KPMG Peat Marwick

Peat Marwick Mitchell & Co.
P. Ycaza 220 y P. Carbo
Apartado Postal 3818
Guayaquil, Ecuador

Teléfono: 300554
309657
304736

Telex: 43565 KPMGPM ED
Telefax: 593(4) 322764

Informe de los Auditores Independientes

A la Junta de Directorio y Accionistas
UCAR, Polímeros y Químicos C. A.:

LIMPIA

Hemos efectuado la auditoría de los balances de situación adjuntos de UCAR, Polímeros y Químicos C. A. al 31 de diciembre de 1989 y 1988, y de los estados conexos de utilidades, evolución del patrimonio y de cambios en la situación financiera por los años que terminaron en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestras auditorías.

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Dichas normas requieren que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos. Una auditoría incluye examinar, sobre una base selectiva, la evidencia que respalda los montos y las revelaciones en los estados financieros. Una auditoría incluye evaluar tanto los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas hechas por la administración, como la presentación en conjunto de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías ofrecen una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de UCAR, Polímeros y Químicos C. A. al 31 de diciembre de 1989 y 1988, los resultados de sus operaciones y los cambios en su situación financiera por los años que terminaron en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en la República del Ecuador y normas y prácticas contables prescritas o permitidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

Peat, Marwick, Mitchell & Co

SC-RNAE 069

30 de enero de 1990

Ing. Patricia de Arteaga, Socia
Registro Nº 14571

Firma Miembro de
Klynveld Peat Marwick Goerdeler

UCAR, POLIMEROS Y QUIMICOS C. A.
(Guayaquil - Ecuador)

Balances de Situación

31 de diciembre de 1989 y 1988

Activo		1989	1988
Activo corriente:			
Efectivo en caja y bancos (incluye US$31.777 en 1989 y US$2.978 en 1988)	S/.	71.953.610	13.185.038
Inversiones temporales (US$430.000)		-	218.870.000
Documentos y cuentas por cobrar:			
Clientes, neto de estimación para documentos y cuentas dudosos de S/.5.240.301 en 1989 y S/.3.559.362 en 1988 (nota 3)		363.544.658	302.458.665
Compañías afiliadas (US$9.888 en 1989 e incluye US$82.095 en 1988) (nota 12)		6.555.826	41.786.400
Funcionarios y empleados		5.282.504	2.012.880
Depósitos previos		2.344.423	35.206.426
Otros		20.568.749	24.595.331
Documentos y cuentas por cobrar, neto		398.296.160	406.059.702
Inventarios:			
Productos terminados		107.164.247	153.077.221
Materias primas y suministros		115.696.464	180.274.781
En tránsito		100.477.775	95.997.888
Total inventarios		323.338.486	429.349.890
Gastos pagados por anticipado		5.966.686	356.797
Total activo corriente		799.554.942	1.067.821.427
Cuentas por cobrar a compañía subsidiaria (nota 12)		80.853.007	-
Inversiones (nota 4)		76.116.631	2.728.250
Propiedad, planta y equipo (nota 5)		380.925.176	251.840.099
Menos depreciación acumulada		96.769.965	41.093.193
Propiedad, planta y equipo, neto		284.155.211	210.746.906
	S/.	1.240.679.791	1.281.296.583

Pasivo y Patrimonio de los Accionistas		1989	1988
Pasivo corriente:			
Sobregiro bancario	S/.	-	20.928.210
Documentos por pagar bancos (nota 6)		176.994.750	184.694.750
Cuentas por pagar:			
Proveedores (incluye US$ 141.461 en 1989 y US$241.707 en 1988)		101.095.646	124.705.745
Compañías afiliadas (US$352.648 en 1989 y US$680.159 en 1988) (nota 12)		234.319.566	312.389.081
Otros		20.704.229	22.861.592
Total cuentas por pagar		356.119.441	459.956.418
Gastos acumulados por pagar (nota 7)		66.487.635	81.235.259
Impuesto a la renta por pagar (nota 8)		-	75.690.183
Total pasivo corriente		599.601.826	822.504.820
Reserva para pensiones de jubilación (nota 9)		20.503.696	7.089.597
Total pasivo		620.105.522	829.594.417
Patrimonio de los accionistas:			
Capital acciones - acciones nominativas de S/.10 cada una; autorizadas, suscritas y pagadas 12.520.767 acciones en 1989 y 5.008.800 en 1988		125.207.670	50.088.000
Capital en trámite		-	75.119.670
Reserva legal (nota 10)		24.047.050	-
Superávit por revalorización de activos (nota 5)		153.009.402	86.023.995
Utilidades disponibles (nota 10)		318.310.147	240.470.501
Total patrimonio de los accionistas		620.574.269	451.702.166
Compromisos y contingencias (nota 11)			
	S/.	1.240.679.791	1.281.296.583

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

UCAR, POLIMEROS Y QUIMICOS C. A.

Estados de Utilidades

Años que terminaron el 31 de diciembre de 1989 y 1988

		1989	1988
Ventas netas	S/.	2.535.397.089	2.152.070.957
Comisiones recibidas		12.215.910	35.171.674
		2.547.612.999	2.187.242.631
Costo de las ventas		1.750.735.868	1.221.050.840
Gastos de distribución		88.895.194	69.126.388
		1.839.631.062	1.290.177.228
Utilidad bruta		707.981.937	897.065.403
Gastos de ventas		148.526.252	66.710.483
Gastos de administración		217.244.347	105.497.008
Depreciaciones		26.533.522	12.796.687
		392.304.121	185.004.178
Utilidad en operación		315.677.816	712.061.225
Otros egresos (ingresos):			
Intereses ganados		(14.521.173)	(1.705.352)
Intereses pagados		130.485.796	96.108.430
Pérdida en cambio		53.916.179	248.144.167
Otros		(11.499.210)	(2.506.207)
Total otros egresos (ingresos)		158.381.592	340.041.038
Utilidad antes de participación de los trabajadores en las utilidades e impuesto a la renta		157.296.224	372.020.187
Participación de los trabajadores en las utilidades (nota 7)		23.594.434	55.803.028
Utilidad antes de impuesto a la renta		133.701.790	316.217.159
Impuesto a la renta (nota 8)		31.815.094	75.746.658
Utilidad neta	S/.	101.886.696	240.470.501

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

UCAR, POLIMEROS Y QUIMICOS C. A.

Estados de Evolución del Patrimonio

Años que terminaron el 31 de diciembre de 1989 y 1988

		Capital acciones	Capital en trámite	Reserva legal (nota 10)	Superávit por revalorización de activos (nota 5)	Utilidades disponibles	Total patrimonio de los accionistas
Saldo al 31 de diciembre de 1987	S/.	50.088.000	-	-	26.800.182	47.866.955	124.755.137
Utilidad neta		-	-	-	-	240.470.501	240.470.501
Revalorización del año		-	-	-	86.023.995	-	86.023.995
Ajuste por diferencia de impuestos de años anteriores		-	-	-	-	452.533	452.533
Apropiación para:							
Reserva legal		-	-	6.309.509	-	(6.309.509)	-
Capitalización futura		-	75.119.670	(6.309.509)	(26.800.182)	(42.009.979)	-
Saldo al 31 de diciembre de 1988		50.088.000	75.119.670	-	86.023.995	240.470.501	451.702.166
Utilidad neta		-	-	-	-	101.886.696	101.886.696
Apropiación para reserva legal		-	-	24.047.050	-	(24.047.050)	-
Revalorización del año		-	-	-	66.985.407	-	66.985.407
Aumento de capital		75.119.670	(75.119.670)	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 1989	S/.	125.207.670	-	24.047.050	153.009.402	318.310.147	620.574.269

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

UCAR, POLIMEROS Y QUIMICOS C. A.

Estados de Cambios en la Situación Financiera

Años que terminaron el 31 de diciembre de 1989 y 1988

		1989	1988
Fuentes de capital de trabajo:			
Utilidad neta	S/.	101.886.696	240.470.501
Partidas que no requieren (proveen) capital de trabajo:			
Depreciación		26.533.522	12.796.687
Provisión para pensiones de jubilación		13.414.099	7.089.597
Capital de trabajo provisto por las operaciones		141.834.317	260.356.785
Proveniente de la venta de propiedad, planta y equipo		2.659.359	3.564.226
Proveniente de diferencia de impuestos de años anteriores		-	452.533
Disminución en el capital de trabajo		45.363.491	-
	S/.	189.857.167	264.373.544
Usos de capital de trabajo:			
Adiciones a propiedad, planta y equipo		35.615.779	20.975.476
Adiciones a inversiones		73.388.381	2.728.250
Cuentas por cobrar a compañía subsidiaria a largo plazo		80.853.007	-
Aumento en el capital de trabajo		-	240.669.818
	S/.	189.857.167	264.373.544

(Continúa)

UCAR, POLIMEROS Y QUIMICOS C. A.

Estados de Cambios en la Situación Financiera, Continuación

		1989	1988
Cambios en los componentes del capital de trabajo:			
Aumento (disminución) en el activo corriente:			
Efectivo en caja y bancos	S/.	58.768.572	(1.191.493)
Inversiones temporales		(218.870.000)	218.870.000
Documentos y cuentas por cobrar		(7.763.542)	117.498.278
Inventarios		(106.011.404)	328.953.047
Gastos pagados por anticipado		5.609.889	(1.630.239)
		(268.266.485)	662.499.593
Aumento (disminución) en el pasivo corriente:			
Sobregiros bancarios		(20.928.210)	20.928.210
Documentos por pagar bancos		(7.700.000)	34.694.750
Cuentas por pagar		(103.836.977)	253.031.906
Gastos acumulados por pagar		(14.747.624)	52.689.441
Impuesto a la rènta por pagar		(75.690.183)	60.485.468
		(222.902.994)	421.829.775
Aumento (disminución) en el capital de trabajo	S/.	(45.363.491)	240.669.818

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

UCAR, POLIMEROS Y QUIMICOS C. A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 1989 y 1988

(1) Resumen de Políticas Importantes de Contabilidad

UCAR, Polímeros y Químicos C. A., una subsidiaria de Union Carbide Corporation (UCC) de Estados Unidos de América, fue constituida en febrero de 1987 con el objeto de asumir la fabricación de latex, su comercialización así como la comercialización de solventes, plásticos y otros productos químicos anteriormente fabricados y comercializados por Eveready Ecuador C. A. La Compañía inició operaciones el 1 de marzo de 1987. Un resumen de sus políticas importantes de contabilidad es el siguiente:

(a) Base de Presentación

La Compañía lleva sus registros de contabilidad y prepara sus estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en la República del Ecuador y normas o prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador, entidad encargada de su control y vigilancia.

(b) Inversiones Temporales

Las inversiones temporales se llevan al costo y consisten en un certificado de depósito a la vista en U. S. dólares al 8,5% de interés anual.

(c) Estimación para Documentos y Cuentas Dudosas

Se establece con cargo a resultados una provisión para cubrir posibles pérdidas que pueden llegar a producirse en la recuperación de los documentos y cuentas por cobrar en base a una evaluación de los mismos.

(d) Inventarios

Los inventarios están registrados al costo que es menor que el valor de mercado. El costo se determina por el método de último en entrar, primero en salir (UEPS), excepto por los materiales y suministros que se valúan al costo promedio y el inventario en tránsito que se registra al costo según factura más los gastos incurridos en su importación.

El costo de los productos manufacturados por la Compañía no incluye cargo alguno por concepto de depreciación, la que se registra directamente en resultados. La aplicación de esta política no tiene efecto importante en los costos del inventario ni en el resultado del año.

(Continúa)

UCAR, POLIMEROS Y QUIMICOS C. A.

Notas a los Estados Financieros

(e) Inversiones

De acuerdo con las normas de contabilidad establecidas por las Superintendencia de Compañías, las inversiones en acciones están registradas al costo, independientemente del porcentaje del capital accionario con derecho a voto que la Compañía posea.

(f) Propiedad, Planta y Equipo

La propiedad, planta y equipo está registrada al costo de adquisición más las revalorizaciones efectuadas de acuerdo a disposiciones legales.

La depreciación de la propiedad, planta y equipo (costo y revalorización) se calcula utilizando el método de línea recta de acuerdo a la vida útil estimada de los activos.

(g) Reserva para Pensiones de Jubilación

La Corte Suprema de Justicia confirmó en 1983 la vigencia de la disposición del Código de Trabajo que establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un mínimo de 25 años de servicio en una misma compañía. A partir de 1988 la Compañía establece reserva para este concepto en base a un estudio actuarial.

(h) Transacciones en Moneda Extranjera

Los registros contables de UCAR, Polímeros y Químicos C. A. son mantenidos en sucres (S/.), la unidad monetaria de la República del Ecuador.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera (principalmente en U. S. dólares) se expresan en sucres a las tasas de cambio vigentes en el mercado libre de cambios o en el mercado de intervención del Banco Central del Ecuador, según corresponda. La ganancia o pérdida en cambio resultante de la valuación de las cuentas en moneda extranjera se lleva a resultados en el período en el cual fluctúan las tasas de cambio que las originan.

(2) Cambios en el Poder Adquisitivo de la Moneda Nacional

Los estados financieros han sido preparados sobre la base de costo histórico en concordancia con los principios de contabilidad generalmente aceptados y las normas o prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador, por consiguiente, no pretenden reflejar los cambios en el poder adquisitivo del sucre excepto por la revalorización de la propiedad, planta y equipo efectuada de acuerdo a disposiciones legales.

(Continúa)

UCAR, POLIMEROS Y QUIMICOS C. A.

Notas a los Estados Financieros

Los cambios en el poder adquisitivo del sucre pueden tener un efecto importante en la comparabilidad de los estados financieros de distintos períodos y en el resultado neto del año.

El poder adquisitivo del sucre según lo mide el índice general de precios al consumidor calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos es como sigue:

Año terminado el 31 de diciembre	Indice
1987	713.8
1988	1,325.6
1989	2,044.7

Año base es mayo 1978 - abril 1979

(3) Estimación para Documentos y Cuentas Dudosos

El movimiento de la estimación para documentos y cuentas dudosos por los años que terminaron el 31 de diciembre de 1989 y 1988 es como sigue:

		1989	1988
Saldo al inicio del año	S/.	3.559.362	1.962.918
Provisión del año		1.680.939	1.596.444
Saldo al final del año	S/.	5.240.301	3.559.362

(4) Inversiones

Al 31 de diciembre de 1989 el saldo de inversiones corresponde al costo de 65.485 acciones con valor nominal de S/.1.000 cada una (99,99% de participación) emitidas por UCARCOATINGS RESINAS C. A., una compañía constituída en Guayaquil - Ecuador el 10 de marzo de 1989 y cuyas operaciones consisten en la fabricación de resinas sintéticas (al 31 de diciembre de 1988 el saldo de inversiones corresponde a los costos legales incurridos hasta esa fecha en la constitución de la referida compañía).

Un resumen de la información financiera auditada de UCARCOATINGS RESINAS C. A. al 31 de diciembre de 1989 es el siguiente:

UCAR, POLIMEROS Y QUIMICOS C. A.

Notas a los Estados Financieros

Activos corrientes	S/.	188.384.032
Pasivos corrientes		(328.620.630)
Capital de trabajo		(140.236.598)
Propiedad, planta y equipos, neto		378.811.061
Cargos diferidos		4.483.695
Cuenta por pagar - casa matriz		(80.853.007)
Deuda a largo plazo menos vencimientos circulantes		(51.047.895)
Patrimonio de los accionistas	S/.	111.157.256
El patrimonio de los accionistas consiste de:		
Capital acciones	S/.	65.485.000
Superávit por revalorización de activos		44.221.209
Utilidades disponibles		1.451.047
	S/.	111.157.256
Ventas	S/.	228.071.175
Utilidad neta	S/.	1.451.047

(5) Propiedad, Planta y Equipo

El detalle y movimiento de la propiedad, planta y equipo al y por los años que terminaron el 31 de diciembre de 1989 y 1988 es como sigue:

UCAR, POLIMEROS Y QUIMICOS C. A.

Notas a los Estados Financieros

(En miles de sucres)

	Saldo 31/12/88	Adiciones - transferencias Costo	Revalorización	Ventas retiros	Saldo 31/12/89	Porcentaje depreciación
Costo:						
Terrenos y mejoras	8.291	-	-	-	8.291	-
Edificios	17.658	-	-	-	17.658	5%
Maquinarias y equipos	32.681	14.332	-	53	46.960	10%
Vehículos	15.869	-	-	-	15.869	20%
Muebles y enseres	28.254	2.120	-	67	30.307	10%
Construcciones en curso	14.650	19.164	-	2.410	31.404	-
	117.403	35.616	-	2.530	150.489	
Revalorización:						
Maquinarias y equipos	62.038	-	42.888	43	104.883	10%
Vehículos	29.689	-	20.136	-	49.825	20%
Muebles y enseres	42.710	-	33.150	132	75.728	10%
	134.437	-	96.174	175	230.436	
Total costo y revalorización	251.840	35.616	96.174	2.705	380.925	

(En miles de sucres)

	Saldo 31/12/87	Adiciones - transferencias Costo	Revalorización	Ventas retiros	Saldo 31/12/88	Porcentaje depreciación
Costo:						
Terrenos y mejoras	8.291	-	-	-	8.291	-
Edificios	13.796	3.862	-	-	17.658	5%
Maquinarias y equipos	27.938	4.743	-	-	32.681	10%
Vehículos	18.701	-	-	2.832	15.869	20%
Muebles y enseres	19.973	8.281	-	-	28.254	10%
Construcciones en curso	10.561	4.089	-	-	14.650	-
	99.260	20.975	-	2.832	117.403	
Revalorización:						
Maquinarias y equipos	14.126	-	47.912	-	62.038	10%
Vehículos	7.848	-	23.286	1.445	29.689	20%
Muebles y enseres	7.472	-	35.238	-	42.710	10%
	29.446	-	106.436	1.445	134.437	
Total costo y revalorización	128.706	20.975	106.436	4.277	251.840	

(Continúa)

El movimiento de la depreciación acumulada por los años que terminaron el 31 de diciembre de 1989 y 1988 es como sigue:

	En miles de sucres				
	Saldo 31/12/88	Depreciación gasto	Ajuste por revalorización	Ventas retiros	Saldo 31/12/89
Depreciación acumulada:					
Costo	14.886	10.150	-	24	25.012
Revalorización	26.207	16.384	29.189	22	71.758
	41.093	26.534	29.189	46	96.770

	En miles de sucres				
	Saldo 31/12/87	Depreciación gasto	Ajuste por revalorización	Ventas retiros	Saldo 31/12/88
Depreciación acumulada:					
Costo	5.951	9.407	-	472	14.886
Revalorización	2.646	3.390	20.412	241	26.207
	8.597	12.797	20.412	713	41.093

Los montos de revalorización han sido determinados de conformidad con las disposiciones legales vigentes en base al porcentaje de devaluación del sucre según cotizaciones del U.S. dólar en el mercado de intervención del Banco Central del Ecuador, el que para 1989 y 1988 representó un porcentaje de revalorización anual de 44,20% y 104,56% respectivamente.

Los terrenos, mejoras y edificios no han sido revalorizados debido a que no se dispone de avalúos comerciales municipales actualizados, base para su revalorización.

El monto de revalorización neto del correspondiente ajuste a la depreciación acumulada se registra en la cuenta de patrimonio superávit por revalorización de activos, el que puede capitalizarse después de amortizar pérdidas de años anteriores o del propio ejercicio, si hubieren.

(6) Documentos por Pagar a Bancos

El saldo de documentos por pagar a bancos corresponde a préstamos a corto plazo para financiar capital de trabajo principalmente y devengan entre el 37% y 51,62% (43% y 48% en 1988) de interés anual.

(Continúa)

UCAR, POLIMEROS Y QUIMICOS C. A.

Notas a los Estados Financieros

(7) Gastos Acumulados por Pagar

Un detalle de los gastos acumulados por pagar al 31 de diciembre de 1989 y 1988 es el siguiente:

		1989	1988
Intereses acumulados por pagar	S/.	10.646.929	8.194.466
Participación de los trabajadores en las utilidades		23.594.434	55.803.028
Aporte patronal		2.254.568	1.090.592
Fondo de reserva		8.747.645	4.353.879
Décimo tercer, cuarto y quinto sueldos		2.423.166	1.491.262
Provisión para servicios de teléfono, télex electricidad y otros		18.707.228	10.206.050
Otros		113.665	95.982
	S/.	66.487.635	81.235.259

De acuerdo con las leyes laborales vigentes, la Compañía debe distribuir entre sus trabajadores el 15% de la utilidad antes de impuesto a la renta.

(8) Impuesto a la Renta

El gasto de impuesto a la renta por el año que terminó el 31 de diciembre de 1989 ascendió a S/.31.815.094 (S/.75.746.658 en 1988) el que ha sido calculado aplicando la tasa de impuesto a la renta para utilidades no distribuidas de compañías de capital del 20%, más los impuestos adicionales del 15% y 8% sobre el impuesto a la renta (una tasa efectiva de 23,80% en 1989 y 23,95% en 1988).

El siguiente es un detalle del movimiento del impuesto a la renta retenido en exceso y por pagar en los años que terminaron el 31 de diciembre de 1989 y 1988:

REGISTRO DE SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS GUAYAQUIL

		1989	1988
Saldo al inicio del año por pagar	S/.	75.690.183	15.204.715
Ajuste por diferencia		-	(429.109)
Pagos		(75.690.183)	(2.944.650)
Saldo pendiente de pago por impuesto a la renta del año previo		-	11.830.956
Gasto impuesto a la renta del año corriente		31.815.094	75.746.658
Pagos - dividendos anticipados		(22.723.998)	(11.887.431)
Impuesto a la renta retenido en la fuente		(16.374.108)	-
Saldo al final del año (retenido en exceso) por pagar	S/.	(7.283.012)	75.690.183

El saldo del impuesto a la renta retenido en exceso al 31 de diciembre de 1989, se incluye en otros documentos y cuentas por cobrar.

Las declaraciones de impuesto a la renta presentadas por la Compañía por los años 1987, 1988 y 1989 están abiertas a revisión de las autoridades fiscales.

(9) Reserva para pensiones de jubilación

El siguiente es un detalle del movimiento habido en la reserva para pensiones de jubilación por los años que terminaron el 31 de diciembre de 1989 y 1988:

		1989	1988
Saldo al inicio del año	S/.	7.089.597	-
Provisión con cargo a gastos		13.414.099	7.089.597
Saldo al final del año	S/.	20.503.696	7.089.597

Según se indica en el estudio actuarial el saldo de la reserva para pensiones de jubilación de S/.20.503.696 y S/.7.089.597 al 31 de diciembre de 1989 y 1988 respectivamente, corresponde al valor de la reserva actual (definida como el capital que debe constituirse y que invertido al 12% de interés anual alcanzará el valor de la reserva terminal al tiempo de retiro) determinada sobre la base del 50% del salario mínimo vital general de acuerdo a las dispocisiones laborales vigentes.

(Continúa)

(10) Restricciones a la Distribución de Utilidades

La Ley de Compañías del Ecuador, requiere que las compañías anónimas transfieran a reserva legal, por lo menos, el 10% de la utilidad neta anual, hasta igualar, por lo menos, el 50% del capital social de la Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

Al 31 de diciembre de 1989 está pendiente la apropiación del 10% de la utilidad neta obtenida en el año 1989, debido a que tal apropiación debe ser aprobada por la Junta de Accionistas. El monto mínimo requerido para apropiación es S/.13.400.000 aproximadamente.

De acuerdo a las disposiciones de la Ley de Inversión Extranjera, el monto de utilidades que la Compañía puede remitir a los accionistas del exterior está limitado al 30% anual de la correspondiente inversión extranjera.

Los dividendos a accionistas están sujetos a retención de impuesto a la renta a la tasa del 36% para accionistas extranjeros y 25% para accionistas nacionales; sin embargo, el impuesto a la renta pagado por la Compañía constituye crédito fiscal para los accionistas.

(11) Compromisos y Contingencias

La Compañía arrienda el local donde funcionan sus oficinas administrativas bajo un contrato que termina en marzo de 1991. También la compañía ha suscrito contratos de arrendamiento financiero para vehículos, los cuales son contabilizados como arrendamientos operativos. El gasto por concepto de arrendamiento en los años que terminaron el 31 de diciembre de 1989 y 1988 fue S/.38.741.611 y S/.2.520.000, respectivamente.

Un resumen de los pagos mínimos de arrendamientos bajo los contratos antes indicados es el siguiente:

1990	S/. 53.435.030
1991	885.000

Al 31 de diciembre de 1989 la Compañía ha otorgado garantía solidaria sobre obligaciones con bancos y compañías financieras contraídas por UCARCOATINGS RESINAS C. A., compañía subsidiaria, por S/.236.000.000, aproximadamente.

(Continúa)

(12) Transacciones con Partes Relacionadas

La Compañía compra parte de la materia prima y suministros que utiliza y productos terminados que comercializa a compañías subsidiarias de Union Carbide Corporation (UCC).

UCARCOATINGS RESINAS C. A., compañía subsidiaria, prestó servicios de procesamiento a la Compañía hasta el 1 de noviembre de 1989, fecha en que inició la producción directa de resinas sintéticas. A esa fecha la Compañía transfirió a su subsidiaria la totalidad de las existencias de materia prima y suministros utilizados en la fabricación de resinas sintéticas. El costo de dicha transferencia fue determinado en función del costo de los inventarios transferidos y ascendió a S/.110.323.114. También, la Compañía adquirió los productos terminados fabricados por su subsidiaria.

Un resumen de las transacciones importantes realizadas con partes relacionadas en los años que terminaron el 31 de diciembre de 1989 y 1988, es el siguiente:

		1989	1988
Compra de materias primas y suministros	S/.	341.754.625	174.417.945
Compra de productos terminados		506.178.151	420.718.888
Servicios de procesamiento recibidos		108.066.074	-
Venta de materias primas y suministros		110.323.114	-
Comisiones ganadas por ventas directas de compañías relacionadas		12.215.910	35.171.674

Los saldos con compañías afiliadas por cobrar y por pagar y el saldo por cobrar a compañía subsidiaria que se muestran en el balance de situación, se originan en las transacciones antes indicadas. Los saldos a cobrar y pagar a compañías afiliadas y subsidiaria no están sujetos a intereses.