

(En miles de sucres)

	Saldo 31/12/88	Adiciones - transferencias Costo	Revalorización	Ventas retiros	Saldo 31/12/89	Porcentaje depreciación
Costo:						
Terrenos y mejoras	8.291	-	-	-	8.291	-
Edificios	17.658	-	-	-	17.658	5%
Maquinarias y equipos	32.681	14.332	-	53	46.960	10%
Vehículos	15.869	-	-	-	15.869	20%
Muebles y enseres	28.254	2.120	-	67	30.307	10%
Construcciones en curso	14.650	19.164	-	2.410	31.404	-
	117.403	35.616	-	2.530	150.489	
Revalorización:						
Maquinarias y equipos	62.038	-	42.888	43	104.883	10%
Vehículos	29.689	-	20.136	-	49.825	20%
Muebles y enseres	42.710	-	33.150	132	75.728	10%
	134.437.	-	96.174	175	230.436	
Total costo y revalorización	251.840	35.616	96.174	2.705	380.925	

El movimiento de la depreciación acumulada por los años que terminaron el 31 de diciembre de 1990 y 1989 es como sigue:

En miles de sucres

	Saldo 31/12/89	Depreciación gasto	Ajuste por revalorización	Ventas retiros	Saldo 31/12/90
Depreciación acumulada:					
Costo	25.012	15.111	-	26	40.097
Revalorización	71.758	28.000	47.634	91	147.301
	96.770	43.111	47.634	117	187.398

En miles de sucres

	Saldo 31/12/88	Depreciación gasto	Ajuste por revalorización	Ventas retiros	Saldo 31/12/89
Depreciación acumulada:					
Costo	14.886	10.150	-	24	25.012
Revalorización	26.207	16.384	29.189	22	71.758
	41.093	26.534	29.189	46	96.770

(Continúa)

Los montos de revalorización han sido determinados de conformidad con las disposiciones legales vigentes en base al porcentaje de devaluación del sucre según cotizaciones del U.S. dólar en el mercado de intervención del Banco Central del Ecuador, el que para 1990 y 1989 representó un porcentaje de revalorización anual de 35,44% y 44,20% respectivamente.

Los terrenos, mejoras y edificios no han sido revalorizados debido a que no se dispone de avalúos comerciales municipales actualizados, base para su revalorización.

El monto de revalorización neto del correspondiente ajuste a la depreciación acumulada se registra en la cuenta de patrimonio superávit por revalorización de activos, el que puede capitalizarse después de amortizar pérdidas de años anteriores o del propio ejercicio, si hubieren. Al 31 de diciembre de 1990 el superávit por revalorización de activos capitalizado asciende a S/.179.809.584.

(6) Documentos por Pagar a Bancos

El saldo de documentos por pagar a bancos corresponde a préstamos a corto plazo para financiar capital de trabajo principalmente y devengan entre el 35% y 57,05% (37% y 51,62% en 1989) de interés anual.

(7) Gastos Acumulados por Pagar

Un detalle de los gastos acumulados por pagar al 31 de diciembre de 1990 y 1989 es el siguiente:

	1990	1989
Intereses acumulados por pagar	S/. 12.319.723	10.646.929
Participación de los trabajadores en las utilidades	-	23.594.434
Aporte patronal	3.375.524	2.254.568
Fondo de reserva	13.163.039	8.747.645
Décimo tercer, cuarto y quinto sueldos	4.920.424	2.423.166
Provisión para servicios de teléfono, télex, electricidad y otros	11.089.683	18.707.228
Otros	5.848.685	113.665
	S/. 50.717.078	66.487.635

De acuerdo con las leyes laborales vigentes, la Compañía debe distribuir entre sus trabajadores el 15% de la utilidad antes de impuesto a la renta.

(Continúa)

(8) Impuesto a la Renta

Por el año que terminó el 31 de diciembre de 1990, la Compañía reportó pérdidas para fines tributarios por S/ 116.062.544, que difiere de la pérdida reportada para propósitos financieros debido a intereses ganados, sujetos al impuesto único del 8%, que causaron un impuesto de S/.42.604. De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno esta pérdida puede compensarse con las utilidades que se obtengan en los cinco períodos impositivos subsiguientes, sin que exceda en cada período del 25% de la utilidad sujeta a impuesto.

El gasto de impuesto a la renta por el año que terminó el 31 de diciembre de 1989 ascendió a S/.31.815.094 el que ha sido calculado aplicando la tasa de impuesto a la renta para utilidades no distribuidas de compañías de capital del 20%, más los impuestos adicionales del 15% y 8% sobre el impuesto a la renta (una tasa efectiva de 23,80%).

El siguiente es un detalle del movimiento de impuesto a la renta pagado en exceso en los años que terminaron el 31 de diciembre de 1990 y 1989:

		1990	1989
Saldo al inicio del año (pagado en exceso) por pagar	S/.	(7.327.580)	75.690.183
Emisión nota crédito fiscal		6.101.038	-
Pagos		-	(75.690.183)
Saldo pendiente por impuesto a la renta del año previo		(1.226.542)	-
Gasto impuesto a la renta del año		42.604	31.815.094
Pagos - dividendos anticipados		-	(22.723.998)
Impuesto a la renta retenido en la fuente		(31.631.636)	(16.418.676)
Saldo pagado en exceso al final del año	S/.	(32.815.574)	(7.327.580)

Las declaraciones de impuesto a la renta presentadas por la Compañía por los años 1987, 1988, 1989 y 1990 están abiertas a revisión de las autoridades fiscales.

(9) Reserva para pensiones de jubilación

El siguiente es un detalle del movimiento habido en la reserva para pensiones de jubilación por los años que terminaron el 31 de diciembre de 1990 y 1989:

		1990	1989
Saldo al inicio del año	S/.	20.503.696	7.089.597
Provisión con cargo a gastos		1.319.150	13.414.099
Saldo al final del año	S/.	21.822.846	20.503.696

Según se indica en la nota 1(f), todos aquellos empleados que cumplieren 25 años de servicio para una misma institución tienen derecho a jubilación patronal. De acuerdo al estudio efectuado por un especialista, el que cubre a todos los empleados de la Compañía, el valor actual de la reserva matemática (definida como el capital que debe constituirse y que invertido al 12% de interés anual alcanzará el valor de la reserva terminal al tiempo de retiro) determinada sobre la base del 50% del salario mínimo vital general asciende a S/.20.503.696 al 31 de diciembre de 1989 (fecha de último estudio actuarial disponible). En 1990 no hubo cambios en el salario mínimo vital general.

(10) Reserva Legal

La Ley de Compañías del Ecuador, requiere que las compañías anónimas transfieran a reserva legal, por lo menos, el 10% de la utilidad neta anual, hasta igualar, por lo menos, el 50% del capital social de la Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

(11) Compromisos y Contingencias

La Compañía arrienda el local donde funcionan sus oficinas administrativas bajo un contrato que termina en marzo de 1991. También en 1989 la compañía suscribió contratos de arrendamiento financiero para vehículos, los cuales son contabilizados como arrendamientos operativos. El gasto por concepto de arrendamiento en los años que terminaron el 31 de diciembre de 1990 y 1989 fue de S/.65.863.100 y S/.38.741.611, respectivamente.

Los pagos mínimos de arrendamientos bajo los contratos antes indicados, los cuales terminan en 1991, ascienden a S/.1.176.000.

En noviembre de 1990 la Compañía firmó un contrato con Empresa Estatal de Industrialización de Petróleos del Ecuador (PETROINDUSTRIAL), por medio del cual se obliga en calidad de apoderada de Katablistick International U. O. P. (una compañía afiliada), a vender a dicha institución, mediante entregas parciales desde enero de 1991 hasta septiembre de 1992, 1.000 toneladas métricas de catalizador (un producto comercializado por la compañía afiliada) a un precio (costo y flete) de US$1.544.000 y S/.113.947.200. Para asegurar el fiel cumplimiento de dicho contrato la Compañía ha entregado una garantía bancaria irrevocable por US$170.000, en favor de PETROINDUSTRIAL.

(Continúa)

La Compañía ha otorgado garantía solidaria sobre obligaciones con bancos y compañías financieras contraídas por UCARCOATINGS RESINAS C. A., compañía subsidiaria, por aproximadamente S/.182.498.608 y S/.236.000.000, al 31 de diciembre de 1990 y 1989, respectivamente.

(12) Transacciones con Partes Relacionadas

La Compañía compra parte de la materia prima y suministros que utiliza y productos terminados que comercializa a compañías subsidiarias de Union Carbide Corporation (UCC).

UCARCOATINGS RESINAS C. A., compañía subsidiaria, prestó servicios de procesamiento a la Compañía hasta el 1 de noviembre de 1989, fecha en que inició la producción directa de resinas sintéticas. A esa fecha la Compañía transfirió a su subsidiaria la totalidad de las existencias de materia prima y suministros utilizados en la fabricación de resinas sintéticas. El costo de dicha transferencia fue determinado en función del costo de los inventarios transferidos y ascendió a S/.110.323.114. Igualmente a partir de esa fecha, la Compañía adquiere los productos terminados fabricados por su subsidiaria.

Un resumen de las transacciones importantes realizadas con partes relacionadas en los años que terminaron el 31 de diciembre de 1990 y 1989, es el siguiente:

		1990	1989
Compra de materias primas y suministros	S/.	533.918.969	341.754.625
Compra de productos terminados		1.835.837.053	506.178.151
Servicios de procesamiento recibidos		-	108.066.074
Venta de materias primas y suministros		-	110.323.114
Comisiones ganadas por ventas directas de compañías relacionadas		119.163.270	12.215.910

Los saldos con compañías afiliadas por cobrar y por pagar y el saldo por cobrar a compañía subsidiaria que se muestran en el balance de situación, se originan en las transacciones antes indicadas. Los saldos a cobrar y pagar a compañías afiliadas y subsidiaria no están sujetos a intereses.